



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 6 ถนนกระน ตำบลกระน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000

ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

วันที่ 17 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัดตั้งอยู่เลขที่ 6 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ฉบับเดือน

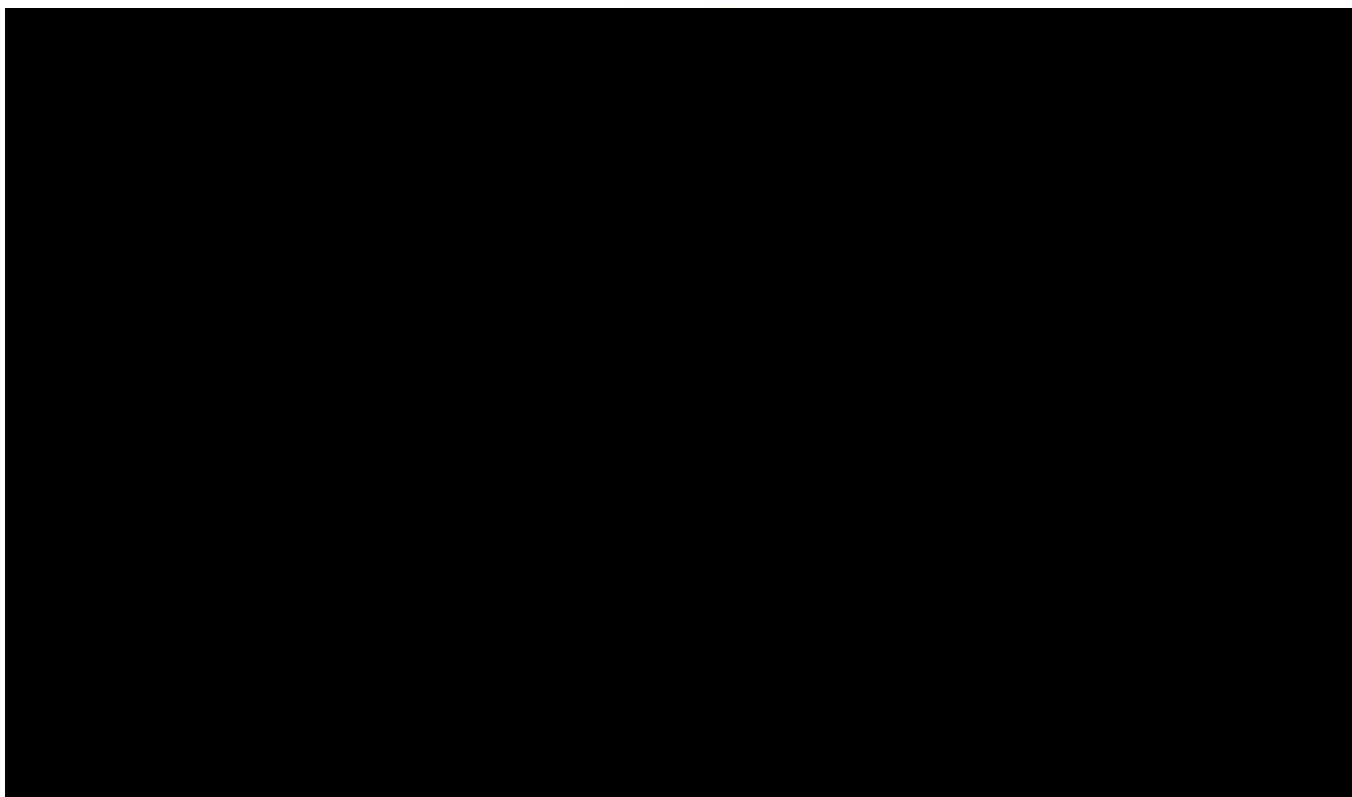
- () มกราคม - มิถุนายน 2568
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ

และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
 2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่ 6 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด
 4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 6 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 076 330 326 e-mail eng_diamondcottage@hotmail.com
 5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ 16 สิงหาคม 2550
 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
 8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 6 ไร่ 3 งาน 9 ตารางวา หรือ 10,836.00 ตารางเมตรกิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง(Anaerobic Filter and Contact Aeration Process)
 - การระบายน้ำ เป็นระบบแยก ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝน
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอที่จะเกิดขึ้นได้ในแต่ละวัน โดยจะวางไว้ในห้องสำนักงาน ห้องพักแขก รอบๆพื้นที่โครงการ ฯลฯ และโครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะรวม ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก จำนวน 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง จำนวน 1 ห้อง โครงการได้อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ทั้งนี้โครงการได้วางบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/วัน โดยจะนำไปกำจัดรวมกับขยะของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไปอื่นๆ ไม่มี
- * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

หนังสือรับรองบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด

the 'information' and 'communication' fields. The 'information' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'communication' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information science' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information studies' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information technology' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information systems' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information management' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information policy' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

The 'information law' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the social, cultural, economic and political contexts in which these activities take place. (p. 1)

the 1990s, the number of people with a mental health problem has increased by 50% (Mental Health Foundation, 2000).

There is a growing awareness of the need to address the needs of people with mental health problems. The Department of Health (2000) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a commitment to 'improving the lives of people with mental health problems'.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key principles for the future of mental health care, which include:

- A commitment to the rights of people with mental health problems.
- A commitment to the needs of people with mental health problems.
- A commitment to the safety of people with mental health problems.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key objectives for the future of mental health care, which include:

- To improve the lives of people with mental health problems.
- To reduce the stigma and discrimination against people with mental health problems.
- To improve the safety of people with mental health problems.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key strategies for the future of mental health care, which include:

- To improve the lives of people with mental health problems.
- To reduce the stigma and discrimination against people with mental health problems.
- To improve the safety of people with mental health problems.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key measures for the future of mental health care, which include:

- To improve the lives of people with mental health problems.
- To reduce the stigma and discrimination against people with mental health problems.
- To improve the safety of people with mental health problems.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key actions for the future of mental health care, which include:

- To improve the lives of people with mental health problems.
- To reduce the stigma and discrimination against people with mental health problems.
- To improve the safety of people with mental health problems.

The Department of Health (2000) has also set out a number of key outcomes for the future of mental health care, which include:

- To improve the lives of people with mental health problems.
- To reduce the stigma and discrimination against people with mental health problems.
- To improve the safety of people with mental health problems.

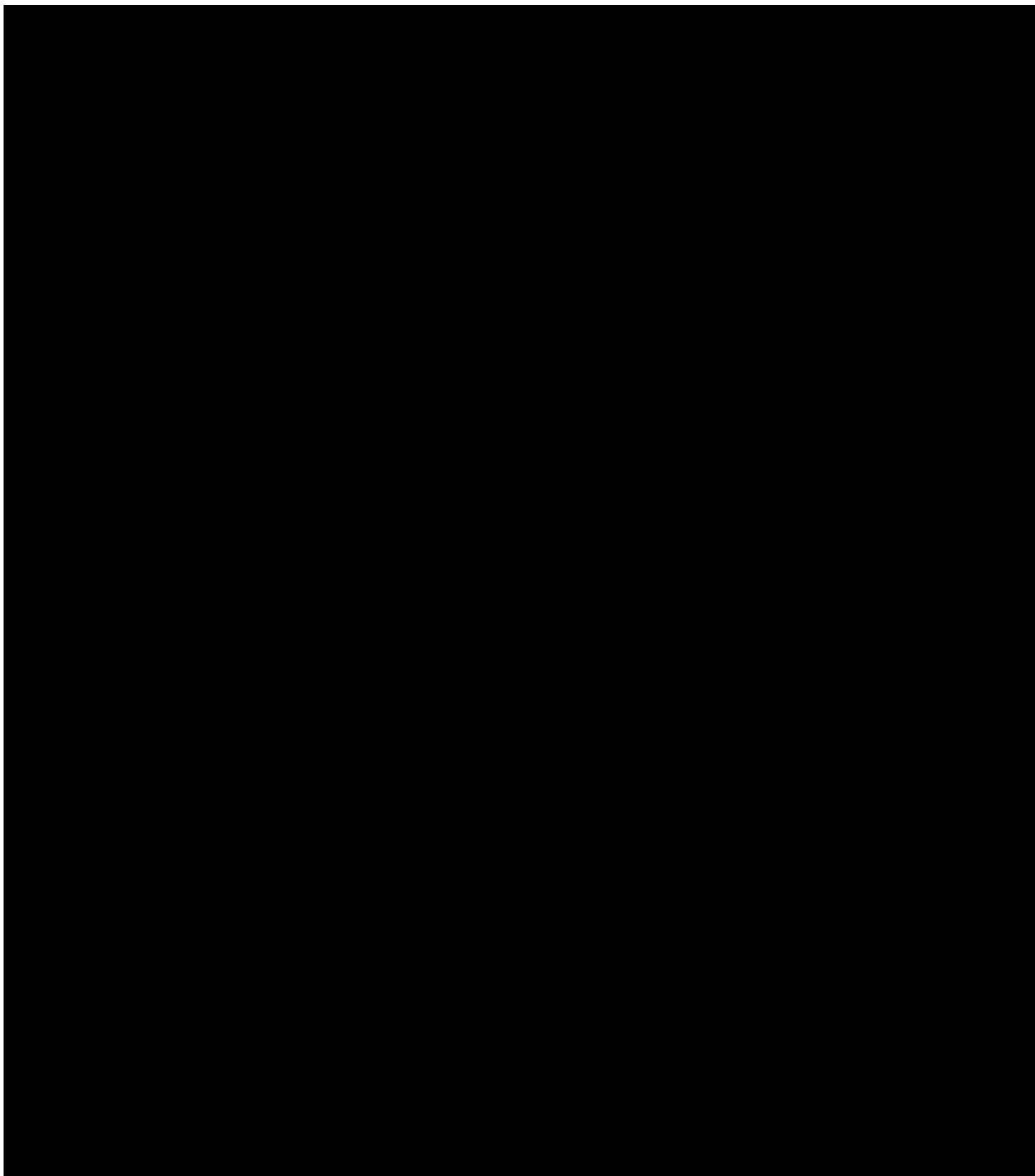
หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด



ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

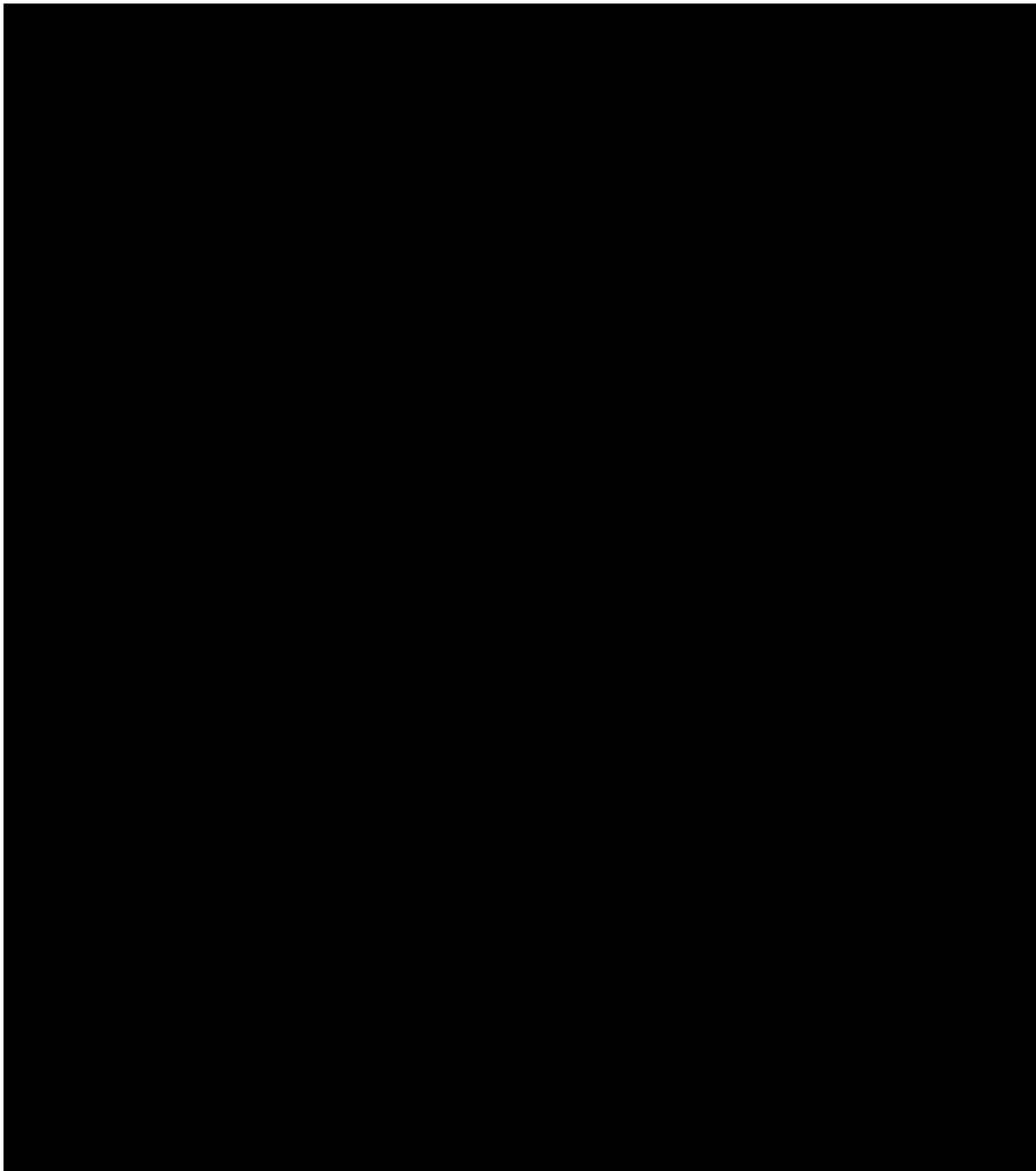




ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง



กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสำคัญธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation

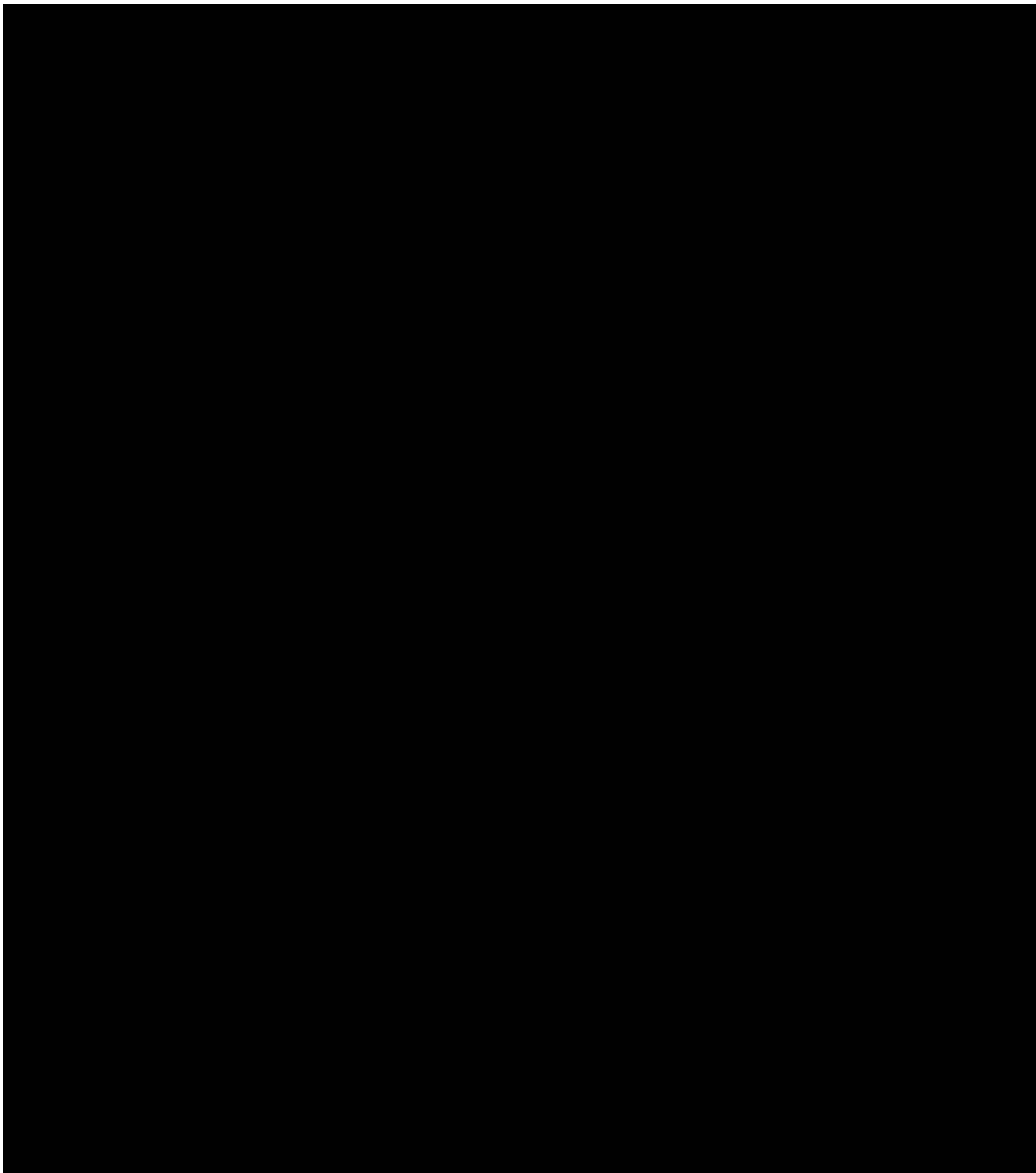


หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้จะต้องตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dob.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

3112



(นายพมูบ สอนม และ นางสาวเพ็ญนภา จันทระเพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Enabling Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

4/12

(นายพมูบ สอนเม และ นางเพ็ญนภา จันทรวงศ์)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่มาตรฐาน
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

5/12

(นายพณภูมิ สอนงาม และ นางสาวเพ็ญนภา จันทระเพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ด้วยดิจิทัล

Leading Business
ด้วย Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

6/12

(นายพมูข สอนเม และ นางเพ็ญนภา จันทระเพญ)

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

7/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

8/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:28:29-0700

9/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation

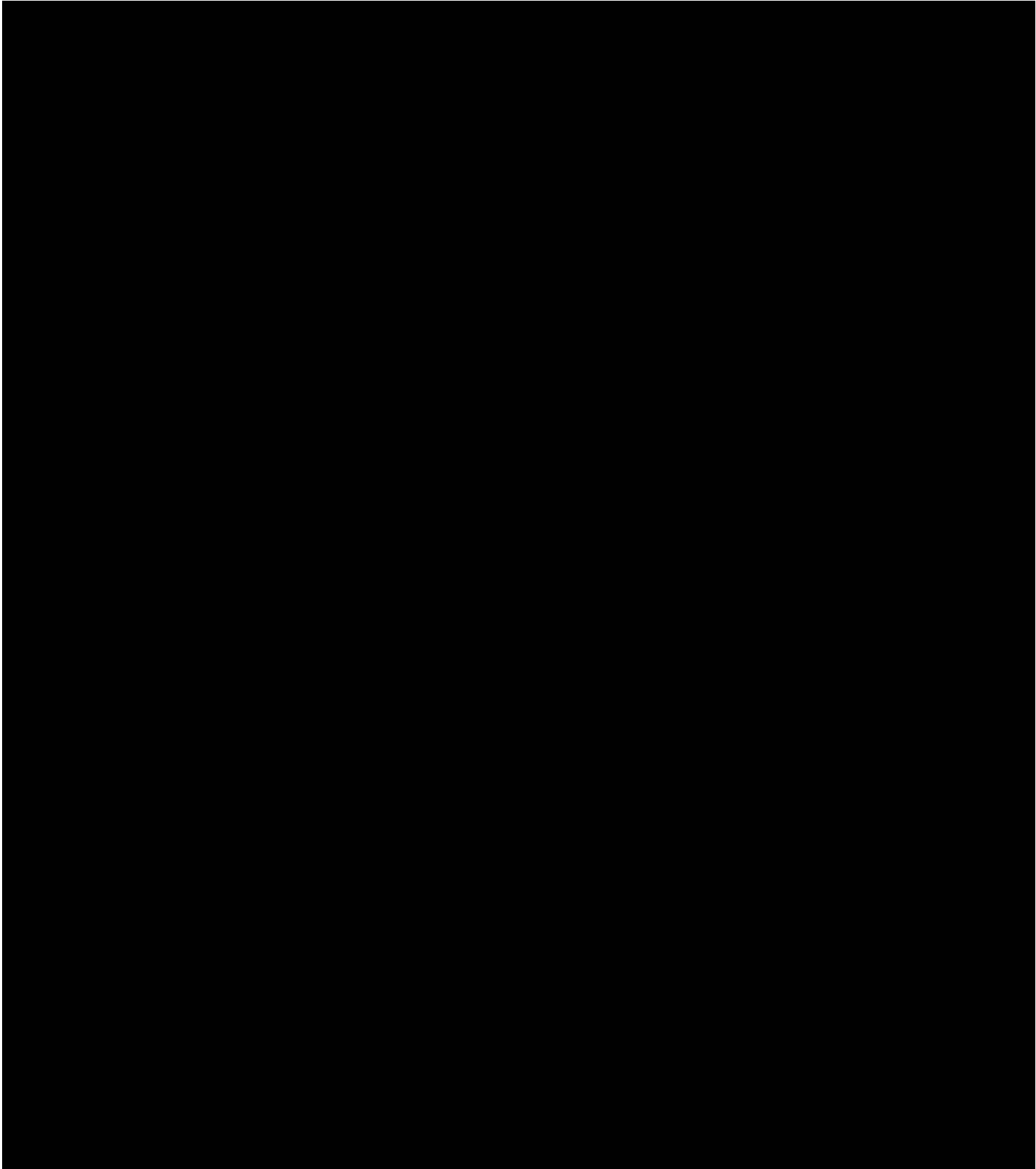


หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

10/12



กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

11/12

กรรมการบริษัท ฯ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ท้าวสำเนาธุรกิจ
เล่นตลกอีก

Leading Business
Transformation



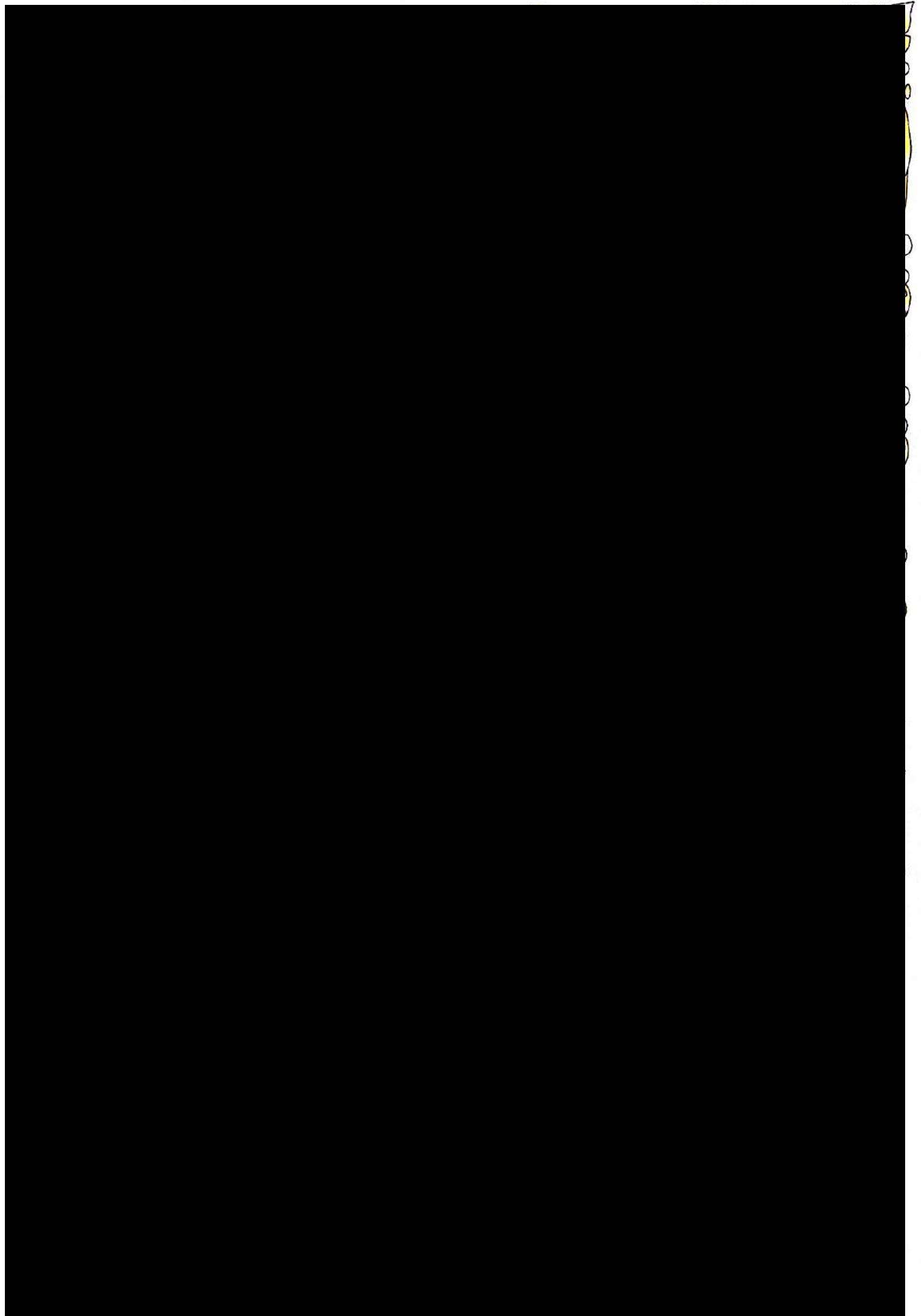
หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารทราบหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dobd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

12/12

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)



หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 7339

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

16 สิงหาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท
(ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/5957
ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

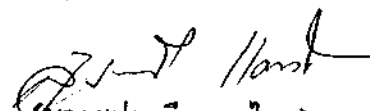
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท
(ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 6 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-3-9 ไร่ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 36548 และ 37721 ประกอบด้วย อาคารโรงแรม
ส่วนเดิม จำนวน 67 ห้อง และโครงการโรงแรมส่วนขยาย จำนวน 76 ห้อง รวมห้องพักส่วนเดิมและส่วนขยาย
143 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอส.พี.เอส.คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2550
วันที่ 12 มิถุนายน 2550 มีมติให้โครงการพิจารณาปรับปรุงการจราจรภายในโครงการให้มีความเหมาะสม

และไม่ก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการเดินรถภายในโครงการ และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ได้ ต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส.คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าวแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท โดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการโรงแรมโดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส.คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ผู้อำนวยการ


(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๑

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิตานาท สติรกุล)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ ส-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	1. บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัย	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	1. High Volume Air Sample	- เดือนละ 1 ครั้ง 7 ละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา/บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
2. เสียง	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัย	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter 24 ชั่วโมง)	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา/บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
3. ทัศนคติ	- บ้านพักอาศัย โรงแรม ร้านค้าใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทัศนคติหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา/บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
• ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ปริมาณตะกอนหนัก - ปริมาณตะกอนแขวนลอย - สารละลายได้ทั้งหมด - ซีลไฟด์ - ไนโตรเจนในรูป ที เค เอ็น - น้ำมันและไขมัน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของส่วนเดิมและส่วนขยาย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง - ค่าคลอรีนตกค้าง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อีโคไลแบคทีเรีย	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
3. ขยะมูลฝอย	- บริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ปริมาณขยะตกค้าง - ล้างทำความสะอาด	-	- ทุกวันวันละ 1 ครั้ง - 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ ส-3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบการระบายน้ำ	- บริเวณท่อระบายน้ำ บ่อพัก ตรวจสอบสภาพน้ำและบ่อหน่วง น้ำ	- ปริมาณขยะและตะกอนตกค้าง	- ทำความสะอาดขุดลอกท่อ ระบายน้ำและขุดลอกตะกอน บริเวณท่อระบายน้ำและบ่อ หน่วงน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) และแบตเตอรี่ สำรองอยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	3. ป้ายบอกทางหนีไฟ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้ เก็บสายฉีดน้ำ (FHC)	- สภาพของถังและระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้ เก็บสายฉีดน้ำ (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
	5. บันไดหนีไฟ และเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด
		- ไม่มีสิ่งกีดขวาง			

ตารางที่ ส-4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด ในระยะเปิดดำเนินการ

๒๖

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ความถี่ การตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักอาคาร A จากถัง C-PA-15 จำนวน 1 จุด และ จากถัง C-PA-08 จำนวน 1 จุด รวม 2 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักอาคาร B จากถัง C-PA-25 จำนวน 1 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักของอาคาร C จำนวน 2 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักของอาคาร D จำนวน 3 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารภัตตาคาร จำนวน 1 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร Villa จำนวน 1 จุด - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร Spa จำนวน 1 จุด - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาล ตำบลกระน จำนวน 2 จุด	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูป ที เค เอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	5-9 ➤ 30 mg/L ➤ 0.5 mg/L ➤ 40 mg/L ➤ 500 mg/L ➤ 1.0 mg/L ➤ 35 mg/L ➤ 20 mg/L	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท
และบางขนาด คีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 111 ตอนพิเศษ 99 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537

ตารางที่ ส-5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด ในระยะเปิดดำเนินการ

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำ ที่ทำการตรวจสอบ	มาตรฐานคุณภาพน้ำ	ความถี่ การตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
- สระว่ายน้ำบริเวณอาคาร A และ B (ส่วนเดิม) จำนวน 1 จุด - สระว่ายน้ำบริเวณอาคาร C และ D (ส่วนขยาย) จำนวน 1 จุด	1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าคลอรีนตกค้าง 3. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 4. อี. โคไลแบคทีเรีย	7.2-8.4 0.6-1.0 mg/L < 10 MPN/100 ml ต้องไม่มีเลย	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ขอบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้า ซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ.2530

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 6 ถนนกระรอน ตำบลกระรอน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

จัดทำโดย
บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนสตรัคชั่น จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-2
1.3 สถานที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	1-3
1.4 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	1-4
1.5 รูปแบบอาคารและกิจกรรมประกอบของโครงการ	1-4
1.6 ระบบสาธารณูปโภค	1-14
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-1
3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-3
3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-11
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
4.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 สรุปรายละเอียดเกี่ยวกับอาคารโรงแรมโดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม	1-5
1-2 สรุปรายละเอียดเกี่ยวกับอาคารโรงแรม โดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนขยาย	1-6
1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ โรงแรมโดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม	1-6
1.4 รายละเอียดเกี่ยวกับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโรงแรมโดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา	1-13
1.5 การคาดการณ์ปริมาณน้ำภายในโครงการ	1-15
1.6 การคาดการณ์ปริมาณขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆของ โรงแรมโดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา	1-33
1.7 แสดงจำนวนอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย โรงแรมโดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม	1-38
1.8 แสดงจำนวนอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการโรงแรม โดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนขยาย	1-39
2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)	2-1
3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โดมอนต์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท โดมอนต์ คอทเทจ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-1
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-2
3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-2
3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 ประจำปีเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568	3-4
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-5
3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2 ประจำปีเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568	3-5
3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-7
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ เฟส 1 ประจำปีเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568	3-12
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ เฟส 1 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-13
3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ เฟส 2 ประจำปีเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568	3-14
3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ เฟส 2 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-15

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1 แนวท่อระบายน้ำฝน น้ำเสีย และตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย	1-33
2.1 ภาพโดยรวมโครงการ	2-22
2.2 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-22
2.3 ปล่องระบายควัน (HOOD) ภายในห้องครัว	2-23
2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์	2-23
2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว	2-23
2.6 ถังเก็บน้ำใช้	2-24
2.7 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ	2-24
2.8 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน	2-24
2.9 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า	2-25
2.10 ทำความสะอาดอุปกรณ์ไฟฟ้า	2-25
2.11 ตารางเปิด - ปิดไฟฟ้าในพื้นที่ส่วนกลาง	2-25
2.12 ทำความสะอาดห้องพักขยะ	2-26
2.13 ถังขยะแยกประเภท	2-26
2.14 จุดพักขยะเปียก	2-26
2.15 พื้นที่แยกขยะ ภายในห้องพักขยะแห้ง	2-27
2.16 จุดคัดแยกขยะอันตราย	2-27
2.17 จุดแยกขยะในห้องพัก	2-27
2.18 ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	2-28
2.19 ป้ายเตือนใช้น้ำรียูล	2-28
2.20 ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-28
2.21 ป้ายกำหนดช่วงเวลาในการตากไขมัน	2-29
2.22 พื้นที่จอดรถ	2-29
2.23 ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ	2-29
2.24 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-30
2.25 ไฟส่องสว่างทางเข้า - ออกโครงการ	2-30
2.26 ป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการต่างๆ ของโครงการ	2-30
2.27 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-31
2.28 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือ และอุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกระดิ่ง	2-31
2.29 ระบบตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องพัก	2-31
2.30 ระบบตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	2-32
2.31 ถังดับเพลิง	2-32
2.32 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์	2-32
2.33 ไฟสำรองฉุกเฉิน	2-33

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.34 แผงควบคุมระบบ Fire Alarm	2-33
2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิง	2-33
2.36 แผนผังแสดงเส้นทางหนีภัยภายในห้องพัก	2-34
2.37 จุตุรวมพล	2-34
3.38 เบอร์โทรศัพทฉุกเฉิน	2-34
2.39 ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	2-35
2.40 หัวรับน้ำดับเพลิง	2.35
2.41 ทิศทางเดินรถเป็นแบบทิศทางเดียว	2-35
2.42 หอเตือนภัยในพื้นที่ตำบลกะรน	2-36
2.43 หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน ชนิด LED	2-36
2.44 คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว	2-36
2.45 ทำความสะอาดตะแกรงดักขยะมูลฝอย	2-37
2.46 ป้ายชื่อโครงการ	2-37
2.47 เส้นทางหนีไฟ	2-37
2.48 บันไดหนีไฟ	2-38
2.49 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-38
2.50 ถังขยะในห้องพักแขก	2-38
2.51 กวาระเบียบสระว่ายน้ำ	2-39
5.52 ห่วงยางช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	2-39
5.53 รางระบายน้ำ และป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ	2-39
3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1	3-3
3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2	3-3
3.3 การเก็บตัวอย่างน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ เฟส 1	3-11
3.4 การเก็บตัวอย่างน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ เฟส 2	3-11

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
3.1	กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-8
3.2	กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD ₅) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-8
3.3	กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-8
3.4	กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-9
3.5	กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-9
3.6	กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-9
3.7	กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-10
3.8	กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3-10
3.9	กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำสระว่ายน้ำ 3-15
3.10	กราฟแสดงปริมาณค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ของน้ำสระว่ายน้ำ 3-16
3.11	กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำสระว่ายน้ำ 3-16
3.12	กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียชนิดอี โคไล (E.coli) ของน้ำสระว่ายน้ำ 3-16

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	แผนป้องกันอัคคีภัย
ภาคผนวกที่	6	กฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน
ภาคผนวกที่	7	Report Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	8	ภาพถ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการ ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด

- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด

ทั้งนี้ ทางโครงการได้เชื่อมต่อท่อเพื่อส่งน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปยังระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลตำบลกระนวน เพื่อไปบำบัดอีกครั้ง

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- สุ่มตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองไร้อากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้
- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจดูระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่ค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายใน

บ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลินทรีย์ในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้น เพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสียตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำเฟส 1 และเฟส 2 ประจำ เดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2568 และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำขึ้น หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4 ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

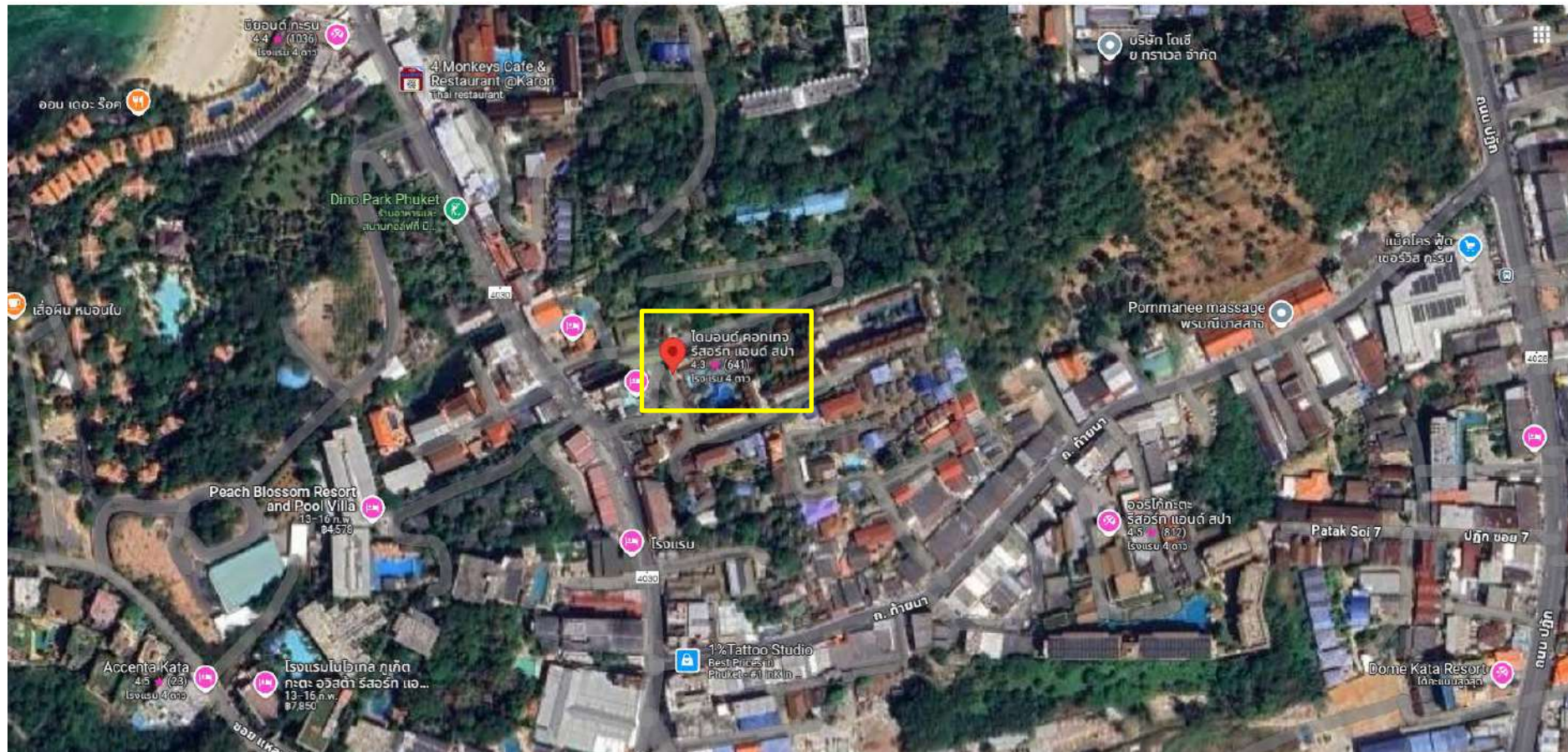
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ตามหนังสือให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส1009/7339 ลงวันที่ 16 สิงหาคม 2550 จำนวน 143 ห้อง

ปัจจุบัน โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ดูแลโดยบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอโดยมอบหมายให้บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัค จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีวัตถุประสงค์ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 1.1 ที่ตั้งโครงการ

1.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด ประกอบด้วย

1) อาคารโรงแรมคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร คืออาคาร A และอาคาร B โดยมีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ 13.75 และ 13.30 เมตร ตามลำดับ มีห้องพักจำนวนรวม 50 ห้อง พื้นที่ใช้สอยของอาคาร แต่ละหลังเท่ากับ 1,252.70 และ 1,576.37 ตารางเมตร ตามลำดับ

2) อาคาร Villa เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูงชั้นเดียว จำนวน 5 หลัง มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ 7.46 เมตร มีห้องพักจำนวนรวม 10 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารเท่ากันทุกหลัง คือเท่ากับหลังละ 96.25 ตารางเมตร รวมเป็นพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารเท่ากับ 481.25 ตารางเมตร

3) อาคารสปา เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ 10.83 เมตร มีห้องพักจำนวนรวม 7 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคารเท่ากับ 696.25 ตารางเมตร

นอกจากนี้ยังมีอาคารส่วนต้อนรับ และร้านกาแฟ (Lobby and Coffee Shop), บาร์ริมสระว่ายน้ำ (Pool Bar), ร้านอาหาร และสระว่ายน้ำ เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักอีกด้วย

สำหรับโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนขยาย ประกอบด้วยอาคารโรงแรมหลัก 2 อาคาร คืออาคาร C และอาคาร D โดยทั้งสองอาคาร จะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 5 ชั้น โดยมีระดับความสูงของอาคาร (ระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร) เท่ากับ 15.80 เมตร มีห้องพักจำนวนรวม 76 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของอาคาร C และ D เท่ากับ 1,575.60 และ 2,062.75 ตารางเมตร นอกจากนี้จะมีภัตตาคาร เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักอีกด้วย

อาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ คือ มีระดับความสูงจากพื้นดินเกิน 15.00 เมตร และมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 เมตร หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่มีใช้อาคารสูงหรือขนาดใหญ่พิเศษ และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 ในข้อ 2 และ 6 พบว่า ในพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 350 เมตร ดังนั้นพื้นที่โครงการส่วนขยายนี้ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 3 ให้ออกสร้างได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น สำหรับอาคารที่พักอาศัย ดังนั้น อาคารทางโครงการส่วนขยายจึงมีความสูงของอาคาร C และ D จากเดิม 15.80 เมตร เท่ากันทั้งสองอาคาร และโครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นดินที่เป็นแนวลาดเอียงตามเชิงเขาความสูงของอาคารจึงวัดจากแนวตั้งจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารหลังนั้น ซึ่งมีความสูงไม่เกินกว่า 16.00 เมตร และโครงสร้างมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมดินทั้งหมด คิดเป็นร้อยละ 61.42 ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ว่างทั้งหมด 8,195.25 ตารางเมตร พื้นที่ปกคลุม 2,640.75 ตารางเมตร และพื้นที่โครงการทั้งหมด 10,836.00 ตารางเมตร) เพื่อให้สอดคล้องกับ พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมภูเก็ตออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการบังคับใช้ 5 ปี ตั้งแต่ วันที่ 25 มีนาคม 2548 ถึงวันที่ 24 มีนาคม 2553 ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (เขตพื้นที่สีแดง) บริเวณหมายเลข 3.17 ซึ่งมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ

กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการซึ่งเป็นลักษณะอาคารขนาดใหญ่ มีความสูงของอาคารที่สูงที่สุด เท่ากับ 15.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และมีพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับร้อยละ 61.42 ของพื้นที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ทุกประการ

1.3 สถานที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

1.3.1 ที่ตั้งโครงการ

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา อยู่ในเขตการปกครองของเทศบาลตำบลกะรน ตั้งอยู่เลขที่ 6 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

สำหรับแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ และอาณาเขตติดต่อบริเวณโดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	โรงแรมกะตะการ์เดนรีสอร์ท
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่ส่วนผสมซึ่งถัดออกไปจะเป็นเขาและป่าไม้
ทิศใต้	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนกะรน (ถนนปฎัก ตะวันตก) ถัดไปเป็นพื้นที่กำลังมีการก่อสร้างร้านค้าและอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น เนินเขาและอ่าวกะรน ตามลำดับ

1.3.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของตัวเมืองภูเก็ต โดยมีระยะห่างจากตัวเมืองภูเก็ตประมาณ 12 กิโลเมตร การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการเริ่มจากตัวเมืองภูเก็ตไปตามเส้นทางถนนเจ้าฟ้า ถึงห้าแยกฉลองแล้วเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนหมายเลข 4028 ไประยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร ถึงสามแยกท้ายนาแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนท้ายนาไปจรดสามแยกจากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนหมายเลข 4233 (ถนนกะรน) ไปอีกระยะประมาณ 100 เมตร จะถึงที่ตั้งพื้นที่โครงการทางด้านขวาของถนนกะรน โดยจะมีป้ายชื่อโครงการอยู่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นโครงการส่วนเดิมที่ดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

1.4 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน

สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนมกราคม พ.ศ.2549 มีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า สภาพภายในพื้นที่ไม่มียืนต้นขึ้น ได้แก่ ต้นมะพร้าว และต้นมะม่วง และมีวัชพืชตระกูลหญ้าขึ้นกระจายปกคลุมอยู่ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการส่วนขยาย

1.5 รูปแบบอาคารและกิจกรรมประกอบของโครงการ

1.5.1 การใช้ที่ดินภายในโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ภายในพื้นที่โรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ของทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย มีขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 6 ไร่ 3 งาน 9 ตารางวา หรือ 10,836.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ

1.5.2 การใช้สอยพื้นที่ภายในโครงการ

ขนาดพื้นที่ที่ใช้สอย และการจัดแบ่งการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในแต่ละอาคารของโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ดังนี้

1. อาคารโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนเดิม)

มีพื้นที่ใช้สอยรวม 4,666.82 ตารางเมตร ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-3 สามารถสรุปการใช้สอยพื้นที่ของแต่ละอาคาร ดังนี้

- อาคาร A	มีพื้นที่ใช้สอย	1,252.70	ตารางเมตร
- อาคาร B	มีพื้นที่ใช้สอย	1,576.37	ตารางเมตร
- อาคาร Villa	มีพื้นที่ใช้สอย	481.25	ตารางเมตร
- อาคาร Spa	มีพื้นที่ใช้สอย	696.25	ตารางเมตร
- อาคาร Lobby และ Coffee Shop	มีพื้นที่ใช้สอย	632.25	ตารางเมตร
- Pool Bar	มีพื้นที่ใช้สอย	28.00	ตารางเมตร

2. อาคารโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)

- อาคาร C	มีพื้นที่ใช้สอย	1,575.60	ตารางเมตร
- อาคาร D	มีพื้นที่ใช้สอย	2,062.75	ตารางเมตร
- Restaurant	มีพื้นที่ใช้สอย	148.45	ตารางเมตร

ตารางที่ 1.1 สรุปรายละเอียดเกี่ยวกับอาคารโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม

รายการ	รายละเอียด
1. ขนาดพื้นที่ปกคลุม	2,640.75 ตารางเมตร
2. ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวม	4,666.82 ตารางเมตร
- อาคาร A	1,252.70 ตารางเมตร
- อาคาร B	1,576.37 ตารางเมตร
- อาคารสปา	696.25 ตารางเมตร
- อาคาร Lobby และ Coffee Shop	632.25 ตารางเมตร
- Pool Bar	28.00 ตารางเมตร
- Villa	481.25 ตารางเมตร
3. ระดับความสูงของอาคาร (ระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร)	
- อาคาร A	13.75 เมตร
- อาคาร B	13.30 เมตร
- อาคาร Spa	10.83 เมตร
- อาคาร Lobby และ Coffee Shop	17.89 เมตร
- Pool Bar	5.25 เมตร
- Villa	7.46 เมตร
4. จำนวนชั้นของอาคาร A และ B	9 ชั้น
5. จำนวนห้องพัก	67 ห้อง
6. สระว่ายน้ำ	1 แห่ง
7. บ่อน้ำวน้ำ ขนาด 460.00 ลูกบาศก์เมตร	1 แห่ง
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	5 ชุด
9. ที่จอดรถยนต์	14 คัน

ตารางที่ 1-2 สรุปรายละเอียดเกี่ยวกับอาคารโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนขยาย

รายการ	รายละเอียด
1. ขนาดพื้นที่ปกคลุม	1,540.00 ตารางเมตร
2. ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวม	3,786.80 ตารางเมตร
- อาคาร C	1,575.60 ตารางเมตร
- อาคาร D	2,062.75 ตารางเมตร
- Restaurant	148.45 ตารางเมตร
3. ระดับความสูงของอาคาร (ระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคาร)	
- อาคาร C	15.80 เมตร
- อาคาร D	15.80 เมตร
- Restaurant	6.61 เมตร
1. จำนวนชั้นของอาคาร C และ D	5 ชั้น
2. จำนวนห้องพัก	76 ห้อง
3. บ่อพรวนน้ำขนาด 195.00 ลูกบาศก์เมตร	1 บ่อ
4. สระว่ายน้ำ	1 แห่ง
5. ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 330.00 ลูกบาศก์เมตร	1 แห่ง
6. ระบบบำบัดน้ำเสีย	6 ชุด
7. ที่จอดรถยนต์	9 คัน

ตารางที่ 1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม

รายละเอียดการใช้สอย	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (ห้อง)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
อาคาร A			
ชั้น ground			
1. ห้องพัก	38.70	1	38.70
2. ห้องพัก	32.70	5	163.50
3. โถงทางเดิน	42.00	-	42.00
4. บันไดขึ้น – ลง และบันไดหนีไฟ	11.50	-	11.50
รวม			255.70
ชั้นที่ 2			
1. ห้องพัก	38.70	1	38.70
2. โถงทางเดิน	32.70	5	163.50
3. บันไดขึ้น – ลง และบันไดหนีไฟ	42.00	-	42.00
4. ที่ว่าง	11.50	-	11.50
รวม			255.70
ชั้นที่ 3			
1. ห้องพัก	33.00	10	330.00
2. โถงทางเดิน	99.25	-	99.25
3. บันไดขึ้น – ลง และบันไดหนีไฟ	33.00	-	33.00

ตารางที่ 1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม (ต่อ)

รายละเอียดการใช้สอย	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (ห้อง)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
4. ที่ว่าง	36.25	-	36.25
รวม			498.50
รวมพื้นที่ใช้สอย			1,252.70
อาคาร B			
<u>ชั้น ground</u>			
1. ห้อง Mechanic	72.00	1	72.00
2. บันไดและโถง	23.25	-	23.25
3. Staff Canteen	35.00	1	35.00
4. ห้อง Engineer	14.00	1	14.00
5. Kitchen	13.00	1	13.00
6. ทางเดิน	52.25	-	52.25
7. Toilet	26.50	2	26.50
8. OFD.	5.15	1	5.15
9. ที่ว่าง	2.00	1	2.00
10. House Keeping	35.00	1	35.00
11. Main Store	45.00	1	45.00
12. Store	20.00	2	20.00
13. Parking	22.80	1	22.80
14. Guard	24.00	1	24.00
15. Trash & Bottle	11.00	1	11.00
16. Perchasing	8.00	1	8.00
17. Loading	11.50	1	11.50
18. Personnel Office	18.00	1	18.00
19. Hotel Office	51.00	1	51.00
รวม			489.45
<u>ชั้นที่ 2</u>			
1. Guest Room	33.30	12	399.60
2. Corridor	108.00	-	108.00
3. บันไดและโถง	33.00	-	33.00
4. House Keeping	14.00	1	14.00
รวม			554.60

ตารางที่ 1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม (ต่อ)

รายละเอียดการใช้สอย	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (ห้อง)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
ชั้นที่ 3			
1. ห้องพัก	37.41	1	37.41
2. ห้องพัก	31.41	11	345.51
3. บันไดและโถง	33.00	-	33.00
4. House Keeping	14.00	1	14.00
5. Corridor	102.40	-	102.40
รวม			532.32
รวมพื้นที่ใช้สอย อาคาร B			1,576.37
อาคาร Lobby และ Coffee Shop			
1. Loading และบันได	46.20	-	46.20
2. บันได	7.00	-	7.00
รวม			53.20
อาคาร Lobby และ Coffee Shop (ต่อ)			
<u>Ground Floor Plan</u>			
1. Sala	16.00	1	16.00
2. บันไดและโถง	66.75	-	66.75
3. Terrace	97.00	2	97.00
4. Coffee Shop	32.20	1	32.20
5. Kitchen	42.50	1	42.50
6. Pond	6.00	-	6.00
7. Hall Stair	25.00	-	25.00
8. ห้องน้ำ	7.25	-	7.25
9. Corridor	12.50	-	12.50
รวม			305.20

ตารางที่ 1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ
โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม (ต่อ)

รายละเอียดการใช้สอย	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (ห้อง)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
Upper Floor Plan			
1. บันได	24.75	1	24.75
2. Hall Stair	14.00	-	14.00
3. Pond	42.00	-	42.00
4. Lobby	117.00	-	117.00
5. Gift Shop	15.00	1	15.00
6. Office	30.00	-	30.00
7. ห้องน้ำ	25.25	-	25.25
8. Landscape	6.25	-	6.25
รวม			274.25
รวมพื้นที่ใช้สอย อาคาร Lobby และ Coffee Shop			632.65
Pool Bar			
1. Bar	16.00	-	16.00
2. Toilet	12.00	-	12.00
รวม			28.00
อาคาร Spa			
Ground Floor Plan			
1. Waiting Area	80.00	-	80.00
2. Fitness Room	33.00	1	33.00
3. Massage	27.00	3	81.00
4. Massage	15.75	1	15.75
5. ห้องอาบน้ำ	25.00	-	25.00
6. Suana	7.75	2	7.75
7. Toilet	15.75	2	15.75
8. Staff	10.50	1	10.50
9. Salon	21.00	1	21.00
10. Nursery & Kid's Room	15.75	1	15.75
1. ระเบียง	17.00	-	17.00
2. บันได	5.25	-	5.25
3. Treatment & Spa	27.00	1	27.00
รวม			354.75

ตารางที่ 1.3 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ในแต่ละอาคารของ

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม (ต่อ)

รายละเอียดการใช้สอย	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (ห้อง)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
Upper Floor Plan			
1. Guest Room	40.25	1	40.25
2. Guest Room	39.50	6	237.00
3. Corridor	64.25	-	64.25
รวม			341.50
รวมพื้นที่ใช้สอย อาคาร Spa			696.25
อาคาร Villa			
1. Guest room 1	45.50	5	227.50
2. Guest room 2	43.25	5	216.25
3. Terrace และบันได	7.50	5	37.50
รวม			481.25

1.5.3 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการ

สัดส่วนการใช้ที่ดินของโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม และโครงการส่วนขยาย มีรายละเอียดโดยสรุปดังนี้

1. ร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดิน (Building Coverage Ratio : BCR)

- พื้นที่โครงการทั้งหมด 10,836.00 ตารางเมตร
- พื้นที่ตัวอาคารปกคลุม (พื้นที่ใต้หลังคา) ประกอบด้วยพื้นที่ส่วนพักอาศัยโรงแรมอาคาร A, อาคาร B, อาคาร C, อาคาร D, อาคาร Villa, อาคาร Spa และพื้นที่อาคารประกอบอื่นๆ ได้แก่ อาคาร Lobby และ Coffee Shop, อาคาร Restaurant และ Pool Bar

$$\begin{aligned} \text{BCR} &= (4,180.75 \times 100) / 10,836.00 \\ &= 38.58 \% \text{ ของพื้นที่โครงการ} \end{aligned}$$

2. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (Open Space Ratio : OSR)

- พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม = 10,836.00 – 4,180.75 ตารางเมตร
- = 6,625.25 ตารางเมตร

$$\begin{aligned} \text{OSR} &= (6,625.25 \times 100) / 10,836.00 \\ &= 61.42 \% \text{ ของพื้นที่โครงการ} \end{aligned}$$

3. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่โครงการ (Floor Area Ratio : FAR)

- พื้นที่ใช้สอยทั้งหมดของอาคารโรงแรม = 8,453.62 ตารางเมตร
- FAR = 8,453.62 : 10,836.00
- = 0.78 : 1

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณอ่าวกระรอน โดยอยู่ในเขตพื้นที่สีแดง (บริเวณหมายเลข 3.17) ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการบังคับใช้ 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 25 มีนาคม 2548 ถึงวันที่ 24 มีนาคม 2553 ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งมีข้อกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรมการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 โดยพื้นที่บริเวณที่ 3 ให้ก่อสร้างได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16.00 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น และการวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด

1.5.4 ระยะถอยร่นของอาคาร

เมื่อพิจารณาระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดิน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้อาคารที่สูงเกินสองชั้นหรือเกิน 8 เมตรที่ก่อสร้างใกล้ถนนสาธารณะ ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6 เมตร และอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร

การวัดระยะถอยร่นของโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ตามกฎกระทรวงดังกล่าวได้แสดงไว้ดังรูป 2-7 ที่ระยะถอยร่นโดยรอบพื้นที่อาคารต่างๆ ในด้านที่ติดกับแนวเขตที่ดินของโรงแรมทั้ง 4 ด้าน คือ ด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะมีระยะ 2.00, 3.00, 3.00 และ 3.00 เมตรตามลำดับ เมื่อวัดจากขอบเขตนอกสุดของอาคารถึงแนวเขตที่ดินและกึ่งกลางถนนสาธารณะ (เฉพาะด้านทิศตะวันตก)

การก่อสร้างของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงในข้างต้น ที่ระบุให้อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนัง หรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร สำหรับอาคารที่มีความสูง เกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร และระยะร่นของแนวอาคารของโครงการจะห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะในด้านที่ติดกับโครงการทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร ดังนั้น ระยะร่นของอาคารโครงการจากแนวเขตที่ดินและจากถนนสาธารณะ จึงเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ทุกประการ

1.5.5 รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร และการจัดภูมิสถาปัตย์

อาคารโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม และอาคารโครงการส่วนขยาย มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 3 และ 5 ชั้นนอกจากนี้จะมีอาคารห้องพักแบบ Villa ชั้นเดียวและอาคารสปา สูง 2 ชั้นซึ่งบริเวณชั้น 2 เปิดเป็นห้องพัก และเมื่อพิจารณาความสูงจากระดับพื้นดินจนถึงระดับสูงสุดของอาคารนั้น อาคารที่สูงที่สุดคือ อาคาร C และ D มีความสูงเท่ากับ 15.80 เมตร (ดูรูปที่ 2-8 และ 2-9) ลักษณะการวางอาคารเป็นกลุ่มที่มีการเรียงตัวกันติดต่อกันเป็นแนวเดียว และมีสระว่ายน้ำอยู่ตรงกลางและบริเวณติดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านหน้า (ทิศตะวันตก) และทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการส่วนเดิมจะเป็นถนนคอนกรีตและลานจอดรถยนต์รวมถึงรถจักรยานยนต์ของพนักงาน นอกจากนี้ทางโครงการให้จัดให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณ

ด้านหน้าอาคาร D ด้วย โดยสามารถใช้เส้นทางถนนภายในโครงการส่วนเดิมด้านทิศเหนือซึ่งเป็นถนนคอนกรีตกว้าง 3.60 เมตร เพื่อไปยังบริเวณที่จอดรถยนต์ด้านหน้าอาคาร D ได้โดยสะดวก

ภายในพื้นที่โครงการทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย จะมีการจัดภูมิสถาปัตย์ ในรูปแบบสถานที่พักผ่อน อากาศสดชื่นอย่างสวยงาม เพื่อให้เกิดสภาพภูมิทัศน์ที่ดีต่อผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมา การจัดภูมิสถาปัตย์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณที่ทำการจัดพื้นที่สีเขียวจะปลูกบริเวณที่ว่าง จะเน้นความเป็นธรรมชาติให้ทั้งความสวยงามและความร่มรื่นแก่ผู้เข้าพักและผู้มาใช้บริการอื่นๆ ของโรงแรม โดยมีการจัดสวนรวมทั้งจัดไม้พุ่มและไม้ประดับ ไม้เถาวัลย์ และไม้ยืนต้นแทรกสลับกันไป พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก อาทิเช่น ขบา ไข่ โกงก เทียนทอง ดอกแก้ว เฟิร์นใบใหญ่ เฟื่องฟ้า สาวน้อยประแป้ง กล้วย ลั่นทม พญาสัตบรรณ เข็ม จำปี กล้วยก้ามกุ้ง ชงโค แสงจันทร์ พลับพลึง ขนุน และอื่นๆ รูปแบบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการส่วนขยายจะมีการออกแบบให้เป็นไปในแนวเดียวกันกับของโรงแรมส่วนเดิม ดังแสดงในรูปที่ 2-10 โดยพื้นที่สีเขียวของโรงแรมส่วนเดิมเท่ากับ 1,875.00 ตารางเมตร และของโครงการส่วนขยายเท่ากับ 1,463.00 ตารางเมตร รวมเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งสองส่วนเท่ากับ 3,138.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 30.80 ของพื้นที่ทั้งหมด และเมื่อคิดเทียบกับผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการทั้งสองส่วน (โรงแรมส่วนเดิมรวมกับโครงการส่วนขยาย) จะมีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 11.67 ตารางเมตรต่อคน ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.4 รายละเอียดเกี่ยวกับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

รายละเอียด	โรงแรมส่วนเดิม	โครงการโรงแรมส่วนขยาย	รวมพื้นที่ส่วนเดิมและส่วนขยาย
1.พื้นที่โครงการ	7,261.00 ตร.ม.	3,575.00 ตร.ม.	10,836.00 ตร.ม.
2.พื้นที่สีเขียว	1,875.00 ตร.ม.	1,263.00 ตร.ม.	3,138.00 ตร.ม.
3.ผู้เข้าพักอาศัย	134 คน	152 คน	286 คน
4.ร้อยละพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการ	25.82 %	35.32 %	28.95 %
5.พื้นที่สีเขียวต่อผู้เข้าพักอาศัย 1 คน	13.99 ตร.ม.	8.30 ตร.ม.	10.97 ตร.ม.

1.6 ระบบสาธารณูปโภค

1.6.1 ระบบน้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้ น้ำใช้ของโรงแรมส่วนเดิมจะมาจาก 3 แหล่งด้วยกันคือ น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต (การประปาส่วนภูมิภาค) น้ำซื้อ และน้ำบาดาลที่มีความลึก 40.00 เมตร (ดูหนังสืออนุญาตใช้น้ำบาดาลในภาคผนวกที่ 2) ซึ่งสามารถสูบขึ้นมาใช้ได้ไม่เกิน วันละ 30 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่หน้าตัด กxย=128.50 ตารางเมตร และลึก 1.50 เมตร มีระดับการกักเก็บสูงสุดที่ 1.30 เมตร) ตั้งอยู่ดินบริเวณสระว่ายน้ำของโรงแรมส่วนเดิม ข้อมูลปริมาณน้ำใช้ของโครงการในแต่ละเดือนแสดงในเอกสารภาคผนวกที่ 5 สำหรับโครงการโรงแรมส่วนขยายจะใช้น้ำจากทั้ง 3 แหล่ง เช่นกัน โดยจะกักเก็บน้ำไว้ที่ถังเก็บน้ำใช้ ขนาดความจุ 145.60 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่หน้าตัด กxย=112.00 ตารางเมตร และลึก 1.50 เมตร มีระดับการกักเก็บสูงสุดที่ 1.30 เมตร) ตั้งอยู่บริเวณใต้ดินของสระว่ายน้ำของโครงการส่วนขยาย ปัจจุบันการจ่ายน้ำของสำนักงานประปาภูเก็ต ยังมีปริมาณไม่เพียงพอความต้องการของชุมชน บางช่วงจะมีปัญหาการขาดแคลนน้ำโดยเฉพาะในฤดูแล้งทำให้มีปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอสำหรับใช้ในโรงแรมและชุมชนโดยรอบซึ่งตั้งอยู่บริเวณปลายท่อการจ่ายน้ำ ดังนั้น ทางโครงการจึงจำเป็นต้องใช้น้ำจากบ่อบาดาลและซื้อน้ำเพิ่มเติมด้วยเพื่อให้มีปริมาณเพียงพอความต้องการใช้น้ำของโครงการ

2) **ปริมาณน้ำใช้** จากการคาดการณ์ปริมาณการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมต่างๆ ของโรงแรมส่วนเดิม และโครงการส่วนขยาย ในช่วงระยะดำเนินการ มีปริมาณเท่ากับ 65.03 และ 66.98 ลูกบาศก์เมตร/วันตามลำดับ รวมมีการใช้น้ำภายในโรงแรมส่วนเดิมและส่วนขยาย ปริมาณทั้งสิ้น 132.01 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยปริมาณน้ำใช้แยกเป็นแต่ละกิจกรรม ดังแสดงในตารางที่ 2-8 และก่อนจะนำน้ำไปใช้ทางโครงการได้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยการกรอง มีรายละเอียดขั้นตอนการกรองดังแสดงไว้ในรูปที่ 2-11

3) **ปริมาณน้ำสำรอง** โครงการมีการเก็บกักน้ำสำรองไว้ใช้ภายในโครงการโดยมีถังเก็บกักน้ำใช้บริเวณใต้สระว่ายน้ำของส่วนขยายมีความจุ 330 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอสำหรับใช้ในโครงการได้อย่างน้อย 1 วัน

4) **ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง** โครงการได้สำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงไว้ที่ถังเก็บน้ำในชั้นใต้ดินของพื้นที่บริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งเป็นถังเดียวกันกับเก็บน้ำใช้ของโครงการโดยกำหนดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโรงแรมส่วนเดิมอย่างน้อย 77.10 ลูกบาศก์เมตร และของโครงการส่วนขยายอย่างน้อย 67.20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะสามารถดับเพลิงได้นาน 40 และ 35 นาที ตามลำดับ โดยทางโครงการได้กั้นน้ำสำรองเพื่อดับเพลิงแยกต่างหากจากน้ำใช้ และได้กั้นน้ำสำหรับดับเพลิงและน้ำกันถึงไว้ที่ระดับ Foot Valve 0.70 และ 0.10 เมตรจากระดับพื้นกันถึง ตามลำดับ

5) **ระบบจ่ายน้ำ** ทางโรงแรมได้เชื่อมต่อจ่ายน้ำใช้ของโรงแรมส่วนเดิมเข้ากับถังเก็บน้ำใช้ในชั้นใต้ดินของพื้นที่สระว่ายน้ำ ขนาดความจุ 167.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับโครงการโรงแรมส่วนขยาย น้ำใช้จะถูกกักเก็บในถังเก็บน้ำใช้ในชั้นใต้ดินของพื้นที่สระว่ายน้ำ ขนาดความจุ 145.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง แล้วทำการสูบน้ำด้วยระบบแรงดันไปยังแต่ละชั้นของอาคารต่างๆภายในพื้นที่โครงการและจ่ายน้ำให้แก่สระว่ายน้ำด้วย

1.6.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโรงแรมส่วนเดิมและโครงการส่วนขยาย จากการคาดการณ์พบว่า มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 132.01 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน น้ำเสียที่เกิดจากโรงแรมส่วนเดิมและโครงการส่วนขยาย จะคิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม , 2542) ดังนั้น คาดว่าจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในปริมาณรวมทั้งสิ้นประมาณทั้งสิ้นประมาณ 96.26 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ดูรายละเอียดการใช้น้ำในตารางที่ 2-8 โดยน้ำเติมสระว่ายน้ำและน้ำจากงานดูแลสวนจะไม่นำมาคิดปริมาณน้ำเสีย) โดยจะพิจารณาเป็น 2 ส่วน ดังนี้

- โรงแรมส่วนเดิม มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 47.07 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
- โรงแรมส่วนขยาย มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 49.19 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

ตารางที่ 1.5 การคาดการณ์ปริมาณน้ำภายในโครงการ

ประเภทกิจกรรม	จำนวน/ขนาดพื้นที่	จำนวนคน/พ.ท. (ตร.ม.)	จำนวน	หน่วย	อัตราการใช้น้ำ (ลิตร/หน่วย/วัน)	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม/วัน)
โรงแรมส่วนเดิม						
1. ห้องพัก	67 ห้อง	-	67	ห้อง	750	50.25
2. ห้องอาหาร	90.00 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	30	คน	23	0.69
3. Personnel Office	18.00 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	6	คน	57	0.34
4. Coffee Shop	32.20 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	11	คน	23	0.25
5. Lobby	117.00 ตร.ม.	9 ตร.ม.2/คน	13	คน	30	0.39
6. Nursery & Kid's	15.75 ตร.ม.	-	5	คน	45	0.23

ตารางที่ 1.5 การคาดการณ์ปริมาณน้ำภายในโครงการ (ต่อ)

ประเภทกิจกรรม	จำนวน/ขนาดพื้นที่	จำนวนคน/พ.ท. (ตร.ม.)	จำนวน	หน่วย	อัตราการใช้น้ำ (ลิตร/หน่วย/วัน)	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม/วัน)
Room						
7. Office	30.00 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	10	คน	30	0.30
8. Suana	7.75 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	3	คน	30	0.09
9. Salon	21.00 ตร.ม.	-	30	คน	30	0.90
10. Treatment & Spa	27.00 ตร.ม.	5 ตร.ม.2/คน	6	คน	50	0.30
11. พนักงานโรงแรม (ทำงานแบบไป-กลับ)	-	-	50	คน	70	3.50
รวม						65.03
12. Staff Canteen	35.00 ตร.ม.	3 ตร.ม.2/คน	12	คน	38	0.46
13. น้ำเติมสระว่ายน้ำ	-	-	-	คน	-	3.00
14. สระว่ายน้ำและขอบสระ	-	-	30	คน	38	1.14
15. งานดูแลสวน	1,875.00 ตร.ม.	-	1,875	ตร.ม.	1.7	3.19
โครงการโรงแรมส่วนขยาย						
1. ห้องพัก	76 ห้อง	-	76	ห้อง	750	57.00
2. Restaurant	-	-	162	คน	23	3.73
3. น้ำเติมสระว่ายน้ำ	-	-	-	-	-	3.00
4. สระว่ายน้ำและขอบสระ	-	-	20	คน	38	0.76
5. งานดูแลสวน	1,463.00 ตร.ม.	-	1,463	ตร.ม.	1.7	2.49
รวม						66.98
รวมปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด						132.01

2) การรวบรวม และการบำบัดน้ำเสีย

การรวบรวมและการบำบัดน้ำเสียนวที่ระบายน้ำเสียและตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียของโครงการโรงแรมส่วนเดิมและส่วนขยาย มีรายละเอียดดังนี้

● โรงแรมส่วนเดิม

น้ำเสียจากโรงแรมส่วนเดิม จะส่งไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมส่วนเดิมจำนวนรวมทั้งสิ้น 9 ชุด ซึ่งน้ำเสียจากห้องพักทั้งหมดจะทำการบำบัดจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง สำหรับ น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และน้ำเสียจากห้องครัวของอาคาร Restaurant and Coffee shop จะทำการบำบัดในขั้นต้นก่อนระบายทิ้งลงที่ระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนในบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตการรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลกะรน สำหรับ WASTEWATER DIAGRAM ของโรงแรมส่วนเดิม ได้แสดงในรูปที่ 2-14 (หนังสืออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลกะรน และรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมส่วนเดิมดังแสดงในภาคผนวกที่ 2 และ 4 ตามลำดับ) ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมส่วนเดิมมีรายละเอียดดังนี้

- ปริมาณน้ำเสีย ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโรงแรมส่วนเดิมจากการคาดการณ์ พบว่า มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 65.03 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน น้ำเสียที่เกิดจากโรงแรมจะคิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม , 2542) ดังนั้น คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นในปริมาณรวมทั้งสิ้นประมาณ 47.07 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ดูรายละเอียดการใช้ในตารางที่ 2-8 โดยน้ำเติมสระว่ายน้ำและน้ำจากงานดูแลสวนจะไม่นำมาคิดเป็นปริมาณน้ำเสีย)

- การรวบรวมและการบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันทางโรงแรมจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากห้องพักของโรงแรมเดิมจำนวน 67 ห้อง ห้องน้ำ - ห้องส้วม ห้องครัว และส่วนอื่นๆ ของโรงแรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจำนวนรวมทั้งสิ้น 9 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารโรงแรม A จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-15 จำนวน 1 ชุด และรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารโรงแรม B จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วยถังดักไขมันรุ่น CDGT90 + CD4000 จำนวน 1 ชุด ถังบำบัดน้ำเสียรุ่น CDS-1000 จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-25 จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของ Lobby-coffee shop จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น CDGT140+CDS300+CDL3000 จำนวน 1 ชุด และรุ่น CD-3000 จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารบังกะโล (Villa building) รุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสปา (Spa building) รุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด โดยมีรายละเอียดดังนี้

- อาคารโรงแรม A (น้ำเสียจากห้องพัก 18 ห้อง บำบัดด้วยถังบำบัดรุ่น C-PA-15 และน้ำเสียจากห้องพัก 8 ห้อง บำบัดด้วยถังบำบัดรุ่น C-PA-08)

-น้ำเสียจากห้องพักจำนวน18 ห้อง ปริมาณเฉลี่ย 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป C-PA-15 โดยทำการบำบัดในขั้นต้นก่อนด้วย Pre sedimentation and septic tank ขนาด 4.41 ลูกบาศก์เมตร ที่มีระยะในการกักเก็บเท่ากับ 6 ชั่วโมง สามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 175 มิลลิกรัมต่อลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 30 จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ -กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดวงกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ซึ่งเป็นถัง Anaerobic และ Aeration ที่ทำงานต่อเนื่องกัน โดยน้ำเสียที่ส่งจาก Pre sedimentation and septic tank จะถูกกักเก็บต่อไปในถัง Anaerobic ขนาด 7.55 ลูกบาศก์เมตรเป็นระยะเวลา 12 ชั่วโมง ซึ่งในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 60 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้ลดลงเหลือ 70 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ถัง Aeration ขนาด 3.26 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บเป็นระยะเวลา 5.21 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 71.4 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดซึ่งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

- น้ำเสียจากห้องพักจำนวน 8 ห้อง ปริมาณเฉลี่ย 6.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 โดยทำการบำบัดในขั้นต้นก่อนด้วย Pre sedimentation and septic tank ขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร ที่มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 6 ชั่วโมง สามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร เหลือ 175 มิลลิกรัมต่อลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 30 จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดวงกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ซึ่งเป็นถัง Anaerobic และ Aeration ที่ทำงานต่อเนื่องกันโดยมีขั้นตอนในการทำงานคือน้ำเสียจาก Pre sedimentation and septic tank จะถูกส่งไปกักเก็บก่อนในถัง Anaerobic ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตรเป็นระยะเวลา 12 ชั่วโมงซึ่งในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 60 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้ลดลงเหลือ 70 มิลลิกรัมต่อลิตรจากนั้นจะส่งน้ำเสีย

เข้าสู่ถัง Aeration ขนาด 2.43 ลูกบาศก์เมตรกักเก็บเป็นระยะเวลา 7.28 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 71.4 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตรน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดซึ่งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

- อาคารโรงแรม B (น้ำเสียจากส่วนห้องครัวบำบัดด้วยถังดักไขมันรุ่น CDGT90 + CD4000 จำนวน 1 ชุด น้ำเสียจากห้องน้ำบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น CDS-1000 จำนวน 1 ชุดและน้ำเสียจากห้องพัก 24 ห้องบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-25)

-น้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณเฉลี่ย 0.09 ลิตรต่อวินาที จะทำการกำจัดไขมันออกก่อนด้วย Grease trap tank (CDGT90) ที่มีประสิทธิภาพในการกำจัดน้ำมันและบีโอดีเท่ากับร้อยละ 79 และ 50 ตามลำดับสามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 400 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 200 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ถังเกรอะ-กรองแบบไร้อากาศ (Septic tank และ Filter tank (CD4000)) โดยในส่วนของถังเกรอะ (Septic tank) จะมีขนาด 1.3 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บ 24 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 40 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีจาก 200 มิลลิกรัมต่อลิตรให้เหลือ 120 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ถังกรอง (Filter tank) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตรมีระยะเวลาในการเก็บกักน้ำเสียเท่ากับ 24 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 25 สามารถบำบัดค่าบีโอดีจาก 120 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือไม่เกิน 90 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

-น้ำเสียจากห้องน้ำ - ห้องส้วม มีปริมาณเฉลี่ย 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (คิดจากผู้ใช้ห้องน้ำจำนวน 50 คน และอัตราการเกิดน้ำเสีย 20ลิตรต่อคนต่อวัน) จะทำการบำบัดด้วย Septic tank (DCS-1000) ขนาด 2.0 ลูกบาศก์เมตร ที่มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 24 ชั่วโมง ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 40 สามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 150 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

-น้ำเสียจากห้องพักจำนวน 24 ห้อง ปริมาณเฉลี่ย 18 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-25 โดยจะบำบัดในขั้นต้นก่อนด้วย Pre sedimentation and septic tankขนาด 6.59 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 6 ชั่วโมงสามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 175 มิลลิกรัมต่อลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 30 จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านฟิวต์วกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ซึ่งเป็นถัง Anaerobic และ Aeration tank ที่ทำงานต่อเนื่องกันโดยน้ำเสียจากPre sedimentation and septic tank จะถูกกักเก็บต่อไปยัง Anaerobic ขนาด 12.54 ลูกบาศก์เมตร เป็นระยะเวลา 12 ชั่วโมง ซึ่งในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 60 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้ลดลงเหลือ 70 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ Aeration tank ขนาด 4.92 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บเป็นเวลา 4.72 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 71.4 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรน บริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

- อาคาร Lobby and coffee shop (น้ำเสียจากส่วนห้องครัว บำบัดด้วยถังดักไขมัน รุ่น CDGT140+CDS3000+CDL3000 จำนวน 1 ชุด และน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น CD-3000 จำนวน 1 ชุด)

-น้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณเฉลี่ย 0.28 ลิตรต่อวินาที จะทำการกำจัดไขมันออกก่อนด้วย Grease trap tank (CDGT140) ที่มีประสิทธิภาพในการกำจัดน้ำมันและปืโอดีเท่ากับร้อยละ 82 และ 50 ตามลำดับ สามารถลดค่าปืโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 400 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 200 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ถังเกรอะ-กรองแบบไร้อากาศ (Septic tank และ Filter tank) ส่วนในส่วนของถังเกรอะ (Septic tank : CDS3000) จะมีความจุ 3.50 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บกัก 24 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 40 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีจาก 200 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 120 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ถังกรอง (Filter tank : CDL3000) ขนาด 3.00 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 24 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 25 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีจาก 120 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือไม่เกิน 90 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรน บริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

-น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วม ปริมาณเฉลี่ย 2.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ (CD-3000) โดยส่วนของ Septic zone มีขนาด 2.50 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 24 ชั่วโมง ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 40 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 150 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ Filter zone ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตรในปริมาณเฉลี่ย 2.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 80 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 150 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร และบำบัดค่าของแข็งแขวนลอยของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดจาก 90 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 40 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรน บริเวณหน้าโรงแรมต่อไป

- อาคารบังกะโล (Villa building) (น้ำเสียจากอาคาร 5 หลัง รวม 10 ห้อง บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด)

-น้ำเสียจากห้องพักจำนวน 10 ห้อง ปริมาณเฉลี่ย 7.50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 โดยจะทำการบำบัดในขั้นต้นก่อนด้วย Pre sedimentation and septic tank ขนาด 2.52 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาในการกักเก็บเท่ากับ 6 ชั่วโมง สามารถลดค่าปืโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ให้เหลือ 175 มิลลิกรัมต่อลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 30 จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ซึ่งเป็นถัง Anaerobic และ Aeration tank ที่ทำงานต่อเนื่องกัน โดยน้ำเสียจาก Pre sedimentation and septic tank จะถูกบำบัดต่อที่ถัง Anaerobic ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร เป็นระยะเวลา 12 ชั่วโมง ซึ่งในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 60 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีให้ลดลงเหลือ 70 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ถัง Aeration ขนาด 2.43 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บเป็นระยะเวลา 7.28 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 71.4 จึงสามารถบำบัดค่าปืโอดีให้เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วทั้งหมด จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

- อาคารสปา (Spa building) (น้ำเสียจากห้องพักจำนวน 7 ห้อง บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด)

-น้ำเสียจากห้องพักจำนวน 7 ห้อง ปริมาณสูงสุด 5.25 ลูกบาศก์เมตรต่อวันจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 โดยบำบัดในขั้นตอนก่อนด้วย Pre sedimentation and septic tank ขนาด 2.52 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาในการกักเก็บน้ำเสียเท่ากับ 6 ชั่วโมงสามารถลดค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตรให้เหลือ 175 มิลลิกรัมต่อลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของส่วนนี้เท่ากับร้อยละ 30 จากนั้นน้ำเสียจะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ - กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ซึ่งเป็นถัง Anaerobic และ Aeration tank ที่ทำงานต่อเนื่องกัน โดยน้ำเสียจาก Pre sedimentation and septic tank จะถูกบำบัดต่อที่ถัง Anaerobic ขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร เป็นระยะเวลา 12 ชั่วโมง ซึ่งในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 60 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้ลดลงเหลือ 70 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ถัง Aeration ขนาด 2.43 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บเป็นระยะเวลา 7.28 ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 71.4 จึงสามารถบำบัดค่าบีโอดีให้เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

● โครงการโรงแรมส่วนขยาย

สำหรับโครงการโรงแรมส่วนขยาย จะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวนรวมทั้งสิ้น 6 ชุด (ดูรายละเอียด Wastewater Diagram ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนขยายในรูปที่ 2-15) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารโรงแรม C รุ่น HICLEAR 1500 DC จำนวนรวมทั้งสิ้น 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารโรงแรม D รุ่น HICLEAR 1500 DC และรุ่น HICLEAR 730DC จำนวนรวมทั้งสิ้น 3 ชุดและระบบบำบัดน้ำเสียของภัตตาคาร รุ่น HIGLEAR 2200 GT จำนวน 1 โดยมีรายละเอียดดังนี้

- อาคารโรงแรม C จะทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม น้ำเสียจากการทำความสะอาด และน้ำเสียจากการซักล้างโดยถังสำเร็จรูปซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง(Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) รุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 2 ชุดซึ่งติดตั้งบริเวณใต้ดินด้านหลังอาคารโรงแรม C แต่ละถังบำบัดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ดังนั้นระบบบำบัดทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รับค่าบีโอดีและสารแขวนลอยเฉลี่ยประมาณ 250 และ 300 มิลลิกรัมต่อลิตรตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีและสารแขวนลอย เท่ากับร้อยละ 92 และร้อยละ 90 ตามลำดับ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วซึ่งมีบีโอดีและสารแขวนลอยไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัมต่อลิตรจะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

- อาคารโรงแรม D จะทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม น้ำเสียจากการทำความสะอาด และน้ำเสียจากการซักล้างโดยถังสำเร็จรูปซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองอากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process)) รุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 2 ชุดซึ่งติดตั้งบริเวณใต้ดินด้านหลังอาคารโรงแรม D แต่ละถังบำบัดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รับค่าบีโอดีและสารแขวนลอยเฉลี่ยประมาณ 250 และ 300 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีและสารแขวนลอยได้ ร้อยละ 92 และ 90 ตามลำดับและระบบบำบัดน้ำเสียอีก 1 ชุดจะเป็นถังสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลางรุ่น HICLEAR 730DC สามารถรองรับน้ำเสียได้ 7.0ลูกบาศก์เมตรต่อวันรับค่าบีโอดีและสารแขวนลอย เท่ากับร้อยละ 92 และร้อยละ 90 ตามลำดับดังนั้นระบบบำบัดทั้ง 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 37 ลูกบาศก์เมตรต่อวันน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดซึ่งมีบีโอดีและสารแขวนลอยไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร จะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมต่อไป

● อาคารกักตุน (รวมห้องน้ำกักตุน) น้ำเสียจากห้องครัวของกักตุนจะต้องกำจัดไขมันออกก่อนด้วยถังดักไขมันก่อนส่งน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นต่อไปโดยจะทำการติดตั้งถังดักไขมันรุ่น HICLEAR2200GT จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียได้ 2.20 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รับค่าบีโอดีเฉลี่ยประมาณ 1200 มิลลิกรัมต่อลิตรและมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีเท่ากับร้อยละ 30 ดังนั้นค่าบีโอดีที่เหลือจะไม่เกิน 840 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนส่งเข้าสู่ถังสำเร็จรูปซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) รุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 1 ชุด ซึ่งออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากห้องน้ำ และครัวที่ผ่านการดักไขมันแล้ว โดยรองรับน้ำเสียได้ 7.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รับค่าบีโอดีและสารแขวนลอยเฉลี่ยประมาณ 700 และ 300 มิลลิกรัมต่อลิตรตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีและสารแขวนลอยได้ ร้อยละ 97.1 และ 90 ตามลำดับ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนบริเวณด้านหน้าโรงแรมส่วนการกำจัดไขมันจะดักไขมันวันละ 1 ครั้งโดยเมื่อได้ปริมาณหนึ่งในสี่ของถังจะทำการปิดปากถัง และสวมถุงทับอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันถังแตก จากนั้นจะรวบรวมถุงดำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรวบรวมไปยังจุดพักขยะที่เทศบาลตำบลกะรนได้จัดเตรียมไว้ให้ที่บริเวณด้านหน้าของโรงแรมคลับ เมดต่อไป

3)การจัดการตะกอนของบำบัดน้ำเสีย

การคำนวณหาระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะของโรงแรมในส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยาย ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักและถัง Septic Tank เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส่วนนั้น เนื่องจากขนาดของถังบำบัดน้ำเสียและปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมีขนาดที่แตกต่างกัน การคำนวณเวลาที่ต้องสูบน้ำออกก็แตกต่างกัน โดยสรุปผลการคำนวณความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัด ซึ่งพบว่าระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออกต่ำที่สุดคือ 63 วัน ดังนั้น ความถี่ของการสูบน้ำออกจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 2 เดือนต่อครั้ง โดยรายละเอียดการคำนวณหาระยะเวลาในการสูบน้ำออกจากระบบมีดังนี้

● โรงแรมส่วนเดิม

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-15

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนของถัง pre sedimentation and septic tank มีขนาด 4.41 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในโครงการ โดยในส่วนของอาคาร A น้ำเสียที่เข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-15 มาจากห้องพักรวม 18 ห้อง กำหนดให้มีคนเข้าพักอาศัย 2 คนต่อห้อง รวมมีผู้เข้าพัก 36 คน

อัตราการเกิดตะกอน = 0.2 ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)

ปริมาณตะกอนสะสม = 3.6×0.2 ลิตร/วัน

จะสูบน้ำออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม $\frac{1}{5}$ ของปริมาณถัง

ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออก = $[1.5 \times 4.41 \times 1000] / 7.2$

= 123 วัน หรือประมาณ 4 เดือน

สอบหาค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บดักตะกอนที่ $\frac{1}{5}$ ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

กำหนดระยะเวลาเก็บกัก = 6 ชั่วโมง

$$\begin{aligned}\text{ระยะเวลาเก็บกักของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 0.26 \text{ วัน} \\ &= 6.24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.})\end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนของถัง pre sedimentation and septic tank มีขนาด 2.52 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในโครงการ โดยในส่วนของอาคาร A น้ำเสียที่เข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 มาจากห้องพักรวม 8 ห้อง กำหนดให้มีคนเข้าพักอาศัย 2 คนต่อห้อง รวมมีผู้เข้าพัก 16 คน

$$\begin{aligned}\text{อัตราการเกิดตะกอน} &= 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)} \\ \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 16 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ \text{จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม } 1/3 \text{ ของปริมาณถัง} \\ \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} &= [1.3 \times 2.52 \times 1000] / 3.2 \\ &= 263 \text{ วัน หรือประมาณ 8 เดือน}\end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บดักตะกอนที่ 1/3 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 6.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned}\text{กำหนดระยะเวลาเก็บกัก} &= 6 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลาเก็บกัก () ของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 0.28 \text{ วัน} \\ &= 6.72 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.})\end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป CDS-1000

เป็นถัง septic tank มีขนาด 2 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้ามาใช้บริการในส่วนห้องน้ำ-ห้องส้วมของอาคาร B ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 50 คน

$$\begin{aligned}\text{อัตราการเกิดตะกอน} &= 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)} \\ \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 50 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ \text{จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม } 1/2 \text{ ของปริมาณถัง} \\ \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} &= [1.3 \times 2.0 \times 1000] / 10 \\ &= 100 \text{ วัน หรือประมาณ 3 เดือน}\end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บดักตะกอนที่ 1/2 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned}\text{กำหนดระยะเวลาเก็บกัก} &= 24 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลาเก็บกัก () ของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned} &= 1 \text{ วัน} \\ &= 24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 24 \text{ ชั่วโมง ; OK.}) \end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-25

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนองถัง pre sedimentation and septic tank มีขนาด 6.59 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในโครงการ โดยในส่วนองอาคาร B น้ำเสียที่เข้าถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 มาจากห้องพักรวม 24 ห้อง กำหนดให้มีคนเข้าพักอาศัย 2 คนต่อห้อง รวมมีผู้เข้าพัก 48 คน

$$\begin{aligned} \text{อัตราการเกิดตะกอน} &= 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)} \\ \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 48 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ \text{จะสูบน้ำออกจากเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม } 1/8 \text{ ของปริมาณถัง} \\ \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออกจาก} &= [1.8 \times 6.59 \times 1000] / 9.6 \\ &= 86 \text{ วัน หรือประมาณ 2 เดือน} \end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บน้ำที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถึงบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 18.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned} \text{กำหนดระยะเวลาเก็บกัก} &= 24 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลาเก็บกัก (V) ของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 0.32 \text{ วัน} \\ &= 24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.}) \end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป CDGT90-CD4000

เป็นถังเกรอะ - กรองไร้อากาศ โดยในส่วนองถัง septic zone มีขนาด 1.3 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้ามาใช้บริการในส่วนห้องน้ำ-ห้องส้วมของอาคาร B ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 5 คน

$$\begin{aligned} \text{อัตราการเกิดตะกอน} &= 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)} \\ \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 5 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ \text{จะสูบน้ำออกจากเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม } 1/5 \text{ ของปริมาณถัง} \\ \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออกจาก} &= [1.8 \times 6.59 \times 1000] / 9.6 \\ &= 260 \text{ วัน หรือประมาณ 8 เดือน} \end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บน้ำที่ 1/5 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถึงบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned} \text{กำหนดระยะเวลาเก็บกัก} &= 24 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลาเก็บกัก (V) ของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 1.04 \text{ วัน} \\ &= 25 \text{ ชั่วโมง } (\geq 24 \text{ ชั่วโมง ; OK.}) \end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป CD-3000

เป็นถังเกรอะ -กรองไร้อากาศ โดยในส่วนของถัง septic zone มีขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้ามาใช้บริการในส่วนห้องน้ำ-ห้องส้วมของอาคารLobby and Coffee shop ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 30 คน

อัตราการเกิดตะกอน = 0.2 ลิตร/คน/วัน (Marek,Brandes 1978)

ปริมาณตะกอนสะสม = 30x0.2 ลิตร/วัน

จะสูบน้ำออกจากบ่อเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/5 ของปริมาณถัง

ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออก = $[1.8 \times 6.59 \times 1000] / 9.6$

= 84 วัน หรือประมาณ 2 เดือน

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บน้ำที่ 1/5 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 2.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

กำหนดระยะเวลาเก็บกัก = 24 ชั่วโมง

ระยะเวลากักเก็บ (V) ของถัง = $\frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$

= 24 ชั่วโมง (≥ 24 ชั่วโมง ; OK.)

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป CDGT140+CDS3000+CDL3000

เป็นถังเกรอะ -กรองไร้อากาศ โดยในส่วนของถัง septic zone มีขนาด 3.5 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้ามาใช้น้ำในห้องครัวของอาคารLobby and Coffee shop ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 15 คน

อัตราการเกิดตะกอน = 0.2 ลิตร/คน/วัน (Marek,Brandes 1978)

ปริมาณตะกอนสะสม = 15x0.2 ลิตร/วัน

= 3 ลิตร/วัน

จะสูบน้ำออกจากบ่อเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/8 ของปริมาณถัง

ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำออก = $[1.8 \times 6.59 \times 1000] / 9.6$

= 146 วัน หรือประมาณ 4 เดือน

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บน้ำที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 3.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

กำหนดระยะเวลาเก็บกัก = 24 ชั่วโมง

ระยะเวลากักเก็บ (V) ของถัง = $\frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$

= 1.2 วัน

= 24 ชั่วโมง (≥ 24 ชั่วโมง ; OK.)

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนองถัง pre sedimentation and septic tank มีขนาด 2.52 ลูกบาศก์เมตรความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในโครงการ โดยในส่วนองอาคาร Villa น้ำเสียที่เข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป C-PA-08 มาจากห้องพักรวม 10 ห้อง กำหนดให้มีคนเข้าพักอาศัย 2 คนต่อห้อง รวมมีผู้เข้าพัก 20 คน

อัตราการเกิดตะกอน = 0.2 ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)

ปริมาณตะกอนสะสม = 20x0.2 ลิตร/วัน

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/4 ของปริมาณถัง

ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน = $[1.8 \times 2.52 \times 1000] / 4.0$

= 158 วัน หรือประมาณ 7 เดือน

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บดักตะกอนที่ 1/4 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 7.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

กำหนดระยะเวลากักเก็บ = 6 ชั่วโมง

ระยะเวลากักเก็บ (V) ของถัง = $\frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$

= 0.36 วัน

= 8.64 ชั่วโมง (≥ 6 ชั่วโมง ; OK.)

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Hiclear 1500 DC จุดบำบัด C2

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนถังแยกกากและตกตะกอน มีขนาด 4.03 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะออกเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในส่วนองอาคาร C จำนวนรวมทั้งสิ้น 36 คน

อัตราการเกิดตะกอน = 0.2 ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)

ปริมาณตะกอนสะสม = 3.6x0.2 ลิตร/วัน

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/8 ของปริมาณถัง

ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน = $[1.8 \times 4.03 \times 1000] / 7.2$

= 70 วัน หรือประมาณ 2 เดือน

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บดักตะกอนที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

กำหนดระยะเวลากักเก็บ = 6 ชั่วโมง

ระยะเวลากักเก็บ (V) ของถัง = $\frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$

= 0.26 วัน

= 6.24 ชั่วโมง (≥ 6 ชั่วโมง ; OK.)

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Hiclear 1500 DC จุดบำบัด D1

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนถังแยกกากและตกตะกอน มีขนาด 4.03 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะออกไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในส่วนของอาคาร D จำนวนรวมทั้งสิ้น 36 คน

$$\text{อัตราการเกิดตะกอน} = 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)}$$

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 3.6 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ &= 7.2 \text{ ลิตร/วัน} \end{aligned}$$

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/8 ของปริมาณถัง

$$\begin{aligned} \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} &= [1.8 \times 4.03 \times 1000] / 7.2 \\ &= 70 \text{ วัน หรือประมาณ 2 เดือน} \end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บตกตะกอนที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned} \text{กำหนดระยะเวลาเก็บ} &= 6 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลากักเก็บ (T) ของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 0.26 \text{ วัน} \\ &= 6.24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.}) \end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Hiclear 1500 DC จุดบำบัด D2

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนถังแยกกากและตกตะกอน มีขนาด 4.03 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะออกไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในส่วนของอาคาร D จำนวนรวมทั้งสิ้น 36 คน

$$\text{อัตราการเกิดตะกอน} = 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)}$$

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณตะกอนสะสม} &= 3.6 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน} \\ &= 7.2 \text{ ลิตร/วัน} \end{aligned}$$

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/8 ของปริมาณถัง

$$\begin{aligned} \text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} &= [1.8 \times 4.03 \times 1000] / 7.2 \\ &= 70 \text{ วัน หรือประมาณ 2 เดือน} \end{aligned}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บตกตะกอนที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\begin{aligned} \text{กำหนดระยะเวลาเก็บ} &= 6 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ระยะเวลากักเก็บของถัง} &= \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}} \\ &= 0.26 \text{ วัน} \\ &= 6.24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.}) \end{aligned}$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Hiclear 730 DC จุดบำบัด D3

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนถังแยกกากและตกตะกอน มีขนาด 2.367 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะออกเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในส่วนของอาคาร D จำนวนรวมทั้งสิ้น 18 คน

$$\text{อัตราการเกิดตะกอน} = 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)}$$

$$\text{ปริมาณตะกอนสะสม} = 348 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน}$$

$$= 3.6 \text{ ลิตร/วัน}$$

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/4 ของปริมาณถัง

$$\text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} = [1.8 \times 4.03 \times 1000] / 7.2$$

$$= 70 \text{ วัน หรือประมาณ 2 เดือน}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บตกตะกอนที่ 1/8 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\text{กำหนดระยะเวลาเก็บ} = 6 \text{ ชั่วโมง}$$

$$\text{ระยะเวลากักเก็บของถัง} = \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$$

$$= 0.26 \text{ วัน}$$

$$= 6.24 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.})$$

-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Hiclear 1500 DC

เป็นถังบำบัดน้ำเสียชนิดผสมระหว่างเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) โดยในส่วนถังแยกกากและตกตะกอน มีขนาด 4.03 ลูกบาศก์เมตร ความถี่ในการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะออกเพื่อไปกำจัดสามารถคำนวณได้โดยประมาณจากผู้เข้าพักในส่วนของการกักตุน จำนวนรวมทั้งสิ้น 162 คน

$$\text{อัตราการเกิดตะกอน} = 0.2 \text{ ลิตร/คน/วัน (Marek, Brandes 1978)}$$

$$\text{ปริมาณตะกอนสะสม} = 162 \times 0.2 \text{ ลิตร/วัน}$$

$$= 32.4 \text{ ลิตร/วัน}$$

จะสูบตะกอนออกเมื่อมีปริมาณตะกอนสะสม 1/2 ของปริมาณถัง

$$\text{ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน} = [1.8 \times 4.03 \times 1000] / 7.2$$

$$= 62 \text{ วัน หรือประมาณ 2 เดือน}$$

สอบทวนค่าระยะเวลาเก็บกักกรณีเก็บตกตะกอนที่ 1/2 ของปริมาณถัง และมีอัตราไหลของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

$$\text{กำหนดระยะเวลาเก็บ} = 6 \text{ ชั่วโมง}$$

$$\text{ระยะเวลากักเก็บของถัง} = \frac{\text{ปริมาตรถัง (V)}}{\text{ปริมาณน้ำเสีย (Q)}}$$

$$= 0.31 \text{ วัน}$$

$$= 7.44 \text{ ชั่วโมง } (\geq 6 \text{ ชั่วโมง ; OK.})$$

1.6.3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

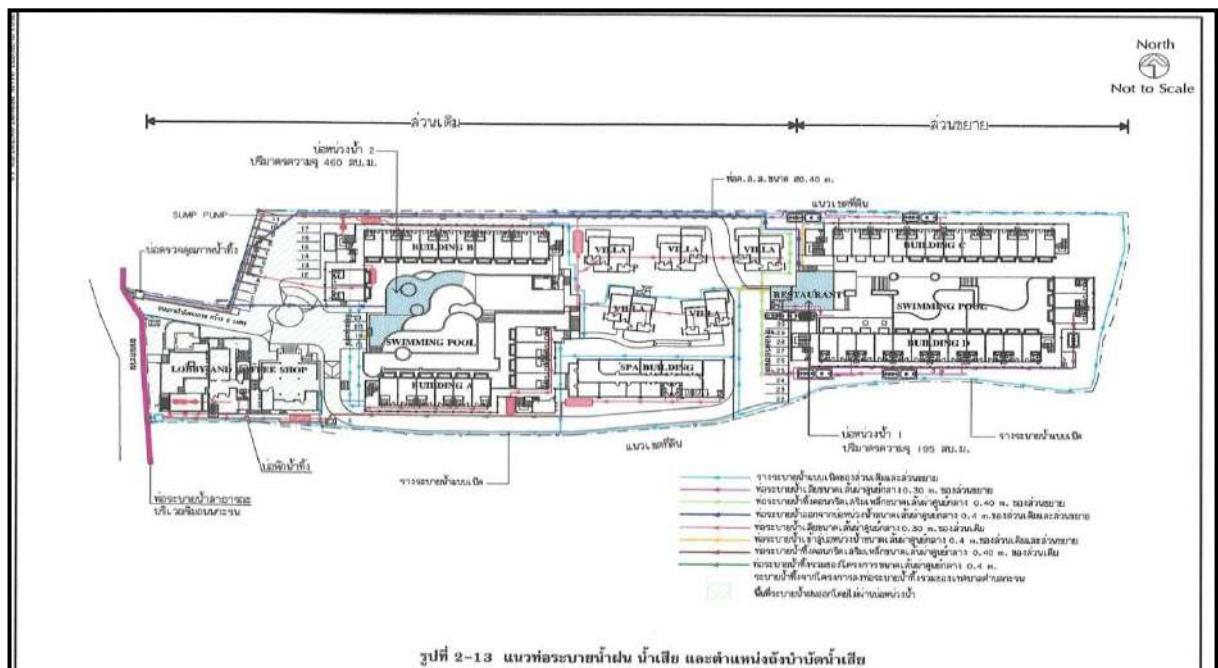
ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกเป็นระบบท่อระบายน้ำเสียกับน้ำฝน (ดูรูปที่ 2-13) โดยน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ถนนรอบๆ อาคารโรงแรม ลานจอดรถ พื้นที่จัดสวน หลังคาอาคารโรงแรมและอาคารประกอบอื่นๆ และพื้นที่ว่าง จะไหลมารวมกันลงสู่รางระบายน้ำฝน ขนาดกว้าง 0.30 เมตร และลึก 0.30 เมตร มีความลาดชัน 1:250 มีบ่อพักตรวจการระบาย (Manhole) ขนาด 0.60x0.60 เมตร พร้อมฝาตะแกรงเหล็กเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ น้ำจากท่อรวบรวมน้ำฝนของโรงแรมส่วนเดิมจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยจะผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบายออก ส่วนน้ำฝนจากท่อรวบรวมน้ำฝนของโครงการโรงแรมการขยายจะไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำในชั้นใต้ดินบริเวณสระว่ายน้ำของโรงแรมส่วนขยายขนาดความจุ 187.00 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่หน้าตัดของบ่อเท่ากับ 170 ตารางเมตร และมีระดับการเก็บกักน้ำที่ 1.10 เมตร บ่อลึก 1.30 เมตร) จำนวน 1 บ่อ จากนั้นจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโรงแรมส่วนเดิม ซึ่งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรนที่บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 ชุด พร้อมกับมีบ่อตรวจการระบาย (Inspection Sump) เพื่อตรวจการระบายและดักเศษขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลกะหรน สำหรับน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วของทั้งโรงแรมส่วนเดิมและโครงการโรงแรมส่วนขยาย จะไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 และ 0.60 เมตร มีบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก ขนาด 0.80x0.80 เมตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรนในบริเวณด้านหน้าโครงการ

สำหรับแนวท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรน ในบริเวณด้านหน้าโครงการจะระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งลงนั้นมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางเท่ากับ 0.40 เมตร วางอยู่ในแนวฝั่งถนนด้านหน้าโครงการ จะรวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียจากโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลตำบลกะหรนต่อไป

1.การระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนของโครงการ มีรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.30 เมตร และลึก 0.30 เมตร มีความลาดชัน 1: 250 มีบ่อพักตรวจการระบาย (Manhole) ขนาด 0.60x0.60 เมตรพร้อมฝาตะแกรงเหล็กเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำใต้ดินของบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการโรงแรมส่วนขยาย 1 บ่อ จากนั้นจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยการใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที สูบออกด้วยอัตราไหลไม่เกิน 0.017 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ไปตามท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ซึ่งเชื่อมกับท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรนที่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยบริเวณปลายท่อจะมี Inspection Sump เพื่อตรวจระบายและดักขยะก่อนระบายน้ำออก

2.การระบายน้ำเสีย น้ำเสียจากอาคารโรงแรมส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยายที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งที่เป็นระบบปิดทั้งหมด มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และจะไหลตามแรงโน้มถ่วงโลก ออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรนที่บริเวณด้านหน้าโครงการด้วยอัตราการไหล 0.001 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที

3. ระบบป้องกันน้ำท่วม ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กที่บริเวณใต้ดินพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการส่วนขยายจำนวน 1 บ่อ ขนาด 187.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง จากนั้นจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยการใช้ปั๊มสูบน้ำออกด้วยอัตราการไหลไม่เกิน 1.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (ควบคุมการระบายน้ำจากโครงการโดยให้อัตราการระบายรวมของน้ำฝนและน้ำเสียไม่เกินจากช่วงก่อนมีการพัฒนาโครงการคือ 0.017 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะหรนต่อไป



รูปที่ 1.1 แนวท่อระบายน้ำฝน น้ำเสีย และตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย

1.6.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณและลักษณะของขยะมูลฝอย

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโรงแรมส่วนเดิม และโครงการส่วนขยาย ส่วนใหญ่จะประกอบด้วยขยะเปียก และขยะแห้ง ซึ่งขยะเปียกได้แก่ เศษอาหารจากห้องครัวจากภัตตาคาร และห้องอาหาร ส่วนขยะแห้งได้แก่ เศษกระดาษ กระจกพลาสติก และอื่นๆ

2) การรวบรวมขยะมูลฝอยภายในอาคาร

การจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยภายในโครงการ โดยแยกตามกิจกรรมแต่ละประเภท ได้ดังนี้

-บริเวณซึ่งมีกิจกรรมต่างๆ นอกเหนือจากห้องพัก เช่น Coffee Shop, Gift Shop, Treatment & Spa, Restaurant และ Solon เป็นต้น ทางโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตรแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง โดยมีถุงพลาสติกสีดำสวมอยู่ด้านในและมีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามพื้นที่ต่างๆ เหล่านี้ตามความเหมาะสม จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะไปยังห้องพักขยะ แล้วทำการแยกถุงขยะเปียกและขยะแห้งออกจากกัน นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งของโครงการ

-บริเวณห้องครัวจัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร โดยด้านในจะมีถุงพลาสติกสีดำอยู่ แยกเป็นถังขยะเปียก และถังขยะแห้งซึ่งมีฝาปิดมิดชิด สำหรับขยะเปียกจำพวกเศษอาหารทางโรงแรมจะขายให้กับผู้มารับซื้อเพื่อนำไปเลี้ยงสัตว์ ซึ่งจะเป็นวิธีการหนึ่งที่จะช่วยลดปริมาณขยะได้

-บริเวณห้องพักอาศัย ขยะที่เกิดขึ้นมากจะเป็นขยะแห้งจำพวกกระดาษ โดยทางโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร ซึ่งมีฝาปิดมิดชิด ห้องพักละ 2 ถัง วางไว้ที่ห้องนอนและห้องน้ำ และจัดให้มีพนักงานจัดเก็บใส่ถุงดำและรวบรวมนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะแห้งต่อไป

-บริเวณสระว่ายน้ำ Pool Bar และบริเวณอื่นๆ ของโครงการ จะจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 20 ลิตร โดยด้านในจะมีถุงพลาสติกสีดำสวมอยู่แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้งซึ่งมีฝาปิดมิดชิดและจะจัดให้มี

พนักงานทำการแยกถุงขยะเปียก และขยะแห้งออกจากกัน แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้งของโครงการ

ตารางที่ 1.6 การคาดการณ์ปริมาณขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆของ โรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ประเภทกิจกรรม	จำนวน	หน่วย	อัตราการเกิดขยะ (ลิตร/หน่วย/วัน)	ปริมาณขยะที่เกิดขึ้น (ลูกบาศก์เมตร/วัน)
1.ห้องพัก จำนวน 143 ห้อง พัก 2 คน/ห้อง	286	คน	3	0.86
2.พนักงานของโครงการ	50	คน	3	0.15
3.Kitchen	77.50	ตารางเมตร	0.4	0.03
4.Coffee Shop	32.20	ตารางเมตร	0.4	0.01
5.Lobby	117.00	ตารางเมตร	0.4	0.05
6.Gift Shop	15.00	ตารางเมตร	0.4	0.01
7.Waiting Area	80.00	ตารางเมตร	0.4	0.03
8.Fitness Room	33.00	ตารางเมตร	0.4	0.01
9.Massage	27.00	ตารางเมตร	0.4	0.01
10.Salon	21.00	ตารางเมตร	0.4	0.01
11.Nursery & Kid's room	15.75	ตารางเมตร	0.4	0.01
12. Treatment & Spa	27.00	ตารางเมตร	0.4	0.01
	50	คน	3	0.15
รวม				1.34

ในส่วนของมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟ และถ่ายไฟฉาย จะรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปทิ้งที่บริเวณทางเทศบาลตำบลกระนวนจัดเตรียมไว้ให้โดยต้องติด Label ระบุว่าเป็นขยะอันตรายให้เห็นโดยชัดเจน โดยเทศบาลตำบลกระนวนจะขนส่งขยะที่รวบรวมได้ทั้งหมดในแต่ละวันไปกำจัดที่เทศบาลเมืองภูเก็ตซึ่งเป็นศูนย์รวมกำจัดขยะแบบผสมผสาน มีพื้นที่ขนาด 290 ไร่เศษ เป็นศูนย์รวมกำจัดขยะของจังหวัดภูเก็ตให้ใช้เป็นกำจัดขยะในระบบกำจัดขยะ และลดปริมาณขยะ โดยมีปริมาณเมืองภูเก็ตเป็นหน่วยงานดำเนินการรวบรวมกำจัดขยะของทั้งจังหวัดภูเก็ต ปัจจุบันมีรูปแบบการกำจัดขยะแบบโรงเผาขยะขนาด 250 ตันระบบฝังกลบขยะตามหลักสุขาภิบาลพื้นที่ 120 ไร่ โรงงานเผามูลฝอยติดเชื้อ และโรงคัดแยกวัสดุแล้ว

สำหรับการจัดเตรียมขยะที่จะนำไปไว้จุดรองรับขยะของเทศบาลของโครงการในแต่ละวันนั้นทางโครงการได้มีการแยกแยะขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ดังรายละเอียดได้กล่าวมาแล้วข้างต้น โดยขยะแห้งและขยะมีพิษที่เกิดขึ้นจาโครงการในแต่ละวันทางโครงการได้ใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น Label ถุงขยะเปียกและขยะมีพิษให้ชัดเจน จากนั้นจะนำไปทิ้งไว้ที่จุดรองรับขยะของเทศบาลตำบลกระนวนโดยการใส่ท้ายรถกระบะ ซึ่งเป็นรถสำหรับบรรทุกขยะของโครงการโดยเฉพาะ ทางโครงการจะนำไปทิ้งที่จุดรองรับขยะดังกล่าวช่วงเวลา 4 ทุ่มของทุกวัน สำหรับ การเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการเพื่อนำไปกำจัดนั้น ทางโครงการจะรวบรวมและขนถ่ายขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดไปทิ้งในบริเวณที่ทางเทศบาลตำบลกระนวนได้จัดเตรียมไว้

จุดที่รองรับขยะเทศบาลตำบลกระนวนที่ใกล้โครงการมากที่สุดคือบริเวณสามแยกท้ายนา ส่วนขยะเปียกนั้นเมื่อใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วใส่ลงไปในถังพลาสติกเพื่อรอจำหน่ายให้ผู้มารับซื้ออาหารสัตว์ทุกวันการจัดเก็บขยะของเทศบาลตำบลกระนวนจะมีการจัดเก็บขยะในช่วงเวลา 6 ทุ่มถึง 6 โมงเช้าของทุกวัน และช่วงกลางวันและมียรถเก็บขนขยะจำนวน 1 คัน ในการจัดเก็บขยะที่ตกค้าง ดังนั้น การจัดเก็บขยะของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศเทศบาลตำบลกระนวน เรื่องขอความร่วมมือในการทิ้งขยะ และทางเทศบาลตำบลกระนวนได้ยืนยันการ

ให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการได้ ดังนั้นหนังสือยืนยันการให้บริการ การจัดเก็บขยะได้แสดงไว้ในภาคผนวกที่ 2 จึงไม่ทำให้เกิดปัญหาขยะล้นห้องพักขยะและปัญหาขยะตกค้างแต่อย่างใด ห้องพักขยะที่โครงการจัดเตรียมไว้สามารถรองรับขยะได้มากกว่า 3 เท่าของปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมด

ที่พักขยะรวมภายในโครงการ

ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะแห่ง ตั้งอยู่ที่บริเวณห้องใต้บันไดชั้นล่างของอาคาร A 1 แห่ง ขนาด กxยxส เท่ากับ 3.5x3.5x3.0 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรกักเก็บขยะเท่ากับ 3.5x3.5x2.0 ลูกบาศก์เมตร หรือ 24.50 ลูกบาศก์เมตร) และบริเวณชั้นล่างหน้าอาคาร Coffee Shop ของโรงแรมส่วนเดิมในด้านที่ติดกับถนนกระรอน โดยห้องพักขยะรวมจะกั้นผนังแยกห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง (รูปที่ 2-17) โดยห้องพักขยะแต่ละห้อง จะมีขนาด กxยxส เท่ากับ 1.00x2.00x1.50 เมตร ปริมาตรที่ใช้ในการกักเก็บห้องละ 2.20 ลูกบาศก์เมตร ละมีปริมาตรรวมทั้งสองห้อง เท่ากับ 4.40 ลูกบาศก์เมตร ผนังภายในจะก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น ฉาบปูน และขัดมัน โดยรอบ ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไป-มาซึ่งใช้เส้นทางถนนกระรอน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขยะจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำเสีย ซึ่งส่งไปบำบัดยัง ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของอาคาร Lobby และ Coffee Shop ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดก่อนระบายน้ำทิ้งออกท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกระรอนด้านหน้าโครงการต่อไป

ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและกลิ่นเหม็น

1.6.5 ระบบระบายอากาศ กลิ่น ควัน และไอความร้อน

การดำเนินโครงการมีแหล่งที่ก่อให้เกิดกลิ่น ควัน และไอความร้อน ได้แก่ บริเวณห้องครัวที่มีการประกอบอาหาร ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศออกสู่ภายนอก โดยใช้พัดลมระบายอากาศและมีปล่องระบายควัน (Hood) เหนือเตาประกอบอาหาร ช่วยพาความร้อน กลิ่น และควันออกไป โดยกลิ่นโดยกลิ่นและควันในครัวตามจุดต่างๆ จะถูกระบายไปตามปล่องระบายควัน ซึ่งจะระบายออกสู่อากาศภายนอกที่บริเวณด้านข้างของอาคาร

สำหรับบริเวณห้องพัก ,Restaurant,Fitness Room,Gift Shop,Salon และบริเวณพื้นที่ใช้สอยอื่นๆ ของโรงแรม จะใช้ระบบปรับอากาศเพื่อปรับสภาวะอากาศ และใช้พัดลมระบายอากาศด้วยในส่วนห้องน้ำ นอกจากนี้ห้องทุกห้องของโครงการจะออกแบบให้มีวิธีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติไว้ด้วย คือจะมีผนังด้านที่เป็นประตูหรือหน้าต่างเปิดสู่ภายนอกเพื่อให้สามารถระบายอากาศได้โดยวิธีธรรมชาติ

1.6.6 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าหลัก การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้าปาดอง ระบบแรงดัน 33 KV เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าลงเหลือ 400/230 โวลท์ และส่งกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องจักรอุปกรณ์ และเครื่องใช้ไฟฟ้าในส่วนต่างๆ ภายในอาคารต่อไป โดยโครงการจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสูงสุด 1200 KVA นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรอง โดยจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าแบบใช้เครื่องยนต์ดีเซลเป็นต้นกำลัง สำหรับจ่ายไฟฟ้าฉุกเฉินให้แก่อาคาร โดยมีขนาดกำลังไฟฟ้าเท่ากับ 150 KVA จำนวน 2 เครื่อง รวมเป็นขนาดกำลังไฟฟ้าเท่ากับ 300 KVA เพื่อใช้ในกรณีไฟฟ้าหลักขัดข้อง โดยต่อเข้ากับระบบต่างๆ ที่สำคัญ ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ ระบบสื่อสาร และระบบแสงสว่าง เป็นต้น

1.6.7 การจราจร

พื้นที่โครงการในส่วนด้านหน้าโครงการจะติดกับถนนสาธารณะ (ถนนกระน) ซึ่งมีความกว้างผิวจราจร 7.00 เมตร และมีทางเดินเท้ากว้างข้างละ 2.00 เมตร

สำหรับทางเข้า-ออก 1 แห่ง กว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนกระน การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการจะให้มีการเดินรถแบบทิศทางเดียวกันเนื่องจากถนนภายในโครงการมีความกว้าง 3.50 และ 3.60 เมตร โดนจะจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระบบจราจร และการเดินรถภายในโครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ

ทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการทั้งหมด 31 คัน โดยเป็นที่จอดรถที่ตั้งฉากกับถนน มีขนาด 2.40x 5.00 เมตร ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดและเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการ และจากการสอบถามเจ้าหน้าที่โครงการ พบว่าสำหรับรถส่วนบุคคลใหญ่ที่มาส่งกลุ่มทัวร์นักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศจะไม่ขับเข้าไปพื้นที่โครงการ จะจอดส่งนักท่องเที่ยวตรงบริเวณด้านหน้า Coffee Shop ซึ่งอยู่ติดกับถนนกระนเมื่อรับส่งแขกเข้าพักในโรงแรมเรียบร้อยแล้วก็จะเล่นออกจากโครงการทันที สำหรับรถยนต์จะขับเข้าไปจอดในโครงการได้โดยสะดวก เนื่องจากถนนทางเข้า-ออกของโครงการกว้างถึง 6.00 เมตร และมีจำนวนที่จอดรถอย่างเพียงพอ นอกจากนี้ จะมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลและจัดระเบียบการจราจรเข้า-ออกและการจอดรถยนต์ตลอดเวลา ประกอบกับสภาพถนนกระน บริเวณด้านหน้าโครงการยังอยู่ในสภาพที่ดีมาก คือมีความคล่องตัวสูงทำให้การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทำได้โดยสะดวก

1.6.8 การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลรักษาความปลอดภัย ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณภายในและภายนอกอาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความสงบเรียบร้อยและดูแลความปลอดภัย และได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอและได้มาตรฐาน โดยการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจะยึดถือตามแนวทางกฎข้อบังคับต่างๆ ของประเทศไทยและมาตรฐาน NFPA (National Fire Protection Association Standard)

1) ระบบตรวจจับและส่งสัญญาณเตือน (Fire Alarm and Detection System)

ประกอบด้วย

1.1 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) จะมีวงจรแจ้งการทำงานในภาวะปกติและภาวะขัดข้องต่างๆ ของระบบ ซึ่งแผงควบคุมนี้จะต่อเข้ากับระบบตรวจจับและแจ้งสัญญาณทั่วทั้งพื้นที่ในอาคาร เมื่ออุปกรณ์ตรวจจับตัวใดสามารถจับสิ่งผิดปกติได้ ก็จะส่งสัญญาณมาที่แผงควบคุมเพื่อแจ้งตำแหน่ง และสัญญาณเตือนภัยจะดังขึ้น

1.2 ชุดกดแจ้งเหตุ และกระดิ่งแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ (Fire Alarm Manual Switch) เป็นสวิตช์กด เมื่อกดแล้วจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อแจ้งเหตุไปยังบริเวณต่างๆ ต่อไปซึ่งติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดขึ้น-ลง ซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย โรงแรมในส่วนเดิม มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 14 จุด และโครงการโรงแรมส่วนขยาย มีจำนวนทั้งสิ้นรวม 13 จุด

1.3 เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นชนิด Rate-of-Rise ใช้สำหรับตรวจจับความร้อนที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องเกินกว่า 10 องศาเซลเซียสต่ออนาที มี Response Lamp สำหรับแสดงสถานะเมื่อ Detector ทำงาน แจ้งให้ทราบตำแหน่งของต้นเพลิงและจะส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เพื่อส่งสัญญาณให้ Alarm Bell ดังขึ้นเครื่องตรวจจับความร้อนของโรงแรมในส่วนเดิมมีเครื่องตรวจจับความร้อนรวมทั้งสิ้น 85 จุด

1.4 เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) สำหรับเครื่องตรวจจับควันเป็นชนิด Photoelectric
มี Response Lamp สำหรับแสดงสถานะเมื่อ Detector ทำงาน แจ้งให้ทราบตำแหน่งต้นเพลิงและจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เพื่อส่งสัญญาณไปให้ Alarm Bell ดังขึ้น โดยโรงแรมในส่วนเดิมมีเครื่องตรวจจับควันจำนวนรวมทั้งสิ้น 13 จุด

2) Fire Annunciator เป็นแผนภูมิสำหรับบอกตำแหน่งที่เกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงผลเป็นโซน จะเป็นแผนผังอาคาร มีหลอดไฟ LED แสดงตำแหน่งชั้น หรือโซนที่เกิดนั้นๆ โดยเมื่อมีสัญญาณเพลิงไหม้ส่งมาจากโซนใด Digital Zone Indicator ของโซนนั้นที่ Fire Alarm Control Panel (FCP) จะติดขณะเดียวกัน FCP จะตรวจสอบว่าเป็นสัญญาณเพลิงไหม้จริงหรือไม่ โดยจะหน่วงเวลาไว้ 10 วินาที สำหรับ Heat Detector และ 60 วินาที สำหรับ Smoke Detector ภายในช่วงเวลาดังกล่าวถ้าไม่ใช่สัญญาณเพลิงไหม้จริง FCP จะ Reset ตัวเองโดยอัตโนมัติ แต่ถ้าเป็นสัญญาณเพลิงไหม้จริง Zone Lamp ของโซนที่เกิดเพลิงไหม้ที่ FCP และ Fire Annunciator จะติด พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณดังขึ้นที่ FCP และ Fire Annunciator

ตารางที่ 1.7 แสดงจำนวนอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม

ชั้นที่	Fire Hose Cabinet	Portable Fire Extinguisher	Alarm Bell	Smoke Detector	Heat Detector	Fire Alarm Manual Switch	Emergency Light	Fire Exit Light
อาคารโรงแรม								
A	1	1	1	-	6	1	1	1
-ชั้นที่1	1	2	1	-	10	2	2	2
-ชั้นที่2	1	2	2	-	10	2	2	2
-ชั้นที่3								
รวม	3	5	5	-	26	5	5	5
อาคารโรงแรม								
B	-	3	2	-	15	2	1	-
-ชั้นที่1	1	3	2	-	12	2	3	3
-ชั้นที่2	1	3	2	-	12	2	3	3
-ชั้นที่3								
รวม	2	9	6	-	39	6	7	6
อาคาร Villa จำนวน 5 หลัง	-	5	5	-	10	5	-	-
อาคาร Spa								
-ชั้นที่ 1(Ground)	-	1	1	13	-	1	-	-
ชั้นที่2 (Upper)	-	2	-	-	7	-	-	1
รวม	-	3	1	13	7	1	-	1

ตารางที่ 1.7 แสดงจำนวนอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเดิม (ต่อ)

ชั้นที่	Fire Hose Cabinet	Portable Fire Extinguisher	Alarm Bell	Smoke Detector	Heat Detector	Fire Alarm Manual Switch	Emergency Light	Fire Exit Light
อาคาร Lobby และ Coffee Shop								
-Ground	-	-	1	-	3	1	-	-
-Lower	-	-	-	-	-	-	-	-
-Upper	-	1	1	-	5	1	2	-
รวม	-	1	2	-	8	2	2	-
Pool Bar	-	1	-	-	-	-	-	-
รวมทั้งสิ้น	5	19	14	13	80	13	14	12

ตารางที่ 1.8 แสดงจำนวนอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนขยาย

ชั้นที่	Fire Hose Cabinet	Portable Fire Extinguisher	Alarm Bell	Heat Detector	Fire Alarm Manual Switch	Emergency Light	Fire Exit Light
อาคารโรงแรม C							
-ชั้นที่1	1	2	1	4	1	1	1
-ชั้นที่2	1	2	1	8	1	1	1
-ชั้นที่3	2	2	2	12	2	2	2
-ชั้นที่4	1	2	1	8	1	1	1
-ชั้นที่5	1	2	1	4	1	1	1
รวม	6	10	6	36	6	6	6
อาคารโรงแรม D							
-ชั้นที่1	1	1	1	4	1	1	1
-ชั้นที่2	1	1	1	8	1	1	1
-ชั้นที่3	2	3	2	15	2	2	3
-ชั้นที่4	1	2	1	11	1	1	2
-ชั้นที่5	1	2	1	7	1	1	2
รวม	6	9	6	45	6	6	9
อาคาร Restaurant	-	1	1	4	1	-	-
รวมทั้งสิ้น	12	20	13	85	13	12	15

3) ระบบน้ำเพื่อการดับเพลิง ประกอบด้วย

3.1 ระบบท่อยืน (Fire Stand Pipe) จะรับน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ในชั้นใต้ดินของพื้นที่สระว่ายน้ำส่วนเดิม 1 แห่ง ซึ่งสำรองน้ำดับเพลิงไว้ที่ปริมาตรอย่างน้อย 77.10 และ 67.20 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ (น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเก็บไว้ร่วมกับน้ำใช้ของโครงการ โดยใช้กันน้ำสำหรับดับเพลิง และน้ำก้นถังไว้ที่ระดับ foot valve 0.70 และ 0.10 เมตรจากระดับพื้นกันถล่ม) โดยอาคารโรงแรมมีจำนวนท่อยืนอาคารละ 1 ท่อ ซึ่งอาคารโครงการแบ่งเป็น 4 อาคารตามจำนวนท่อยืน ได้แก่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D จึงมีท่อยืนจำนวนทั้งสิ้น 4 ท่อ โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 4 นิ้ว (100 มิลลิเมตร) ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างสุดไปยังชั้นสูงสุดของอาคาร และจะติดตั้งปั๊มสูบน้ำดับเพลิงไว้ในกรณีเพลิงไหม้ คือ Fire Pump และ Jockey Pump โดย Fire Pump มีอัตราการสูบ 1920 ลิตรต่อวินาที (32 ลิตรต่อวินาที) ใช้เครื่องยนต์ดีเซล มีกำลังขับเคลื่อน เท่ากับ 51 kw และ Jockey Pump มีอัตราการสูบ 120 ลิตรต่อวินาที (2 ลิตรต่อวินาที) มีกำลังขับเคลื่อน เท่ากับ 3 kw ซึ่งหากเกิดเพลิงไหม้ Fire Pump จะทำหน้าที่สูบน้ำไปตามระบบท่อยืนของอาคารโรงแรม และ Jockey Pump จะช่วยในการรักษาแรงดันในเส้นท่อน้ำให้คงที่

3.2 ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ภายในตู้จะเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงแบบพับแขวน และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวสวมเร็วขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว โดยโรงแรมส่วนเดิมจะมีจำนวนทั้งสิ้น 5 จุด สำหรับโครงการส่วนขยาย มีจำนวนทั้งสิ้น 12 จุด

3.3 ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) จะทำการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บรรจุน้ำ 15 ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร โดยแต่ละชั้นของอาคารจะมีจำนวน 1-3 จุด ติดตั้งที่บริเวณโถงทางเดินร่วม โดยโรงแรมส่วนเดิม มีจำนวนทั้งสิ้น 19 จุด และส่วนขยาย มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 20 จุด

3.4 ปริมาณน้ำสำรองเพื่อดับเพลิง ท่อน้ำดับเพลิงจะต่อจากถังน้ำใช้ใต้ดิน บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการโรงแรมส่วนขยาย ซึ่งมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 2 ถัง ขนาดความจุรวม 330.00 ลูกบาศก์เมตร จะสำรองน้ำไว้เพื่อดับเพลิงที่ปริมาตรอย่างน้อย 72.15 ลูกบาศก์เมตร (น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงจะกักเก็บรวมกับน้ำใช้ แต่ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อกิจกรรมอื่นๆได้ นอกจากเพื่อการดับเพลิง) โดยมีระดับ foot valve ของน้ำดับเพลิงและน้ำก้นถังที่ 0.70 และ 0.10 เมตร จากพื้นกันถล่ม ตามลำดับ Fire Pump ของโครงการซึ่งมีอัตราการสูบจ่าย เท่ากับ 1920 ลิตรต่อวินาทีหากส่งจ่ายน้ำดับเพลิงเป็นเวลา 30 นาทีจะต้องมีปริมาณน้ำสำรอง เท่ากับ 58 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ทางโครงการได้สำรองน้ำเพื่อใช้เฉพาะสำหรับดับเพลิงของโรงแรมส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยาย ไว้ในปริมาณอย่างน้อย 77.110 และ 67.20 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จึงสามารถใช้ในการดับเพลิงได้ประมาณ 40 และ 35 นาที ตามลำดับ นอกจากนี้ยังสามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำที่มีอยู่ทั้งในโรงแรมส่วนเดิมและโครงการโรงแรมส่วนขยายร่วมในการดับเพลิงด้วย

4) บันไดหนีไฟ (Stair well) ภายในอาคาร A และอาคาร B ซึ่งเป็นอาคารสูง 3 ชั้น ทางโครงการได้จัดให้มีบันไดขึ้น-ลงซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย อาคาร 2 แห่ง มีระยะห่างของบันไดขึ้น-ลงของอาคารที่จัดให้เป็นบันไดหนีไฟ ไม่เกิน 60 เมตร โดยบันไดมีความกว้าง 3 ขนาดคือ 1.20, 1.30 และ 1.68 เมตร และมีความกว้างของชานพัก 1.30 ถึง 1.50 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.1705-0.1764 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร สำหรับอาคาร D และอาคาร C ซึ่งเป็นอาคารสูง 5 ชั้น ทางโครงการได้จัดให้มีบันไดขึ้น-ลงซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย อาคารละ 2 แห่ง มีระยะห่างของบันไดขึ้น-ลงของอาคารที่จัดให้เป็นบันไดหนีไฟไม่เกิน 60 เมตรโดยบันไดมีความกว้าง 3 ขนาด คือ 1.20, 1.30 และ 1.50 เมตร และมีความกว้างของชานพัก 1.30 และ 1.40 เมตรมีลูกตั้งสูง 0.16 -0.17 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร (รูปที่ 2-18 และ 2-19 แสดงบันไดขึ้นลงตามปกติของโรงแรมส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยาย

ตามลำดับ ซึ่งบันไดดังกล่าวจะใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) บันไดขึ้น-ลงซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟของโครงการจะติดต่อกันตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารและจะมีระบบระบายอากาศในช่องบันได โดยเป็นกระจกกบานเลื่อนขนาด 1.20x0.60 เมตรและมีการติดตั้งระบบต่างๆ บริเวณใกล้เคียงบันได ดังนี้

-Fire Exit Light จะมีตัวอักษรเรืองแสง ทางหนีไฟ ซึ่งมีแสงสะท้อนออกมาให้เห็นอย่างชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร โดยติดตั้งตามแนวทางเดินไปสู่บันไดขึ้น-ลงซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วยใช้แบตเตอรี่ที่ให้พลังงานแสงสว่างได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมงติดตั้งไว้ในโรงแรมส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยาย จำนวนทั้งสิ้น 12 และ 15 จุด ตามลำดับ

-Emergency Light จะติดตั้งบริเวณบันไดขึ้น-ลงซึ่งใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วยภายในอาคารโรงแรม เมื่อเกิดไฟดับภายในอาคาร ไฟฉุกเฉินจะทำงานส่องแสงสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินโดยติดตั้งไว้ในโรงแรมส่วนเดิมและโครงการโรงแรมส่วนขยาย จำนวนรวมทั้งสิ้น 14 และ 12 จุด ตามลำดับ

5) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินในสภาวะเกิดเพลิงไหม้จะมีแบตเตอรี่สำรองชนิด Ni - Cd 24 V.DC. เพื่อใช้จ่ายไฟให้แก่ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เครื่องสูบน้ำ ระบบโทรศัพท์และสื่อสาร และระบบแสงสว่างเป็นต้น ในกรณีไฟขัดข้อง ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดไฟฟ้าหรือไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เป็นเวลาอย่างน้อย 24 ชั่วโมง

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- สุนทรียภาพ
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ - จะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ เนื่องจากไม่มีการปรับถมพื้นที่หรือเพิ่มระดับพื้นดินแต่อย่างใด โดยระดับพื้นที่โครงการจะเท่าเดิม นอกจากนี้จะมีการตกแต่งสวนหย่อมและปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับในส่วนที่เป็นพื้นที่ว่างจะมีการปลูกหญ้ามาเลเซีย เพิ่มพื้นที่สีเขียว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด และยังช่วยให้เกิดทัศนียภาพสวยงามอีกด้วย	- ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการ ให้เป็นไปตามภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม	- ทางโครงการมีมาตรการควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการ ให้เป็นไปตามภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - ไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดิน โดยในบริเวณพื้นที่ว่างจะมีการปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อช่วยยึดเกาะหน้าดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย ปลูกไม้ดอกไม้ประดับและไม้ยืนต้น รวมทั้งมีการบำรุงรักษาหน้าดินให้มีความสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งจะช่วยลดอัตราการชะล้างพังทลายของหน้าดินและปรับโครงสร้างของดินให้ดีขึ้นด้วย จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ดูแลรักษาดินไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับและหญ้าคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ	- ทางโครงการมีคนสวนดูแลรักษาดินไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับและหญ้าคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ (รูปที่ 2.44)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศนั้นมีไม่มากนัก ซึ่งได้แก่ เชื้อราควันจากห้องครัว และไอเสียจากรถยนต์ ซึ่งจำนวนรถยนต์ที่แล่นเข้า – ออกโครงการนั้นมีไม่มาก ดังนั้น ผลกระทบจึงมีในระดับต่ำ	- บริเวณห้องครัวต้องติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และปล่องระบายควัน (Hood) เหนือเตาประกอบอาหาร - ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	- ทางโครงการมีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และปล่องระบายควัน (Hood) เหนือเตาประกอบอาหารภายในห้องครัว (รูปที่ 2.3) - ทางโครงการได้จัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ (รูปที่ 2.4)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.4 เสียง - ยานพาหนะของผู้ที่เข้าอาศัยแล่นเข้า – ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้เข้าพักอาศัยและต่อชุมชนโดยรอบ แต่เนื่องจากยานพาหนะไม่ได้แล่นเข้า – ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า – ออกตลอดเวลา เนื่องจากผู้เข้าพักส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติซึ่งไม่มีรถส่วนตัว ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการจะมีอยู่ในระดับต่ำ	- จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า – ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	- ทางโครงการได้จัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณถนนทางเข้าโครงการ (รูปที่ 2.5)	- ไม่พบปัญหา
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - บริเวณพื้นที่โครงการส่วนขยายมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่าไม่มีป่าไม้ สัตว์ป่า และพันธุ์ไม้ที่สำคัญแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด คุณค่าการใช้ประโยชน์อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและ คุณค่าการใช้ประโยชน์อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ -เมื่อเกิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาของโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาคในปริมาณ 132.01 ลบ.ม./วัน และมีการซื้อน้ำดิบ และการใช้น้ำบาดาลในโครงการร่วมด้วย โดยเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 330 ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านปริมาณและคุณภาพน้ำใช้ของชุมชน โดยสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้น้อย 1 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้บริเวณใต้อาคาร Restaurant จำนวน 1 ถัง ขนาด 330 ลบ.ม.เพื่อจ่ายน้ำใช้ให้แก่โรงแรมส่วนเดิมและส่วนขยาย - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ เส้นท่อจ่ายน้ำก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ - อบรมให้ผู้ใช้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งป้ายเชิญชวนให้ประหยัดการใช้น้ำไว้ตามจุดต่างๆ ที่มีการใช้น้ำ	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 200 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณเฟส 1 จำนวน 1 ถังและเฟส 2 จำนวน 1 ถัง เพื่อจ่ายน้ำใช้ให้แก่โรงแรมส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.6) - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ เส้นท่อจ่ายน้ำก๊อกน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานทราบ ทั้งในส่วนของโรงแรมพักและส่วนของพนักงาน (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.2 การใช้ไฟฟ้า - โครงการได้รับการบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าปาดองขนาด 50 MVA โดยการเปิดดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน พร้อมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งในส่วนของผู้เข้าพักและพนักงานของโรงแรม	- ทางโครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 (รูปที่ 2.8) หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงานชนิด LED, ระบบกุญแจตัดไฟภายในห้องพัก และติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (รูปที่ 2.9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - โครงการต้องกำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสาย สัญญาณ สื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ทางโครงการมีการทำความสะอาด พร้อมบำรุงรักษาเครื่องใช้ไฟฟ้า ในพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อยืดอายุการใช้งาน (รูปที่ 2.10) - ทางโครงการมีมาตรการให้พนักงานจัดระเบียบสายไฟให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการสะดุดจนเกิดอุบัติเหตุ - ทางโครงการมีการกำหนดเวลาเปิด - ปิดไฟในส่วนกลางอย่างชัดเจน (รูปที่ 2.11)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย - ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะมีปริมาณเท่ากับ 1.34 ลบ.ม./วัน โดยจะมีทั้งขยะเปียก ขยะแห้ง และมูลฝอยอันตรายซึ่งส่วนใหญ่เป็นพวกหลอดไฟและถ่านไฟฉายแต่จะมีปริมาณน้อยมากเนื่องจากมีอายุการใช้งานที่ยาวนานประมาณ 1-2 ปี จึงจะเปลี่ยนออก ปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการ จะขนส่งให้เทศบาลตำบลกระนวนไปกำจัดต่อไป	- ให้พนักงานเก็บขนขยะเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยแยกเป็นถุงขยะเปียกและถุงขยะแห้งบรรจุมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงดำ แล้วมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อสะดวกในการเก็บขน - ตรวจสอบสภาพถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	- ทางโครงการมีแม่บ้านเก็บรวบรวมมูลฝอยในส่วนห้องพักและส่วนต่างๆ ภายในโครงการ และมีสจ๊วตรวบรวมขยะจากห้องครัวรวบรวมใส่ถุงบรรจุขยะประมาณ 3 ใน 4 ของถุงแล้วจึงนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม - ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยสจ๊วต หากมีการชำรุดจะรีบซ่อมแซมทันที	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) ซึ่งปัจจุบันไม่มีปัญหาขยะตกค้างในพื้นที่ให้บริการของ เทศบาลตำบลกะรนแต่อย่างใด	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเปียกทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย และป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวันและแมลงสาบ รวมทั้งหนู และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยให้ระบายลงระบบท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป - จัดให้มีห้องพักขยะที่ถูกสุขลักษณะ โดยภายในแยกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง - ขยะมูลฝอยทั่วไป จะรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในบริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกะรนจัดเตรียมไว้ - ขยะอันตราย ได้แก่ หลอดไฟ และถ่านไฟฉาย ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก (มีอายุการใช้งานประมาณ 1-2 ปี) จะรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปทิ้งไว้บริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกะรนจัดเตรียมไว้ให้ โดยที่ถุงต้องปิดป้ายระบุว่าเป็นขยะอันตรายและระบุชนิดของขยะอันตรายให้สามารถเห็นได้ชัดเจน	- ทางโครงการมอบหมายให้สจ๊วตทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกวัน (รูปที่ 2.12) หลังจากนำขยะไปทิ้งที่จุดทิ้งขยะของเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยจะถูกส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก่อนระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป - ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะที่ถูกสุขลักษณะ โดยแยกเป็นห้องพักขยะแห้งและห้องพักขยะเปียก (รูปที่ 2.13-2.15) - ทางโครงการได้รวบรวมขยะมูลฝอยทั่วไป ใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในบริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกะรนจัดเตรียมไว้ - ทางโครงการได้รวบรวมขยะอันตรายใส่ภาชนะรองรับที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ (รูปที่ 2.16) มีการติดป้ายระบุว่าเป็นขยะอันตรายมองเห็นชัดเจน และนำไปทิ้งไว้บริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกะรนจัดเตรียมไว้ให้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - ในการพัฒนาโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ดินให้เป็นพื้นที่ที่มีสิ่งปกคลุมหรือเป็นพื้นที่คอนกรีตมากขึ้น ทำให้น้ำซึมดินได้น้อยลง จึงต้องให้มีอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น แต่โครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการทั้งสองส่วนไม่ให้เกินจากอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ และจากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำทิ้งของท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าวในช่วงฤดูฝน พบว่า สามารถรองรับน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	- น้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการทั้งสองส่วนหากไม่มีการควบคุมการระบายน้ำของน้ำฝนอาจทำให้น้ำฝนท่วมพื้นที่โดยรอบโครงการได้ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้รวบรวมน้ำฝนระบายลงสู่รางระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการบริเวณใต้สรวายน้ำของโรงแรมส่วนเดิม ขนาด 460 ลบ.ม.และใต้อาคาร Restaurant ของส่วนขยายขนาด 195 ลบ.ม.ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินได้เป็นเวลา 3 ชั่วโมง ก่อนทำการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยอัตราที่ไม่เกินก่อนมีโครงการ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณรวมเท่ากับ 96.26 ลบ.ม./วัน ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐาน จากนั้นถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.18) - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะถูกส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถังสำเร็จรูปของทุกอาคาร และจะถูกส่งไปยังบ่อสุดท้ายก่อนลงสู่รางสาธารณะ ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- โครงการจัดสร้างระบบท่อระบายน้ำของโครงการ ระบบแบบท่อแยกน้ำฝน – น้ำเสีย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าท่อระบายน้ำชำรุด หรืออุดตันในส่วนใดต้องทำการแก้ไขในทันที และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.2 และ 0.1 ลบ.ม./นาที่ สำหรับโรงแรมส่วนเดิมและโครงการโรงแรมส่วนขยายตามลำดับ - โครงการต้องทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำรวมของเทศบาลตำบลกะรนเป็นประจำ - จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และเครื่องสูบน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา - ปลุกต้นไม้หรือจัดสวนให้เต็มพื้นที่ว่างตามที่ได้ออกแบบไว้ การปลูกพืชคลุมผิวดินจะช่วยเพิ่มอัตราการซึมน้ำ - จัดให้มีบ่อบักน้ำทิ้งเพื่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียพักไว้ก่อนนำน้ำทิ้งจากบ่อบักไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของโครงการ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 1 รอบ	- ทางโครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ (รูปที่ 2.18) และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการระบายน้ำ ไม่ให้มีเศษดินหรือใบไม้ ซึ่งจะส่งผลให้รางระบายน้ำอุดตันได้ - โครงการมีคณิศรทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำรวมของเทศบาลตำบลกะรนเป็นประจำ โดยการสังเกตจากปริมาณดินและขยะภายในท่อระบายน้ำ (รูปที่ 45) - เนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อหน่วงน้ำ จึงไม่มีเครื่องสูบน้ำ แต่จะมีระบบรางระบายน้ำโดยรอบโครงการและมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำเป็นประจำ - ทางโครงการมีบ่อบักน้ำทิ้งเพื่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียพักไว้ ก่อนนำน้ำทิ้งจากบ่อบักไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.5 การบำบัดน้ำเสีย - การดำเนินโครงการคาดว่าจะทำให้มีน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งสิ้น 96.26 ลบ.ม./วัน โดยคิดปริมาณน้ำเสียเท่ากับ 80% ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด (ยกเว้นน้ำดื่มส้วมและน้ำจากงานดูแลสวนจะไม่นำมาคิดปริมาณน้ำเสีย) น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะผ่านเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โรงแรมส่วนเดิมได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวนรวมทั้งสิ้น 9 ชุด เป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก และถังดักไขมันและ Septic tank สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วมและห้องครัว มีรายละเอียดดังนี้ ● อาคาร A ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น C-PA-15 จำนวน 1 ชุด และรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด ● อาคาร B ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CDGT90 + CD4000 จำนวน 1 ชุด, รุ่น CDS-1000 จำนวน 1 ชุด และรุ่น C-PA-25 จำนวน 1ชุด ● อาคาร Lobby and Coffee Shop ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CDGT140 + CDS3000 + CDL3000 จำนวน 1 ชุดและรุ่น CD-3000 จำนวน 1 ชุด ● อาคาร Villa ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด ● อาคาร Spa ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด	- โรงแรมส่วนเดิมได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวนรวมทั้งสิ้น 9 ชุด เป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก และถังดักไขมันและ Septic tank สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วมและห้องครัว มีรายละเอียดดังนี้ ● อาคาร A ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ● อาคาร B ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ● อาคาร Lobby and Coffee Shop ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ● อาคาร Villa ใช้ถังบำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร B ● อาคาร Spa ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- โรงแรมส่วนขยาย จะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวนรวมทั้งสิ้น 6 ชุด โดยเป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิด กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ดังนี้ ● อาคาร C ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 1500 DC จำนวน 2 ชุด ● อาคาร D ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 1500 DC จำนวน 2 ชุดและถังบำบัดน้ำเสียรุ่น HICLEAR 730 DC จำนวน 1 ชุด ● อาคารภัตตาหาร และห้องน้ำในภัตตาหาร ติดตั้งถังดักไขมัน รุ่น HICLEAR 2200 GT และถังบำบัดน้ำเสียรุ่น HICLEAR 1500 KT จำนวน 1 ชุด - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โรงแรม เพื่อนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม - จัดให้มีการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยตัดกากไขมันใส่ถุงพลาสติกสีดำปิดปากถุงให้แน่นและ นำไปทิ้งรวมไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยเปียกบริเวณด้านหน้า อาคาร Restaurant & Coffee shop	- โรงแรมส่วนขยาย จะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวนรวมทั้งสิ้น 6 ชุด โดยเป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิด กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ดังนี้ ● อาคาร C ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ● อาคาร D ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ● อาคารภัตตาหาร และห้องน้ำในภัตตาหารใช้ถัง บำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร B ของโครงการส่วน เดิม เนื่องจากอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงกัน - ทางโครงการจัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัด น้ำเสียทุกๆ 3 เดือน โดยรถสูบลึงปฏิกลเอกชนที่มี ใบอนุญาต - ทางโครงการได้กำชับพนักงานให้ตรวจสอบไขมันและมีการกำหนดวันในที่จะดักไขมัน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วประมาณ 4-5 ลบ.ม./วัน ในช่วงที่ฝนไม่ตกจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้า โดยจัดให้มีก๊อกน้ำ สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายให้ทราบว่าป็นน้ำทิ้งใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้เท่านั้น - จัดให้มีวิศวกรและช่างเทคนิคที่มีความรู้เรื่องระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ปัญหาการเดินระบบข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นและจุดที่แก้ไขไว้ทุกครั้ง เพื่อเก็บเป็นสถิติและข้อมูลในการควบคุมและป้องกันปัญหาที่เกิดขึ้นและทำการจดบันทึกรายงานผลการเดินระบบเป็นประจำทุกเดือน - ต้องมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน	- ทางโครงการมีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน และติดตั้งป้ายให้ทราบว่าป็นน้ำทิ้งที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้เท่านั้น (รูปที่ 2.19) - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างควบคุมและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจเช็คระบบปั๊ม รายงานปัญหาเครื่องจักร และจัดทำรายงานมาตรา 80 ส่งให้กับทางราชการทุกเดือน - ทางโครงการได้ว่าจ้างให้ บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน (ภาคผนวกที่ 6)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.6 การคมนาคมขนส่ง - ปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการคือ ถนนปทุมวันตง ดังนั้น จึงนำปริมาณการจราจรบนถนนปทุมวันตงมาเป็นตัวแทนการประเมินความสามารถในการรองรับและความหนาแน่นของปริมาณการจราจร โดยใช้ค่า V/C Ratio และภายในพื้นที่โครงการต้องพิจารณาคำนวณที่จอดรถให้เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 และ 41 ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 หากโครงการไม่มีการจัดการจราจรภายในโครงการให้ดีขึ้นถึงจุดที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ อาจทำให้เกิดการจราจรติดขัดภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้	- จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 31 คัน (ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 ของโครงการต้องมีที่จอดรถอย่างน้อย 25 คัน) และมีป้ายจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการจัดการจราจรให้มีความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้ที่เข้า – ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดการจราจรและจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า – ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็วและเป็นระเบียบ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างตามถนนหน้าโครงการและทางเข้า – ออกโครงการ ให้ส่องสว่างได้ทั่วถึง เพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น	- ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการที่สามารถรองรับได้ 24 คัน (รูปที่ 2.22) และมีลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ (รูปที่ 2.23) เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความเป็นระเบียบ (รูปที่ 2.24) - ทางโครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ เพื่อช่วยการมองเห็นในเวลากลางคืน (รูปที่ 2.25)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม - โครงการได้ดำเนินกิจการเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่มาท่องเที่ยวหาดกะรนและหาดกะตะ จึงส่งผลดีต่อเศรษฐกิจและการท่องเที่ยวของตำบลกะรน และเป็น การกระจายรายได้ให้แก่ชุมชนใกล้เคียง	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการต่างๆ ที่ทางโครงการได้ จัดให้มีต่อผู้ที่สนใจได้รับทราบ เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อผู้ อยู่อาศัยโดยรอบและนักท่องเที่ยว	- ทางโครงการมีการจัดทำบอร์ดประชาสัมพันธ์และให้ ความรู้เกี่ยวกับมาตรการและการปฏิบัติต่างๆ ให้แก่ผู้ ที่สนใจทราบ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา
4.2 สาธารณสุข - ในกรณีเกิดการเจ็บป่วยของผู้เข้ามาพัก ทางโครงการ จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคที่ครบครัน ประกอบกับใน พื้นที่เทศบาลตำบลกะรน มีศูนย์บริการสาธารณสุข ซึ่ง สามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างทั่วถึง และ ประชาชนสามารถเข้ารับบริการได้โดยสะดวกและ รวดเร็ว จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขใน ระดับต่ำ	- โครงการจัดให้มีหน่วยรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับ รักษาพยาบาลพนักงานและแขกผู้เข้าพักในโรงแรม - ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยให้สะอาดอยู่ เสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ ของพาหะนำโรคต่างๆ - ดูแลรักษาและควบคุมคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำน้ำของ โครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ น้ำ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ น้ำ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่แผนก บุคคลและบริเวณส่วนต้อนรับ (รูปที่ 2.27) - ทางโครงการมอบหมายให้สจ๊วตทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ของ พาหะนำโรคต่างๆ (รูปที่ 2.12) - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบค่า pH แลค่าคลอรีนในสระว่ายน้ำทุกวัน ส่วนคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำทางชีวภาพทางโครงการส่งตรวจวิเคราะห์ ทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

**ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)**

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขอุปโภค และ สาธารณูปการ รวมทั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ อย่าง ครบถ้วน ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และประชาชนใน บริเวณใกล้เคียงจึงมีในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความ เรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการฯ ต้องจัดให้มีหน่วยรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับ รักษาพยาบาลพนักงานของโครงการ และแขกที่เข้าพักใน โรงแรม - ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดี อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการใช้งาน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.24) - ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ แผนกบุคคลและส่วนต้อนรับ (รูปที่ 2.27) หากเกิดเหตุ รุนแรงก็จะส่งต่อไปยังโรงพยาบาลกรุงเทพ ภูเก็ตและ โรงพยาบาลศิริโรจน์ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบ อุปกรณ์และเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.4 การป้องกันอัคคีภัย - เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นโรงแรมที่มีอาคาร หอพักและอาคารประกอบอื่นๆ สูงไม่เกิน 5 ชั้น ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ ในกรณีที่เกิดเพลิง ไหม้ไว้อย่างครบครันและได้ฝึกซ้อมบุคลากรให้ เตรียมพร้อมสำหรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้และ ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา จึงคาดว่าผลกระทบจากการเกิดเพลิงไหม้จะ มีในระดับต่ำ	- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ในแต่ละอาคาร ตามที่กฎกระทรวงฉบับที่ 47 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ ● Fire Alarm Manual Switch อาคารส่วนเดิม 13 จุด อาคารส่วนขยาย 13 จุด ● Smoke Detector อาคารส่วนเดิม 13 จุด	- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยในแต่ละ อาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ - มีการติดตั้ง Fire Alarm Manual Switch ทั้งในส่วน ของอาคารส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.34) - มีการติดตั้ง Smoke Detector ทั้งในส่วนอาคาร ส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- Heat Detector อาคารส่วนเดิม 80 จุด อาคารส่วนขยาย 85 จุด - Portable Fire Extinguisher อาคารส่วนเดิม 19 จุด อาคารส่วนขยาย 20 จุด - Fire Hose Cabinet อาคารส่วนเดิม 5 จุด อาคารส่วนขยาย 12 จุด - Emergency Light อาคารส่วนเดิม 14 จุด อาคารส่วนขยาย 12 จุด - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ หากพบว่ามีการสูญหายหรือชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้ง	- มีการติดตั้ง Heat Detector ทั้งในส่วนของอาคารส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.30) - มีการติดตั้ง Portable Fire Extinguisher ทั้งในส่วนของอาคารส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.31) - มีการติดตั้ง Fire Hose Cabinet ทั้งในส่วนของอาคารส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.32) - มีการติดตั้ง Emergency Light ทั้งในส่วนของอาคารส่วนเดิมและส่วนขยาย (รูปที่ 2.33) - ทางโครงการใช้ป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงที่ติดมากับตัวถัง และทำการติดตั้งถังดับเพลิงให้มองเห็นวิธีการใช้ได้อย่างชัดเจน (รูปที่ 2.35) - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ ซึ่งมีการบันทึกเป็นเอกสารทุกเดือน (ภาคผนวกที่ 13-15) และหากพบว่าอุปกรณ์ชำรุด ก็จะรีบแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์หลังเกิดเพลิงไหม้ - กำหนดจุดรวมพลภายในโครงการ คือ บริเวณถนนด้านหน้าของอาคาร Lobby ของโรงแรมส่วนเดิม มีขนาดพื้นที่ประมาณ 450 ตารางเมตร และหากเกิดเพลิงไหม้รุนแรงทางโครงการได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกโครงการบริเวณทางเดินเท้าริมถนนกะรนและบริเวณถนนคอนกรีตซอยตรงกันข้ามกับทางเข้า – ออกโครงการ รวมพื้นที่ 825 ตารางเมตร - เพื่อให้การปฏิบัติงานในการดับเพลิงเป็นไปอย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ ทางโครงการจะต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัยให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ที่มีอยู่ เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินจะได้ไม่ตกใจหรือตื่นกลัว และสามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคนและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการมีแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 11) - ทางโครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ คือ บริเวณถนนด้านหน้าของอาคาร Lobby และจุดรวมพลภายนอกโครงการ หากเกิดเหตุรุนแรงขึ้น (รูปที่ 2.37) - ทางโครงการมีแผนจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการฝึกซ้อมฯ ในเดือนมิถุนายน 2568 (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้รวมทั้งมีสมุดจดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านั้นไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้นไว้โดยเฉพาะ คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยนี้หมุนเวียนกันไปรับการฝึกอบรมการป้องกัน และระงับอัคคีภัยจากกองบังคับการตำรวจดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีแผนผังแสดงทางออกหนีไฟติดประจำไว้ทุกห้อง มีข้อความกำกับเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยให้อ่านเข้าใจว่าแต่ละห้องเป็นจุดเริ่มต้นที่จะออกไปสู่ทางหนีไฟ - โครงการส่วนขยายได้จัดให้มีงานระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีความสอดคล้องและเป็นไปตามเงื่อนไขของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเทศบาลตำบลกะรน ดังนี้	- ทางโครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยที่แสดงหน้าที่อย่างชัดเจน เพื่อช่วยประสาน งานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรนและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งมีการติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินไว้ (รูปที่ 2.38) เพื่อให้สามารถติดต่อหน่วยงานได้ทันที - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการที่ผ่านการอบรม ไว้ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดให้มีการหมุนเวียนการทำงานจนครบ 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.24) - ทางโครงการจัดให้มีแผนผังแสดงทางออกหนีไฟติดประจำไว้ทุกห้อง มีข้อความกำกับเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ (รูปที่ 2.36) - โครงการส่วนขยายได้จัดให้มีงานระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีความสอดคล้องและเป็นไปตามเงื่อนไขของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเทศบาลตำบลกะรน ดังนี้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- โครงการได้ให้วิศวกรออกแบบตะแกรงให้มีความแข็งแรงสามารถรองรับน้ำหนักของรถดับเพลิงได้ แล้วนำมาทำการปิดร่องระบายน้ำบริเวณริมถนนทางออกของส่วนขยาย ทำให้เพิ่มความกว้างของเส้นทางได้อีกประมาณ 60 เซนติเมตร ทำให้ถนนกว้าง 3.6 เมตร - โครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงริมถนนกระนวนจำนวน 2 จุด และต่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อส่งน้ำดับเพลิงของส่วนขยายพร้อมติดตั้งจุดจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารใกล้กับจุดจอดรถดับเพลิงไม่เกิน 10 เมตร จำนวน 1 จุดและบริเวณภายในโครงการส่วนขยายจำนวน 3 จุด	- ทางโครงการได้ให้วิศวกรออกแบบตะแกรงให้มีความแข็งแรงสามารถรองรับน้ำหนักของรถดับเพลิงได้ - ทางโครงการมีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด (รูปที่ 2.40)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
	ทิศทางการเดินรถของโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว และมีที่ว่างบริเวณที่จอดรถ สามารถจอดรถดับเพลิงที่เข้ามาดับเพลิงในส่วนขยายได้ ฉะนั้นการเข้า – ออกโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายของรถดับเพลิง โดยไม่ต้องกลับรถเนื่องจากเป็นการเดินรถทิศทางเดียว ซึ่งมีความสะดวกในการเข้าดับเพลิง	ทิศทางการเดินรถของโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว ทำให้รถดับเพลิงสามารถจอดและเข้า – ออกพื้นที่โครงการได้โดยไม่ต้องกลับรถ	ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.5 การอพยพหนีภัยธรรมชาติ - บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้กับจุดเกิดเหตุภัยพิบัติจากคลื่นสึนามิ แต่เนื่องจากมีเนินเขาสูงประมาณ 4 เมตร กั้นขวางอยู่ จึงทำให้ไม่ได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ อย่างไรก็ตาม ทางจังหวัดภูเก็ตได้จัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อเตรียมพร้อมในการอพยพคนออกจากพื้นที่เสี่ยงภัยทุกบริเวณ ซึ่งรวมถึงบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เพื่อให้อพยพคนได้ทันในกรณีเกิดเหตุดังกล่าว เพื่อลดผลกระทบให้น้อยที่สุด	- เทศบาลตำบลกะรนได้ติดตั้งระบบเตือนภัย และการอพยพหนีภัยที่มีประสิทธิภาพ พร้อมกับคอยตรวจสอบดูแลระบบอย่างสม่ำเสมอ - ได้มีการติดตั้งระบบเสียงหอเตือนภัยที่บริเวณหาดกะรน ซึ่งมีระดับเสียงชัดเจนตลอดทั้งหาด โดยหอเตือนภัยดังกล่าวจะรับสัญญาณเตือนภัยผ่านระบบดาวเทียมจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ ที่กรุงเทพฯ - จัดให้มีการซ้อมหนีภัยอย่างสม่ำเสมอตามแผนอพยพหนีภัยสึนามิที่ได้จัดทำสำหรับโครงการ และกำหนดจุดนัดพบภายในโครงการก่อนที่จะอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัย และเส้นทางหนีภัยที่เหมาะสมและภายหลังซ้อมหนีภัยแล้วทุกครั้งต้องมีการประเมินผล เพื่อหาแนวทางในการเพิ่มประสิทธิภาพการอพยพหนีภัยให้ดียิ่งขึ้น โดยมีการซ้อมหนีภัยปีละ 1 ครั้ง	- เทศบาลตำบลกะรนมีการติดตั้งระบบเตือนภัย และมีการตรวจสอบและอยู่เสมอ (รูปที่ 2.42) - ทางโครงการจะได้ยินสัญญาณเตือนภัยจากหอเตือนภัยที่ติดตั้งอยู่บริเวณหาดกะรน - ทางโครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งมีการกำหนดจุดรวมพลไว้ภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.6 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	- บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในระดับต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยบำรุงรักษาระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในระดับต่ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.6 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวตามที่มักจะปฏิบัติกันโดยทั่วไปจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะไม่ควรตั้ง Thermostat ให้อุณหภูมิต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาในการทำงาน - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้า – ออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่	- ทางโครงการจัดให้มีแผนการบำรุงรักษาประจำเดือนและประจำปี หากอุปกรณ์ไฟฟ้ามีปัญหา จะมีช่างเทคนิค เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขทันที - ทางโครงการได้กำชับพนักงานให้ควบคุมอุณหภูมิของ Thermostat ให้อยู่ที่ 24-26 องศาเซลเซียส - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบพัดลมและทำการซ่อมบำรุงโดยการอัดจารบีอยู่เสมอ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบการรั่วของท่อลมอยู่เสมอ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจเช็ค ตามขอบประตูและหน้าต่าง ว่ามีการรั่วซึมหรือไม่ - ทางโครงการเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน ชนิด LED และติดตั้งแผ่นสะท้อนแสงบริเวณโคมไฟ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

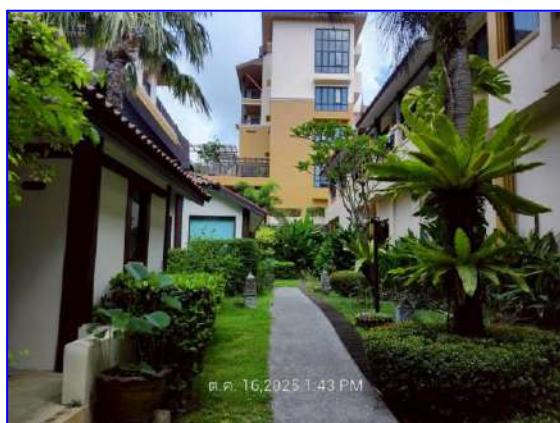
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.7 ประวัติศาสตร์และสุนทรียภาพ - อาคารโรงแรมมีความสูงไม่เกิน 23 เมตร วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด ถือว่ามีความสูงไม่มากนัก และเมื่อพิจารณาถึงอาคารที่อยู่ใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย และร้านอาหารทำให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณใกล้เคียงประกอบกับเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการปรับปรุงพื้นที่และตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้สวยงามผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ปลุกไม้ยืนต้น และไม้ดอกไม้ประดับในบริเวณที่ว่างของโครงการ รวมพื้นที่จัดพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,120 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 28.79 ของพื้นที่ทั้งหมด (พื้นที่โครงการ 10,836.00 ตารางเมตร) และหากคิดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการเทียบกับผู้เข้าพักอาศัยจะมีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 10.90 ตารางเมตรต่อผู้เข้าพักอาศัย 1 คน - ดูแลรักษาด้านไม้ให้สวยงาม และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอพร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย - ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้และให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- ทางโครงการปลุกไม้ยืนต้น และไม้ดอกไม้ประดับในบริเวณที่ว่างของโครงการ รวมพื้นที่จัดพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,120 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 28.79 ของพื้นที่ทั้งหมด (รูปที่ 2.2) - ทางโครงการมีคนสวนดูแลรักษาด้านไม้ให้สวยงาม และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอพร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย (รูปที่ 2.44) - ทางโครงการมีมาตรการให้พนักงานทุกคนและคนสวนช่วยกันดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้และให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 ภาพโดยรวมโครงการ



รูปที่ 2.2 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.3 ปล่องระบายควัน (HOOD) ภายในห้องครัว



รูปที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์

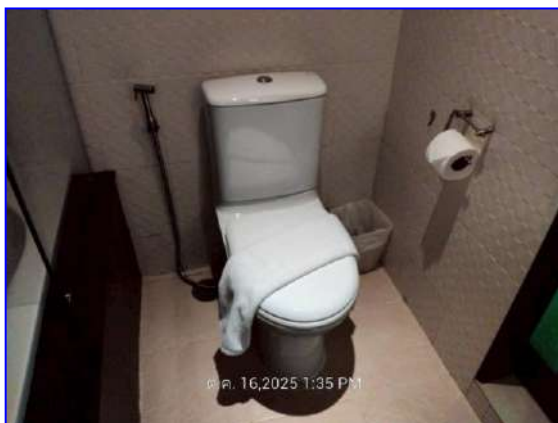


รูปที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว

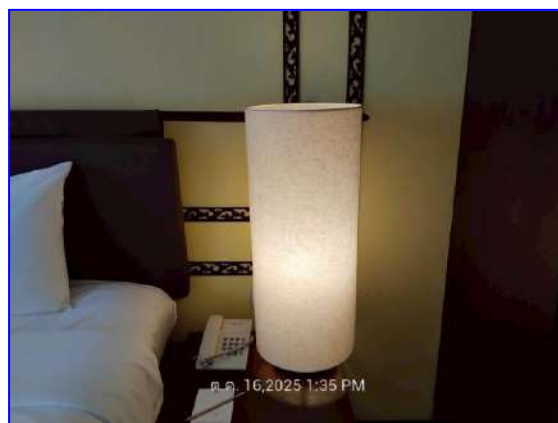
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.6 ถังเก็บน้ำใช้



รูปที่ 2.7 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ

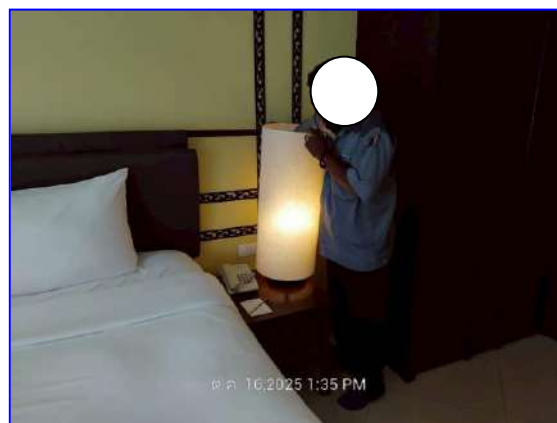


รูปที่ 2.8 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน

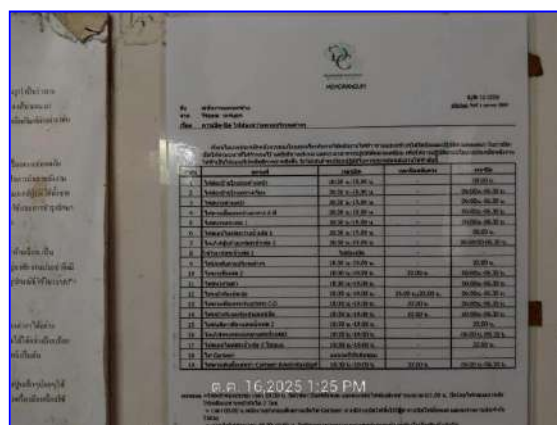
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.9 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า



รูปที่ 2.10 ทำความสะอาดอุปกรณ์ไฟฟ้า



พื้นที่	เวลาเปิดไฟ	เวลาปิดไฟ
1. ห้องประชุม	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น.
2. ห้องโถง	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
3. ห้องอาหาร	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
4. ห้องครัว	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
5. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
6. ห้องซักผ้า	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
7. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
8. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
9. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
10. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
11. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
12. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
13. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
14. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
15. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
16. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
17. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
18. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
19. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.
20. ห้องเก็บของ	08.00 น. - 18.00 น.	18.00 น. - 19.00 น.

รูปที่ 2.11 ตารางเปิด - ปิดไฟฟ้าในพื้นที่ส่วนกลาง

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.12 ทำความสะอาดห้องพัสดุ



รูปที่ 2.13 ถังขยะแยกประเภท



รูปที่ 2.14 จุดพักขยะเปียก

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.15 พื้นที่แยกขยะ ภายในห้องพักขยะแห้ง



รูปที่ 2.16 จุดคัดแยกขยะอันตราย



รูปที่ 2.17 จุดแยกขยะในห้องพัก

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.18 ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.19 ป้ายเตือนใช้น้ำรียูส



รูปที่ 2.20 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.21 ป้ายกำหนดช่วงเวลาในการตัดไผ่



รูปที่ 2.22 พื้นที่จอดรถ

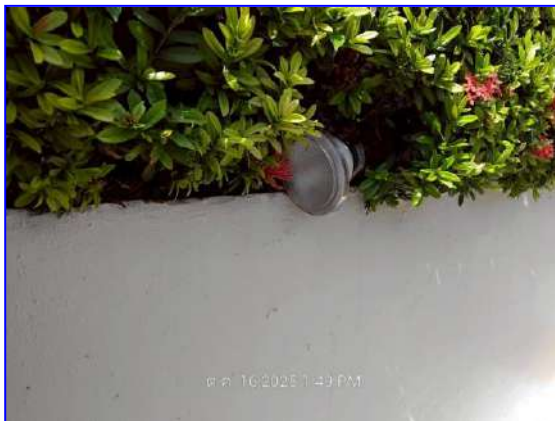


รูปที่ 2.23 ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.24 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2.25 ไฟส่องสว่างทางเข้า – ออกโครงการ



รูปที่ 2.26 ป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการต่างๆ ของโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.27 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

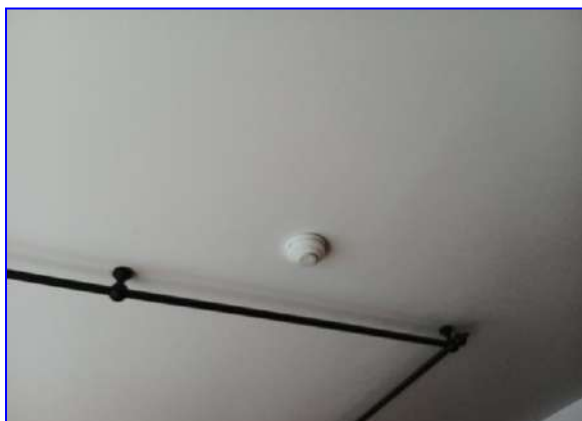


รูปที่ 2.28 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือ และอุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกระดิ่ง



รูปที่ 2.29 ระบบตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องพัก

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.30 ระบบตรวจจับความร้อน (Heat Detector)



รูปที่ 2.31 ถังดับเพลิง



รูปที่ 2.32 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.33 ไฟสำรองฉุกเฉิน

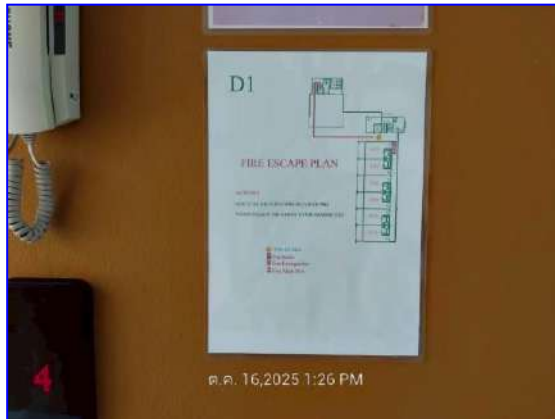


รูปที่ 2.34 แผงควบคุมระบบ Fire Alarm



รูปที่ 2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิง

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.36 แผนผังแสดงเส้นทางหนีภัยภายในห้องพัก



รูปที่ 2.37 จุดรวมพล

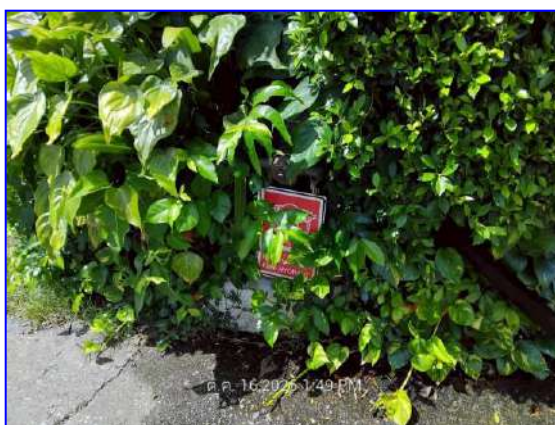


รูปที่ 2.38 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.39 ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)



รูปที่ 2.40 หัวรับน้ำดับเพลิง

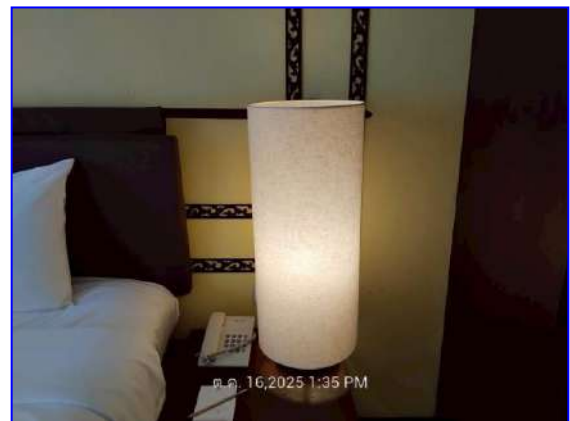


รูปที่ 2.41 ทิศทางเดินรถเป็นแบบทิศทางเดียว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.42 หอเตือนภัยในพื้นที่ตำบลกะรน

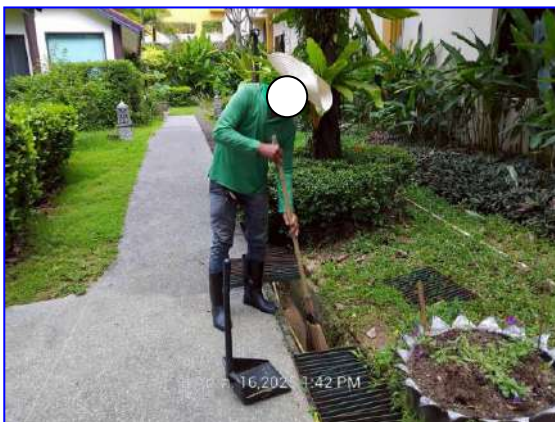


รูปที่ 2.43 หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน ชนิด LED



รูปที่ 2.44 คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว

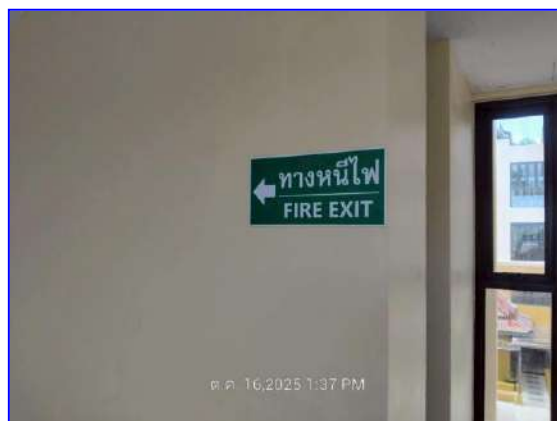
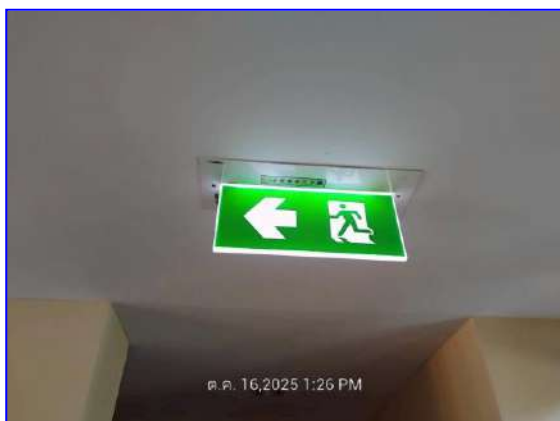
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.45 ทำความสะอาดตะแกรงดักขยะมูลฝอย

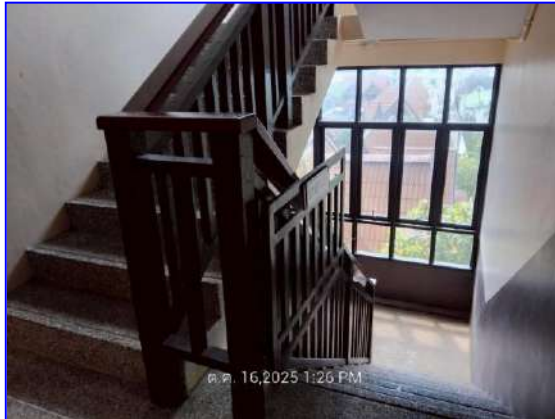


รูปที่ 2.46 ป้ายชื่อโครงการ

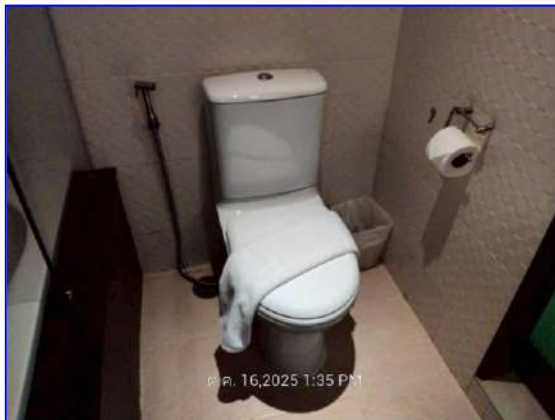


รูปที่ 2.47 เส้นทางหนีไฟ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.48 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.49 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

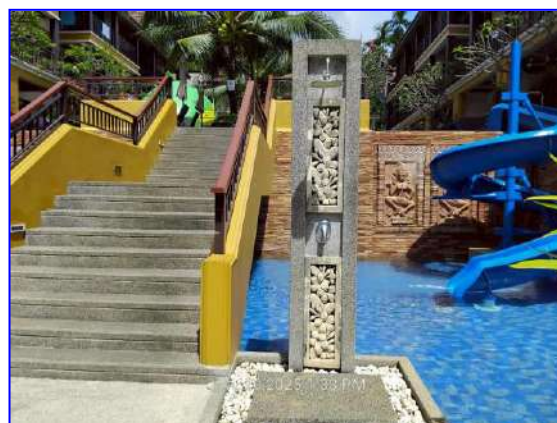
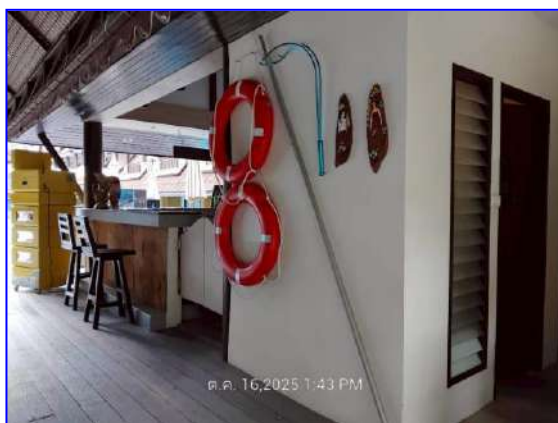


รูปที่ 2.50 ถังขยะในห้องพักแขก

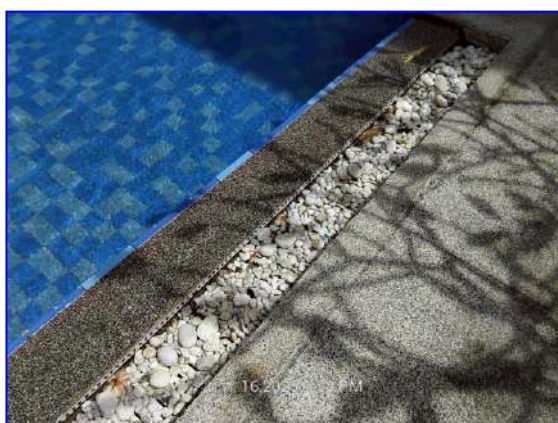
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.51 กวระเบียบสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.52 ห่วงยางช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ และที่อาบน้ำล้างตัว



รูปที่ 2.53 รางระบายน้ำ และป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พิกาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (เฟส 1 และ เฟส 2)	- pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, TCB	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ก.ค.-ธ.ค. 68

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้	
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml	
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique	
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml	
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง	
สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนามได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate	

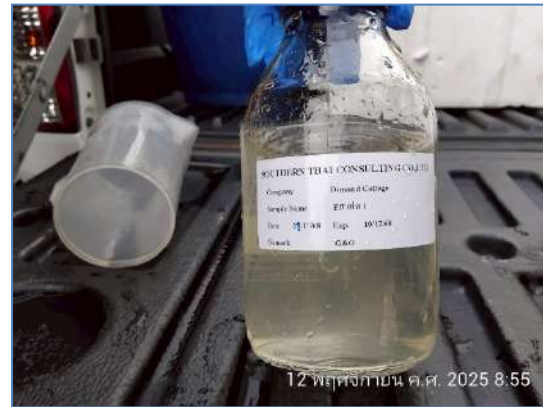
ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25°C	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Settle able Solids	Volumetric Method
5	Total Dissolved Solids	Dried at 103 – 105 °C Method
6	Sulfide	Iodometric Method
7	TKN	Macro – Kjeldahl Method
8	Grease & Oil	Partition Gravimetric Method
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test Method
10	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric
11	E.Coli	MPN Test

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 และเฟส 2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.1-3.2

ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด จำนวน 2 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมาแสดงดังตารางที่ 3.4-3.7

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1
ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	G&O (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	TDS (mg/L)
ช่วงเดือนมกราคม - ธันวาคม 2565 โครงการปิดให้บริการเนื่องจากอยู่ในช่วงปรับปรุงโครงการ ทั้งนี้ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพพร้อมใช้งาน								
ม.ค. 66	โรงแรมปิดให้บริการเนื่องจากปรับปรุงโรงแรม							
ก.พ. 66								
มี.ค. 66	7.44	15.0	98.0*	ND	3.5*	47.00*	2.34*	310
เม.ย. 66	6.99	5.0	3.0	ND	ND	4.00	ND	240
พ.ค. 66	6.96	13.0	27.0	ND	0.1	3.43	0.35	198
มิ.ย. 66	7.15	25.3	34.0	ND	0.2	17.00	0.43	256
ก.ค. 66	6.92	6.0	12.0	ND	ND	10.08	0.21	284
ส.ค. 66	6.98	18.0	35.0	ND	0.5	17.36	0.43	250
ก.ย. 66	7.25	24.0	25.0	4.0	0.5	29.0	0.43	284
ต.ค. 66	7.25	35.0*	33.0	2.0	1.0*	32.0	0.57	258
พ.ย. 66	7.31	1.0	9.0	ND	ND	5.0	0.20	142
ธ.ค. 66	7.37	19.0	26.0	2.0	0.5	8.00	0.27	267
ม.ค. 67	6.85	200*	390*	22	3*	25.00	3.20*	288
ก.พ. 67	7.26	2.0	13.0	ND	0.2	18.00	0.13	236
มี.ค. 67	7.72	3.0	1.5	ND	ND	12.00	ND	210
เม.ย. 67	7.24	7.0	30.0	ND	0.3	20.00	ND	228
พ.ค. 67	7.18	16.0	22.0	2.0	0.2	25.00	0.27	442
มิ.ย. 67	7.16	30.0	39.0	2.0	0.4	25.00	0.53	292
ก.ค. 67	7.13	29.0	49.0*	2.0	1.2*	30.00	0.60	270
ส.ค. 67	7.39	37.0*	65.0*	2.0	1.0*	40.00*	0.67	260
ก.ย. 67	7.01	13.0	18.0	ND	ND	20.00	0.20	234
ต.ค. 67	7.31	77.0*	106*	9.0	2.0	42.00*	0.47	302
พ.ย. 67	7.45	86.0*	40.0	3.0	0.1	48.00*	1.13*	300
ธ.ค. 67	7.09	148*	52.0*	3.0	0.2	37.90*	2.75*	342
ม.ค. 68	7.68	24.0	30.0	3.0	0.1	33.00	0.93	394
ก.พ. 68	7.64	50.0*	51.0*	4.0	0.1	82.88*	2.00*	344
มี.ค. 68	7.00	98.0*	48.0*	6.0	0.5	38.92*	1.67*	366
เม.ย. 68	6.87	40.0*	92.0*	8.0	0.2	65.66*	1.40*	448
พ.ค. 68	7.42	120*	110*	3.0	0.7	75.74*	1.40*	404
มิ.ย. 68	6.11	8.0	13.0	3.0	0.1	9.31	0.33	436
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 0.5	≤ 35	≤ 1.0	≤ 500 [#]
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	-	≤ 35	≤ 1.0	≤ 1,000

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	G&O (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	TDS (mg/L)
ก.ค. 68	6.96	30.0	38	2.0	0.1	18.55	0.60	218
ส.ค. 68	7.54	27.0	31	3.0	ND	29.47	0.87	216
ก.ย. 68	6.97	22.0	18	2.0	ND	20.58	0.27	194
ต.ค. 68	7.28	10.0	10	ND	0.1	8.54	0.33	14
พ.ย. 68	6.78	27.0	32	3.0	0.1	31.57	0.67	230
ธ.ค. 68	7.10	17.0	21	2.0	ND	24.48	0.93	210
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	-	≤ 35	≤ 1.0	≤1,000

หมายเหตุ 500[#] ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.,
< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304, 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2
ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	G&O (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	TDS (mg/L)
ม.ค.-ธ.ค. 65 โครงการปิดให้บริการเนื่องจากอยู่ในช่วงปรับปรุงโครงการ ทั้งนี้ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบ และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพพร้อมใช้งาน								
เดือนม.ค. - ก.พ. 66 โรงแรมปิดให้บริการเนื่องจากปรับปรุงโรงแรม								
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 0.5	≤ 35	≤ 1.0	≤500 [#]

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2
ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	G&O (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	TDS (mg/L)
มี.ค. 66	7.48	9.0	155*	5.0	3.0*	46.00*	2.34*	312
เม.ย. 66	6.83	5.0	2.1	ND	ND	4.00	0.07	172
พ.ค. 66	6.95	5.0	24.0	ND	ND	3.43	0.21	166
มิ.ย. 66	7.14	23.7	20.0	ND	ND	17.00	0.43	234
ก.ค. 66	7.45	7.0	12.0	ND	ND	10.08	0.28	432
ส.ค. 66	6.97	16.0	35.0	ND	0.5	17.22	0.57	248
ก.ย. 66	7.22	21.0	29.0	5.0	0.1	29.00	0.57	290
ต.ค. 66	7.28	42.0*	48.0*	4.0	0.6*	34.00	0.57	256
พ.ย. 66	7.17	1.1	7.0	ND	ND	6.00	0.20	152
ธ.ค. 66	7.42	18.0	25.0	1.0	0.4	8.00	0.13	256
ม.ค. 67	7.07	252*	1,134*	33.0*	6.0*	40.00*	2.87*	274
ก.พ. 67	7.16	3.0	16.0	ND	0.2	19.00	0.33	218
มี.ค. 67	7.69	3.0	2.0	ND	ND	10.00	ND	210
เม.ย. 67	7.25	4.0	20.0	ND	0.2	18.00	ND	228
พ.ค. 67	7.24	19.0	24.0	3.0	0.1	28.00	0.27	442
มิ.ย. 67	7.05	29.0	35.0	2.0	0.4	30.00	0.47	268
ก.ค. 67	7.16	33.0*	62.0*	2.0	1.4*	32.00	0.53	262
ส.ค. 67	7.38	39.0*	70.0*	2.0	1.2*	40.00*	0.93	258
ก.ย. 67	7.01	13.0	19.0	ND	ND	20.00	ND	241
ต.ค. 67	7.31	77.0*	102*	9.0	1.5*	42.00*	0.80	300
พ.ย. 67	7.45	86.0*	40.0	3.0	0.1	48.00*	1.07*	300
ธ.ค. 67	7.24	90.0*	46.0*	7.0	0.1	21.80	1.00	270
ม.ค. 68	6.70	26.0	16.0	7.0	1.7	35.00	0.82	280
ก.พ. 68	7.00	1.2	0.5	194*	ND	0.91	0.27	194
มี.ค. 68	6.43	138*	2,650*	92.0*	36.0	26.60	4.67*	1,132*
เม.ย. 68	6.92	78.0*	63.0*	10.0	0.5	45.64*	1.07*	63.0
พ.ค. 68	7.07	35.0*	30.0	1.0	0.1	20.44	0.40	308
มิ.ย. 68	7.07	3.0	5.0	ND	ND	3.29	ND	222
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 0.5	≤ 35	≤ 1.0	≤ 500 [#]
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	-	≤ 35	≤ 1.0	≤ 1,000

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	G&O (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	TDS (mg/L)
ก.ค. 68	7.10	9.0	18	ND	0.6	24.43	0.13	280
ส.ค. 68	7.39	29.0	29	3.0	ND	26.88	0.47	240
ก.ย. 68	7.11	3.0	3	1.0	ND	2.10	ND	186
ต.ค. 68	7.38	34.0	31	ND	ND	24.02	0.53	224
พ.ย. 68	6.61	12.0	9	ND	ND	8.03	0.13	288
ธ.ค. 68	7.28	10.0	9	1.0	0.1	10.25	0.07	218
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	-	≤ 35	≤ 1.0	≤1,000

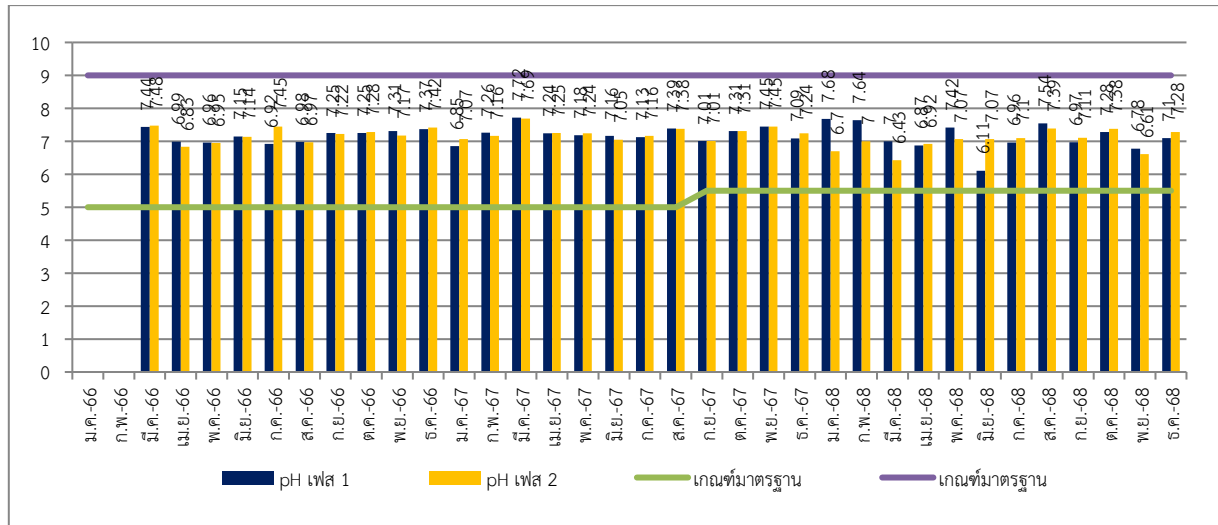
หมายเหตุ 500# ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.,
< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548)
(เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

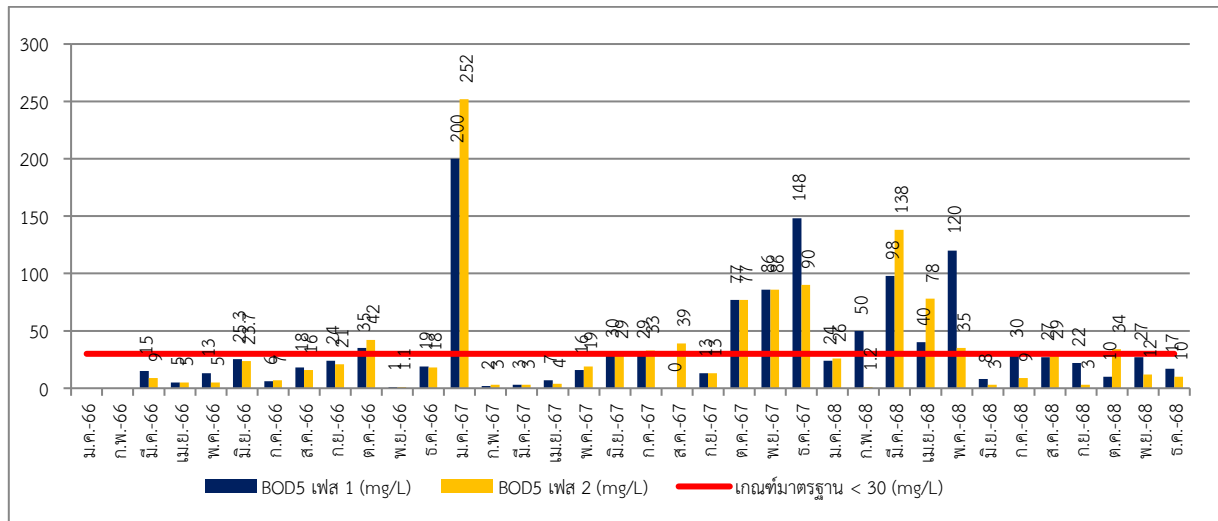
มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
(เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

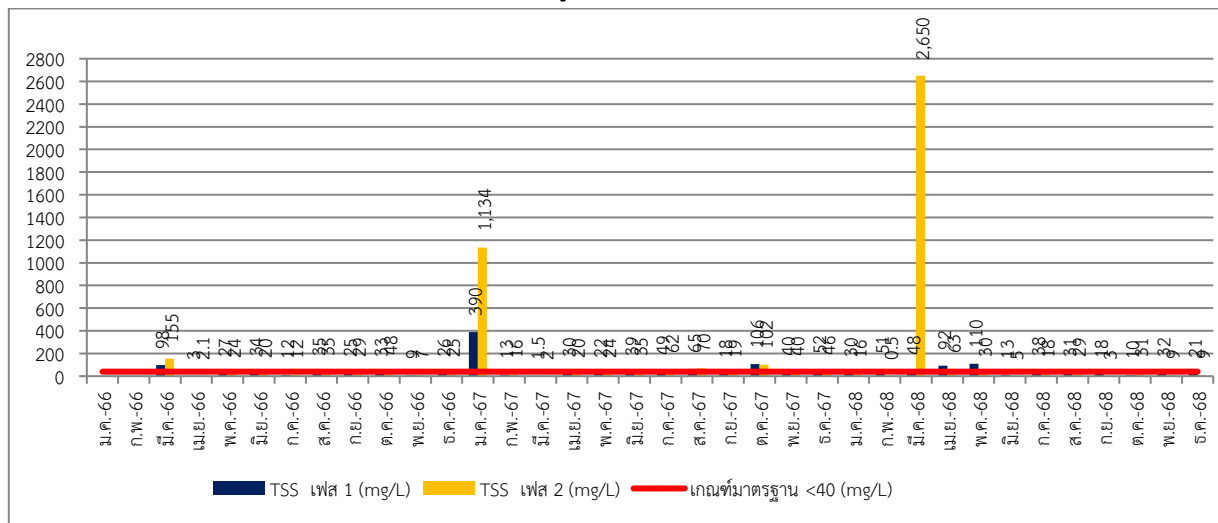
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

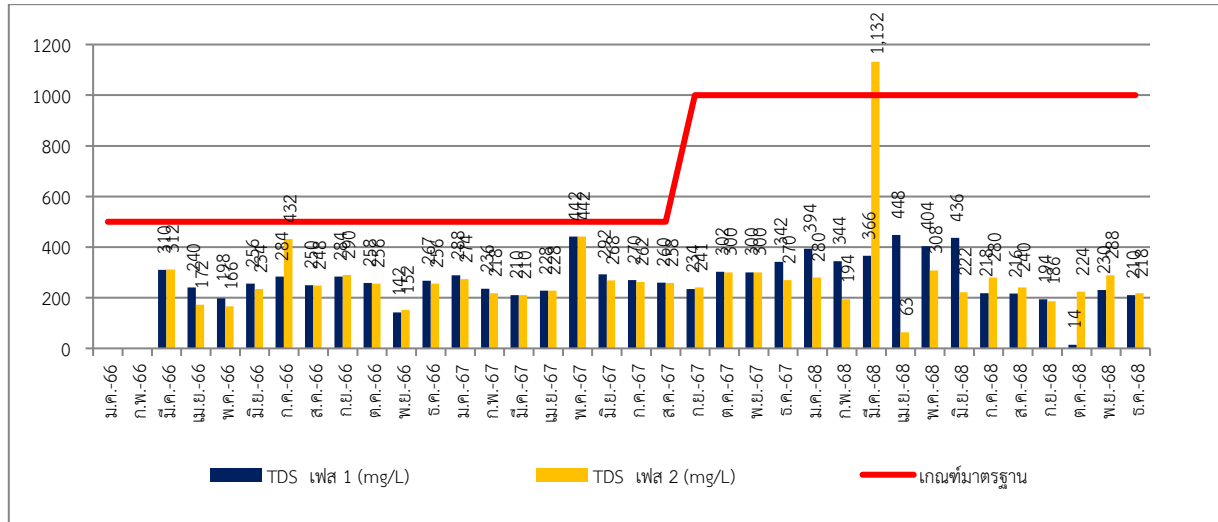


ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

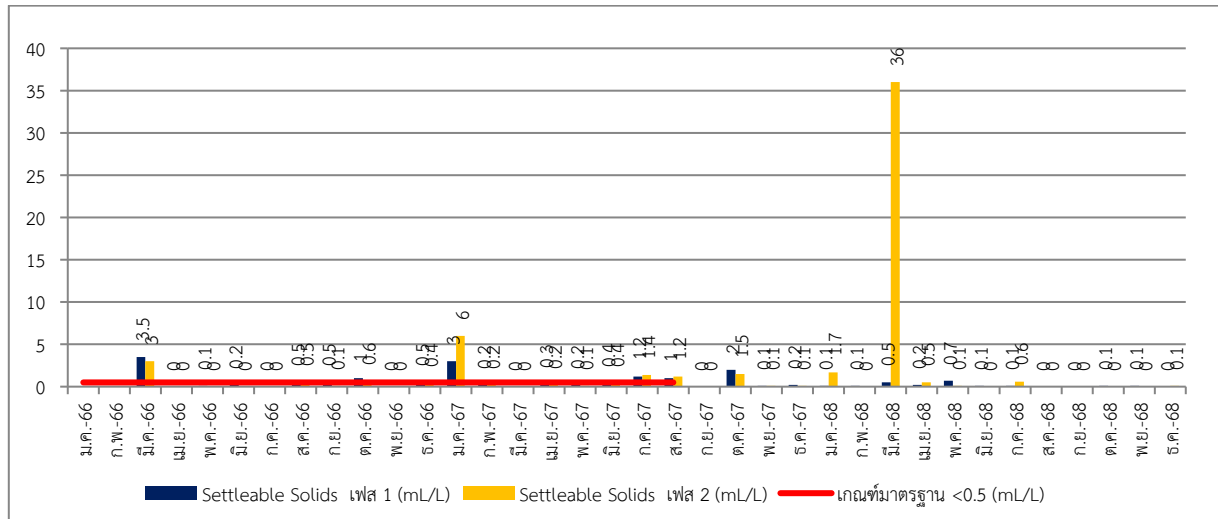


ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

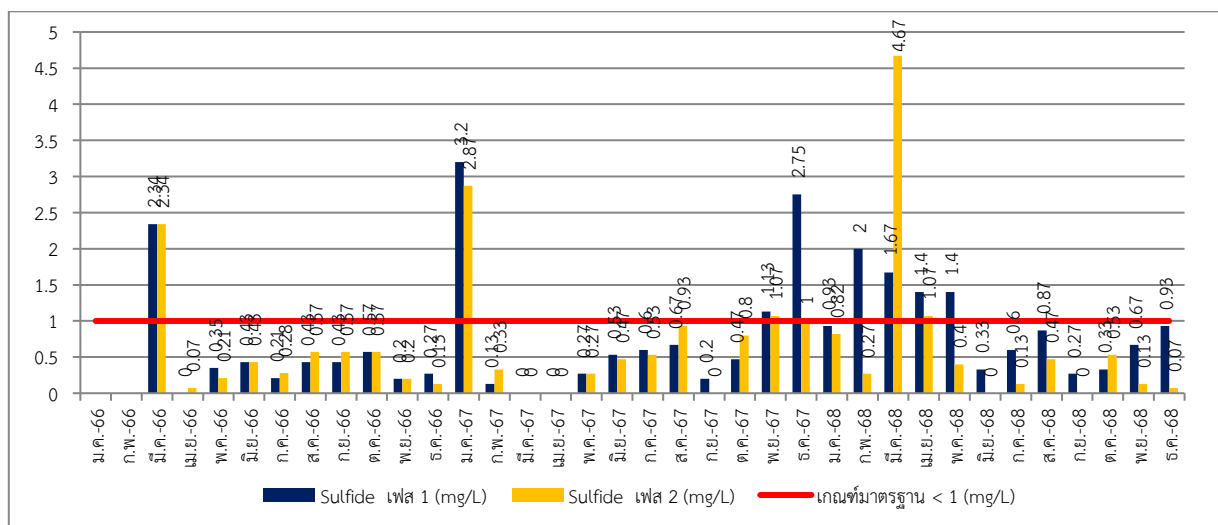
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

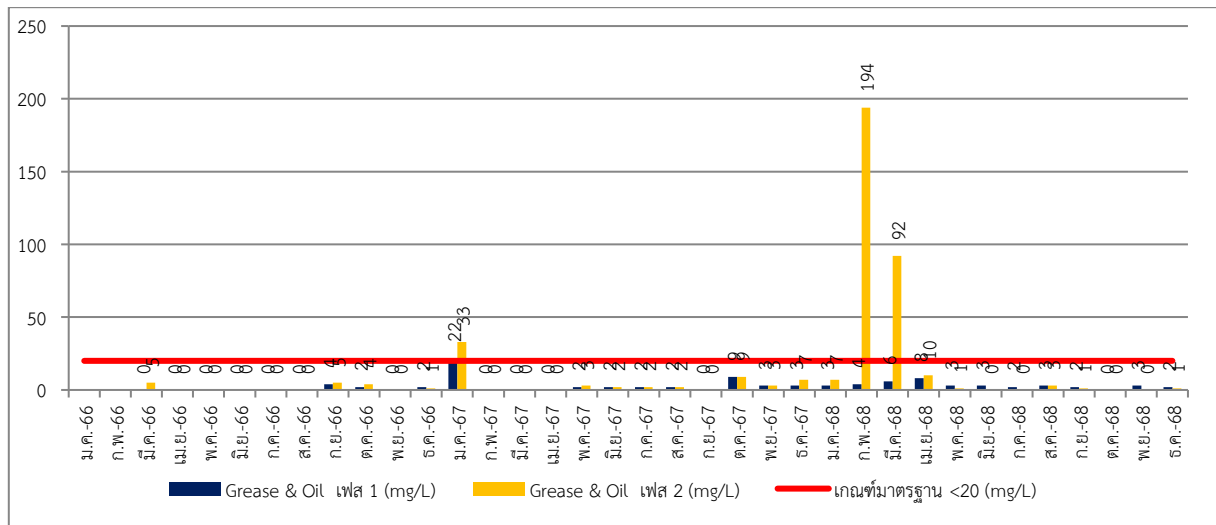


ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

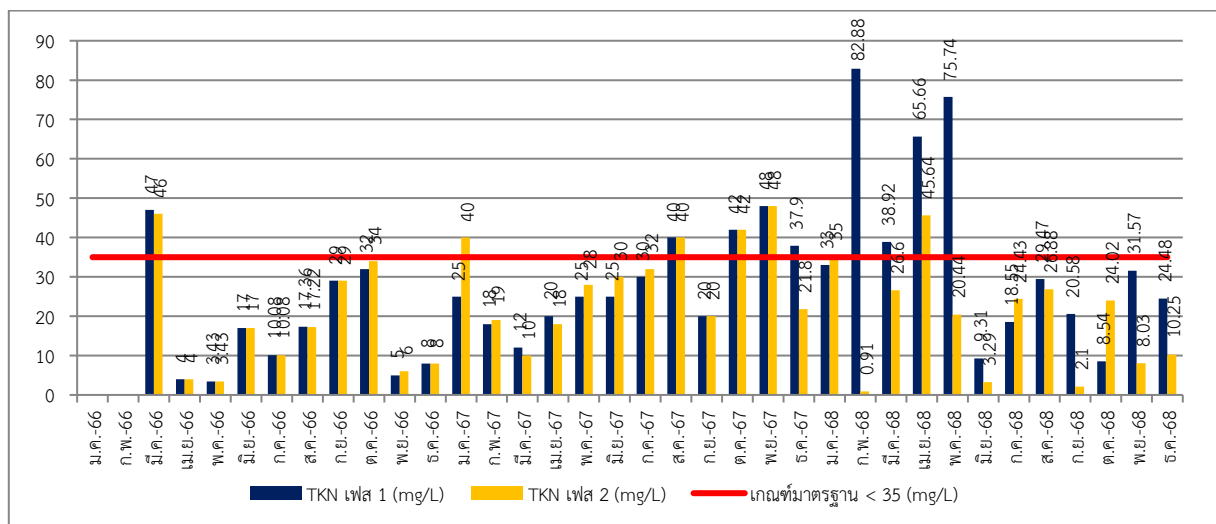


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด
- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด

ทั้งนี้ ทางโครงการได้เชื่อมต่อท่อเพื่อส่งน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปยังระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลตำบลกระนวน เพื่อไปบำบัดอีกครั้ง

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.2.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำ เฟส 1 และเฟส 2 รูป ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.3-3.4

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.3 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ เฟส 1



รูปที่ 3.4 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ เฟส 2

3.1.2.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.8-3.11

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	pH	Chlorine (Residual) (mg/L as Cl ₂)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ช่วงเดือนมกราคม - ธันวาคม 2565				
โครงการปิดให้บริการเนื่องจากอยู่ในช่วงปรับปรุงโครงการ ทั้งนี้ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและปรับปรุงระบบ ฯ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน				
ม.ค. - ก.พ. 66โรงแรมปิดให้บริการเนื่องจากปรับปรุงโรงแรม				
มี.ค. 66	5.19*	4.35*	<1.8	ND
เม.ย. 66	3.95*	4.37*	<1.8	ND
พ.ค. 66	3.79*	0.65	<1.8	ND
มิ.ย. 66	7.02*	3.35*	<1.8	ND
ก.ค. 66	6.81*	3.83*	<1.8	ND
ส.ค. 66	6.93*	0.21*	<1.8	ND
ก.ย. 66	4.13*	1.46*	<1.8	ND
ต.ค. 66	4.13*	0.90	<1.8	ND
พ.ย. 66	6.50*	2.50*	<1.8	ND
ธ.ค. 66	4.09*	0.74	<1.8	ND
ม.ค. 67	4.87*	3.00*	<1.8	ND
ก.พ. 67	4.65*	1.45*	<1.8	ND
มี.ค. 67	4.04*	2.85*	<1.8	ND
เม.ย. 67	7.99	>6.00*	<1.8	ND
พ.ค. 67	6.78*	0.60	<1.8	ND
มิ.ย. 67	6.68*	0.11*	<1.8	ND
ก.ค. 67	6.86*	5.12*	<1.8	ND
ส.ค. 67	5.49*	2.36*	<1.8	ND
ก.ย. 67	7.20	1.07*	<1.8	ND
ต.ค. 67	6.95*	1.32*	<1.8	ND
พ.ย. 67	6.98*	0.91	<1.8	ND
ธ.ค. 67	7.08*	1.23*	<1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 – 8.4	0.6 - 1.0	≤ 10	ND

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	pH	Chlorine (Residual) (mg/L as Cl ₂)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ม.ค. 68	7.17*	1.32*	<1.8	ND
ก.พ. 68	6.52*	1.26*	<1.8	ND
มี.ค. 68	3.63*	3.38*	<1.8	ND
เม.ย. 68	3.47*	0.01*	<1.8	ND
พ.ค. 68	4.86*	1.13*	<1.8	ND
มิ.ย. 68	4.88*	0.01*	<1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 – 8.4	0.6 - 1.0	≤ 10	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	pH	Chlorine (Residual) (mg/L as Cl ₂)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ก.ค. 68	4.88*	1.60	<1.8	ND
ส.ค. 68	5.39*	1.12**	<1.8	ND
ก.ย. 68	6.94*	1.08*	<1.8	ND
ต.ค. 68	6.85*	2.36*	<1.8	ND
พ.ย. 68	6.95*	1.26*	<1.8	ND
ธ.ค. 68	6.87*	1.04*	<1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 – 8.4	0.6 - 1.0	≤ 10	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ๆ กำหนด

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 2 ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	pH	Chlorine (Residual) (mg/L as Cl ₂)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ช่วงเดือนมกราคม - ธันวาคม 2565 โครงการปิดให้บริการเนื่องจากอยู่ในช่วงปรับปรุงโครงการ ทั้งนี้ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่าง ทำการตรวจสอบ และปรับปรุงระบบ ฯ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน				
ม.ค. - ก.พ. 66โรงแรมปิดให้บริการเนื่องจากปรับปรุงโรงแรม				
มี.ค. 66	3.98*	2.58*	<1.8	ND
เม.ย. 66	4.19*	3.08*	<1.8	ND
พ.ค. 66	3.99*	0.35*	<1.8	ND
มิ.ย. 66	6.95*	5.37*	<1.8	ND
ก.ค. 66	6.72*	1.05*	<1.8	ND
ส.ค. 66	6.87*	0.14*	<1.8	ND
ก.ย. 66	3.82*	0.49*	<1.8	ND
ต.ค. 66	5.44*	2.43*	<1.8	ND
พ.ย. 66	4.58*	1.38*	<1.8	ND
ธ.ค. 66	5.45*	0.87	<1.8	ND
ม.ค. 67	5.34*	1.40*	<1.8	ND
ก.พ. 67	5.63*	0.22*	<1.8	ND
มี.ค. 67	4.93*	1.65*	<1.8	ND
เม.ย. 67	7.89	1.56*	<1.8	ND
พ.ค. 67	6.98*	0.98	<1.8	ND
มิ.ย. 67	6.59*	2.51*	<1.8	ND
ก.ค. 67	6.59*	1.75*	<1.8	ND
ส.ค. 67	6.38*	1.34*	<1.8	ND
ก.ย. 67	7.21	1.43*	<1.8	ND
ต.ค. 67	6.78*	0.81	<1.8	ND
พ.ย. 67	7.12*	0.88	<1.8	ND
ธ.ค. 67	7.12*	4.38*	<1.8	ND
ม.ค. 68	7.02*	1.24*	<1.8	ND
ก.พ. 68	4.77*	0.32*	<1.8	ND
มี.ค. 68	3.07*	1.32*	<1.8	ND
เม.ย. 68	3.22*	0.33*	<1.8	ND
พ.ค. 68	3.94*	1.86*	<1.8	ND
มิ.ย. 68	5.99*	0.01*	<1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 – 8.4	0.6 - 1.0	≤ 10	ND

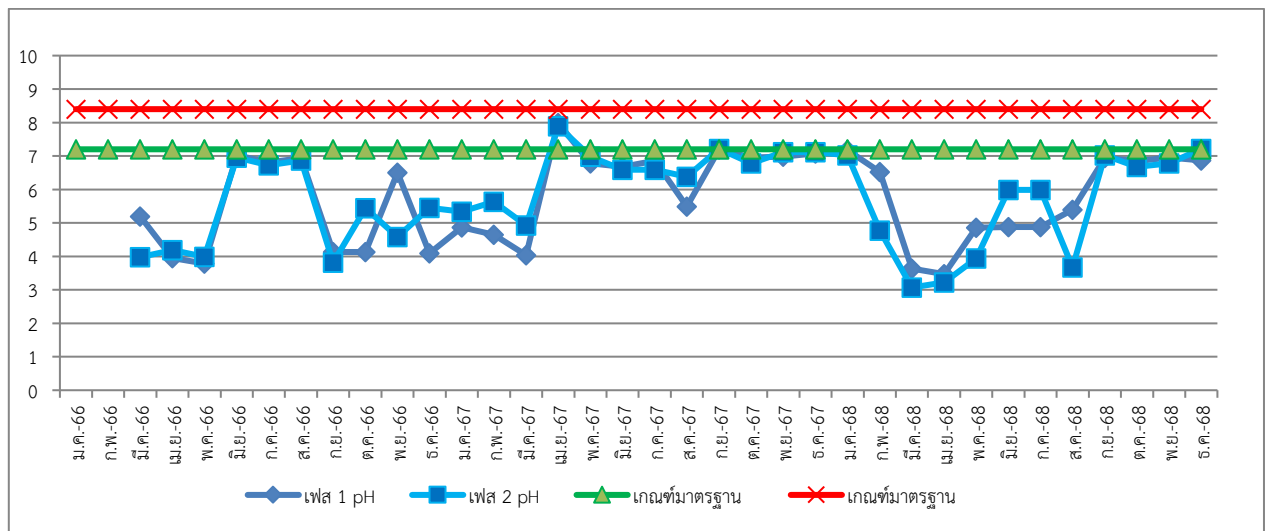
ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	pH	Chlorine (Residual) (mg/L as Cl ₂)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ก.ค. 68	5.99*	1.02*	<1.8	ND
ส.ค. 68	3.67*	0.22*	<1.8	ND
ก.ย. 68	7.02*	1.12*	<1.8	ND
ต.ค. 68	6.68*	0.30*	<1.8	ND
พ.ย. 68	6.78*	0.37*	<1.8	ND
ธ.ค. 68	7.21	1.05*	<1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 – 8.4	0.6 - 1.0	≤ 10	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

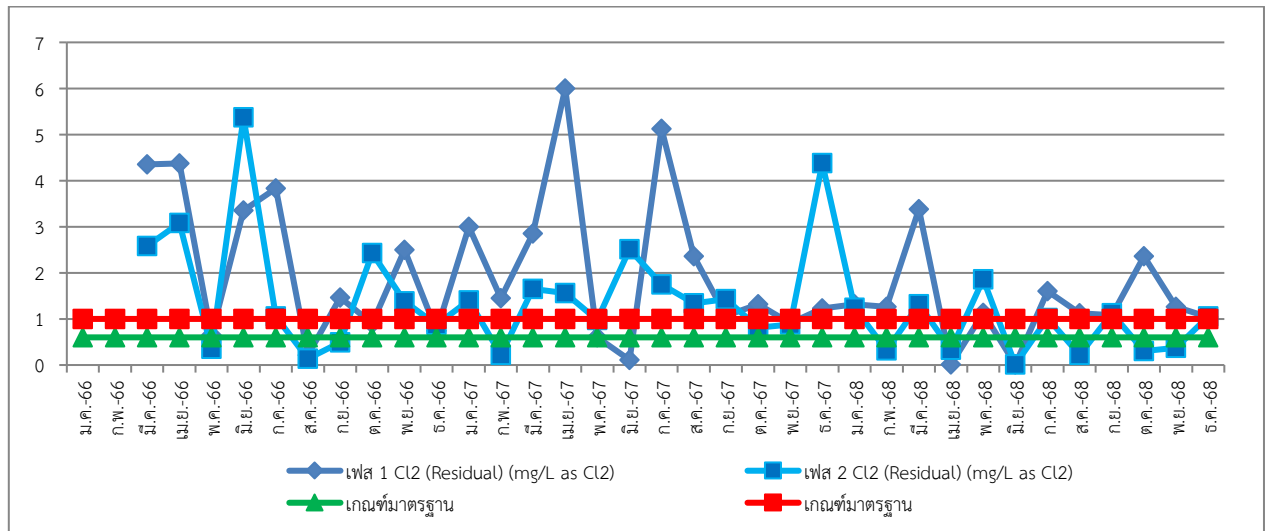
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

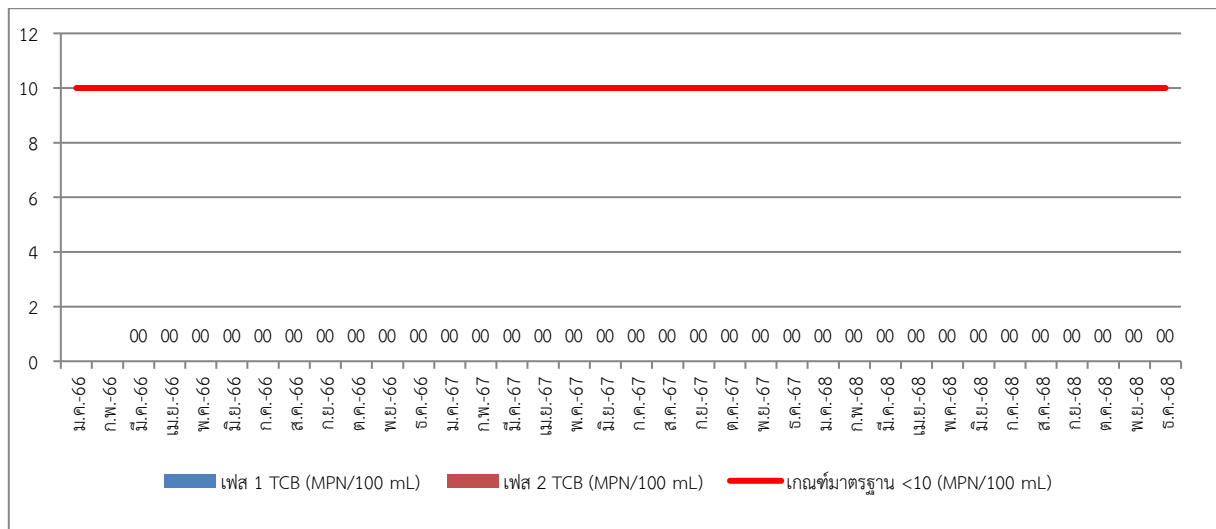


ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำสระว่ายน้ำ

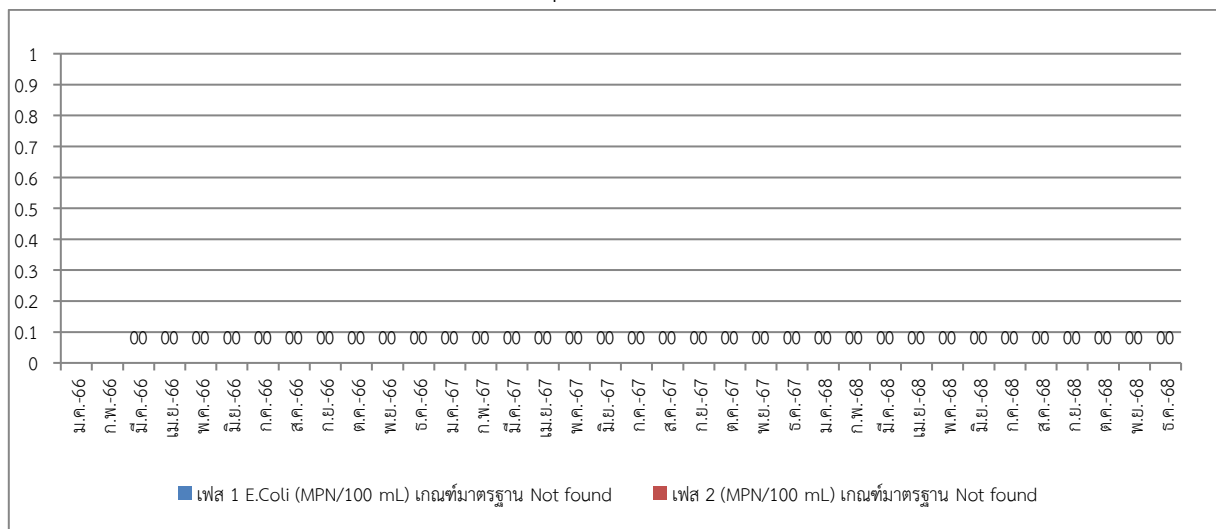
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงปริมาณค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ของน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.11 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.12 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียชนิดอี โคไล (E.coli) ของน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำเฟส 1 และเฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2568 และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการ ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด

- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) กำหนด

ทั้งนี้ ทางโครงการได้เชื่อมต่อท่อเพื่อส่งน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปยังระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลตำบลกระนวน เพื่อไปบำบัดอีกครั้ง

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- สุ่มตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองไร้อากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้
- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจดูระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่ค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายใน

บ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอกับความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลินทรีย์ในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้น เพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสียตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำเฟส 1 และเฟส 2 ประจำ เดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เฟส 2 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2568 และค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำพุ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

- ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4 ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้ในสำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	แผนป้องกันอัคคีภัย
ภาคผนวกที่	6	กฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน
ภาคผนวกที่	7	Report Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	8	ภาพถ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ ส-2 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม
ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท จำกัด ในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	จะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ เนื่องจากไม่มีการปรับถมพื้นที่หรือเพิ่มระดับพื้นดินแต่อย่างใด โดยระดับพื้นที่โครงการจะเท่าเดิม นอกจากนี้จะมีการตกแต่ง สวนหย่อมและปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับใน ส่วนที่เป็นพื้นที่ว่างจะมีการปลูกหญ้ามาเลเซีย เพิ่มพื้นที่สีเขียว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิ ประเทศแต่อย่างใด และยังช่วยให้เกิดทัศนียภาพสวยงามอีก ด้วย	- ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม (รูปที่ 3)	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้าง พังทลายของดิน โดยในบริเวณพื้นที่ว่างจะมีการปลูกหญ้าคลุม ดิน เพื่อช่วยยึดเกาะหน้าดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย ปลูกไม้ ดอกไม้ประดับและไม้ยืนต้น รวมทั้งมีการบำรุงรักษาหน้าดินให้มี ความสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งจะช่วยลดอัตราการชะล้างพังทลาย ของหน้าดินและปรับโครงสร้างของดินให้ดีขึ้นด้วย จึงไม่มี ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ดูแลรักษาดินไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และหญ้าคลุมดินที่ปลูกไว้ใน โครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ	-

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศนั้นมีไม่มากนัก ซึ่งได้แก่ เชื้อมาควันจากห้องครัว และไอเสียจากรถยนต์ ซึ่งจำนวนรถยนต์ที่แล่นเข้า-ออกโครงการนั้นมีไม่มาก ดังนั้น ผลกระทบจึงมีในระดับต่ำ	1. บริเวณห้องครัวต้องติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และปล่องระบายควัน (Hood) เหนือเตาประกอบอาหาร 2. ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้	-
1.4 เสียง	ยานพาหนะของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการมากขึ้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้เข้าพักอาศัยและต่อชุมชนโดยรอบ แต่เนื่องจากยานพาหนะไม่ได้แล่นเข้า-ออก โครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดเวลา เนื่องจากผู้เข้าพักส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติซึ่งไม่มีรถส่วนตัว ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการส่วนขยายมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่มีป่าไม้ สัตว์ป่า และพันธุ์ไม้ที่สำคัญแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด คุณค่าการใช้ประโยชน์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาของโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาคในปริมาณ 132.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีการซื้อน้ำดิบ และใช้น้ำบาดาลในโครงการร่วมด้วย โดยเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านปริมาณ และคุณภาพน้ำใช้ของชุมชน โดยสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้อย่างน้อย 1 วัน	1. โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้บริเวณใต้อาคาร Restaurant จำนวน 1 ถัง ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำใช้ให้แก่โรงแรมส่วนเดิมและส่วนขยาย 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ เส้นท่อจ่ายน้ำก๊อกน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ 3. รมรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งป้ายเชิญชวนให้ประหยัดการใช้น้ำไว้ตามจุดต่างๆ ที่มีการใช้น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา และระบบท่อจ่ายน้ำใช้ เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้รับบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าปทุมธานี 50 MVA โดยการเปิดดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด	1. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน พร้อมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งในส่วนของผู้เข้าพักและพนักงานของโรงแรม 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. โครงการต้องกำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ รวมถึงสายสัญญาณสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 5. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	-
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ จะมีปริมาณเท่ากับ 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะมีทั้งขยะเปียกขยะแห้ง และมูลฝอยอันตรายซึ่งส่วนใหญ่เป็นพวกหลอดไฟและท่อไฟฉายแต่จะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมีอายุการใช้งานที่ยาวนานประมาณ 1-2 ปี จึงจะเปลี่ยนออก ปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการ จะขนส่งให้เทศบาลตำบลกะรนนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งปัจจุบันไม่มีปัญหาขยะตกค้างในพื้นที่ให้บริการของเทศบาลตำบลกะรนแต่อย่างใด	1. ให้นักงานเก็บขนขยะเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ โดยแยกเป็นถุงขยะเปียกและถุงขยะแห้งบรรจุมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงดำ แล้วมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อสะดวกในการเก็บขน 2. ตรวจสอบสภาพถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเปียกทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย และป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวันและแมลงสาบ รวมทั้งหนู และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยให้ระบายลงระบบท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำทิ้งรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อุณหภูมิเหมาะสมและไม่ให้มีขยะตกค้าง และดูแลทำความสะอาดห้องพักขยะรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีห้องพักขยะที่ถูกสุขลักษณะ โดยภายในแยกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง 6. ขยะมูลฝอยทั่วไป จะรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในบริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกระเจ็ดเตรียมไว้ 7. ขยะอันตราย ได้แก่ หลอดไฟ และถ่านไฟฉาย ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก (มีอายุการใช้งานประมาณ 1- 2 ปี) จะรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในบริเวณพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลกระเจ็ดเตรียมไว้ให้ โดยที่ถูกต้องติดป้ายระบุว่าเป็นขยะอันตรายและระบุชนิดของขยะอันตรายให้สามารถเห็นได้ชัดเจน	
13 3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการพัฒนาโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ดินให้เป็นพื้นที่ที่มีสิ่งปกคลุมหรือเป็นพื้นที่คอนกรีตมากขึ้น ทำให้น้ำซึมดินได้น้อยลง จึงต้องทำให้มีอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น แต่โครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการทั้งสองส่วนไม่ให้เกิดจากอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ และจากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำทั้งของท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าวในช่วงฤดูฝน พบว่า สามารถรองรับน้ำทั้งที่ระบายออกจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. นำพื้นที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการทั้งสองส่วนหากไม่มีการควบคุมการระบายน้ำของน้ำฝนอาจทำให้น้ำฝนท่วมพื้นที่โดยรอบโครงการได้ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้รวบรวมน้ำฝนระบายลงสู่รางระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหน้าของโครงการบริเวณใต้สระว่ายน้ำของโรงแรมส่วนเดิม ขนาด 460 ลูกบาศก์เมตร และได้อาคาร Restaurant ของส่วนขยายขนาด 195 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินได้เป็นเวลา 3 ชั่วโมง ก่อนทำการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยอัตราที่ไม่เกินก่อนมีโครงการ 2. น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณรวม เท่ากับ 96.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐาน จากนั้นถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำมิให้อุดตัน หมั่นตักเศษขยะและทำความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง และทำการขุดลอกบ่อหน้าน้ำเพื่อกำจัดเศษตะกอนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการจัดสร้างระบบท่อระบายน้ำของโครงการ ระบบแบบท่อแยกน้ำฝน-น้ำเสีย (รูปที่ 4) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าท่อระบายน้ำชำรุด หรืออุดตันในส่วนใดต้องทำการแก้ไขในทันที และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราการระบายไม่เกิน 0.2 และ 0.1 ลบ.ม./นาที่ สำหรับโรงแรมส่วนเดิม และโครงการโรงแรมส่วนขยาย ตามลำดับ 4. โครงการต้องทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำรวมของเทศบาลตำบลกระนวนเป็นประจำ 5. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และเครื่องสูบน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา 6. ปลุกต้นไม้หรือจัดสวนให้เต็มพื้นที่ว่างตามที่ได้ออกแบบไว้ การปลูกพืชคลุมผิวดินจะช่วยเพิ่มอัตราการซึมน้ำ 7. จัดให้มีบ่อบักน้ำทิ้งเพื่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียพักไว้ ก่อนนำน้ำทิ้งจากบ่อบักไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของโครงการ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ทุกวันวันละ 1 รอบ	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	การดำเนินโครงการคาดว่าจะทำให้น้ำเสียเกิดขึ้นทั้งสิ้น 96.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดปริมาณน้ำเสียเท่ากับ 80% ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด (ยกเว้นน้ำเดิมสระว่ายน้ำและน้ำจากงานดูแลสวนจะไม่นำมาคิดปริมาณน้ำเสีย) น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะผ่านเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. โรงแรมส่วนเดิมได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวนรวมทั้งสิ้น 9 ชุด เป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก และถังดักไขมันและ Septic tank สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมและห้องครัว มีรายละเอียดดังนี้	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดของโครงการเดือนละครั้ง โดยนำค่าที่ตรวจวิเคราะห์ได้เปรียบเทียบกับมาตรฐาน

หน้า 18 ทั้งหมด 33 หน้า
ลงชื่อ 18/05/2565 ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- อาคาร A ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น C-PA-15 จำนวน 1 ชุด และรุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด - อาคาร B ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CDGT90+CD4000 จำนวน 1 ชุด, รุ่น CDS-1000 จำนวน 1 ชุด และรุ่น C-PA-25 จำนวน 1 ชุด - อาคาร Lobby and Coffee Shop ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CDGT140 + CDS3000 + CDL3000 จำนวน 1 ชุด และรุ่น CD-3000 จำนวน 1 ชุด - อาคาร Villa ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด - อาคาร Spa ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น C-PA-08 จำนวน 1 ชุด 2. โรงแรมส่วนขยาย จะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวนรวมทั้งสิ้น 6 ชุด โดยเป็นถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง (Anaerobic Filter and Contact Aeration Process) ดังนี้ - อาคาร C ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 1500 DC จำนวน 2 ชุด - อาคาร D ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียรุ่น HICLEAR 1500 DC จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 730 DC จำนวน 1 ชุด - อาคารภัตตาคาร และห้องน้ำในภัตตาคาร ติดตั้งถังดักไขมัน รุ่น HICLEAR 2200 GT และถังบำบัดน้ำเสียรุ่น HICLEAR 1500 KT จำนวน 1 ชุด 3. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พร้อมรายงานผลให้เทศบาลตำบลกระนวนทราบทุกเดือน และรวบรวมผลจัดทำรายงานส่ง สผ. ด้วยทุก 6 เดือน - ดักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง - สูบน้ำกากตะกอนจากบ่อกะเาะ 2 เดือน/ครั้ง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยติดกากไขมันใส่ถุงพลาสติกสีดำนิดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมไว้ที่ห้องพัสดุขยะมูลฝอยแยกบริเวณด้านหน้าอาคาร Restaurant & Coffee shop 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วประมาณ 4-5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในช่วงที่ฝนไม่ตกจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้า โดยจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายให้ทราบว่าเป็นน้ำทิ้งใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้เท่านั้น 6. จัดให้มีวิศวกรและช่างเทคนิคที่มีความรู้เรื่องระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 7. จัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปัญหาการเดินระบบ ข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นและจุดที่แก้ไขไว้ทุกครั้ง เพื่อเก็บเป็นสถิติและข้อมูลในการควบคุมและป้องกันปัญหาที่เกิดขึ้นและทำการจดบันทึกรายงานผลการเดินระบบเป็นประจำทุกเดือน 8. ต้องมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน	
3.6 การควบคุมชนสิ่ง	ปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ คือ ถนนปฎักตะวันตก ดังนั้น จึงนำปริมาณการจราจรบนถนนปฎักตะวันตกมาเป็นตัวแทนการประเมินความสามารถในการรองรับและความหนาแน่นของปริมาณการจราจร โดยใช้ค่า V/C Ratio และภายในพื้นที่โครงการต้องพิจารณาจำนวนที่จอดรถให้เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 และ 41 ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หากโครงการไม่มีการจัดการจราจรภายในโครงการให้ดี รวมถึงจัดที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ อาจ	1. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 31 คัน (ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 ของโครงการต้องมีที่จอดรถอย่างน้อย 25 คัน) และมีป้ายจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ จัดการจราจรให้มีความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้ที่ใช้เข้า-ออกโครงการ ดังแสดงระบบการจราจรภายในโครงการในรูปที่ 1 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดการจราจรและจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เกิดการจราจรติดขัดภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้	3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างตามถนนหน้าโครงการและทางเข้า-ออกโครงการ ให้ส่องสว่างได้ทั่วถึง เพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	โครงการได้ดำเนินการเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่มาท่องเที่ยวหาดกระรอนและหาดกะตะ จึงส่งผลดีต่อเศรษฐกิจและการท่องเที่ยวของตำบลกระรอน และเป็นการกระจายรายได้ให้แก่ชุมชนใกล้เคียง	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการต่าง ๆ ที่ทางโครงการได้จัดให้มีต่อผู้ที่สนใจได้รับทราบ เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบและนักท่องเที่ยว	-
4.2 สาธารณสุข	ในกรณีเกิดการเจ็บป่วยของผู้เข้ามาพัก ทางโครงการจัดให้มีระบบ สาธารณูปโภคที่ครบครัน ประกอบกับในพื้นที่เทศบาลตำบลกระรอน มีศูนย์บริการสาธารณสุข ซึ่งสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างทั่วถึง และประชาชนสามารถเข้ารับบริการได้โดยสะดวกและรวดเร็ว จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ	1. โครงการจัดให้มีหน่วยรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับรักษาพยาบาลพนักงานและแขกผู้เข้าพักในโรงแรม 2. ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยให้สะอาดอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ของพาหะนำโรคต่าง ๆ 3. ดูแลรักษาและควบคุมคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยนำค่าที่ตรวจสอบได้เทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำ จาก สระ ว่ายน้ำ น้ำ ชื่อบึงดับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้า ซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ.2530 ดังแสดงในตารางที่ ส-3 พร้อมรายงานผลให้เทศบาลตำบลกระรอนทราบทุกเดือน และรวบรวมผลจัดทำรายงานส่ง สผ. ด้วยทุก 6 เดือน

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค และสาธารณสุขการรวมทั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ อย่างครบถ้วน ดังนั้นผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และประชาชนในบริเวณใกล้เคียงจึงมีในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. โครงการฯ ต้องจัดให้มีหน่วยรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับรักษาพยาบาลพนักงานของโครงการ และแขกที่เข้าพักในโรงแรม 3. ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงาน	-
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นโรงแรมที่มีอาคารห้องพักและอาคารประกอบอื่นๆ สูงไม่เกิน 5 ชั้น ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ไว้อย่างครบครัน และได้ฝึกซ้อมบุคลากรให้เตรียมพร้อมสำหรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ และตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา จึงคาดว่าผลกระทบจากการเกิดเพลิงไหม้จะมีในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ในแต่ละอาคารตามที่กระทรวงฉบับที่ 47 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ - Fire Alarm Manual Switch อาคารส่วนเดิม = 13 จุด อาคารส่วนขยาย = 13 จุด - Smoke Detector อาคารส่วนเดิม = 13 จุด - Heat Detector อาคารส่วนเดิม = 80 จุด อาคารส่วนขยาย = 85 จุด - Portable Fire Extinguisher อาคารส่วนเดิม = 19 จุด อาคารส่วนขยาย = 20 จุด - Fire Hose Cabinet อาคารส่วนเดิม = 5 จุด อาคารส่วนขยาย = 12 จุด	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในอาคารเดือนละครั้ง ดังนี้ 1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ได้แก่ Fire Alarm Manual Switch ควรตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีเสมอ ทดสอบโดยลองกดดู 2. ทำการตรวจสอบสภาพตู้ดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และตรวจสอบระดับของผงเคมีในถังดับเพลิง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- Emergency Light อาคารส่วนเดิม = 14 จุด อาคารส่วนขยาย = 12 จุด 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ หากพบว่ามีการสูญหายหรือชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้ง 4. จัดทำแผนฉุกเฉินต่าง ๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์หลังเกิดเพลิงไหม้ 5. กำหนดจุดรวมพลภายในโครงการ คือ บริเวณถนนด้านหน้าของอาคาร Lobby ของโรงแรมส่วนเดิม มีขนาดพื้นที่ประมาณ 450 ตารางเมตร และหากเกิดเพลิงไหม้รุนแรง ทางโครงการได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกโครงการบริเวณทางเดินเท้าริมถนนกะรน และบริเวณถนนคอนกรีตขอยตรงกันข้ามกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมพื้นที่ 825 ตารางเมตร (รูปที่ 5) 6. เพื่อให้การปฏิบัติงานในการดับเพลิงเป็นไปอย่างถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ ทางโครงการจะต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัยให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ที่มีอยู่ เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินจะได้ไม่ตกใจหรือตื่นกลัว และสามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคนและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และดับเพลิงของโครงการ โดยประสานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาทำการฝึกซ้อมปีละ 1 ครั้ง

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกระนวนและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในการเกิดเพลิงไหม้รวมทั้งมีสมุดจุดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านั้นไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้นไว้โดยเฉพาะ คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยนี้หมุนเวียนกันไปรับการฝึกอบรมการป้องกัน และระงับอัคคีภัยจากกองบังคับการตำรวจดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 10. จัดให้มีแผนผังแสดงทางออกหนีไฟติดประจำไว้ทุกห้อง มีข้อความกำกับเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยให้อ่านเข้าใจว่าแต่ละห้องเป็นจุดเริ่มต้นที่จะออกไปสู่ทางหนีไฟ 11. โครงการส่วนขยายได้จัดให้มีงานระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีความสอดคล้องและเป็นไปตามเงื่อนไขของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเทศบาลตำบลกระนวน ดังนี้ - โครงการได้ให้วิศวกรออกแบบตะแกรงให้มีความแข็งแรงสามารถรองรับน้ำหนักของรถดับเพลิงได้ แล้วนำมาทำการปิดร่องระบายน้ำบริเวณริมถนนทางออกของส่วนขยาย ทำให้เพิ่มความกว้างของเส้นทางได้อีกประมาณ 60 เซนติเมตร ทำให้ถนนกว้าง 3.6 เมตร (ดูรูปที่ 1) - โครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงริมถนนกระนวนจำนวน 2 จุด และต่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อส่งน้ำดับเพลิงของส่วนขยายพร้อมติดตั้งจุดจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารใกล้กับจุดจอดรถดับเพลิงไม่เกิน 10 เมตร จำนวน 1 จุด และบริเวณภายในโครงการส่วนขยายจำนวน 3 จุด (ดูรูปที่ 1)	

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ทิศทางการเดินรถของโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว และมีที่ว่างบริเวณที่จอดรถ สามารถจอดรถดับเพลิงที่เข้ามาดับเพลิงในส่วนขยายได้ ฉะนั้น การเข้า-ออกโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายของรถดับเพลิง โดยไม่ต้องกลับรถ เนื่องจากการเดินทางทิศทางเดียว ซึ่งมีความสะดวกในการเข้าดับเพลิง	
4.5 การอพยพหนีภัยธรรมชาติ	บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้กับจุดเกิดเหตุภัยพิบัติจากคลื่นสึนามิ แต่เนื่องจากมีเนินเขาสูงประมาณ 4 เมตร กันขวางอยู่ จึงทำให้ไม่ได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ อย่างไรก็ตาม ทางจังหวัดภูเก็ตได้จัดเตรียมมาตรการต่าง ๆ เพื่อเตรียมพร้อมในการอพยพคนออกจากพื้นที่เสี่ยงภัยทุกบริเวณ ซึ่งรวมถึงบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เพื่อให้อพยพคนได้ทันในกรณีเกิดเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อลดผลกระทบให้น้อยที่สุด	1. เทศบาลตำบลกระนวนได้ติดตั้งระบบเตือนภัย และการอพยพหนีภัยที่มีประสิทธิภาพ พร้อมกับคอยตรวจสอบดูแลระบบอย่างสม่ำเสมอ 2. ได้มีการติดตั้งระบบเสียงหอเตือนภัยที่บริเวณหาดกระนวน ซึ่งมีระดับเสียงดังชัดเจนตลอดทั้งหาด โดยหอเตือนภัยดังกล่าวจะรับสัญญาณเตือนภัยผ่านระบบดาวเทียมจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ ที่กรุงเทพฯ 3. จัดให้มีการซ้อมหนีภัยอย่างสม่ำเสมอตามแผนอพยพหนีภัยสึนามิที่ได้จัดทำสำหรับโครงการ และกำหนดจุดนัดพบภายในโครงการ ก่อนที่จะอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัย และเส้นทางหนีภัยที่เหมาะสม และภายหลังซ้อมหนีภัยแล้วทุกครั้งต้องมีการประเมินผล เพื่อหาแนวทางในการเพิ่มประสิทธิภาพการอพยพหนีภัยให้ดียิ่งขึ้น โดยมีการซ้อมหนีภัยปีละ 1 ครั้ง	-
4.6 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	-	1. บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในระดับต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวตามที่มักจะปฏิบัติกันโดยทั่วไปจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส	-

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยการอัดจารบี หรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาในการทำงาน - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้า-ออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 2. เลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิเช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้งผ่านสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	
4.7 ประวัติศาสตร์ และ สุนทรียภาพ	อาคารโรงแรมมีความสูงไม่เกิน 23 เมตร วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด ถือว่ามีความสูงไม่มากนัก และเมื่อพิจารณาถึงอาคารที่อยู่ใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย และร้านอาหาร ทำให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณใกล้เคียงประกอบกับเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีการปรับปรุงพื้นที่และตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้สวยงาม ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ปลุกไม้ยืนต้น และไม้ดอกไม้ประดับในบริเวณที่ว่างของโครงการรวมพื้นที่จัดพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,120 ตารางเมตร (แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ในรูปที่ 3) คิดเป็นร้อยละ 28.79 ของพื้นที่ทั้งหมด (พื้นที่โครงการ 10,836.00 ตารางเมตร) และหากคิดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการเทียบกับผู้เข้าพักอาศัยจะมีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 10.90 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน 2. ดูแลรักษาด้านไม้ให้สวยงาม และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย 3. ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบสภานิติของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมในการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่าง ๆ ข้างต้นอย่างครบถ้วน

ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-160

Report No.W 6807-227

TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6807-606
SAMPLING DATE : 12/07/2025 SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 12-29/07/2025 RECEIVED DATE : 12/07/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 30/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric Method	6.96	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	30.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	38.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	18.55	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	218	≤ 1,000
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.60	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)
Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6807-606
SAMPLING DATE : 12/07/2025 SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-29/07/2025 RECEIVED DATE : 12/07/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 30/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6808-0402
SAMPLING DATE : 09/08/2025 SAMPLING TIME : 10.48 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๑-0006)
TESTED DATE : 09-25/08/2025 RECEIVED DATE : 09/08/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.54	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	27.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D)	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C)	216	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	29.47	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.87	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)
Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6808-0402
SAMPLING DATE : 09/08/2025 SAMPLING TIME : 10.48 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 09-25/08/2025 RECEIVED DATE : 09/08/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detectable

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6809-0606
SAMPLING DATE : 12/09/2025 SAMPLING TIME : 11.48 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 12-20/09/2025 RECEIVED DATE : 12/09/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.97	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	22.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	18	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	194	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	20.58	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6809-0606
SAMPLING DATE : 12/09/2025 SAMPLING TIME : 11.48 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-20/09/2025 RECEIVED DATE : 12/09/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.27	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detectable

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0135

Report No. W 6810-0191

TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6810-0544
SAMPLING DATE : 10/10/2025 SAMPLING TIME : 10.15 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๓-176-๓-0006)
TESTED DATE : 10-21/10/2025 RECEIVED DATE : 10/10/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.28	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	10.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	14	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	8.54	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

22/10/2025

22/10/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6810-0544
SAMPLING DATE : 10/10/2025 SAMPLING TIME : 10.15 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 10-21/10/2025 RECEIVED DATE : 10/10/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.33	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detectable

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0135

Report No.W 6811-0197

TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6811-0507
SAMPLING DATE^{/3} : 12/11/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 08.54 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๓-176-๓-0006)
TESTED DATE : 12-24/11/2025 RECEIVED DATE : 12/11/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 26/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 °C ^{/1}	-	Electrometric Method	6.78	5.5 - 9.0
BOD ₅ ^{/1}	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	27.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	32	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	230	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ^{/1}	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	31.57	≤ 35
Sulfide ^{/1}	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.67	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD

Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๓-176

3. ^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6811-0507
SAMPLING DATE^{/3} : 12/11/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 08.54 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-24/11/2025 RECEIVED DATE : 12/11/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 26/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Grease & Oil ^{/1}	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids ^{/1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD

Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๓.-176

3. ^{/3} : Information received from customer

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket		
ADDRESS	: 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000		
SAMPLING SOURCE ^{/3}	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	SAMPLE NO.	: 6812-0440
SAMPLING DATE ^{/3}	: 09/12/2025	SAMPLING TIME ^{/3}	: 10.29 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY ^{/3}	: STC
SAMPLING METHOD ^{/3}	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-0-0006)	
TESTED DATE	: 09-18/12/2025	RECEIVED DATE	: 09/12/2025
FILE NAME	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	REPORTED DATE	: 19/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
pH at 25 °C ^{/1}	-	Electrometric Method	7.10	5.5 - 9.0
BOD ₅ ^{/1}	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	17.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	21	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	210	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ^{/1}	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	24.48	≤ 35
Sulfide ^{/1}	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.93	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176

3. ^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6812-0440
SAMPLING DATE^{/3} : 09/12/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 10.29 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 09-18/12/2025 RECEIVED DATE : 09/12/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 19/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 1"	STANDARD
Grease & Oil ^{/1}	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids ^{/1,2}	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD

Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176

3. ^{/3} : Information received from customer

4. ND = Not Detected

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7666-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-160

Report No.W 6807-227

TEST REPORT

CUSTOMER	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	SAMPLE NO.	: 6807-607
ADDRESS	: 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000	SAMPLING TIME	: 10.50 AM
SAMPLING SOURCE	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING DATE	: 12/07/2025	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)	
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	RECEIVED DATE	: 12/07/2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	REPORTED DATE	: 30/07/2025
TESTED DATE	: 12-29/07/2025		
FILE NAME	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket		

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.10	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	9.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	18.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	280	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	24.43	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : yellowish, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)
Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6807-607
SAMPLING DATE : 12/07/2025 SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-29/07/2025 RECEIVED DATE : 12/07/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 30/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.13	≤ 1
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.6	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : yellowish, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)
Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) ND = Not Detectable

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6808-0403
SAMPLING DATE : 09/08/2025 SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
TESTED DATE : 09-25/08/2025 RECEIVED DATE : 09/08/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.39	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	29.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D)	29	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C)	240	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	26.88	≤ 35
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)
Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6808-0403
SAMPLING DATE : 09/08/2025 SAMPLING TIME : 10.50 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 09-25/08/2025 RECEIVED DATE : 09/08/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) ND = Not Detectable

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6809-0607
SAMPLING DATE : 12/09/2025 SAMPLING TIME : 11.45 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 12-20/09/2025 RECEIVED DATE : 12/09/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.11	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	3.0	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	186	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6809-0607
SAMPLING DATE : 12/09/2025 SAMPLING TIME : 11.45 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-20/09/2025 RECEIVED DATE : 12/09/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	3	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	2.10	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	ND	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detectable

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6810-0545
SAMPLING DATE : 10/10/2025 SAMPLING TIME : 10.13 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 10-21/10/2025 RECEIVED DATE : 10/10/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.38	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	34.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	224	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	34.02	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.53	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6810-0545
SAMPLING DATE : 10/10/2025 SAMPLING TIME : 10.13 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 10-21/10/2025 RECEIVED DATE : 10/10/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detectable

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6811-0508
SAMPLING DATE^{/3} : 12/11/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 08.56 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 12-24/11/2025 RECEIVED DATE : 12/11/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 26/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C ^{/1}	-	Electrometric Method	6.61	5.5 - 9.0
BOD ₅ ^{/1}	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	12.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	9	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	288	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ^{/1}	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	8.03	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1.^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2.^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7.-176

3.^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0135

Report No.W 6811-0197

TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6811-0508
SAMPLING DATE^{/3} : 12/11/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 08.56 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-24/11/2025 RECEIVED DATE : 12/11/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 26/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Sulfide ^{/1}	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.13	≤ 1
Grease & Oil ^{/1}	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids ^{/1,2}	mL/L	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1.^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2.^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6812-0441
SAMPLING DATE^{/3} : 09/12/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 10.30 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST ๓-176-๓-0006)
TESTED DATE : 09-18/12/2025 RECEIVED DATE : 09/12/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 19/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C ^{/1}	-	Electrometric Method	7.28	5.5 - 9.0
BOD ₅ ^{/1}	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	10.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	9	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	218	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ^{/1}	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	10.25	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories ๓-176

3. ^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN-FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE^{/3} : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket SAMPLE NO. : 6812-0441
SAMPLING DATE^{/3} : 09/12/2025 SAMPLING TIME^{/3} : 10.30 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY^{/3} : STC
SAMPLING METHOD^{/3} : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 09-18/12/2025 RECEIVED DATE : 09/12/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket REPORTED DATE : 19/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT "Phase 2"	STANDARD
Sulfide ^{/1}	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.07	≤ 1
Grease & Oil ^{/1}	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids ^{/1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E. 2567 (2024)

Subject : Standards for Controlling Wastewater from Certain Types and Sizes of Buildings (Type B)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.^{/1} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.^{/2} : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176
3.^{/3} : Information received from customer

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)



TEST REPORT

CUSTOMER	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket		
ADDRESS	: 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000		
SAMPLING SOURCE	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	SAMPLE NO.	: 6807-608-609
SAMPLING DATE	: 12/07/2025	SAMPLING TIME	: 10.48-10.52 AM
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 12-29/07/2025	RECEIVED DATE	: 12/07/2025
FILE NAME	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	REPORTED DATE	: 30/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Phase 1"	Swimming Pool "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer	4.88	5.99	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric	1.60	1.02	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

REMARK
1) ND = Not Detectable
2) Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
SAMPLING DATE : 09/08/2025
SAMPLING CONDITION : Water
SAMPLING METHOD : GRAB
TESTED DATE : 09-25/08/2025
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket

SAMPLE NO. : 6808-0404,6808-0405
SAMPLING TIME : 10.37 AM-10.46 AM
SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
RECEIVED DATE : 09/08/2025
REPORTED DATE : 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Phase 1"	Swimming Pool "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer Method	5.39	3.67	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric Method	1.12	0.22	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

REMARK
1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) ND = Not Detectable
3) Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
SAMPLE NO. : 6809-0608,6809-0609
SAMPLING TIME : 11.38 AM-11.44 AM
SAMPLING CONDITION : Water
SAMPLING METHOD : GRAB
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket

SAMPLING DATE : 12/09/2025
SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-20/09/2025
RECEIVED DATE : 12/09/2025
REPORTED DATE : 22/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Phase 1"	Swimming Pool "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer Method	6.94	7.02	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric Method	1.08	1.12	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) ND = Not Detectable
3) Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0135

Report No.W 6810-0191

TEST REPORT

CUSTOMER	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	
ADDRESS	: 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000	
SAMPLING SOURCE	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	SAMPLING DATE : 10/10/2025
SAMPLE NO.	: 6810-0546, 6810-0547	SAMPLING BY : STC
SAMPLING TIME	: 10.05 AM-10.10 AM	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
SAMPLING CONDITION	: Water	TESTED DATE : 10-21/10/2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	RECEIVED DATE : 10/10/2025
FILE NAME	: Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket	REPORTED DATE : 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Phase 1"	Swimming Pool "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer Method	6.85	6.68	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric Method	2.36	0.30	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

REMARK

- 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
- 2) ND = Not Detectable
- 3) Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0135

Report No. W 6811-0197

TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
SAMPLE NO. : 6811-0509, 6811-0510
SAMPLING TIME : 08.48 AM-08.51 AM
SAMPLING CONDITION : Water
SAMPLING METHOD : GRAB
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket

SAMPLING DATE : 12/11/2025
SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 12-24/11/2025
RECEIVED DATE : 12/11/2025
REPORTED DATE : 26/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	Swimming Pool	STANDARD
			"Phase 1"	"Phase 2"	
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer Method	6.95	6.78	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric Method	1.26	0.37	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ND = Not Detectable
2. Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
ADDRESS : 6 Karon Road, T.Karon, A.Muang Phuket 83000
SAMPLING SOURCE : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket
SAMPLE NO. : 6812-0442, 6812-0443
SAMPLING TIME : 10.13 AM - 10.16 AM
SAMPLING CONDITION : Water
SAMPLING METHOD : GRAB
FILE NAME : Diamond Cottage Resort and Spa Karon Beach Phuket

SAMPLING DATE : 09/12/2025
SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 09-18/12/2025
RECEIVED DATE : 09/12/2025
REPORTED DATE : 19/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Phase 1"	Swimming Pool "Phase 2"	STANDARD
pH at 25 °C	-	Phenol Red Photometer Method	6.87	7.21	7.2 - 8.4
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl ₂	DPD Colorimetric Method	1.04	1.05	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND	Not found

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD Public Health Committee No. 1/2007 Subject to control the operation of the pool .

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ND = Not Detectable

2. Total Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detecteed



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารชี้แนะทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗๕๖๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลตติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลตติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลตติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลตติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑

๒) นายศิริพงศ์ พะสริ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒

๓) นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓

๔) นางสาวพรวิษา จินรัตน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถิง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖

๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗

๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน ทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

h.

(นายณเรศวร์ ตรียางค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ อก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Temperature	Laboratory and Field Method
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed.
Washington, DC: APHA, 2023.

นางสาว
(นางสาว
นักวิทยาศาสตร์

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : pH Meter

Manufacturer : SI Analytics

Model : lab 845

Serial No. : 21021943

ID. No. : -

Resolution : 0.01 pH

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(25 \pm 3)^{\circ}\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 15) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Alongkorn Chewaisarakul
(Calibration Technician)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE NO. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Serial No.	Cert. No.		Traceability
pH Calibration Standard	4.00	1027602	1027602	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	6.98	1027603	1027603	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	10.01	1027604	1027604	15-09-2025	CPA Chem
Temperature/Electrical Calibrator	MC2-TE	10548	CAL0252-25P0013	26-01-2026	RKT

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :

Function : Electrical Measurement

Applied Voltage (mV)	pH meter Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)	Coverage Factor (k)
177.48	178	-0.52	0.60	2.00
0.00	1	-1.00	0.59	2.00
-177.48	-177	-0.48	0.60	2.00

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions (pH)	pH meter Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)	Coverage Factor (k)
4.007	4.01	-0.003	0.013	2.09
6.976	6.98	-0.004	0.019	2.02
10.010	9.96	0.050	0.058	2.25

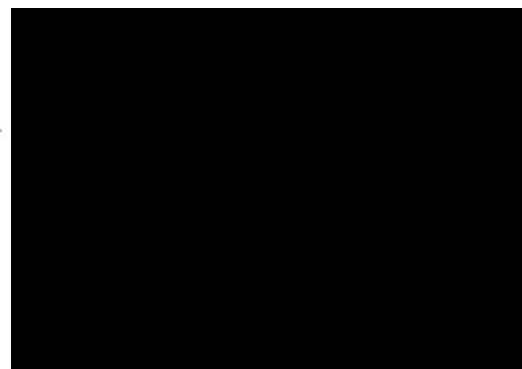
Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

COPY





CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 2

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	376	220608721	SDTH-002/1124	14-11-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Cal Point	Standard Temperature	UUC Reading	Correction	Uncertainty
(°C)	(°C)	(°C)	(°C)	(±°C)
25	25.00	25.0	0.00	0.25

COPY

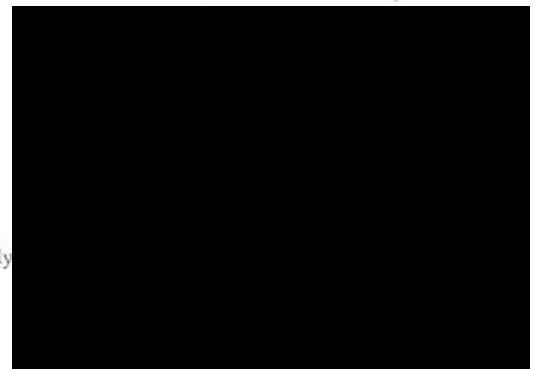
UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

--End--





PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Binder

Model : FD56

Serial No. : 20210000003365

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

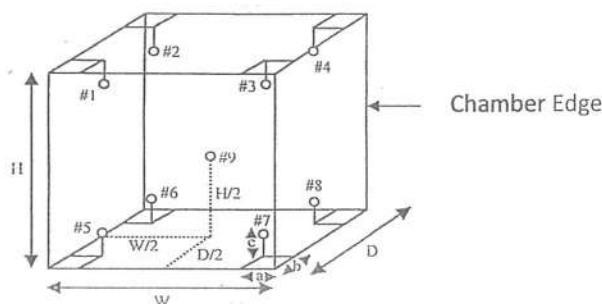
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 40 \times 40 \times 33$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacture : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
104	103.823	104.225	103.823	104.015	103.778	104.033	104.085	103.758	103.776	0.67

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.11	0.49	0.63

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration of

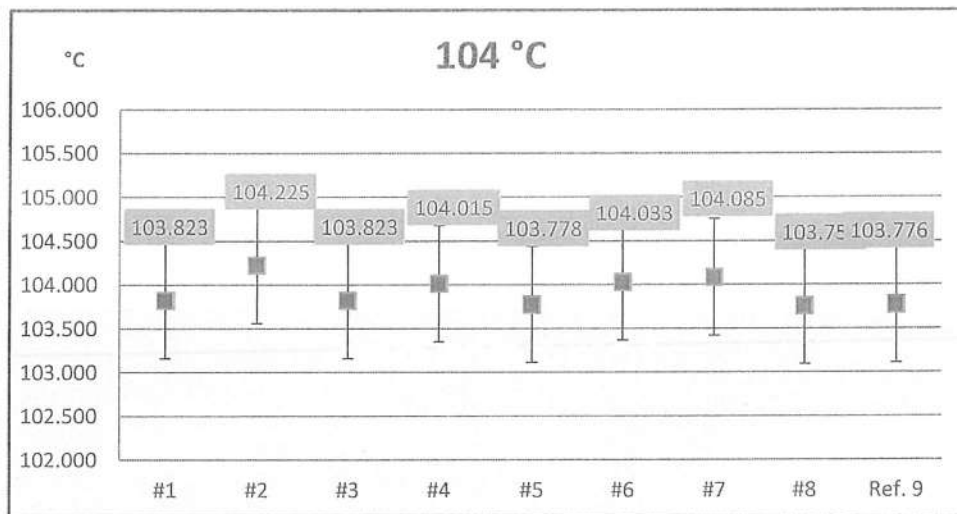


CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration on

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : COD Reactor

Manufacturer : Lovibond

Model : RD125

Serial No. : 0423/00542

ID. No. : -

Resolution : -

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 3-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



d080723



CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacturer : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 1994 (re-approved 2011)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

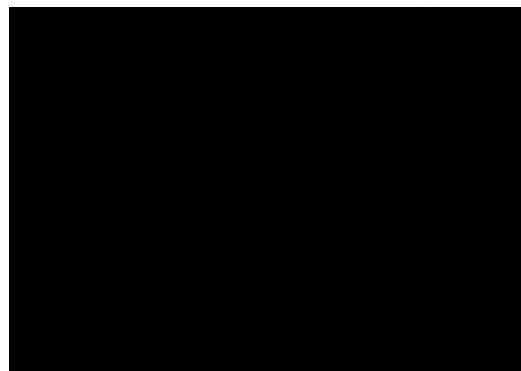
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacture : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	(± °C)
150	151.299	147.200	147.791	148.604	150.268	149.030	149.150	148.082	151.746	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#10	#11	#12	#13	#14	#15	#16	#17	#18	(± °C)
150	151.831	148.283	146.341	150.289	150.245	150.111	150.150	149.029	151.111	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations						Uncertainty
(°C)	#19	#20	#21	#22	#23	#24	(± °C)
150	149.287	150.834	148.796	149.018	151.437	151.266	0.18

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM224-1S

Serial No. : 0035106544

ID. No. : -

Capacity : 220 g

Resolution : 0.0001 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.021-161124 R.05



CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00013

COPY

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
99.9999	99.9997	100.0001	100.0002	100.0001	0.0003

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0002	-0.00020
40	40.0001	-0.00012
60	60.0001	-0.00007
80	80.0001	-0.00007
100	100.0001	-0.00001

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty ($\pm$ g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00031	2.28
0.01	0.0100	0.00000	0.00031	2.28
0.05	0.0500	0.00000	0.00031	2.28
0.1	0.1001	-0.00009	0.00031	2.28
0.5	0.5001	-0.00010	0.00032	2.28
1	1.0001	-0.00011	0.00032	2.28
2	1.9997	0.00030	0.00032	2.28
5	4.9998	0.00021	0.00032	2.28
10	10.0000	0.00001	0.00032	2.28
20	20.0001	-0.00010	0.00031	2.25
40	40.0000	-0.00002	0.00032	2.23
60	60.0001	-0.00007	0.00032	2.20
80	80.0000	0.00003	0.00033	2.18
100	99.9999	0.00019	0.00033	2.18
120	120.0000	0.00008	0.00034	2.14
140	139.9999	0.00017	0.00036	2.11
160	159.9999	0.00022	0.00037	2.10
180	180.0000	0.00011	0.00039	2.07
200	200.0001	0.00001	0.00039	2.07

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

COPY



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sitranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM2101-1S

Serial No. : 0033508410

ID. No. : -

Capacity : 2100 g

Resolution : 0.1 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

() MR. PI
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Norminal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment

according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

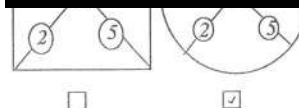
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
500	0.12

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
199.6	200.4	197.4	195.9	202.0	3.7



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
40	40.3	-0.30
80	81.1	-1.10
120	120.9	-0.90
160	159.9	0.10
200	200.1	-0.10

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty ($\pm$ g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0	0.00	0.28	2.25
1	1.0	0.00	0.28	2.25
2	2.0	0.00	0.28	2.25
5	5.0	0.00	0.28	2.25
10	10.0	0.00	0.28	2.25
50	49.8	0.20	0.28	2.25
100	99.8	0.20	0.28	2.25
150	149.8	0.20	0.28	2.25
200	199.6	0.40	0.28	2.25
250	249.5	0.50	0.28	2.25
300	299.5	0.50	0.28	2.25
350	349.4	0.60	0.28	2.25
400	398.7	1.30	0.28	2.25
450	448.5	1.50	0.28	2.25
500	499.0	1.00	0.28	2.25

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : SANDEN INTERCOOL

Model : SEA-0405

Serial No. : SEA0405-191200194

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacturer : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

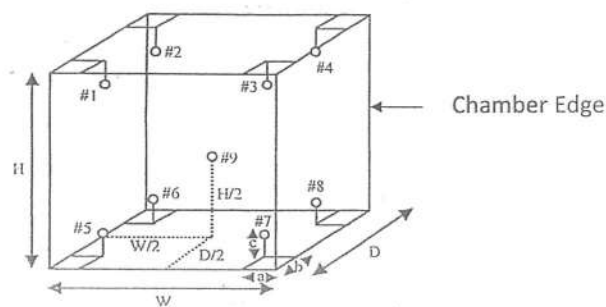
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

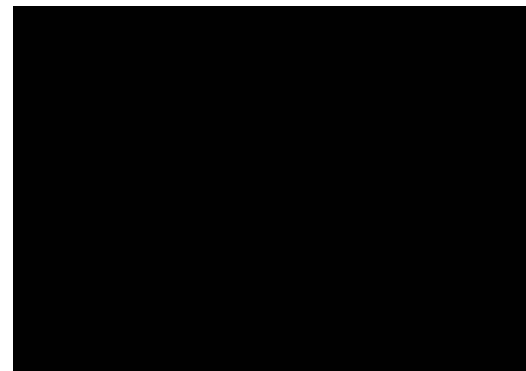
CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 53 \times 130 \times 43$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

COPY



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacture : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
4	4.970	4.632	4.119	3.822	4.508	4.076	4.555	4.308	4.126	1.4

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	4	0.98	1.6	2.9

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

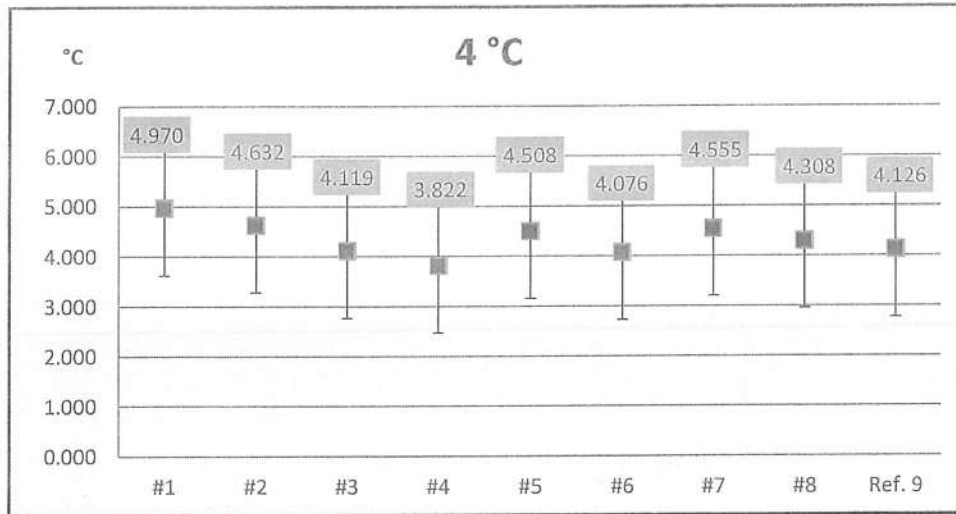


CERTIFICATE NO. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Incubator

Manufacturer : ACCUPLUS

Model : I250

Serial No. : 0408-0415-0034

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/)
()

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Incubator
Manufacturer : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

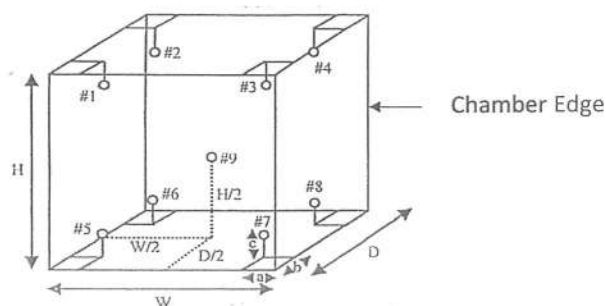
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 78 \times 100 \times 45$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

COPY

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Incubator
Manufacture : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
20	20.204	20.344	20.218	20.310	19.964	20.077	20.086	19.786	20.102	0.36

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
20	20	20	0.16	0.47	0.79

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration

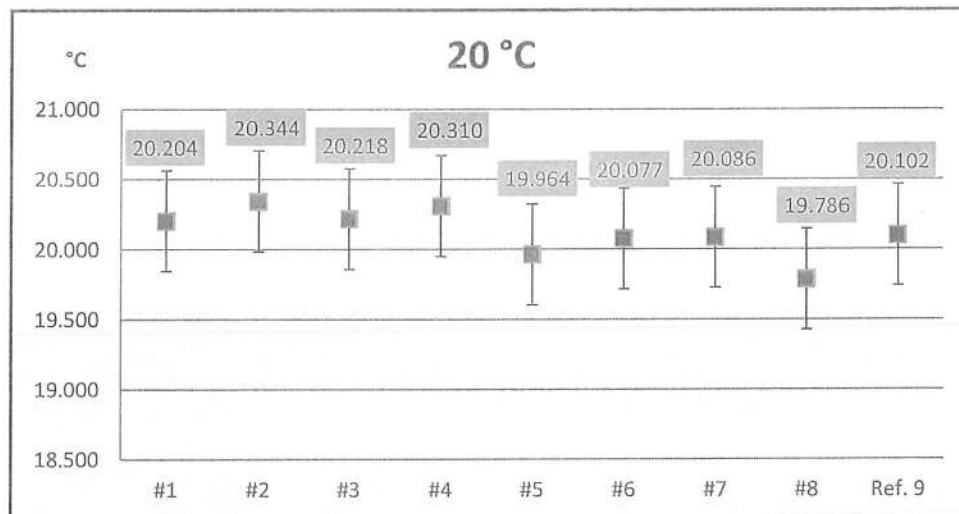


CERTIFICATE NO. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB 22

Serial No. : L522.1030

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022)

TRACEABILITY :

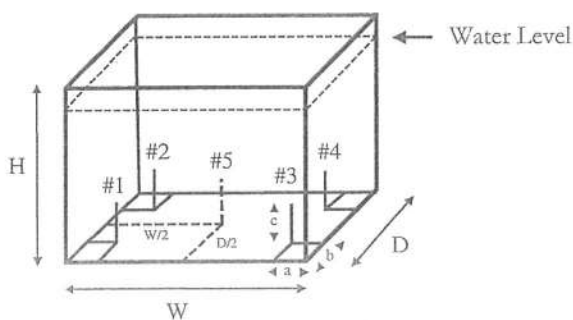
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Sensor Installation Diagram



COPY

Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 35 \times 29 \times 22$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacture : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Received : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	
85	84.58	84.80	84.57	84.60	84.77	0.35
95	94.85	95.05	94.85	95.08	95.15	0.44

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.11	0.26	0.40
95	95.0	95.0	0.25	0.37	0.69

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

COPY :

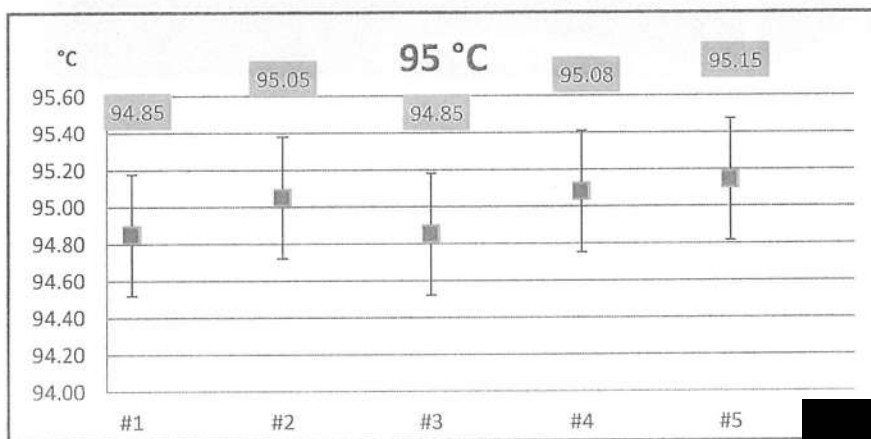
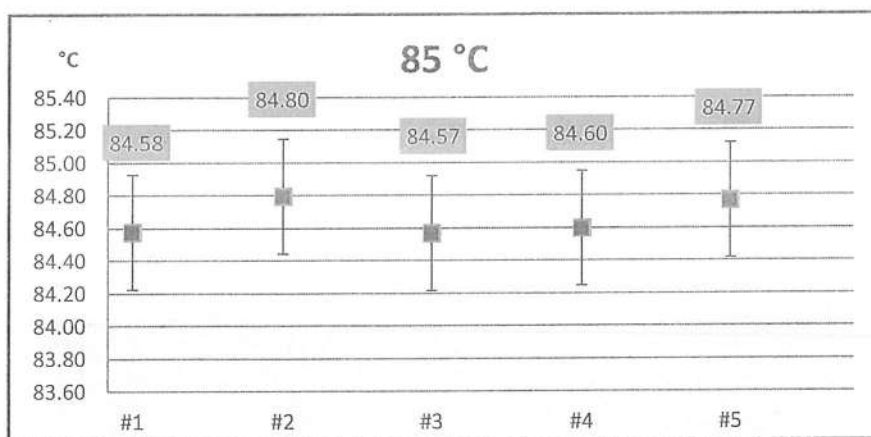


CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

Certificate of Calibration

Number of Page(s)

1 of 3

Certificate No. BSCC-UV-081/25
Equipment UV/Vis Spectrophotometer
Model UV-1800
Manufacturer SHIMADZU
Serial No. A11635305233 CD
ID No. UV-03
Date of receipt 5 March 2025
Date of calibration 5 March 2025
Date of issue 7 March 2025

Customer name Southern Thai Consulting Co.,Ltd.

Address 59/45 Moo 5, Srisoontorn, Talang, Phuket 83110

Temperature (24.2-26.8) °C (On site)
Humidity (54.6-64.0) %RH (On site)

Equipment condition Good Operation

Calibration Location Laboratory

Calibration Procedure In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01

Traceability Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 118114 and 118119
Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 118970 and 119006
Stray Light is traceable to certificate No. 118111
The above certificate are traceable to SI unit through Starna Scientific Ltd.
(UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)

Calibrated by Mr.Sarunkorn Pukaothong

COPY

Approved by



Mr.Pannaphong Phanmekakul
Technical Manager

Calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
The results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s) **2 of 3**

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

Certified Wavelength (nm)	UUC (nm)	Error (nm)	Uncertainty ($\pm$ nm)
360.89	360.81	-0.08	0.18
418.53	418.50	-0.03	0.18
513.39	513.39	0.00	0.18
572.99	573.12	0.13	0.18
879.41	879.40	-0.01	0.18

2.Photometric Accuracy (UV)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty ($\pm$ A)
235	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
257	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.8616	0.8587	-0.0029	0.0075
313	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
350	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.6393	0.6382	-0.0011	0.0075

*CNR = Customer not request

The above results are valid exclusively for the purpose of calibration / certificate.
Advertising the report / Certificate and its content shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s)

3 of 3

Calibration Results:

3. Photometric Accuracy (Visible)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty ($\pm A$)
420.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
440.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
465.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5188	0.5186	-0.0002	0.0042
	0.6627	0.6627	0.0000	0.0042
	0.9424	0.9425	0.0001	0.0042
546.1	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5199	0.5199	0.0000	0.0042
	0.6989	0.6988	-0.0001	0.0042
	0.9972	0.9974	0.0002	0.0042
590.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
635.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5611	0.5614	0.0003	0.0042
	0.7637	0.7636	-0.0001	0.0042
	1.0942	1.0944	0.0002	0.0042

*CNR = Customer not request

4. Stray Light*

Standard cut-off wavelength (nm)	Unit Under Calibration	
	Wavelength (nm)	Transmission (%)
201.15 $\pm$ 0.11nm	200.90	0.9820

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absorption is less than 0.05%T

*Stray Light not NSC-ONSC Accredited.

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

CERT.No.: HS-W037F

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Jun 25

Model : YSI Pro20i

Submitted by : SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

S/N : 23D101243

59/45 Moo 5 T.Srisoontorn, A.Talang Phuket 83110

Probe : -

S/N : -

ID NO. : -

Avg Room Temp 25 °C

Air Temp ref : S/N. F8065C26

Avg Water Temp 25 °C

Barometric ref : S/N. F8065C26

Air Pressure : 760.00 mmHg

Water Temp ref : -

Salinity : 0 ppt

ID NO. HS001

Technician : Kittipong M.

Calibration Details

Calibration Point	100% air sat. (@25 °C, DO = 8.26 mg/l)	(status)	(status)
Measurement 1 (mg/l)	8.26	(PASS)	-
Measurement 2 (mg/l)	8.26	(PASS)	-
Measurement 3 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 4 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 5 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 6 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 7 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 8 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 9 (mg/l)	8.27	(PASS)	-
Measurement 10 (mg/l)	8.29	(PASS)	-

Mean Measurement	8.25	mg/l	-
Inaccuracy	0.01	mg/l	-

Overall Status (PASS)

Manufacturer Specification

Accuracy = +/- 0.2 mg/l

1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.

2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.

3) This result shall not be used for advertisement



Technician Signature

(Kittipong Maekwong)



Laboratory Manager

(Supreecha Sumaritam)

ภาคผนวกที่ 5

แผนป้องกันอัคคีภัย



แผนป้องกันอัคคีภัย

โรงแรม ไดมอนด์ คอทเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ข้อระเบียบปฏิบัติเรื่อง: คู่มือการตรวจเช็คงานระบบดับเพลิง

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้พนักงานฝ่ายช่างปฏิบัติหน้าที่ได้ถูกต้องไปในทิศทางเดียวกัน โดยอยู่ในการดูแลของหัวหน้าช่างและผู้ช่วยหัวหน้าช่าง

การปฏิบัติงานดับเพลิง

การปฏิบัติงานดับเพลิง หรือการตรวจเช็คระบบดับเพลิง หรือท่อดับเพลิงที่อยู่ภายในโรงแรม จะต้องมีการดูแลและ ฝึกฝนอยู่อย่างสม่ำเสมอให้เกิดความชำนาญ โดยประสานกับฝ่ายบุคคล และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อเรียนรู้และฝึกฝน ที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือ, น้ำยาดับเพลิงชนิดต่างๆและอุปกรณ์เครื่องใช้ที่เกี่ยวข้องกับงานดับเพลิง การเคลื่อนย้ายบุคคล และ อุปกรณ์ต่างๆตามช่องทางที่กำหนดไว้หรือฝึกฝนไว้ โดยเป็นลำดับขั้นตอน

อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง

- ควรมีไว้ตามชั้นต่างๆของโรงแรมแต่ละชั้น โดยควรวางอยู่ที่ใกล้มือ หรือที่มีพนักงานอยู่โดยการติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบเคมีให้ขึ้นอยู่กับการพิจารณาของ GM และหัวหน้าช่างและฝ่ายบุคคล
- ตู้อุปกรณ์ดับเพลิงเช่นสายดับเพลิง, หัวฉีดน้ำ, สายน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร, หัวรับน้ำดับเพลิง(อยู่ในตู้เดียวกัน) ควรมีรัศมีจากตู้ดับเพลิงต้องไม่น้อยกว่า 30 เมตร
- ชุดปั้มน้ำดับเพลิงหรือปั้มน้ำดับเพลิงแรงสูง ควรติดตั้งอยู่ใกล้กับแหล่งน้ำและหัวรับน้ำเข้าระบบท่อภายในตัวโรงแรมหรืออาคารที่สามารถติดตั้ง หรือประกอบได้ทันที
- ชุดอุปกรณ์เตือนภัยเบื้องต้น เช่น ชุดจับสัญญาณควัน หรือชุดจับความร้อนอุณหภูมิ พร้อมชุดควบคุมระบบ โดยติดตั้งไว้ที่มีพนักงานประจำอยู่ และในห้องช่างเพื่อให้รู้ถึงจุดที่เกิดเหตุเบื้องต้นเพื่อให้สามารถป้องกันได้ทันที
- วิทยุสื่อสารภายในที่เพียงพอสำหรับเหตุการณ์ สำหรับพนักงานที่เกี่ยวข้อง และจะต้องจัดช่องความถี่ 1 ช่อง สำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน เพื่อสามารถที่จะติดต่อได้ในพะกะกลุ่ม
- การฝึกฝนพนักงานของฝ่ายช่างและฝ่ายที่เกี่ยวข้อง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายบุคคลเพื่อติดต่อกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าอบรมและฝึกฝนให้รู้วิธีการและเกิดความชำนาญ
- หากมีเพลิงไหม้ภายในบริเวณโรงแรมไม่สามารถควบคุมได้ ให้ทางหัวหน้าช่างแจ้งให้ GM ทราบและรีบติดต่อประสานงานกับหน่วยดับเพลิงท้องถิ่น เบอร์โทรศัพท์.....
- แบบแผนเดินท่อดับเพลิงควรมีเก็บไว้ที่ ฝ่ายช่าง,ฝ่ายบุคคล,ฝ่าย F/O เพื่อให้รู้ถึงหัวรับน้ำจากระบบดับเพลิงภายนอกได้
- แบบแผนทางเดินหนีไฟควรมีติดไว้ทุกๆชั้นของตัวอาคารต่างๆ โดยฝ่ายช่างเป็นผู้จัดทำโดยเสนอให้ในที่ประชุมทราบโดยทั่วกัน และการติดตั้งให้ประสานงานกับฝ่ายแม่บ้าน
- บันทึกการตรวจสอบเครื่องดับเพลิง และถังน้ำยาดับเพลิง ซึ่งมีการตรวจสอบทุก 3 เดือน โดยทำการบันทึกตามตารางของฝ่ายช่าง



แผนป้องกันอัคคีภัย

โรงแรม ไดมอนด์คottage รีสอร์ท แอนด์ สปา

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้พนักงานของโรงแรมทุกคน ทราบถึงหน้าที่และวิธีการปฏิบัติที่ถูกต้อง ในกรณีเพลิงไหม้มีความรู้ทักษะพร้อมรับสถานการณ์ที่เกิดขึ้น สิ่งสำคัญอย่างหนึ่งที่จะระงับเพลิงไหม้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ คือ การดับต้นเหตุที่เกิดขึ้นของแขก และในกลุ่มของพนักงานด้วยกันเอง สิ่งเหล่านี้สามารถลดลงหรือผ่อนคลายได้ หากมีการเตรียมความพร้อมที่จะรับสถานการณ์ ซึ่งโดยปกติการดับต้นเหตุที่เกิดขึ้นในกลุ่มหนึ่งมักจะทำให้กลุ่มอื่นๆ คล้อยตามไปด้วย

ดังนั้น จุดหมายหลักของการป้องกันอัคคีภัยก็เพื่อช่วยบรรเทาการดับต้นเหตุให้ลดลง ป้องกันชีวิตและทรัพย์สินให้ปลอดภัย โดยจัดเตรียมแผนและมาตรการป้องกันดังนี้

1. มาตรการ จัดกำลังพลแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบของพนักงาน
2. มาตรการ ป้องกันเหตุที่จะเกิดเพลิงไหม้
3. มาตรการ ดับเพลิงระยะแรกที่เกิดเพลิงไหม้
4. มาตรการ ดับเพลิงระยะที่เกิดเพลิงไหม้มากแล้ว

จุดรวมพล : คือ กองอำนวยการดับเพลิงของโรงแรม บริเวณลานจอดรถเฟส 1 ในจุดนี้จะเป็นที่ตั้งของหน่วยกู้ภัย , หน่วยขนย้ายทรัพย์สิน , หน่วยอพยพ , หน่วยปฐมพยาบาล พนักงานที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เมื่อได้ยินเสียงสัญญาณเตือนภัย จะต้องไปที่จุดรวมพลทันที เพื่อตรวจเช็คจำนวนคน และตรวจเช็คความเสียหาย

10 วิธีช่วยตนเองให้รอดจากไฟไหม้

1. ศึกษาแผนผังของตึกเพื่อหาทางออก และปฏิบัติหน้าที่ตามแผนได้คล่อง
2. ควบคุมสติให้มั่นคง เพื่อช่วยตนเองและผู้อื่น
3. ก่อนหนี หรือ ออกจากพื้นที่ เนื่องจากเพลิงไหม้ต้องพยายามเก็บของใกล้ตัวให้เรียบร้อย ปิด SWITCH , ไฟ , แก๊ส , น้ำ หรือ อื่นๆ เท่าที่ทำได้
4. หลีกเลี่ยงการพูดคุยเพื่อป้องกันพิษ แก๊ส เข้าปาก ผลคือ หดแรง หดสติ
5. ห้ามหนีไฟทางลิฟต์เด็ดขาด (ใช้บันไดหนีไฟ ของอาคาร) วิ่งลงอย่างเดียว
6. ใช้หลังมือแตะกำแพงเพื่อค้นหาทางเดินสู่บันไดหนีไฟ
7. ก้มตัวต่ำแนบพื้นเพื่อหาออกซิเจนหายใจ ในกรณีหาทางเข้าบันไดหนีไฟ, ในกรณีควันหนามากให้ใช้ผ้าเช็ดหน้าชุบน้ำบิดหมาดจะช่วยให้หายใจได้ถึง 30%
8. ก่อนเปิดประตูให้เบี่ยงตัวหลบหลังบานประตูป้องกันเปลวไฟพุ่งเข้ามา
9. เรียนรู้การลงบันไดอย่างถูกวิธี ไม่ควรวิ่ง ให้เกาะเป็นแถวเอวราบันไดเป็นหลัก
10. เมื่อออกจากตัวอาคารให้รีบไปที่จุดรวมพลทันที ภายนอกอาคาร และพื้นที่ปลอดภัยพร้อมนับจำนวน

พื้นที่ให้สอย : เป็นพื้นที่โดยรวม 8,453.62 ตารางเมตร อยู่บนเนื้อที่ 6 ไร่ 3 งาน 9 ตารางวา ประกอบด้วย

- หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ด้าน โรงแรม รถดับเพลิงสามารถเติมน้ำได้เลย
- มีส่วนที่เป็น LPG (แก๊สนอกอาคาร) ใช้ที่หลังครัว Manow และ ครัว Mapraw
- พื้นที่ใช้เครื่องปรับอากาศ ปรับอากาศอาคาร Lobby ประกอบด้วย back off the house
- พื้นที่ที่ไม่ใช้เครื่องปรับอากาศปรับอากาศ ประกอบด้วย Booster Pump Room , Chiler Room , Generator Room) MDB , Canteen
- มีถังเก็บน้ำ 2 ถัง สามารถบรรจุน้ำได้ 360 ม
- มีบันไดหนีไฟใช้บันไดทางเข้า - ออก ตัวตึก

ห้องพัก และ Spa : เป็นส่วนของห้องพักแยกทั้งหมด 148 ห้อง แบ่งเป็นดังนี้

- อาคาร A มี 3 ชั้น มีห้อง 101-106, 201-210, 301-310
- อาคาร B มี 3 ชั้น มีห้อง 401-412, 501-512
- อาคาร สปา มี 2 ชั้น มีห้อง 311-312
- อาคาร Villa ห้อง 601-610
- อาคาร C มี 4 ชั้น มีห้อง 4215-4226, 4315-4326, 4415-4426
- อาคาร D มี 4 ชั้น มีห้อง 4101-4106, 4201-4212, 4301-4312, 4401-4412
- อาคาร E มี 3 ชั้น มีห้อง 4214, 4314, 4414

หมายเหตุ

- บันไดหนีไฟ ใช้บันไดขึ้นตึก
- ทุกชั้นของตัวอาคาร มีอุปกรณ์ดับเพลิง , มีตัวจับความร้อน Fire Hose Cabinet และ Emergency light
- LP G (Combustible gas alarm)

การตรวจโรงแรม : นิยามของโรงแรม คือ อาคารหรือ ส่วนของอาคารที่มีการตกแต่ง และ สวยงามพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกอย่าง สำหรับแขกผู้มาใช้บริการ ต้องมีระบบป้องกันไฟเป็นพิเศษ จะทำให้แขกที่มาใช้บริการมีความมั่นใจด้านความปลอดภัย จึงจำเป็นต้องเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย

สิ่งอันตรายต่าง ๆ ในโรงแรม

1. การลอบวางเพลิง
2. การสูบบุหรี่ภายในห้องพัก หรือ บริเวณใกล้เคียงเปลือง
3. เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ ที่ชำรุด
4. ห้องครัวของโรงแรม
5. ห้องซักรีด

ความพร้อมของโรงแรม

- FIRE EXIT
- แผนผังหนีไฟในทุกห้องพัก และ จุดสำคัญในโรงแรม
- แสงสว่างในบันไดหนีไฟ ไม่น้อยกว่า 1 LUX / ตารางเมตร
- มี EMERGENCY LIGHT บันไดหนีไฟ และ จุดสำคัญในโรงแรม
- มีระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งแบบ Automatic และ Manual
- มีระบบ Fire Pump จำนวน 1 เครื่องพร้อมทำงาน 24 ชม.

อุปกรณ์ และ เครื่องจักรหลักในการป้องกันอัคคีภัย

- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 400 KVA 350 KW
- ปัมระบบดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง
- ด้านหน้าและลานจอดรถ จะมีจุดรับน้ำดับเพลิง รวม 2 จุด
- ตู้ควบคุม Fire Alarm System จะทำหน้าที่ตรวจจับบริเวณที่มีควัน หรือ เปลวไฟ จะมีอุปกรณ์ถังดับเพลิงติดตั้งตามจุดต่างๆ

มาตรการป้องกันเหตุก่อนเกิดเพลิงไหม้

กำจัดสาเหตุที่เกิดเพลิงไหม้ เป็นมาตรการป้องกันเบื้องต้นที่ต้องวางมาตรการการทำงานของแต่ละฝ่าย สร้างความรู้ความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์แก๊สหุงต้ม เครื่องจักรที่ใช้เชื้อเพลิงต่าง ๆ ต้องมีการบำรุงรักษาที่ดี การทำงานและ การใช้งานอย่าให้มีความประมาทเลินเล่อ การรั่วไหลของแก๊ส หรือ การขัดข้องของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นแม้เพียงเล็กน้อย อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ในที่สุด การใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้างเพิ่มเติม การใช้เครื่องมือเชื่อมอุปกรณ์เหล่านี้ต้องได้รับอนุญาต และ ได้รับการดูแลจากผู้รับผิดชอบอย่างระมัดระวัง ภาชนะที่ใช้ในการจัดเก็บรักษาเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟต่างๆหรือสถานที่จัดเก็บ และการขนย้าย ต้องดำเนินการไปอย่างถูกต้อง และมีการกำกับดูแลที่ดี การจัดสถานที่เขตหวงห้าม เขตอันตราย ห้ามสูบบุหรี่ และนำไฟเข้าใกล้ ควรจะมีป้ายบอกให้ชัดเจน

วิธีการป้องกันการติดต่อกูลาม

การจัดเก็บวัสดุไวไฟเชื้อเพลิง จะต้องจัดเก็บในสถานที่ที่มีขอบเขตบังคับ ถ้าเป็นวัสดุทนไฟและมีความแข็งแรง การจัดเก็บจะต้องเป็นระเบียบ และมีปริมาณน้อยที่สุดเท่าที่จำเป็น การวางควรกระจายการจัดเก็บให้มีระยะห่าง หรือ แยกประเภทการจัดเก็บ และ สามารถปิดเปิดระบบระบายอากาศได้โดยสะดวก

การลดการสูญเสียให้น้อยลง

อัคคีภัยเมื่อเกิดขึ้นหากปราศจากการควบคุมดูแล และไม่สามารถดับไฟเมื่อแรกเกิดได้แล้ว จะก่อให้เกิดการติดต่อกูลาม สูญเสียทรัพย์สินนับเป็นจำนวนมาก และบางครั้งถึงขั้นเสียชีวิตมีวิธีการดังนี้

- จัดให้มีผู้ตรวจตราทั้งในเวลาการทำงาน และ ภายหลังจากงานเลิกแล้ว หลังจากการปิดห้องจัดเลี้ยง , ห้องอาหาร , ในครัว และ มีความรอบคอบ แก่ไขเหตุได้อย่างถูกต้อง
- การจัดเตรียมเครื่องมือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพให้เหมาะสม และ เพียงพอกับการระงับเหตุ
- ฝึกอบรมพนักงานให้มีความรู้ความสามารถ ความเข้าใจในการป้องกันการเกิดไฟ และ เรียนรู้การใช้อุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการป้องกัน และ ผนัญเพลิง ตลอดจนฝึกซ้อมพร้อมที่สามารถปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินที่วางไว้อยู่เสมอ

เชื้อเพลิง & ความร้อน

เชื้อเพลิง

ความร้อน F°

จุดวาบไฟ จุดติดไฟ

เบนซิน	-45	536-853
แอลกอฮอล์	62	793
น้ำมันก๊าด	100	444
น้ำมันหมู	395	833
กระดาษ	300-650	475
ไม้	350-400	750

สาเหตุของการเกิดอัคคีภัย

- ระบบไฟฟ้า
- ความประมาทเดินเลื้อ
- การเสียดทาน
- พนันเครื่องจักร หรือ อุปกรณ์ที่ร้อน
- การเผาไหม้
- การใช้ความร้อนเกินขนาด
- ความร้อนเปลวไฟในการตัดเชื่อมโลหะ
- เกิดจากไฟฟ้าสถิต

ชนิดน้ำยาดับเพลิง

1. CO₂ FIRE EXTINGUISHER

ลักษณะ : ฉีดออกมาเป็นแก๊สน้ำแข็งคล้ายหิมะ

- ประสิทธิภาพในการดับเพลิงเป็นตัวลดอุณหภูมิความร้อนสกัดแก๊สออกซิเจน
- เหมาะสำหรับใช้ในห้องทดลอง ,ห้องปรุงอาหาร,WORK SHOP,และห้องเก็บสารเคมี,ห้องที่มีอุปกรณ์ อิเล็กทรอนิกส์

2. HALON FIRE EXTINGUISHER

ลักษณะ : เป็นน้ำยาเหลวฉีดออกมาเป็นสเปรย์

- ประสิทธิภาพในการดับเพลิงสูง
- ไม่เป็นสื่อไฟฟ้า ไม่สกปรก ไม่เป็นอันตรายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้าราคาแพง
- เหมาะสำหรับติดตั้งในห้องคอมพิวเตอร์ ห้องควบคุมไฟฟ้า เครื่องถ่ายเอกสาร

3. A,B,C FIRE EXTINGUISHER

ลักษณะ : เป็นสารดับเพลิงเคมีผง เมื่อฉีดออกมาจะมีลักษณะคล้ายแป้ง

- ประสิทธิภาพในการดับเพลิงปานกลาง
- ไม่เป็นสื่อไฟฟ้า ทิ้งคราบสกปรก
- เหมาะสำหรับติดตั้งทั่วไป



หน้าที่ของพนักงานโรงแรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย

เมื่อเกิดเพลิงไหม้พนักงานโรงแรมทุกคน จะต้องเป็นเจ้าหน้าที่โดยแบ่งออกเป็น 6 หน่วย เพื่อรับผิดชอบในส่วน ต่าง ๆ ของโรงแรม มีดังนี้

1. หน่วยผจญเพลิง
2. หน่วยกู้ภัย
3. หน่วยขนย้ายทรัพย์สิน
4. หน่วยอพยพ
5. หน่วยรักษาความปลอดภัย
6. หน่วยปฐมพยาบาล

ทุกหน่วยต้องฝึกหัด และปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัย ที่จัดเตรียมไว้โดยเฉพาะแต่ละหน่วยดังนี้

หน่วยผจญภัยเพลิง

สมาชิกหน่วย ประกอบด้วย

รอบเช้า เวลา 08.00 - 17.00 น.

หัวหน้าหน่วย	CHIEF ENGINEER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	DUTY ENGINEER
สมาชิกทีม	STAFF ENGINEER , BELL BOY และ F&B SUPPORTรอบบ่าย

เวลา 17.00 - 23.00 น.

หัวหน้าหน่วย	DUTY MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	UNIT SOUS CHEF UM: BELL CAPTAIN
สมาชิกทีม	STAFF ENGINEER, BELL BOY UN: F&B SUPPORT

รอบดึก เวลา 23.00 - 08.00 น.

หัวหน้าหน่วย	DUTY MANAGER
สมาชิกทีม	STAFF ENGINEER, STAFF SECURITY

หน้าที่ความรับผิดชอบ

1. เมื่อได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะต้องไปจุดที่เกิดเหตุทันที พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น ถังเคมีดับเพลิง หน้ากากกันควันพร้อมถังออกซิเจน ขวาน ไฟฉาย วิทยุสื่อสาร
2. ตัดระบบไฟฟ้า ชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
3. พยายามสกัดกั้นต้นเพลิงและควบคุมสถานการณ์ ชั้นที่เกิดเหตุ รายงานผลให้หน่วยกู้ภัยทราบสถานการณ์ทุกระยะโดยโทรศัพท์เบอร์ 6 หรือ ใช้วิทยุสื่อสาร
4. แจ้งผู้จัดการ โรงแรมทราบ เมื่อจำเป็นต้องอพยพแขก และให้ทุกหน่วยอพยพ
5. เมื่อได้รับแจ้งอพยพจากหน่วยกู้ภัย ให้ควบคุมเพลิง แต่ไม่ให้เป็นการเสี่ยงอันตราย คอยจนกว่าตำรวจดับเพลิงมาถึง



ที่เกิดเหตุ

6.เมื่อเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงมาถึงให้ประสานงาน และส่งมอบงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงจัดการต่อ และรายงาน ผู้จัดการ โรงแรม รอลำสั่งอพยพ เมื่อได้รับคำสั่งอพยพให้ออกจากตัวอาคาร ไปยังจุดรวมพลทันที

หน่วยกู้ภัย

สมาชิกหน่วย ประกอบด้วย

รอบเช้า เวลา 08.00 - 17.00 น.

หัวหน้าหน่วย

HOTEL MANAGER

ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย

GUEST SERVICE MANAGER INE SECRETARY HOTEL

MANAGER

สมาชิกทีม

STAFF GUEST SERVICE

รอบบ่าย เวลา 17.00 - 23.00 น.

หัวหน้าหน่วย

HOTEL MANAGER

ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย

DUTY MANAGER

สมาชิกทีม

STAFF GUEST SERVICE

รอบดึก เวลา 23.00 - 08.00 น.

หัวหน้าหน่วย

HOTEL MANAGER

หน้าที่ความรับผิดชอบ

1. เมื่อได้รับแจ้งสัญญาณเตือนภัย ให้ทุกคนไปพร้อมกันที่ศูนย์บัญชาการ COUNTER RONT ทันที
2. หัวหน้าหน่วยต้องจัดเตรียม อุปกรณ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล และ ให้สมาชิกทีมใส่ผ้ารัดแขนสีขาว
3. เมื่อได้รับแจ้งอพยพ หัวหน้าหน่วย จะต้องโทรแจ้งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ และ ขออุปกรณ์ช่วยเหลือ

สมาชิกทีมจะต้องไปรวมกันที่จุดรวมพล

4. จัดเตรียมรถของโรงแรม ให้พร้อม เพื่อจำเป็นต้องส่งผู้ป่วยไปโรงพยาบาลใกล้เคียง
5. คอยดูแลรักษาผู้บาดเจ็บ และ อำนวยความสะดวก ในบริเวณจุดรวมพล
6. คอยประสานงานกับ เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล และ รายงานผล HOTEL MANAGER



หน่วยอพยพ

สมาชิกหน่วย ประกอบด้วย

รอบเช้า เวลา 08.00 - 17.00 น.

หัวหน้าหน่วย	HOUSEKEEPING MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	SPA MANAGER & PERSONNEL OFFICER
สมาชิกทีม	ASST.HOUSEKEEPING, STAFF H/K

รอบบ่าย เวลา 17.00 - 23.00 น.

หัวหน้าหน่วย	DUTY MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	ASST. HOUSEKEEPING
สมาชิกทีม	STAFF H/K, STAFF

รอบดึก เวลา 23.00 - 08.00 น.

หัวหน้าหน่วย	DUTY MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	ROOM MAID

หน้าที่ความรับผิดชอบ

- เมื่อได้ขึ้นเสียงสัญญาณเตือนภัย หัวหน้าหน่วยสั่งการให้สมาชิกในทีม ขึ้นตรวจเช็คห้องพักแขกทันที เพื่อสำรวจและทำการช่วยเหลือแขก ให้นำกุญแจมาสเตอร์คีย์ห้องพัก และอุปกรณ์ในการอพยพ เช่น ไฟฉาย ผ้าชุบน้ำเป็นต้น
- ให้ทำการสำรวจห้องพัก ห้องไหนที่ไม่มีแขกแล้วให้ทำเครื่องหมาย X ที่ประตูห้อง แล้วปิดประตูห้องทุกห้องให้สนิท
- หน่วยอพยพจำเป็นต้องศึกษาแผนที่หนีไฟให้ละเอียด สามารถพาแขกออกมาที่จุดรวมพลได้อย่างปลอดภัย
- เมื่อพบแขกที่ช่วยเหลือตัวเองไม่ได้ หรือพบแขกที่พิการ ให้รายงานไปที่ศูนย์บัญชาการ เบอร์โทร 8 เพื่อให้ศูนย์บัญชาการส่งอุปกรณ์ และเจ้าหน้าที่เข้ามาช่วยเหลือ แต่จะต้องพาแขกมายังที่ ที่ปลอดภัยก่อน
- ให้จัดเก็บ และรวบรวมทรัพย์สินที่สำคัญของแขกและของโรงแรม ขนย้ายออกไปที่จุดรวมพล รายงาน HOTEL MANAGER
- เมื่อได้รับคำสั่งอพยพ ให้ออกมาจากตัวอาคาร ที่จุดรวมพลทันที



หน่วยรักษาความปลอดภัย

สมาชิกทีม ประกอบด้วย

รอบเช้า เวลา 08.00 - 17.00 น.

หัวหน้าหน่วย	PERSONNEL MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	CHIEF SECURITY
สมาชิกทีม	STAFF SECURITY

รอบบ่าย เวลา 17.00 - 23.00 น.

หัวหน้าหน่วย	DUTY MANAGER
ผู้ช่วยหัวหน้าหน่วย	STAFF SECURITY

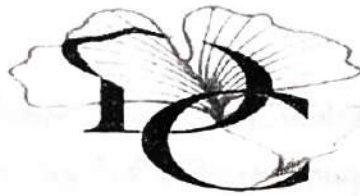
หน้าที่ความรับผิดชอบ

1. เมื่อได้ยินเสียงสัญญาณเตือนภัย หัวหน้าหน่วย และ สมาชิกทีม ต้องไปรวมกันที่ จุฬารวมพล พร้อมวิทยุสื่อสาร
2. จัดวิทยุสื่อสาร ให้กับทุกหน่วย ที่ต้องปฏิบัติงานขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อใช้ในการติดต่อกับศูนย์บัญชาการ
3. จัดพื้นที่ จุฬารวมพล แบ่งเป็นหน่วยต่าง ๆ และจัดบริเวณให้เจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง
4. ห้ามบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าใกล้ตัวอาคาร
5. เคลียร์บริเวณทางวิ่งรถไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร เพื่อสะดวกกับรถเจ้าหน้าที่ดับเพลิง
6. ติดต่อกับศูนย์บัญชาการตลอดเวลา เพื่อบรรลุคำสั่ง
7. เตรียมพร้อมสำหรับเป็นสนับสนุนกับทุกหน่วย หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหัวหน้าหน่วย และผู้ช่วยหัวหน้าหน่วยรอบเช้า

สรุป : เพื่อให้ พนักงานฝ่ายช่างปฏิบัติหน้าที่ได้ถูกต้องในทิศทางเดียวกัน และสามารถประเมินผลการทำงานของพนักงานต่อไป

ภาคผนวกที่ 6

กฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

กฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน

กฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน

1. กฎทั่วไปเกี่ยวกับความปลอดภัย

- 1.1 ผู้ปฏิบัติงานทุกคนต้องปฏิบัติตามระเบียบ คำแนะนำต่างๆ อย่างเคร่งครัด อย่างทวนโอกาสหรือละเว้นถ้าไม่ทราบไม่เข้าใจให้ถามเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย หรือหัวหน้างาน
- 1.2 ผู้ปฏิบัติงานทุกคนเมื่อพบเห็นสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย หรือพบว่าเครื่องมือเครื่องใช้ชำรุดไม่อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ถ้าแก้ไขด้วยตนเองได้ให้ดำเนินการแก้ไขทันที ถ้าแก้ไขไม่ได้ให้รายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบโดยเร็ว
- 1.3 ตั้งเขตและปฏิบัติตามป้ายห้ามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด
- 1.4 ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณทำงานที่ตนไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง
- 1.5 อย่าทำงานในที่ลับตาผู้คนเพียงคนเดียว โดยไม่มีใครทราบโดยเฉพาะการทำงานหลังเวลาทำงานปกติ
- 1.6 ต้องแต่งกายให้เรียบร้อยรัดกุม ไม่ขาดรุ่งริ่ง ห้ามมีส่วนอื่นห้อย และห้ามดองเลือดในขณะที่ปฏิบัติงานตามปกติ
- 1.7 ต้องใส่หมวกนิรภัยตลอดเวลาทำงานในสภาพปกติที่สามารถใส่ได้
- 1.8 ห้ามใส่รองเท้าแตะ และต้องใส่รองเท้าหุ้มส้นตลอดเวลาทำงานในสภาพปกติที่สามารถใส่ได้
- 1.9 ห้ามหยอกล้อเล่นกันในขณะปฏิบัติงาน
- 1.10 ห้ามเสพของมึนเมา และเข้ามาในสถานที่ปฏิบัติงานในลักษณะมึนเมาโดยเด็ดขาด
- 1.11 ห้ามปรับแต่ง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรกลต่างๆ ที่ตัวเองไม่มีหน้าที่หรือไม่ได้รับอนุญาต
- 1.12 ให้ใช้อุปกรณ์ป้องกันต่างๆ และรักษาอุปกรณ์เหล่านั้นให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ
- 1.13 ในการซ่อมแซมอุปกรณ์ต่างๆ ทางไฟฟ้า ต้องให้ช่างไฟฟ้าหรือผู้ที่รู้วิธีการเท่านั้นปฏิบัติหน้าที่นี้
- 1.14 เมื่อได้รับบาดเจ็บไม่ว่าจะเล็กน้อยเพียงใดก็ตาม ต้องรายงานให้หัวหน้างานและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทราบ เพื่อสอบถามสาเหตุหาวิธีป้องกันและแจ้งให้ผู้ปฏิบัติงานอื่นๆ ทราบเพื่อจะได้รู้และหาวิธีการที่ดีกว่า และรับการปฐมพยาบาลเพราะหากปล่อยไว้อาจเกิดอันตรายในภายหลัง
- 1.15 ถ้าหัวหน้างานเห็นว่าผู้บังคับบัญชาไม่อยู่ในสภาพที่จะทำงานได้อย่างปลอดภัย ต้องสั่งให้หยุดพักทำงานทันที

2. การรักษาความสะอาด และการจัดเก็บวัสดุในบริเวณสถานที่ทำงาน / การจัดการวัสดุก่อสร้าง

- 2.1 ผ้าที่เปื้อนน้ำมันต้องเก็บลงถังขยะที่ทำด้วยโลหะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการติดไฟ
- 2.2 ห้ามจัดวางวัสดุที่ง่ายต่อการลุกไหม้ใกล้กับจุดติดตั้งหลอดไฟ หรือวัสดุที่มีความร้อน / มีประกายไฟ ขยะในบริเวณที่ทำงานจะต้องเก็บกวาดให้สะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดการเกิดอุบัติเหตุ เป็นการป้องกันอุบัติเหตุได้
- 2.3 ให้มีผู้ดูแลการจัดการวัสดุ ซึ่งจะทำหน้าที่ควบคุมดูแลวัสดุก่อสร้างทุกชนิดที่เข้ามาที่หน้างานให้มีปริมาณ เพียงพอในการใช้งาน และคงไว้ซึ่งคุณภาพที่ดีตลอดไปเมื่อจะมีการเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง จะต้องมั่นใจว่าไม่กีดขวางการทำงานก่อสร้างและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อจราจร
- 2.4 ไฟแสงสว่างในพื้นที่จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง จะต้องจัดเตรียมไว้ให้เพียงพอ เพื่อให้การปฏิบัติงานต่างๆ เป็นไปอย่างสะดวกและปลอดภัย
- 2.5 อุปกรณ์ที่ใช้ในการยก จัดเก็บ และขนย้ายวัสดุก่อสร้าง จะใช้ให้เหมาะสม และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาทำงาน
- 2.6 การขนถ่ายวัสดุอันตราย จะต้องกระทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด

3. การป้องกันอัคคีภัยและเครื่องดับเพลิง

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบการเพื่อความปลอดภัยใน การทำงานสำหรับลูกจ้าง ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2534)

3.1 ปฏิบัติตามแผนป้องกันอัคคีภัย

3.2 การทำงานที่มีประกายไฟและความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวน และชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วถึง

3.3 ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีป้ายห้ามสูบและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีป้ายอนุญาตให้สูบบุหรี่ และเก็บขยะต่างๆ เช่น เศษผ้า , เศษกระดาษ หรือขยะอื่นๆ ที่ติดไฟได้ง่ายลงที่ที่จัดไว้ให้เรียบร้อย

3.4 ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ

3.5 ห้ามทำให้เกิดประกายไฟในบริเวณที่เก็บวัตถุไวไฟ

3.6 ก่อนใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องตรวจสอบบริเวณรอยต่อ หรือข้อต่อต่างๆ ว่าแน่นหนาดีหรือไม่ ถ้าหลวมอาจเกิดประกายไฟหรือความร้อนซึ่งจะเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ได้

3.7 ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด

3.8 เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ให้ผู้ที่ประสบเหตุระงับหรือดับไฟโดยอุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่ ถ้าไม่สามารถดับด้วยตนเองได้ให้แจ้งผู้บังคับบัญชาทราบโดยเร็ว และปฏิบัติตามแผนการดับเพลิง (ตามรายละเอียดเอกสารแนบ 29) ต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงตามลักษณะของเพลิงไหม้เนื่องมาจากวัตถุหรือของเหลวที่มีใช้งานอยู่เช่นเครื่องดับเพลิงชนิด ABC, DRY POWDER CHEMICAL หน้า 5-7 กิโลกรัม เป็นต้น โดยมีจำนวนตามที่กำหนดในประกาศอ้างถึง จัดให้มีการฝึกอบรมดับเพลิง โดยเชิญวิทยากรจากกองดับเพลิง หน่วยบรรเทาสาธารณภัย

4. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล

4.1 ต้องใส่หมวกนิรภัยตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสภาพงานที่สามารถสวมใส่ได้

4.2 ต้องใส่รองเท้าหุ้มส้นในขณะที่ทำงานตลอดเวลาในสภาพงานที่สามารถใส่ได้ ห้ามใส่รองเท้าแตะ

4.3 ควรใช้ถุงมือที่เหมาะสมกับงานแต่ละชนิด

4.4 ต้องใช้เครื่องมือป้องกันหู หรือที่อุดหู ถ้าจำเป็นต้องทำงานในสภาพซึ่งมีเสียงดังกว่าปกติ

4.5 ผู้รับจ้าง / ผู้รับงานช่วง ต้องจัดหาให้ผู้ปฏิบัติงานตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตามสภาพข้อกำหนดของสภาพการ ปฏิบัติงานโดยทั่วไป บนดิน ใต้ดิน ใต้น้ำ บนที่สูงและบนภูเขา

4.6 หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือ เครื่องป้องกันเสียง เครื่องป้องกันฝุ่น เครื่องป้องกันสายตา และอุปกรณ์ฉุกเฉิน สำหรับการค้นหาได้ง่ายในกรณีเกิดอุบัติเหตุโดยมิได้คาดหมาย

5. ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องจักร

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ลงวันที่ 23 .
กรกฎาคม 2519)

- 5.1 ต้องมีกระแสแรงหลักเหนียว ครอบส่วนที่หมุน และส่วนส่งถ่ายกำลังให้มีฉนวน
- 5.2 จัดทำที่ครอบป้องกันอันตรายจากเครื่องจักร และติดตั้งสายดินเพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่ว
- 5.3 ผู้ที่ทำงานกับเครื่องจักรต้องสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายที่เหมาะสมตามสภาพและลักษณะงาน
อย่างเคร่งครัด
- 5.4 มีที่ปิดบังประกายไฟของเครื่องจักร
- 5.5 เมื่อซ่อมแซมต้องติดป้าย “ กำลังซ่อมห้ามเปิดสวิตช์ ”
- 5.6 ห้ามใช้เครื่องมือ เครื่องจักรผิดประเภท
- 5.7 ห้ามถือเครื่องมือ โดยหัวที่สายไฟ และถอดปลั๊กโดยการดึงที่สายไฟ
- 5.8 เมื่อพบเครื่องมือเครื่องจักรชำรุดต้องหยุดการใช้ ติดสวิตช์จ่ายพลังงานแขวนป้าย “ ชำรุดห้ามใช้ ”
” และส่งซ่อมทันที
- 5.9 ห้ามโดยสาร ไปกับรถ หรือเครื่องจักรกลที่ไม่ได้ทำไว้เพื่อการโดยสาร

6. ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสภาวะแวดล้อม

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ลงวันที่
12 พฤศจิกายน 2519)

- 6.1 บริเวณทำงานต้องมีแสงสว่างเพียงพอโดยสามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะ ๒๐ ม .
- 6.2 ทางเดินต้องมีแสงสว่างเพียงพอ และมีตลอดเส้นทาง
- 6.3 หากเสียดังขนาดขึ้นห่างกัน ๑ ม . แล้วต้องตะโกนพูดกัน ต้องใช้เครื่องอุทขุ หรือครอบหูลดเสียง
- 6.4 การทำงานที่มีแสงจ้า และรังสีจะต้องใส่แว่นตาป้องกันแสง และรังสี
- 6.5 การทำงานในบริเวณที่มีความร้อนสูงเกินกว่า 38 องศาเซลเซียสจะต้องมีการระบายความร้อน
หรือสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความร้อนที่เหมาะสม
- 6.6 การทำงานเกี่ยวกับสารเคมีที่มี กลิ่น ฟุ้ง ละออง แก๊ส ไอระเหย จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่
เหมาะสม

7. ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับวัสดุอันตราย

- 7.1 การจัดเก็บวัสดุไวไฟประเภทของเหล็ก จะต้องจัดเก็บวัสดุอันตรายอยู่ในภาชนะที่มีฝาปิดสนิท แยกจากวัตถุไวไฟประเภทอื่น โดยต้องติดป้ายเตือนให้เห็นอย่างชัดเจน
- 7.2 ต้องมีการป้องกันเหตุการณ์ที่อาจนำไปสู่การเกิดเพลิงไหม้ ในบริเวณจัดเก็บวัสดุไวไฟ โดยต้องติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ให้เห็นอย่างชัดเจน
- 7.3 อุปกรณ์ดับเพลิง ผู้รับจ้างจะจัดเตรียมให้มีอย่างพอเพียง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา
- 7.4 ผู้รับจ้างจะจัดให้มีการระบายอากาศในบริเวณที่จัดเก็บอย่างเพียงพอ
- 7.5 ผู้ที่สามารถเข้าสู่พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ ต้องเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น
- 7.6 ผู้รับจ้างจะจัดให้มีมาตรการป้องกันภาชนะบรรจุก๊าซจากอุณหภูมิ ที่จะก่อให้เกิดความเสียหายอย่างพอเพียง
- 7.7 สารเคมีอันตราย (ถ้ามี) ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (ถ้ามี) คู่มือสารแบบ 35 แบบแจ้งรายละเอียดของสารเคมีอันตรายในสถานประกอบการ

8. ความปลอดภัยในการใช้เครื่องตัด คัดเหล็ก

- 8.1 ผู้ควบคุมเครื่อง และผู้ป้อนเหล็กจะต้องเป็นผู้ที่ชำนาญงาน และทำหน้าที่นี้ประจำเท่านั้น
- 8.2 ผู้ควบคุมเครื่อง และผู้ป้อนเหล็กต้องติดบัตรผู้ควบคุมเครื่อง และผู้ป้อนเหล็ก ไว้ให้เห็นได้ชัดเจนตลอดเวลาที่ทำหน้าที่
- 8.3 ห้ามตัด หรือคัดเหล็กในขณะที่ผู้ป้อนเหล็กยังจับเหล็ก หรือตัวคน หรืออวัยวะของร่างกายอยู่ในบริเวณที่เหล็ก หรือเครื่องจักรอาจบีบ , ชน , กระแทกได้
- 8.4 การแบกหามเหล็ก เข้าเครื่องคัดหรือคัด จะต้องเป็นไปในทิศทางไปด้านหลังเท่านั้น ไม่มีการเดินสวนกันเพราะปลาเหล็กอาจทิ่มแทงกันได้
- 8.5 เศษเหล็กที่ใช้ไม่ได้แล้วจะต้องแยกขนาด และนำออกวันต่อวันไปเก็บไว้ในที่ทิ้งเศษเหล็ก

9. ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง ลงวันที่ 10 กันยายน 2528)

9.1 บริเวณเขตก่อสร้างต้องจัดทำรั้วหรือคอกกั้น พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตก่อสร้างโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง “ เขตก่อสร้าง บุคคลภายนอกห้ามเข้า ”

9.2 บริเวณเขตอันตรายต้องจัดทำรั้วหรือคอกกั้น พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตอันตราย “ เขตอันตรายในการ ก่อสร้าง ” และมีไฟสัญญาณสีแดงแสดงให้เห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน

9.3 ไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง หรือหมคน้ำที่เข้าไปในเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในการก่อสร้าง ตกเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากนายจ้างหรือตัวแทน 9.4 ห้ามผู้ปฏิบัติงานพักอาศัยในบริเวณเขตก่อสร้าง

10. ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับบันจัน

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับบันจัน ลงวันที่ 17 เมษายน 2530)

10.1 ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้ของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด

10.2 ต้องมีการแสดงพิกัดการตก กำเดือ้น และสัญญาณอันตราย

10.3 ในขณะที่ปฏิบัติงานต้องมีผู้ให้สัญญาณเพียงคนเดียวคอบันจันหนึ่งตัว และผู้ให้สัญญาณ กับผู้ควบคุมบันจันจะต้องเข้าใจสัญญาณกันเป็นอย่างดี

10.4 ต้องตรวจสอบบันจันทุก ๑ เดือน โดยวิศวกรซึ่งได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามแบบ ตรวจสอบของทางราชการ (แบบ คป. ๑ , คป. ๒) และเก็บแบบตรวจสอบไว้พร้อมเรียกตรวจ

10.5 การปฏิบัติงานจะต้องมีระยะห่างจากสายไฟฟ้า และเสาโทรคมนาคมตามมาตรฐานกำหนดดังนี้ (แรงดันไฟฟ้า ๕๐ กิโลโวลต์มีระยะห่าง ๑ เมตร และเพิ่มระยะห่าง ๑ ซม . ทุก ๑ กิโลโวลต์ แรงดันไฟฟ้าเกิน ๑๔๕ กิโลโวลต์แต่ไม่เกิน ๑๕๐ กิโลโวลต์ระยะห่างไม่น้อยกว่า ๕ เมตร)

10.6 ต้องมีราวกันตก และเข็มขัดนิรภัยถ้าทำงานบนแขนบันจัน

10.7 อุปกรณ์การตกจะต้องรับน้ำหนักได้อย่างปลอดภัย

10.8 มุมการตก และการผูกมัดจะต้องถูกต้องปลอดภัย

10.9 ต้องสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล

11. ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตอกเสาเข็ม

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตอกเสาเข็ม ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2531)

11.1 ต้องจัดทำเขตอันตรายบริเวณที่ทำการตอกเสาเข็ม และทำการตรวจอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนการตอกเสาเข็ม พร้อมจัดเก็บบันทึกไว้เป็นหลักฐาน

11.2 กรณีมีแนวสายไฟฟ้าอยู่ใกล้เชิงจุดตอกเสาเข็ม ต้องจัดให้มีระยะห่างระหว่างแนวสายไฟฟ้ากับโครงเครื่องตอกเสาเข็มตามที่กำหนด หรือประสานกับการไฟฟ้าเพื่อติดตั้งฉนวนหุ้มสายไฟฟ้า

11.3 อุปกรณ์การชกจะต้องรับน้ำหนักได้อย่างปลอดภัย

11.4 การผูกมัด และมุมการชกต้องถูกต้องปลอดภัย

11.5 ต้องปีกรเสาเข็มหากกรณีเส้นผ่าศูนย์กลางกว้างเกิน ๑๕ ซม .

11.6 การตักเสาเข็มหากหัวเสาเข็มอยู่ต่ำกว่าระดับผิวดินมากกว่า ๘๐ ซม . และหัวเสาเข็มมีเหล็กเส้นที่มีขนาดหน้าตัดน้อยกว่า ๓๐ มม . โผล่ขึ้นมาสูงกว่า ๘ ซม . จะต้องจัดทำที่ครอบหัวเสาเข็มเพื่อป้องกันคนพลาดตกลงไปถูกเหล็กเส้นที่มแทง

12. ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่มียันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และการพังทลาย

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่มียันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลาย ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2534)

12.1 งานที่สูง / ต่ำกว่า ๒ เมตรจากพื้นดินต้องมีบันไดขึ้นลงพร้อมราวจับอย่างน้อย ๑ ข้าง

12.2 ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ ต้องจัดทำฝาปิดหรือรั้วกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตรเพื่อป้องกันการตกหล่น

12.3 ต้องมีการปิดกั้นด้วยรั้วกัน คาข่ายป้องกันมิให้ผู้ปฏิบัติงานตกหล่นลงมาจากที่สูง

12.4 พื้นที่ลาดชันระหว่าง ๑๕ - ๓๐ องศาชันข้างจะต้องจัดการป้องกันมิให้ถูกข้างตกหล่น

12.5 ต้องมีการป้องกันการพังทลาย และวัสดุกระเด็นตกจากที่สูงโดยทำผนังค้ำยัน ทำผ้าใบปิดกัน หรือทำที่รองรับ

12.6 ต้องสวมหมวกแข็งป้องกันศีรษะ รวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆตามความเหมาะสมในระหว่างทำงานในที่สูง

13. ความปลอดภัยในงานเชื่อม

- 13.1 เมื่อเลิกงานให้ดับสวิทช์ไฟฟ้าที่จ่ายไปยังตู้เชื่อม
- 13.2 ถ้าจำเป็นต้องเชื่อมภาชนะที่มีสารไวไฟอยู่ภายใน เช่น ถังน้ำมัน จะต้องล้างทำความสะอาดเสียก่อน และก่อนเชื่อมจะต้องแน่ใจว่าไม่มีไอระเหยของสารไวไฟคั่งค้างอยู่
- 13.3 ก่อนจะเชื่อมจะต้องแน่ใจว่าไม่มีวัสดุติดไฟอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำการเชื่อม ถ้ามีต้องทำการปิดป้องกันด้วยวัสดุ ที่เป็นฉนวนให้มิดชิด
- 13.4 ให้ระมัดระวังควันจากการเชื่อม โดยเฉพาะการเชื่อมตะกั่ว โลหะอาบสังกะสี เพราะควันจากการเชื่อมมีอันตราย มาก
- 13.5 ในกรณีที่ต้องเชื่อมในที่เปิดขึ้นต้องสวมรองเท้ายาง และหาวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้ารองพื้นตรงจุดที่ทำการเชื่อม
- 13.6 การต่อสายดินต้องคลำให้แน่น จุดต่อต้องอยู่ในสภาพดี และให้ใกล้ชิ้นงานเชื่อมมากที่สุด

14. ความปลอดภัยในงานตัดด้วยแก๊ส

- 14.1 ก่อนเคลื่อนย้ายถังออกซิเจน / แก๊ส ต้องถอดหัวปรับความดันออก และขณะเคลื่อนย้ายต้องปิดฝาครอบหัวถังด้วยทุกครั้ง ห้ามกลิ้งถัง
- 14.2 เมื่อต้องวางสายออกซิเจน / แก๊ส ข้ามผ่านทางต้องใช้วัสดุวางกั้นทั้งสองข้างหรือฝังกองดินทับเพื่อถ่วงทับ
- 14.3 ตรวจสอบสาย และถังออกซิเจน / แก๊ส เสมอๆ และทุกครั้งก่อนนำออกใช้ สายต้องไม่รั่วแตก ข้อต่อต้องไม่หลวม / รั่ว และห้ามใช้สายที่มีรอยไหม้
- 14.4 หัวตัดต้องมีวาล์วกันไฟย้อนกลับ (CHECK VALVE)
- 14.5 หัวตัดแก๊ส หัวปรับความดัน ถ้าเกิดบกพร่องต้องแจ้งหัวหน้าเพื่อเปลี่ยนหรือซ่อม
- 14.6 การต่อท่อออกซิเจน / แก๊ส ต้องใช้เข็มขัดรัดท่อ ห้ามใช้ลวดผูก
- 14.7 ถังออกซิเจน / แก๊ส ต้องวางค้ำและหาเชือกหรือโซ่ผูกให้มั่นคงกับลิ่ม

15. ความปลอดภัยในงานเจียร์

15.1 ก่อนทำงานเจียร์ทุกครั้งต้องสวมแว่นตานิรภัย

15.2 ตรวจสอบเครื่องมือให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย เครื่องเจียร์ต้องมีกำบังใบกันใบแตกกระเด็นโดนผู้ใช้

15.3 การเปลี่ยนใบเจียร์ทุกครั้งต้องดับสวิทช์ และดึงปลั๊กไฟออก

15.4 เวลาชกเครื่องเจียร์ให้จับที่ตัวเครื่อง อย่าหิ้วสายไฟโดยเด็ดขาด

16. ความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง

16.1 พื้นที่สูงที่มีช่องเปิดต่างๆ รวมทั้งราวบันได ต้องทำราวกันตกที่มั่นคงแข็งแรง

16.2 พื้นรองรับขาตั้งและข้อต่อต่างๆ ของนั่งร้านจะต้องอยู่ในสภาพดีและมั่นคงและไม่สั่นคลอนในขณะที่ทำงาน

16.3 พื้นไม้หรือเหล็กจะต้องยึดวางอย่างมั่นคงกับ โครงสร้างของนั่งร้าน

16.4 โครงสร้างของนั่งร้านที่เป็นเสาค้ำขึ้นจะต้องให้ได้มากับแนวระดับ ขึ้นส่วนของนั่งร้านที่เลี้ยวห้ามนำมาใช้งานเด็ดขาด

16.5 ตรวจสอบอุปกรณ์ทุกชนิดที่เกี่ยวข้องกับการใช้งาน เช่น รถเครน , ลวดสลิง , เชือก , ตะขอ , สะเก็น ว่าอยู่ในสภาพดีทุกครั้งก่อนเริ่มทำงาน หากชำรุดห้ามนำมาใช้

16.6 ผู้ปฏิบัติงานบนที่สูงเกิน 4 เมตร ในที่ใดที่เปิดโล่งต้องสวมเข็มขัดนิรภัยและคล้องมืออยู่ในสภาพที่คล้องได้

16.7 ขณะที่มีการขึ้นหรือลง ผู้ปฏิบัติงานบนที่สูงต้องหยุดทำงานและลงมาข้างล่าง

16.8 ในกรณีที่พื้นนั่งร้านลื่นชำรุดหรือเป็นช่อง ต้องทำการแก้ไขโดยทันทีและห้ามใช้ไม้ที่ชำรุดสุกรอบมาทำพื้นนั่งเรียบ นั่งร้านที่สูงกว่า 2 เมตร ต้องมีราวกันตก สูง 90 ซม. แต่ไม่เกิน 1.10 เมตร

17. ความปลอดภัยในการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า ลงวันที่ 8 มีนาคม 2522)

17.1 จัดทำแผนผังวงจรไฟฟ้าชั่วคราวที่ใช้ในระหว่างก่อสร้าง พร้อมปรับปรุงข้อมูลในกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลง

17.2 จัดทำป้ายเตือนอันตรายติดตั้งไว้ในบริเวณจุดติดตั้งแผงควบคุมและหม้อแปลงไฟฟ้า เมื่อเกิดไฟฟ้าลัดวงจร หรือมีผู้ประสบอันตรายเนื่องจากกระแสไฟฟ้า ต้องทำการตัดกระแสไฟฟ้าทันที ด้วยการปิดสวิทช์ที่ใกล้ที่สุดโดยเร็วที่สุด

17.3 ถ้าพบอุปกรณ์ไฟฟ้าชำรุดต้องเลิกใช้และรีบแจ้งผู้รับผิดชอบทำการแก้ไขทันที

17.4 การต่อเชื่อมอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องใช้อุปกรณ์หรือชุดต่อที่เหมาะสม รอยต่อสายไฟทุกแห่งต้องใช้เทปพันสายไฟพันหุ้มลวดทองแดง ให้มิดชิด และแน่นหนาจนแน่ใจว่าจะไม่หลุด

17.5 หลอดไฟฟ้า และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดที่จะทำให้เกิดความร้อนได้ไม่ควรให้อยู่ติดกับผ้าหรือเชื้อเพลิงอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดการลุกไหม้ได้ง่าย

17.6 ห้ามต่อสายไฟฟ้าโดยไม่ผ่านอุปกรณ์ตัด - จ่ายกระแสไฟ และห้ามใช้ตัวนำอื่นๆ แทนฟิวส์

17.7 ห้ามใช้สายไฟชนิดฉนวนชั้นเดียว (THW.) ให้ใช้สายไฟชนิดฉนวน 2 ชั้น (VCT.) (NYY.) ซึ่งทนทานที่จะใช้ในงานก่อสร้าง

17.8 การช่วยผู้ประสบอันตรายให้หลุดพ้นจากกระแสไฟฟ้า อย่าเอามือเปล่าจับ จงใช้ผ้า ไม้ เชือก สายยาง ที่แห้งสนิทให้ผู้ประสบอันตรายให้หลุดออกมา และถ้าผู้ประสบอันตรายหมดสติให้รีบให้การปฐมพยาบาลโดยการเป่าลมทางปากและการนวดหัวใจ

17.9 ต่อสายดินกับโลหะที่ครอบเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเพื่อป้องกันอันตรายเมื่อไฟฟ้ารั่ว

18. ความปลอดภัยในการยกเคลื่อนย้ายของหนักด้วยมือ

18.1 ต้องสวมถุงมือชนิดต่างๆ ให้เหมาะสมกับวัสดุที่จะทำการยก

18.2 ถ้าของหนักเกินกว่าจะยกคนเดียวได้ให้เรียกคนมาช่วยมากพอที่จะยกได้โดยไม่ต้องฝืนออกแรงมากจนเกินกำลัง จอเข้าและก้มต่ำใกล้ของให้ลำตัวชิดของ ให้หลังตรงเกือบเป็นแนวตั้งแล้วขึ้นขาทั้งสองขึ้น ให้ใช้ขาออก อย่าใช้หลัง ยก เมื่อจะวางของให้ทำวิธีย้อนกลับตามวิธีเดิม

19. ความปลอดภัยในการใช้เครื่องกลหนักและขนย้ายสิ่งของด้วยรถเครน

- 19.1 จัดให้มีผู้ให้สัญญาณที่ชำนาญเพียงคนเดียว ห้ามผู้ที่ไม่มีหน้าที่ให้สัญญาณในการขมมาร่วมให้สัญญาณเป็นอันขาด
- 19.2 อย่าเข้าใกล้ส่วนที่เครื่องจักรที่จะต้องหมุนเหวี่ยง
- 19.3 ในกรณีที่มีการขุด ต้องกันอาณาบริเวณไว้โดยรอบ
- 19.4 ห้ามเข้าไปอยู่ใต้วัตถุที่กำลังยกโดยเด็ดขาด
- 19.5 ในกรณีที่ทำงานในหลุมหรือเกี่ยวข้องกับรถค้ำหรือขุด ต้องระวังการตั้งตำแหน่งของเครื่องจักรเหล่านี้ให้ห่างจากขอบบ่อ โดยกะระยะให้ปลอดภัยเพียงพอ เพื่อป้องกันการพังทลายของขอบบ่อ

20. ความปลอดภัยในสำนักงานโครงการ

- 20.1 แก๊ส ใต้ และเฟอร์นิเจอร์ จะต้องไม่หลวม , คลอน , โก จนเกิดอันตราย ต้องอยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อย่างปลอดภัย
- 20.2 การปีนขึ้นไปเอาเอกสารในกรณีที่ต้องใช้บันได ขาบันไดต้องไม่ลื่น
- 20.3 การเดินตามทางเดิน ห้ามวิ่ง การเดินลงบันไดต้องจับราวบันได
- 20.4 อย่าขึ้นหรือคุยกันหน้าประตู อาจจะมีบุคคลอื่นเปิดเข้ามา
- 20.5 ขณะกำลังเดิน ห้ามอ่านหนังสือ เอกสาร นั่งให้เรียบร้อยเสียก่อน
- 20.6 อย่าขึ้นเกาะกึ่งกลางทางเดินและบันได
- 20.7 ให้ระมัดระวังสายโทรศัพท์ที่อยู่พื้นสำนักงาน อาจจะสะดุดได้
- 20.8 ประตู ตู้เก็บเอกสารปิดให้เรียบร้อย
- 20.9 ลิ้นชักที่ดึงออกมาอย่าค้างไว้ เมื่อใช้แล้วคืนเก็บเข้าที่เดิม
- 20.10 ให้ตรวจสอบ ตู้ ใต้ เฟอร์นิเจอร์ ที่ใช้สกรูต่างๆ อาจจะหลวม
- 20.11 เก็บมีดตัดกระดาษและของมีคมที่นำมาใช้ให้เรียบร้อย
- 20.12 ต้องแน่ใจว่าเครื่องอุปกรณ์คอมพิวเตอร์วางอยู่บนโต๊ะที่แข็งแรง
- 20.13 ขณะที่อุปกรณ์สำนักงาน กำลังทำงาน ห้ามปรับ - แดงหรือซ่อมแซม
- 20.14 อย่าซ่อมไฟฟ้าในสำนักงานด้วยตนเองให้เรียกช่างไฟฟ้า
- 20.15 ปฏิบัติโดยเคร่งครัดในกรณีบางพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่

21. ตรวจสอบความปลอดภัยของตะขอ (HOOK) , เสกน (Shackle) , ลวดสลิง , โช้ยก , สลิงยก , ตะขอ (HOOK)

21.1 ห่วงตะขอ (Eye) ชีตติดกับสลิงในแนวดิ่ง การใช้งานเกิดการเสียดสีกับส่วนของสลิงจนทำให้ความเค หรือ เส้นผ่าศูนย์กลางของเหล็กที่ใช้ทำห่วงสึกหรอไป ถ้าการสึกหรอนั้นยังไม่เกิน 10 % จากมาตรฐานเดิม ถือว่ายังไม่ได้

21.2 คัทล๊อคสลิง (Safety Latches) ชุดล๊อคป้องกันสลิงหลุดจากตะขอ ต้องตรวจสอบให้แน่ใจว่ายังอยู่ในสภาพที่ดี เมื่อนำสลิงใส่กับตะขอแล้ว สปริงคัทล๊อคต้องดันกลับไม่ให้สลิงหลุด

21.3 ท้องตะขอ คือจุดยกวัตถุโดยมีสลิงคล้องขนาบในแนวดิ่ง หรือทำมุมขนาบจากแนวดิ่งไม่เกินข้างละ 45 ° เมื่อใช้งานจะเกิดการเสียดสีกับห่วงโช้ยก หรือสลิงยก ถ้า การสึกหรอนั้นยังไม่เกิน 10 % จากมาตรฐานเดิม ถือว่ายังอยู่ใน สภาพที่ดี

21.4 คอตะขอ (throat) คือส่วนที่มีความแคบสุดของช่องเปิดของคัทล๊อค เมื่อใช้งานไปนานๆ ส่วนนี้ (throat opening) จะเข้าออก ถ้า ส่วนที่เข้าออกนี้ ยังไม่เกิน 15 % ของความกว้างคัทล๊อค ถือว่าคัทล๊อคนี้ยังมีสภาพใช้ได้

21.5 คัทล๊อค หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของคัทล๊อค ต้องไม่มีรอยร้าว

21.6 ปลาดุกแหลมของตะขอ หรือ ปากตะขอ ต้องไม่บิดตัวไปเกินกว่า 10 ° จากแนวดิ่ง

เสกน (Shackle)

เป็นห่วงใส่สลัก ใช้เป็นจุดยึดต่อระหว่างสลิงหรือโช้ยกกับตะขอ เพื่อใช้ในงานยก

21.7 ห้ามใช้ BOLT หรือ SCREW ใส่แทนสลักเกลียว (Shackle Pin) เพราะจะไม่แข็งแรงเพียงพอ

21.8 ห้ามยกโดยเสกนเอียงเป็นมุม ซึ่งจะเป็นเหตุให้ขาเสกนแอ่นงอ

21.9 อย่าใช้ลวดสลิง หรือสลิงยกสัมผัสกับสลักเกลียวโดยตรง การเสียดสีของลวดสลิงจะหมุนสลักเกลียวคลาซตัวหลุดได้

ลวดสลิง (Wire Rope)

ลวดสลิง จะต้องมีการตรวจเมื่อมีการติดตั้งใช้งานทุกครั้ง โดยหัวหน้างานและผู้ปฏิบัติงานสำหรับลวดสลิงทั้งชนิดวิ่งของรถปั้นจั่น จะมีการตรวจโดยผู้บังคับเครนก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกวัน และมีการตรวจประจำเดือนโดยฝ่ายความปลอดภัยร่วมกับหัวหน้างานทุกเดือน ตามแบบฟอร์มในเอกสารแนบ

21.10 ที่ความยาว 8 เท่าของเส้นผ่าศูนย์กลาง ถ้ามองเห็นมีเส้นลวดขาดหรือแตกเกิน 10 % ของเส้นลวดทั้งหมด ถือว่าหมดอายุใช้งาน

21.11 ลวดสลิงที่มีแผล , หักงอ , หรือถูกกัดกร่อน ต้องห้ามใช้งาน

21.12 สำหรับลวดวิ่ง ถ้าพบมีเส้นลวดขาด 6 เส้นใน 1 รอบของการตีเกลียว หรือลวดขาด 3 เส้นใน 1 แสตรนด์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งสองอย่าง ถือว่าหมดอายุใช้งาน

21.13 มีรอยการถูกไฟไหม้ ต้องห้ามใช้

21.14 เมื่อลวดสลิงเกิดการสึกหรอนเส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงกว่า 7 % จากมาตรฐานเดิม ห้ามนำกลับมาใช้งาน

โซ่ยก (Chain sling)

21.15 ห้ามใช้โซ่ยก ที่มีรอยแตกร้าว ตัวโซ่คดงอผิดรูป

21.16 ตรวจสอบการสึกหรอ ที่จุดใดๆ ของโซ่ยก ด้วยตารางข้างล่างนี้

ขนาดโซ่	สึกหรอได้สูงสุด	ขนาดโซ่	สึกหรอได้สูงสุด
(นิ้ว)	(นิ้ว)	(นิ้ว)	(นิ้ว)
1/4	3/16	1	3/16
3/8	5/64	1 1/8	7/32
1/2	7/64	1 1/4	1/4
5/8	9/64	1 3/8	9/32
3/4	5/32	1 1/2	5/16
7/8	11/64	1 3/4	11/32

สลิงยก (Wire Rope Sling)

21.17 สลิงยกที่มีเส้นลวดขาด 6 เส้นใน 1 รอบของการตีเกลียว (1 rope lay) หรือมีเส้นลวดขาด 3 เส้นใน 1 แสตรนด์ ถือว่าหมดอายุใช้งาน

21.18 สลิงที่มีการสึกหรอมากกว่า 1 ใน 3 ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม ถือว่าหมดอายุการใช้งาน

21.19 การหักงอ หรือแตกออกเป็นรูปกรงนก หมดอายุใช้งาน

21.20 สลิงยกที่มีรอยถูกไฟไหม้ หมดอายุการใช้งาน

21.21 สลิงที่มีรอยแตกร้าวที่ปลาย Fittings ทั้งสองข้าง หรือมีการกร่อนที่ลวดสลิง ห้ามใช้งาน

22. ความปลอดภัยรถยนต์

รถยนต์ทุกคันรวมทั้งรถยนต์มือสองที่ จะต้องได้รับการตรวจสอบทุก 3 เดือน ตามแบบฟอร์ม คป.2 ของกระทรวงแรงงานและลงนามโดยวิศวกรเครื่องกล ซึ่งจะอนุญาตให้ปฏิบัติงานในโครงการได้

22.1 พนักงานควบคุมรถยนต์จะต้องปฏิบัติงานใช้รถยนต์และซ่อมบำรุงตามที่ผู้สร้างได้กำหนดมาตรฐานไว้เท่านั้น

22.2 ก่อนใช้รถยนต์ปฏิบัติงานของพนักงานแต่ละผลัดจะต้องตรวจสอบสภาพของรถยนต์ก่อนปฏิบัติงานทุกวัน

22.3 พักการรอกน้ำหนัก และมุมของบูมจะต้องเป็นไปตามตารางของรถยนต์ที่ผู้สร้างได้กำหนดไว้

22.4 ห้ามซ่อมบำรุงรถยนต์ขณะที่รถยนต์กำลังทำงาน

22.5 ใช้สัญญาณมาตรฐานสากลเท่านั้นในการให้สัญญาณ

22.6 ปิดกั้นบริเวณที่รถยนต์หมุนตัว ห้ามบุคคลอื่นเข้าไปในบริเวณนั้น

22.7 ห้ามเกาะที่ขื่อรถยนต์โดยเด็ดขาด

22.8 มีเครื่องดับเพลิงชนิด ABC, 5 กก. เคมีผงติดตั้งที่รถยนต์พร้อมใช้ได้ตลอดเวลา

22.9 กระเบื้องที่ตะขอของรถยนต์ต้องมีและใช้ได้ตลอดเวลา เพื่อป้องกันสลิงหลุดออกจากตะขอ

22.10 ต้องมีลูกศรชี้มุมของบูมแสดงองศาตลอดเวลา

22.11 การปฏิบัติงานใกล้กับสายไฟฟ้า ให้ปฏิบัติตามบทกำหนดของประกาศกระทรวงแรงงานโดยเคร่งครัด

23. ความปลอดภัยว่าด้วยบันได

- 23.1 การใช้บันไดจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิตบันไดโดยเคร่งครัด
- 23.2 ควรใช้บันไดที่ผลิตจากโรงงานชนิดบันไดใช้กับงานหนัก (Heavy duty)
- 23.3 บันไดที่ชำรุด แตกหัก ห้ามใช้และควรติดป้าย “ ห้ามใช้งาน
- 23.4 ห้ามนำบันได 2 อันมามัดต่อกันเพื่อให้ยาวขึ้น
- 23.5 บันไดชนิดตรงเมื่อพาคนใช้งานจุดใดควรมัดค้ำให้แข็งแรงด้วย
- 23.6 อย่าตั้งบันไดบริเวณที่ลื่น มีขยะ
- 23.7 ดินบันไดจะต้องตั้งห่างจากเสาที่ตั้งเป็นอัตรา 1 ต่อ 4 ของความสูงบันได
- 23.8 ปลายของบันไดต้องเกินจากจุดที่พาดผ่าน 3 ฟุต
- 23.9 บันไดที่ใช้อยู่ใกล้บริเวณทางเดิน ประตู ควรมีสิ่งกีดขวางไว้ เช่น เชือกขาว - แดง แฉงป้องกันปีดกันไว้
- 23.10 การขึ้นลงบันไดให้หันหน้าเข้าหาบันได
- 23.11 ห้ามขกของแบกของขึ้นทางบันได
- 23.12 ห้ามใช้บันไดโลหะกับงานไฟฟ้าโดยเด็ดขาด

24. ความปลอดภัยว่าด้วยนั่งร้าน

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2525)

24.1 ทำงานในที่สูงเกินกว่า 2.00 เมตร ต้องทำนั่งร้าน

24.2 นั่งร้านเสาเรียงชิดสูงเกิน 7 เมตร หรือนั่งร้านสูงเกิน 21 เมตร ต้องมีวิศวกรรับรองตามแบบฟอร์มของกระทรวงแรงงาน

24.3 นั่งร้านสร้างด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักบรรทุกได้ไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของน้ำหนักการใช้งาน

24.4 โครงนั่งร้านต้องมีการยึดโยงค้ำยัน เพื่อป้องกันมิให้เซหรือล้ม และในกรณีที่ต้องทำงานใกล้แนวสายไฟที่ไม่มีฉนวนต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่าที่กำหนด หรือคิดค่าการไฟฟ้ามาทำการติดตั้งฉนวนครอบสายไฟชั่วคราว

24.5 มีราวกันตกสูงไม่น้อยกว่า 90 ซม. และสูงไม่เกิน 1.10 เมตร ชกเว้นเฉพาะช่วงที่จะขนถ่ายสิ่งของ

24.6 ถ้าทบนั่งร้านชำรุดห้ามใช้งานทันทีจนกว่าจะได้ทำการซ่อมแซมแก้ไขให้สภาพดีเหมือนเดิม

24.7 ถ้ามีการทำงานซ้อนกัน ต้องมีสิ่งป้องกันของตกมิให้เป็นอันตรายแก่ผู้ปฏิบัติงานอยู่ข้างล่าง

24.8 การทำงานอยู่บนนั่งร้านสูงเกินกว่า 4 เมตร ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมเข็มขัดนิรภัย

25. ความปลอดภัยรถยนต์และเครื่องมือหนักและการจราจร

25.1 เมื่อรถจอดต้องดึงเบรคมือล็อกล้อรถทุกครั้ง

25.2 เครื่องมือหนักทุกชนิดห้ามโคยสาร

25.3 ห้ามเข้าไปนั่งอยู่ข้างล่างใบมีด ลูกส้อม หรือไปนอนในบุงกี แทรค หรือส่วนใดของเครื่องจักร

25.4 อุปกรณ์ไฮดรอลิกจะต้องเอาลงหมดเมื่อเครื่องจักรจอด เช่น ใบมีด บุงกี รีปเปอร์

25.5 ถ้ามีการซ่อมแซมอุปกรณ์ไฮดรอลิกของเครื่องจักรต้องมีเหล็กค้ำยัน (Safety Bar) กันตกขณะซ่อมแซม

25.6 มองหลังทุกครั้งที่ถอยรถหรือเครื่องจักร

25.7 คับเครื่องขณะเติมน้ำมันเชื้อเพลิง

25.8 ควรมีกระบังหน้าเมื่อเติมน้ำมันแบคเตอร์ หรือขณะต่อสายแบคเตอร์

25.9 ความเร็วในบริเวณก่อสร้าง 20 กม. / ชม. และต้องปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจรอย่างเคร่งครัด

26. ป้ายเตือนความปลอดภัย

- 26.1 จัดหาป้ายเตือนตามมาตรฐานสากลติดบริเวณที่ทำงานก่อสร้าง
- 26.2 ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เก็บออกซิเจน อะซิเททิลีน และห้องเก็บสีหรือสารไวไฟ

27. การประชุมพยาบาล

- 27.1 จัดให้มีห้องประชุมพยาบาลในโครงการ
- 27.2 จัดหาบุคลากรที่ระบุในประกาศกระทรวงแรงงานแจ้งไว้
- 27.3 จัดฝึกการประชุมพยาบาลเบื้องต้น โดยคัดเลือกพนักงานเข้ามาอบรม

28. ความปลอดภัยงานขุดดิน

- 28.1 การขุดดินกรณีที่จะขุดติดกับทางสาธารณะต้องติดคอเจ้าหน้าที่ไฟฟ้า ประปา องค์กร โทรศัทพ์เพื่อชี้จุดที่จะขุด
- 28.2 ถ้าขุดใกล้สายไฟใต้ดินจะต้องมีป้ายบอก และตัดสะพานไฟ
- 28.3 การขุดใกล้สายไฟให้ขุดด้วยมือ เมื่อตรวจพบแล้วจึงจะเริ่มขุดด้วยรถแบ็คโฮ (Backhoe)
- 28.4 มีเชือกกันแบ่งเขตที่ขุดและติดป้ายบอก ในเวลากลางคืนต้องติดไฟส่องสว่างให้เห็นได้ชัดเจน
- 28.5 ถ้าต้องขุดลึกถึง 4 ฟุต ต้องปรับดินให้ราบเป็นมุม 45 องศา หรือมีผนังกันดินถล่ม พร้อมทั้งจัดบันไดไว้ขึ้นลงได้ โดยสะดวก
- 28.6 ถนนที่เป็นทางผ่านเข้า - ออกไปขุดดิน จะต้องสะอาดและมีแสงกันตลอดเวลา
- 28.7 ห้ามวางวัสดุไว้บนปากบ่อที่ขุดในระยะ 4 ฟุต จากปากบ่อ
- 28.8 คนงานขุดดินต้องสวมหมวกแข็งและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น
- 28.9 มีป้ายติดตั้ง “ ระวังวัสดุหล่นมีคนทำงานอยู่ข้างล่าง ” อยู่ด้านบน

29. ความปลอดภัยลิฟต์ขนส่งวัสดุ

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อนสร้างว่าด้วยลิฟต์ขนส่งวัสดุ
ชั่วคราว ลงวันที่ 29 มกราคม 2524)

- 29.1 ลิฟต์ที่มีความสูงเกิน 9.00 เมตร จะต้องมีเอกสารรับรองการออกแบบและคำนวณ โครงสร้าง
ลิฟต์ โดยใช้แบบฟอร์มของกระทรวงแรงงาน
- 29.2 หอลิฟต์สามารถรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของน้ำหนักแห่งการใช้งาน (Working Load) มี
ส่วนความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 5 (Safety Factor)
- 29.3 หอลิฟต์ที่สร้างด้วยโลหะจะต้องมีจุดคราก (Yield Point) ไม่น้อยกว่า 2,400 Kg/Cm² และมีส่วน
ความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 2 (Safety Factor = 2)
- 29.4 คิวลิฟต์ต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 5 เท่าของน้ำหนักแห่งการใช้งาน
- 29.5 หอลิฟต์จะต้องโยงยึดกับอาคารอย่างแข็งแรง รวมถึงติดตั้งราวกันตกความสูงระหว่าง 90 – 110
เซนติเมตร บนทางเชื่อมระหว่างหอลิฟต์กับสิ่งปลูกสร้าง
- 29.6 ต้องปิดกั้นบริเวณที่ลิฟต์ขึ้นลงมิให้คน
เข้าไป
- 29.7 ผู้บังคับลิฟต์จะต้องได้รับการอบรมการบังคับลิฟต์อย่างปลอดภัย
- 29.8 มีป้ายติดไว้ด้านหน้า ซึ่งจะแจ้งถึงข้อบังคับการใช้ลิฟต์
- 29.9 มีการตรวจสอบลิฟต์ทุกวัน
- 29.10 เมื่อเกิดการชำรุด หรืออยู่ในระหว่างซ่อมแซม ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดจนกว่าจะซ่อมแซมแล้ว
เสร็จ
- 29.11 มีป้ายแจ้งพิกัดน้ำหนักอย่างชัดเจน

30. การควบคุมยาเสพติดและแอลกอฮอล์

- 30.1 เป็นนโยบายบริษัทจะไม่ให้มีการขายยาเสพติดในบริเวณเขตก่อสร้าง โดยจะประสานงานกับ
ตำรวจท้องที่ตลอดเวลา
- 30.2 ห้ามขายสุรายาบ้าและเครื่องดื่มที่ผสมแอลกอฮอล์ในเขตก่อสร้างของบริษัท โดยเด็ดขาด
- 30.3 จะมีการสุ่มตรวจสอบคนงานที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย โดยส่งตรวจปัสสาวะหาสารเสพติด ถ้า
ตรวจพบจะเลิกจ้างทันทีและส่งตัวเข้ารับการรักษา
- 30.4 ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุในเขตก่อสร้าง จะตรวจสอบว่าส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากยาเสพติดและ
เครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ผสมหรือไม่

จึงประกาศมาให้ทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ภาคผนวกที่ 7

Report Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน กรกฎาคม 2568

CHIEF ENGINEER

ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		กวดัง	วันที่	ผู้ตรวจสอบ
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- ห้อง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			19/7/64	Num
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			19/7/64	Num
อาคาร A.						
- ช่างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
อาคาร B.						
- Staff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- Staff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			19/7/64	Num
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- แผนก H/K (Linen)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			19/7/64	Num
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			19/7/64	Num
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
อาคาร Spa						
- ช่างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num
- ช่างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	19/7/64	Num

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		กล่าวถึง	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
อาคาร C.						
- หน้าอาคาร F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			14/7/64	Num
- ห้องครัว Mapraw						
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			14/7/64	Num
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			14/7/64	Num
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	14/7/64	Num



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		14/7/66	Ncm	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
อาคาร B.						
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		14/7/66	Ncm	
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		14/7/66	Ncm	
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	/		16/7/66	Ncm	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		/		16/7/66	Ncm	
- ตามจุดรดน้ำหน้า		/		16/7/66	Ncm	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ใต้ทางขึ้นพลต 2		/		16/7/66	Ncm	



ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
เคาท์เตอร์ รีเฟฟชั่น	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	
ห้องครัวบนานาว	EMERGENCY LIGHTING	14/4/66	/		Nam	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steiff Canteen 1	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
Steiff Canteen 2	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
Steiff Canteen 3	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
Steiff Canteen 4	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/K 1	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/K 2	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/K 3	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/K 4	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/R 1	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก H/R 2	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
Store 1	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
Store 2	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 1	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 2	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 3	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 4	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 5	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
แผนก A/C 6	Heat Detector	เขย่าเครื่อง	/		14/1/64	Num	จิตร.	
ด้านหน้า Steiff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	
ด้านหน้า Steiff Canteen	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		มือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	
เส้นทางหนีไฟ		ปลงมือ	/		14/1/64	Num	จิตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 402	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 403	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 404	Heat Detector							
ห้องพัก 405	Heat Detector							
ห้องพัก 406	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 407	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 408	Heat Detector							
ห้องพัก 409	Heat Detector							
ห้องพัก 410	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 411	Heat Detector							
ห้องพัก 412	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดก้องดัง	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2	กดก้องดัง	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	กดก้องดัง	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	กดก้องดัง	/		16/7/66	Num	จิตร.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ฉีกรุ่น	/		16/7/66	Num	จิตร.	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดรีโมท	/		16/7/66	Num	จิตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ห้องพัก 502	Heat Detector							
ห้องพัก 503	Heat Detector							
ห้องพัก 504	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ห้องพัก 505	Heat Detector							
ห้องพัก 506	Heat Detector							
ห้องพัก 507	Heat Detector							
ห้องพัก 508	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ห้องพัก 509	Heat Detector							
ห้องพัก 510	Heat Detector							
ห้องพัก 511	Heat Detector							
ห้องพัก 512	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1	กดก้องมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2	กดก้องมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1	กดก้องมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2	กดก้องมือ	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		กดปุ่ม	/		14/4/66	Num	จิตรว.	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่ม	/		14/4/66	Num	จิตรว.	



ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Heat Detector							
ห้องพัก 102	Heat Detector							
ห้องพัก 103	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	นิตย.	
ห้องพัก 104	Heat Detector							
ห้องพัก 105	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	นิตย.	
ห้องพัก 106	Heat Detector							
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1	กดลิคนดิง	/		16/4/66	Num	นิตย.	
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	กดลิคนดิง	/		16/4/66	Num	นิตย.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 ชุด		มีครบ	/		16/4/66	Num	นิตย.	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		16/4/66	Num	นิตย.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Heat Detector							
ห้องพัก 202	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 203	Heat Detector							
ห้องพัก 204	Heat Detector							
ห้องพัก 205	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 206	Heat Detector							
ห้องพัก 207	Heat Detector							
ห้องพัก 208	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ห้องพัก 209	Heat Detector							
ห้องพัก 210	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1	กดลิ้นดึง	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดลิ้นดึง	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1	กดลิ้นดึง	/		15/7/66	Num	จิตร.	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดลิ้นดึง	/		15/7/66	Num	จิตร.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ฉีกทาบ	/		15/7/66	Num	จิตร.	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดไฟฟ้า	/		15/7/66	Num	จิตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Heat Detector							
ห้องพัก 302	Heat Detector							
ห้องพัก 303	Heat Detector							
ห้องพัก 304	Heat Detector	นำเครื่อง	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
ห้องพัก 305	Heat Detector							
ห้องพัก 306	Heat Detector							
ห้องพัก 307	Heat Detector	นำเครื่อง	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
ห้องพัก 308	Heat Detector							
ห้องพัก 309	Heat Detector							
ห้องพัก 310	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	นำเครื่อง	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มตัว	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มตัว	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1	กดปุ่มตัว	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดปุ่มตัว	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		มีครบ	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		14/4/14	Num	ฉธอ.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
Admin Office	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
ห้อง Server	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
Reception	Fire Alarm Manual Station-1	กดกึ่งมือดึง	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
Reception	Alarm Bell 1	กดกึ่งมือดึง	/		14/4/64	Nam	จิตร.	

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/64	Nam	จิตร.	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1	กดกึ่งมือดึง	/		14/4/64	Nam	จิตร.	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1	กดกึ่งมือดึง	/		14/4/64	Nam	จิตร.	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector							
ห้องพัก 602	Smoke Detector							
ห้องพัก 603	Smoke Detector							
ห้องพัก 604	Smoke Detector	ปลุกด้วยมือ	/		14/11/68	Num	จิตร.	
ห้องพัก 605	Smoke Detector							
ห้องพัก 606	Smoke Detector							
ห้องพัก 607	Smoke Detector	ปลุกด้วยมือ	/		16/11/68	Num	จิตร.	
ห้องพัก 608	Smoke Detector							
ห้องพัก 609	Smoke Detector	ปลุกด้วยมือ	/		16/11/68	Num	จิตร.	
ห้องพัก 610	Smoke Detector							
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มมือ	/		16/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 602	Alarm Bell	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 604	Alarm Bell	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	กดปุ่มมือ	/		18/11/68	Num	จิตร.	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้อง Salon	Smoke Detector							
ห้อง Jacuzzi ผู้หญิง	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้องนวดผู้หญิง-1	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้องนวดผู้หญิง-2	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้องฟิตเนส	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้อง Jacuzzi ผู้ชาย	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้ชาย-1	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	
ห้องนวดผู้ชาย-2	Smoke Detector							
ห้อง Steff	Smoke Detector	พ่นควัน	/		15/4/64	Num	อ.อ.อ.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้อง BOOSTER PUMP-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
แผนก E/N-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
แผนก E/N-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
แผนก E/N-3			/					
ห้องประชุม-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-5	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-6	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-7	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ห้องประชุม-8	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
แผนก E/N	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		ฝึกซ้อม	/		14/4/64	Num	จิตรล.	
เส้นทางหนีไฟ		ฝึกซ้อม	/		14/4/64	Num	จิตรล.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องอาหาร Mapraw-1	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-2	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-3	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-4	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-5	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-6	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-7	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-8	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องอาหาร Mapraw-9	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
Store ห้องอาหาร Mapraw	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/7/68	Num	จิตร.	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มตัว	/		18/7/68	Num	จิตร.	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Alarm Bell 1	กดปุ่มตัว	/		18/7/68	Num	จิตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ห้องพัก 4102	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ห้องพัก 4103	Heat Detector							
ห้องพัก 4104	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ห้องพัก 4105	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ห้องพัก 4106	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
Store-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
Store-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1	กดกноп	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1	กดกноп	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด		กดกноп	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	
เส้นทางหนีไฟ		กดกноп	/		18/4/66	Nam	จิตรจ.	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4216	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4217	Heat Detector							
ห้องพัก 4218	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4219	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4220	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4221	Heat Detector							
ห้องพัก 4222	Heat Detector							
ห้องพัก 4223	Heat Detector							
ห้องพัก 4224	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4225	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ห้องพัก 4226	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66			
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		กดปุ่ม	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่ม	/		14/4/66	Num	ฉัตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Heat Detector							
ห้องพัก 4202	Heat Detector							
ห้องพัก 4203	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ห้องพัก 4204	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ห้องพัก 4205	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ห้องพัก 4206	Heat Detector							
ห้องพัก 4207	Heat Detector							
ห้องพัก 4208	Heat Detector							
ห้องพัก 4209	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		16/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ห้องพัก 4210	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		16/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ห้องพัก 4211	Heat Detector							
ห้องพัก 4212	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-1	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เปลี่ยนรีเลย์	/		16/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3	ทดสอบตัว	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		เช็ค	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	
เส้นทางหนีไฟ		เช็ค	/		15/7/66	Num	จ.อ.จ.	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4316	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4317	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4318	Heat Detector							
ห้องพัก 4319	Heat Detector							
ห้องพัก 4320	Heat Detector							
ห้องพัก 4321	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4322	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4323	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ห้องพัก 4324	Heat Detector							
ห้องพัก 4325	Heat Detector							
ห้องพัก 4326	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เปลี่ยนแบตเตอรี่	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1	ทดสอบมือ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2	ทดสอบมือ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1	ทดสอบมือ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2	ทดสอบมือ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ทดสอบ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบ	/		18/7/68	NUM	จิตรว.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		14/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4302	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4303	Heat Detector							
ห้องพัก 4304	Heat Detector							
ห้องพัก 4305	Heat Detector							
ห้องพัก 4306	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4307	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4308	Heat Detector							
ห้องพัก 4309	Heat Detector							
ห้องพัก 4310	Heat Detector							
ห้องพัก 4311	Heat Detector							
ห้องพัก 4312	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4314-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	จิตรว	
ห้องพัก 4314-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	กดลิ้นมือ	/		18/4/66	Num	จิตรว	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สังเกต	/		18/4/66	Num	จิตรว	
เส้นทางหนีไฟ		ทดลอง	/		18/4/66	Num	จิตรว	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Heat Detector							
ห้องพัก 4416	Heat Detector							
ห้องพัก 4417	Heat Detector	น้ำควรร้อน	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ห้องพัก 4418	Heat Detector	น้ำควรร้อน	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ห้องพัก 4419	Heat Detector							
ห้องพัก 4420	Heat Detector							
ห้องพัก 4421	Heat Detector							
ห้องพัก 4422	Heat Detector	น้ำควรร้อน	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ห้องพัก 4423	Heat Detector	น้ำควรร้อน	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ห้องพัก 4424	Heat Detector							
ห้องพัก 4425	Heat Detector							
ห้องพัก 4426	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	น้ำควรร้อน	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1	กดคัตแมนูอัล	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2	กดคัตแมนูอัล	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1	กดคัตแมนูอัล	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2	กดคัตแมนูอัล	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		สวิตช์	/		18/7/18	Nam	จิตร.	
เส้นทางหนีไฟ		ปิดคัตแมนูอัล	/		18/7/18	Nam	จิตร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Heat Detector							
ห้องพัก 4402	Heat Detector							
ห้องพัก 4403	Heat Detector							
ห้องพัก 4404	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ห้องพัก 4405	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ห้องพัก 4406	Heat Detector							
ห้องพัก 4407	Heat Detector							
ห้องพัก 4408	Heat Detector							
ห้องพัก 4409	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ห้องพัก 4410	Heat Detector							
ห้องพัก 4411	Heat Detector							
ห้องพัก 4412	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ห้องพัก 4414-1	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ห้องพัก 4414-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4414-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เผาลมร้อน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3	กดลงมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
ปิอาบออกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ฝึกฝน	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	
เส้นทางหนีไฟ		ปล่อยมือ	/		16/7/66	Nam	จิตรฉ.	



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน สิงหาคม 2568

CHIEF ENGINEER

ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		กิโลกรัม	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- หลัง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/8/62	มจร
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/66	มจร
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	มจร
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		✓	5/3/63	มจร
อาคาร A.						
- ข้างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/66	มจร
- ข้างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/63	มจร
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- ข้างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	มจร
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/3/63	มจร
อาคาร B.						
- Steff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/62	มจร
- Steff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher	/		✓	5/2/63	มจร
- แผนก H/K (Linen)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		✓	5/2/63	มจร
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- ข้างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	5/2/63	มจร
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	มจร
- ข้างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/63	มจร
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	มจร
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/62	มจร
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/3/62	มจร
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/63	มจร
อาคาร Spa						
- ข้างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		✓	5/2/63	มจร
- ข้างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		/	5/2/62	มจร

ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		กว้าง	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/8/62	ม.๔
อาคาร C.						
- หน้าออฟิต F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- ห้องครัว Mapraw		/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	5/2/62	ม.๔



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
อาคาร B.						
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		5/2/67	max	
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	/		5/3/67	max	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	/		5/2/67	max	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		/		5/3/67	max	
- ตามจอครอด้านหน้า		/		5/3/67	max	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ใต้ทางขึ้นเฟส 2		/		5/3/67	max	

ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING	5/2/62	/		มจธ	
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
เคาท์เตอร์รีเซฟชั่น	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	
ห้องครัวบนานาว	EMERGENCY LIGHTING	5/8/62	/		มจธ	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steff Canteen 1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
Steff Canteen 2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
Steff Canteen 3	Heat Detector							
Steff Canteen 4	Heat Detector							
แผนก H/K 1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
แผนก H/K 2	Heat Detector							
แผนก H/K 3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
แผนก H/K 4	Heat Detector							
แผนก H/R 1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
แผนก H/R 2	Heat Detector							
Store 1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
Store 2	Heat Detector							
แผนก A/C 1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
แผนก A/C 2	Heat Detector							
แผนก A/C 3	Heat Detector							
แผนก A/C 4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
แผนก A/C 5	Heat Detector							
แผนก A/C 6	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ด้านหน้า Steff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ด้านหน้า Steff Canteen	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		สังเกต	/		7/8/66	อริสราธิ์	อริสรา	
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 402	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 403	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 404	Heat Detector							
ห้องพัก 405	Heat Detector							
ห้องพัก 406	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 407	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 408	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 409	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 410	Heat Detector							
ห้องพัก 411	Heat Detector							
ห้องพัก 412	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้อง Panty	Heat Detector	เขย่ามือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือรีด	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		มิติน	/		7/8/66	อริสชาติ	อริสชาติ	
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		4/5/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 502	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		4/5/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 503	Heat Detector							
ห้องพัก 504	Heat Detector							
ห้องพัก 505	Heat Detector							
ห้องพัก 506	Heat Detector							
ห้องพัก 507	Heat Detector							
ห้องพัก 508	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		4/5/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 509	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 510	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/					
ห้องพัก 511	Heat Detector							
ห้องพัก 512	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1							
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2	กดหลอดไฟ	/		7/8/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สวิตช์	/		9/8/64	อริสราธิ์	อริสรา	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่ม	/		9/8/64	อริสราธิ์	อริสรา	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Heat Detector	เผาผลาญ	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องพัก 102	Heat Detector	เผาผลาญ	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องพัก 103	Heat Detector							
ห้องพัก 104	Heat Detector							
ห้องพัก 105	Heat Detector	เผาผลาญ	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องพัก 106	Heat Detector	เผาผลาญ	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		7/8/14	อริสรา	อริสรา	
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	กดปุ่ม	/		7/8/14	อริสรา	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 จุด		ฝึกซ้อม	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 202	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 203	Heat Detector							
ห้องพัก 204	Heat Detector							
ห้องพัก 205	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 206	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 207	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 208	Heat Detector							
ห้องพัก 209	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 210	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้อง Panty	Heat Detector	เผาไหม้	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1							
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดปุ่ม	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สัญญาณ	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		7/8/68	อริสชาติ	อริสชาติ	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 302	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 303	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 304	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 305	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 306	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 307	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 308	Heat Detector	นำความร้อน	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ห้องพัก 309	Heat Detector							
ห้องพัก 310	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1							
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สังเกต	/		7/8/68	อริสชาติ	ฉฉฉ	
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
Admin Office	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
ห้อง Server	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	
Reception	Fire Alarm Manual Station-1							
Reception	Alarm Bell 1	กดทดสอบ	/		7/6/64	อริสรา	อริสรา	

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Heat Detector							
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector							
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector							
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector	ไม่alarm	/		7/5/64	อริสรา	อริสรา	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1							
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1							

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector	พ่นกลปรั่วควัน	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 602	Smoke Detector	พ่นกลปรั่วควัน	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 603	Smoke Detector							
ห้องพัก 604	Smoke Detector							
ห้องพัก 605	Smoke Detector							
ห้องพัก 606	Smoke Detector	พ่นกลปรั่วควัน	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 607	Smoke Detector	พ่นกลปรั่วควัน	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ห้องพัก 608	Smoke Detector							
ห้องพัก 609	Smoke Detector							
ห้องพัก 610	Smoke Detector							
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station							
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station							
ข้างห้อง 602	Alarm Bell							
ข้างห้อง 604	Alarm Bell							
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสชาติ	อริสชาติ	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Salon	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Jacuzzi ผู้หญิง	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องนวดผู้หญิง-1	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้หญิง-2	Smoke Detector							
ห้องพิตเนต	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Jacuzzi ผู้ชาย	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องนวดผู้ชาย-1	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องนวดผู้ชาย-2	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Staff	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		4/6/66	อริสราธิ์	อริสรา	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้อง BOOSTER PUPM-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector							
แผนก E/N-1	Heat Detector							
แผนก E/N-2	Heat Detector							
แผนก E/N-3								
ห้องประชุม-1	Heat Detector							
ห้องประชุม-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องประชุม-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องประชุม-4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/64	อริสรา	อริสรา	
ห้องประชุม-5	Heat Detector							
ห้องประชุม-6	Heat Detector							
ห้องประชุม-7	Heat Detector							
ห้องประชุม-8	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	
แผนก E/N	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 ชุด								
เส้นทางหนีไฟ		จัดระเบียบ	/		7/8/68	อริสรา	อริสรา	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องอาหาร Mapraw-1	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องอาหาร Mapraw-2	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องอาหาร Mapraw-3	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องอาหาร Mapraw-4	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-5	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-6	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-7	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-8	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องอาหาร Mapraw-9	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
Store ห้องอาหาร Mapraw	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector		/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงตัว	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Alarm Bell 1	กดลงตัว	/		4/8/64	อริสชาติ	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ห้องพัก 4102	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ห้องพัก 4103	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ห้องพัก 4104	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ห้องพัก 4105	Heat Detector							
ห้องพัก 4106	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
Store-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
Store-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด								
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่มมือ	/		๗/๗/๖๕	อริสราธิ์	ฉัตร	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4216	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4217	Heat Detector							
ห้องพัก 4218	Heat Detector							
ห้องพัก 4219	Heat Detector							
ห้องพัก 4220	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4221	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4222	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4223	Heat Detector							
ห้องพัก 4224	Heat Detector							
ห้องพัก 4225	Heat Detector							
ห้องพัก 4226	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือ	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1	กดลงมือ	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด								
เส้นทางหนีไฟ		ไม่พบไฟไหม้	/		7/6/16	อริสราธิ์	อริสรา	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4202	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4203	Heat Detector							
ห้องพัก 4204	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4205	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4206	Heat Detector							
ห้องพัก 4207	Heat Detector							
ห้องพัก 4208	Heat Detector							
ห้องพัก 4209	Heat Detector							
ห้องพัก 4210	Heat Detector							
ห้องพัก 4211	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4212	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4214-1	Heat Detector	เปิดวงจร	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ห้องพัก 4214-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2	กดกลอนตัว	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3	กดกลอนตัว	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1	กดกลอนตัว	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2	กดกลอนตัว	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด								
เส้นทางหนีไฟ		ปลดลิฟต์	/		7/6/64	อริสราธิ	อริสรา	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4316	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4317	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4318	Heat Detector							
ห้องพัก 4319	Heat Detector							
ห้องพัก 4320	Heat Detector							
ห้องพัก 4321	Heat Detector							
ห้องพัก 4322	Heat Detector							
ห้องพัก 4323	Heat Detector							
ห้องพัก 4324	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4325	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4326	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด								
เส้นทางหนีไฟ		กดลงมือ	/		7/6/64	อริสราธิ์	อริสรา	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4302	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4303	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4304	Heat Detector							
ห้องพัก 4305	Heat Detector							
ห้องพัก 4306	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4307	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4308	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4309	Heat Detector							
ห้องพัก 4310	Heat Detector							
ห้องพัก 4311	Heat Detector							
ห้องพัก 4312	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-1	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4314-2	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้องพัก 4314-3	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ห้อง Panty	Heat Detector	ไม่พบควัน	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3							
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1	ทดสอบด้วย	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2	ทดสอบด้วย	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	ทดสอบด้วย	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		จัดระเบียบ	/		4/8/16	อริสสาธิ์	อริสสา	
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4416	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4417	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4418	Heat Detector							
ห้องพัก 4419	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4420	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4421	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4422	Heat Detector							
ห้องพัก 4423	Heat Detector							
ห้องพัก 4424	Heat Detector							
ห้องพัก 4425	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4426	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้อง Panty	Heat Detector	เผาผลาญ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2		/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		มีครบ	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	
เส้นทางหนีไฟ		มีตลอดเส้นทาง	/		4/4/66	อริสราธิ์	อริสรา	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



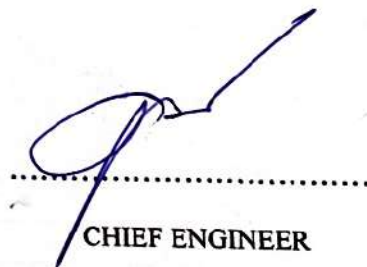
จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4402	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4403	Heat Detector							
ห้องพัก 4404	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4405	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4406	Heat Detector							
ห้องพัก 4407	Heat Detector							
ห้องพัก 4408	Heat Detector							
ห้องพัก 4409	Heat Detector							
ห้องพัก 4410	Heat Detector							
ห้องพัก 4411	Heat Detector							
ห้องพัก 4412	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4414-1	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4414-2	Heat Detector	เปิดมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ห้องพัก 4414-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่มมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3	กดปุ่มมือจับ	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ฝึกซ้อม	/		4/5/66	อริสราธิ์	อริสรา	
เส้นทางหนีไฟ								



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน กันยายน 2568



CHIEF ENGINEER

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		คว่ำถัง	วันที่	ผู้ตรวจสอบ
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- ห้อง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			4/9/68	มจธ
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			4/9/68	มจธ
อาคาร A.						
- ช่างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- หน้าที่ห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- หน้าที่ห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
อาคาร B.						
- Staff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- Staff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- แผนก H/K (Linem)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher			/	4/9/68	มจธ
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
อาคาร Spa						
- ช่างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ
- ช่างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/68	มจธ

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		กิโลกรัม	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
อาคาร C.						4/9/62
- หน้าห้อง F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- ห้องครัว Mapraw						
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/				
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/		
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/		
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			4/9/62	ม.จ.
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/			4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	4/9/62	ม.จ.
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	21/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	21/9/62	ม.จ.
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	21/9/62	ม.จ.



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
อาคาร B.						
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	/		4/9/63	มดข	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		/		4/9/63	มดข	
- ลานจอดรถด้านหน้า		/		4/9/63	มดข	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ใต้ทางขึ้นเฟส 2		/		4/9/63	มดข	

ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING	1/1/69	/		มดข	
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING	1/1/68	/		มดข	
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING	1/1/61	/		มดข	
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING	1/1/68	/		มดข	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING	1/1/62	/		มดข	
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING	1/1/68	/		มดข	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING	1/1/68	/		มดข	
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING	1/1/69	/		มดข	
เคาท์เตอร์ รีเซฟชั่น	EMERGENCY LIGHTING	1/1/69	/		มดข	
ห้องครัวมะนาว	EMERGENCY LIGHTING	1/1/68	/		มดข	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steff Canteen 1	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
Steff Canteen 2	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
Steff Canteen 3	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
Steff Canteen 4	Heat Detector							
แผนก H/K 1	Heat Detector							
แผนก H/K 2	Heat Detector							
แผนก H/K 3	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก H/K 4	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก H/R 1	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก H/R 2	Heat Detector							
Store 1	Heat Detector							
Store 2	Heat Detector							
แผนก A/C 1	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก A/C 2	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก A/C 3	Heat Detector							
แผนก A/C 4	Heat Detector							
แผนก A/C 5	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
แผนก A/C 6	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/63	max	Baw	
ด้านหน้า Steff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		4/9/63	max	Baw	
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		4/9/63	max	Baw	
ด้านหน้า Steff Canteen	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		4/9/63	max	Baw	
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		4/9/63	max	Baw	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		จุด	/		4/9/63	max	Baw	
เส้นทางหนีไฟ		เปิดไฟ	/		4/9/63	max	Baw	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 402	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 403	Heat Detector							
ห้องพัก 404	Heat Detector							
ห้องพัก 405	Heat Detector							
ห้องพัก 406	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 407	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 408	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 409	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 410	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 411	Heat Detector	เปิดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ห้องพัก 412	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2	กดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	กดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	กดสวิตช์	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ครบ	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	
เส้นทางหนีไฟ		Tested/OK	/		4/9/62	ม.ก.อ.	บ.ก.น.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Heat Detector							
ห้องพัก 502	Heat Detector							
ห้องพัก 503	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 504	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 505	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 506	Heat Detector							
ห้องพัก 507	Heat Detector							
ห้องพัก 508	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 509	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 510	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 511	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องพัก 512	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ห้อง Panty	Heat Detector	ไม่พบร้อน	/		4/9/62	max	Baw	
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1							
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ครบ	/		4/9/62	max	Baw	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		4/9/62	max	Baw	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Heat Detector	1. ใช้น้ำฉีด	/		4/11/68	มดอ	บอว	
ห้องพัก 102	Heat Detector	1. ใช้น้ำฉีด	/		4/11/68	มดอ	บอว	
ห้องพัก 103	Heat Detector	1. ใช้น้ำฉีด	/		4/11/68	มดอ	บอว	
ห้องพัก 104	Heat Detector							
ห้องพัก 105	Heat Detector							
ห้องพัก 106	Heat Detector							
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		4/11/68	มดอ	บอว	
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		4/11/68	มดอ	บอว	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 ชุด		ดู	/		4/11/68	มดอ	บอว	
เส้นทางหนีไฟ		ใช้ไฟฉาย	/		4/11/68	มดอ	บอว	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Heat Detector							
ห้องพัก 202	Heat Detector							
ห้องพัก 203	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ห้องพัก 204	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ห้องพัก 205	Heat Detector							
ห้องพัก 206	Heat Detector							
ห้องพัก 207	Heat Detector							
ห้องพัก 208	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ห้องพัก 209	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ห้องพัก 210	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ห้อง Panty	Heat Detector	ปลุกควัน	/		4/9/63	max	Baw	
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1							
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1	กดขลุ่ย	/		4/9/63	max	Baw	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดขลุ่ย	/		4/9/63	max	Baw	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		กด	/		4/9/63	max	Baw	
เส้นทางหนีไฟ		กดขลุ่ย	/		4/9/63	max	Baw	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Heat Detector							
ห้องพัก 302	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้องพัก 303	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้องพัก 304	Heat Detector							
ห้องพัก 305	Heat Detector							
ห้องพัก 306	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้องพัก 307	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้องพัก 308	Heat Detector							
ห้องพัก 309	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้องพัก 310	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ห้อง Panty	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1							
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1							
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ครบ	/		4/9/69	มจร	Baw	
เส้นทางหนีไฟ		ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	มจร	Baw	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Heat Detector							
Admin Office	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
ห้อง Server	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
Reception	Fire Alarm Manual Station-1							
Reception	Alarm Bell 1							

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Heat Detector							
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector							
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector	เปิดมือ	/		4/1/62	มด	Baw	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1							
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1							

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector	1/12/2562	/		4/4/63	max	Baw	
ห้องพัก 602	Smoke Detector	1/12/2562	/		4/4/63	max	Baw	
ห้องพัก 603	Smoke Detector	1/12/2562	/		4/4/63	max	Baw	
ห้องพัก 604	Smoke Detector							
ห้องพัก 605	Smoke Detector							
ห้องพัก 606	Smoke Detector	1/12/2562	/		4/4/63	max	Baw	
ห้องพัก 607	Smoke Detector	1/12/2562	/		4/4/63	max	Baw	
ห้องพัก 608	Smoke Detector							
ห้องพัก 609	Smoke Detector							
ห้องพัก 610	Smoke Detector							
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 602	Alarm Bell	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 604	Alarm Bell	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	ทดสอบด้วยมือ	/		4/4/63	max	Baw	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	
ห้อง Salon	Smoke Detector							
ห้อง Jacuzzi ผู้หญิง	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้หญิง-1	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องนวดผู้หญิง-2	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	
ห้องฟิตเนส	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	
ห้อง Jacuzzi ผู้ชาย	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้ชาย-1	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้ชาย-2	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	
ห้อง Staff	Smoke Detector	นำสปริงค์ดับ	/		4/9/62	max	Baw	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Heat Detector							
ห้อง BOOSTER PUPM-1	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
แผนก E/N-1	Heat Detector							
แผนก E/N-2	Heat Detector							
แผนก E/N-3		ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้องประชุม-1	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้องประชุม-2	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้องประชุม-3	Heat Detector							
ห้องประชุม-4	Heat Detector							
ห้องประชุม-5	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้องประชุม-6	Heat Detector	ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	
ห้องประชุม-7	Heat Detector							
ห้องประชุม-8	Heat Detector							
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector							
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1	ทดสอบด้วยมือ	/		4/9/69	max	Baw	
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2	ทดสอบด้วยมือ	/		4/9/69	max	Baw	
แผนก E/N	Alarm Bell 1							
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		ครบ	/		4/9/69	max	Baw	
เส้นทางหนีไฟ		ไม่พบข้อบกพร่อง	/		4/9/69	max	Baw	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องอาหาร Mapraw-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องอาหาร Mapraw-2	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-3	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-4	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-5	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องอาหาร Mapraw-6	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องอาหาร Mapraw-7	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องอาหาร Mapraw-8	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-9	Heat Detector							
Store ห้องอาหาร Mapraw	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		11/1/63	มจร	Baw	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดขลุ่ย	✓		11/1/63	มจร	Baw	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Alarm Bell 1	กดขลุ่ย	✓		11/1/63	มจร	Baw	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Heat Detector	เปิดสวิทช์	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4102	Heat Detector							
ห้องพัก 4103	Heat Detector							
ห้องพัก 4104	Heat Detector							
ห้องพัก 4105	Heat Detector							
ห้องพัก 4106	Heat Detector	เปิดสวิทช์	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เปิดสวิทช์	✓		4/9/68	Baw	Lek	
Store-1	Heat Detector	เปิดสวิทช์	✓		4/9/68	Baw	Lek	
Store-2	Heat Detector	เปิดสวิทช์	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด								
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Heat Detector							
ห้องพัก 4216	Heat Detector							
ห้องพัก 4217	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4218	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4219	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4220	Heat Detector							
ห้องพัก 4221	Heat Detector							
ห้องพัก 4222	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4223	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4224	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4225	Heat Detector							
ห้องพัก 4226	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เฟรมควัน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1	ทดสอบดี	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	ทดสอบดี	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด								
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Heat Detector							
ห้องพัก 4202	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4203	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4204	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4205	Heat Detector							
ห้องพัก 4206	Heat Detector							
ห้องพัก 4207	Heat Detector							
ห้องพัก 4208	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4209	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4210	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4211	Heat Detector							
ห้องพัก 4212	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-1	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4214-2	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4214-3	Heat Detector	เปิดลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1	กดสองครั้ง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2	กดสองครั้ง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3	กดสองครั้ง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2							
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด								
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4316	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4317	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4318	Heat Detector							
ห้องพัก 4319	Heat Detector							
ห้องพัก 4320	Heat Detector							
ห้องพัก 4321	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4322	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4323	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ห้องพัก 4324	Heat Detector							
ห้องพัก 4325	Heat Detector							
ห้องพัก 4326	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	✓		4/9/64	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ดูว	✓		4/9/64	Baw	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ดูว	✓		4/9/64	Baw	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Heat Detector							
ห้องพัก 4302	Heat Detector							
ห้องพัก 4303	Heat Detector							
ห้องพัก 4304	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4305	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4306	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4307	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4308	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4309	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4310	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4311	Heat Detector							
ห้องพัก 4312	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-1	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4314-2	Heat Detector	เขย่ามือ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4314-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	กดปุ่มดัง	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด								
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4416	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4417	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4418	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4419	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4420	Heat Detector							
ห้องพัก 4421	Heat Detector							
ห้องพัก 4422	Heat Detector							
ห้องพัก 4423	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4424	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4425	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้องพัก 4426	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1	กดลงมือ	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2	กดลงมือ	✓		๑/๙/๖๘	Baw	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด								
เส้นทางหนีไฟ								

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4402	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4403	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4404	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4405	Heat Detector							
ห้องพัก 4406	Heat Detector							
ห้องพัก 4407	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4408	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4409	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4410	Heat Detector							
ห้องพัก 4411	Heat Detector							
ห้องพัก 4412	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4414-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4414-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ห้องพัก 4414-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่ม	✓		4/9/68	Baw	Lek	
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3							
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2							
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สำรวจ	✓		4/9/68	Baw	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบ	✓		4/9/68	Baw	Lek	



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน ตุลาคม 2568



.....
CHIEF ENGINEER

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	บรรจุภัณฑ์		กวดัง	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร C.						
- หน้าออกทิศ F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้องครัว Mapraw						
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS

ตรวจสอบเครื่องดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		คว่ำถัง	วันที่	ผู้ตรวจสอบ
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- ห้อง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร A.						
- ช่างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร B.						
- Steff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- Steff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- แผนก H/K (Linen)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
อาคาร Spa						
- ช่างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS
- ช่างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	16/10/64	MOS



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
อาคาร B.						
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	/		16/10/64	MOS	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		/		16/10/64	MOS	
- ลานจอดรถด้านหน้า		/		16/10/64	MOS	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ได้ทางขึ้นเฟส 2		/		16/10/64	MOS	

ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64		/	อ.อ.น	
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64		/	อ.อ.น	
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64		/	อ.อ.น	
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
เคาท์เตอร์ รีเซพชั่น	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	
ห้องกรับมะนาว	EMERGENCY LIGHTING	17/10/64	/		อ.อ.น	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steff Canteen 1	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
Steff Canteen 2	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
Steff Canteen 3	Heat Detector							
Steff Canteen 4	Heat Detector							
แผนก H/K 1	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
แผนก H/K 2	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
แผนก H/K 3	Heat Detector							
แผนก H/K 4	Heat Detector							
แผนก H/R 1	Heat Detector							
แผนก H/R 2	Heat Detector							
Store 1	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
Store 2	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
แผนก A/C 1	Heat Detector	ไม่กดรีด	/		17/10/64	MOS	อริส	
แผนก A/C 2	Heat Detector							
แผนก A/C 3	Heat Detector							
แผนก A/C 4	Heat Detector							
แผนก A/C 5	Heat Detector							
แผนก A/C 6	Heat Detector							
ด้านหน้า Steff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือตัว	/		17/10/64	MOS	อริส	
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือตัว	/		17/10/64	MOS	อริส	
ด้านหน้า Steff Canteen	Alarm Bell 1							
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	ทดสอบตัว	/		17/10/64	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		สวิตช์	/		17/10/64	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบตัว	/		17/10/64	MOS	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 402	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 403	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 404	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 405	Heat Detector							
ห้องพัก 406	Heat Detector							
ห้องพัก 407	Heat Detector							
ห้องพัก 408	Heat Detector							
ห้องพัก 409	Heat Detector							
ห้องพัก 410	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 411	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้องพัก 412	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดกดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2	กดกดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	กดกดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	กดกดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		มือ	/		14/10/64	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		กดกดมือ	/		14/10/64	MOS	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 502	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 503	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 504	Heat Detector							
ห้องพัก 505	Heat Detector							
ห้องพัก 506	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 507	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 508	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 509	Heat Detector							
ห้องพัก 510	Heat Detector							
ห้องพัก 511	Heat Detector							
ห้องพัก 512	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		14/10/66	MOS	อริส	
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สังเกต	/		14/10/66	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		ปกติไม่พบ	/		14/10/66	MOS	อริส	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Heat Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
ห้องพัก 102	Heat Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
ห้องพัก 103	Heat Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
ห้องพัก 104	Heat Detector							
ห้องพัก 105	Heat Detector							
ห้องพัก 106	Heat Detector							
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือดึง	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือดึง	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 จุด		มือถอย	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่มมือดึง	/		14/10/64	MOS	อ.อ.อ.	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 202	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 203	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 204	Heat Detector							
ห้องพัก 205	Heat Detector							
ห้องพัก 206	Heat Detector							
ห้องพัก 207	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 208	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 209	Heat Detector	เมื่อกดปุ่ม	/		14/10/66	MOS	อริส	
ห้องพัก 210	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1							
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดปุ่มตัว	/		14/10/66	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		มีทุก	/		14/10/66	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		14/10/66	MOS	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 302	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 303	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 304	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 305	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 306	Heat Detector							
ห้องพัก 307	Heat Detector							
ห้องพัก 308	Heat Detector	ไม่กดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ห้องพัก 309	Heat Detector							
ห้องพัก 310	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1	กดกดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดกดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1	กดกดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดกดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		วัดรวม	/		17/10/64	MOS	อริณ	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดกดมือ	/		17/10/64	MOS	อริณ	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
Admin Office	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
ห้อง Server	Heat Detector		/					
Reception	Fire Alarm Manual Station-1	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
Reception	Alarm Bell 1	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector		/					
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector		/					
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector		/					
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1		/					
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1	ไม่พบสัญญาณ	/		17/10/68	MOS	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 602	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 603	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 604	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 605	Smoke Detector							
ห้องพัก 606	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 607	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 608	Smoke Detector	พ่นกาวฝุ่นควัน	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ห้องพัก 609	Smoke Detector							
ห้องพัก 610	Smoke Detector							
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station							
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station							
ข้างห้อง 602	Alarm Bell							
ข้างห้อง 604	Alarm Bell							
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	กดลงมือดึง	/		17/10/68	MOS	อ.อ.ร.	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้อง Salon	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้อง Jacuzzi ผู้หญิง	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้องนวดผู้หญิง-1	Smoke Detector							
ห้องนวดผู้หญิง-2	Smoke Detector							
ห้องฟิตเนส	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้อง Jacuzzi ผู้ชาย	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้องนวดผู้ชาย-1	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		17/10/64	MOS	ออส	
ห้องนวดผู้ชาย-2	Smoke Detector							
ห้อง Staff	Smoke Detector							

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		15/10/66	MOS		
ห้อง BOOSTER PUPM-1	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		16/10/66	MOS		
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		16/10/66	MOS		
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector							
แผนก E/N-1	Heat Detector							
แผนก E/N-2	Heat Detector							
แผนก E/N-3								
ห้องประชุม-1	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		15/10/66	MOS		
ห้องประชุม-2	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		16/10/66	MOS		
ห้องประชุม-3	Heat Detector							
ห้องประชุม-4	Heat Detector							
ห้องประชุม-5	Heat Detector							
ห้องประชุม-6	Heat Detector							
ห้องประชุม-7	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		16/10/66	MOS		
ห้องประชุม-8	Heat Detector	ไฟควบคุมโซน	/		16/10/66	MOS		
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector							
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2							
แผนก E/N	Alarm Bell 1	ทดสอบด้วย	/		16/10/66	MOS		
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2	ทดสอบด้วย	/		16/10/66	MOS		
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		วิธีกรณ	/		15/10/66	MOS		
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		15/10/66	MOS		

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องอาหาร Mapraw-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/10/66	MOS	อริณ	
ห้องอาหาร Mapraw-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		15/10/66	MOS	อริณ	
ห้องอาหาร Mapraw-3	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-4	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-5	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-6	Heat Detector							
ห้องอาหาร Mapraw-7	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องอาหาร Mapraw-8	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องอาหาร Mapraw-9	Heat Detector							
Store ห้องอาหาร Mapraw	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector							
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector							
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดขั้วบังคับ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Alarm Bell 1							

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	
ห้องพัก 4102	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	
ห้องพัก 4103	Heat Detector							
ห้องพัก 4104	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	
ห้องพัก 4105	Heat Detector							
ห้องพัก 4106	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/68	MOS	อริณันท์	
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/68	MOS	อริณันท์	
Store-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/68	MOS	อริณันท์	
Store-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/68	MOS	อริณันท์	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1	กดสอบมือ	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด		ใช้ครบ	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		16/10/14	MOS	อริณันท์	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4216	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4217	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4218	Heat Detector							
ห้องพัก 4219	Heat Detector							
ห้องพัก 4220	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4221	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4222	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4223	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4224	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4225	Heat Detector							
ห้องพัก 4226	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2	กดสองครั้ง	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1	กดสองครั้ง	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	กดสองครั้ง	/		16/10/14	MOS	อริณ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		อีกราย	/		16/10/14	MOS	อริณ	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดปล่อย	/		16/10/14	MOS	อริณ	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4202	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4203	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4204	Heat Detector							
ห้องพัก 4205	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4206	Heat Detector							
ห้องพัก 4207	Heat Detector							
ห้องพัก 4208	Heat Detector							
ห้องพัก 4209	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4210	Heat Detector							
ห้องพัก 4211	Heat Detector							
ห้องพัก 4212	Heat Detector							
ห้องพัก 4214-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4214-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
ห้องพัก 4214-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3							
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2							
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		รีโมท	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดปล่อย	/		18/10/16	MOS	ฉัตร	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4316	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4317	Heat Detector							
ห้องพัก 4318	Heat Detector							
ห้องพัก 4319	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4320	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		18/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4321	Heat Detector							
ห้องพัก 4322	Heat Detector							
ห้องพัก 4323	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4324	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ห้องพัก 4325	Heat Detector							
ห้องพัก 4326	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1	กดลงมือ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		สีกะ	/		16/10/66	MOS	อริณ	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดตัวปล่อย	/		16/10/66	MOS	อริณ	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ห้องพัก 4302	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ห้องพัก 4303	Heat Detector							
ห้องพัก 4304	Heat Detector							
ห้องพัก 4305	Heat Detector							
ห้องพัก 4306	Heat Detector							
ห้องพัก 4307	Heat Detector							
ห้องพัก 4308	Heat Detector							
ห้องพัก 4309	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ห้องพัก 4310	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ห้องพัก 4311	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ห้องพัก 4312	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-1	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4314-3	Heat Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		16/10/16	MOS	อริส	
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		16/10/16	MOS	อริส	
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3							
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2							
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	กดปุ่ม	/		16/10/16	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ตรวจสอบ	/		16/10/16	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบ	/		16/10/16	MOS	อริส	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Heat Detector							
ห้องพัก 4416	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้องพัก 4417	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้องพัก 4418	Heat Detector							
ห้องพัก 4419	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้องพัก 4420	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้องพัก 4421	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้องพัก 4422	Heat Detector							
ห้องพัก 4423	Heat Detector							
ห้องพัก 4424	Heat Detector							
ห้องพัก 4425	Heat Detector							
ห้องพัก 4426	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ห้อง Panty	Heat Detector	เปิดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2	กดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		อีกรบ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดมือ	/		18/10/68	MOS	อ.อ.ร	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4402	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4403	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4404	Heat Detector							
ห้องพัก 4405	Heat Detector							
ห้องพัก 4406	Heat Detector							
ห้องพัก 4407	Heat Detector							
ห้องพัก 4408	Heat Detector							
ห้องพัก 4409	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4410	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4411	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้องพัก 4412	Heat Detector							
ห้องพัก 4414-1	Heat Detector							
ห้องพัก 4414-2	Heat Detector							
ห้องพัก 4414-3	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ห้อง Panty	Heat Detector	เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม/ดึง	/					
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3							
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2							
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3	กดปุ่ม/ดึง	/		18/10/68	MOS	อริส	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		อริส	/		18/10/68	MOS	อริส	
เส้นทางหนีไฟ		เปิดเครื่อง	/		18/10/68	MOS	อริส	



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน พฤศจิกายน 2568


.....
CHIEF ENGINEER

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		คว่ำถัง	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- หลัง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher					
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
อาคาร A.						
- ข้างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
อาคาร B.						
- Steff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher		11550101	/	26/11/68	Mook
- Steff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher					
- แผนก H/K (Linen)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
- ข้างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			27/11/68	Mook
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			27/11/68	Mook
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			27/11/68	Mook
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			27/11/68	Mook
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher	/			27/11/68	Mook
อาคาร Spa						
- ข้างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/68	Mook

ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		คว้าง	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ช่างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
อาคาร C.						
- หน้าอพิต F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	
- ห้องครัว Mapraw						
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher					
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher					
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher					
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher					
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher					
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	/		/	26/11/64	Mook

11502670



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	/		26/4/25	Mook	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet					
อาคาร B.						
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	✓		26/4/25	Mook	
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet					
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	/		26/4/64	Mook	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		/		26/4/64	Mook	
- ถนนจอดรถด้านหน้า		/		26/4/64	Mook	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ใต้ทางขึ้นเฟส 2		/		26/4/64	Mook	



ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING			/	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING			/	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING			✓	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING			✓	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING		✓		Mook	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING		✓		Mook	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING			/	Mook	
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	26/11/16		/	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING			✓	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING		/		Mook	
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING		/		Mook	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING			/	Mook	ไม่ติด
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING		/		Mook	
เคาท์เตอร์รีเซฟชั่น	EMERGENCY LIGHTING		/		Mook	
ห้องครัวมะนาว	EMERGENCY LIGHTING		/		Mook	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steiff Canteen 1	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
Steiff Canteen 2	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
Steiff Canteen 3	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
Steiff Canteen 4	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/K 1	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/K 2	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/K 3	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/K 4	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/R 1	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก H/R 2	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
Store 1	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
Store 2	Heat Detector				22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 1	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 2	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 3	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 4	Heat Detector				22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 5	Heat Detector	นำลิ้นจี่	/		22/11/64	Mook	Lek	
แผนก A/C 6	Heat Detector				22/11/64	Mook	Lek	
ด้านหน้า Steiff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1	กดสวิตช์	/		22/11/64	Mook	Lek	
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดสวิตช์	/		22/11/64	Mook	Lek	
ด้านหน้า Steiff Canteen	Alarm Bell 1	ตัวปกติ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	ตัวปกติ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		ปกติ			22/11/64	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย			22/11/64	Mook	Lek	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 402	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 403	Heat Detector		/		23			
ห้องพัก 404	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 405	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 406	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 407	Heat Detector							
ห้องพัก 408	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 409	Heat Detector							
ห้องพัก 410	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 411	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 412	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดลิ้นชัก	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2	กดลิ้นชัก	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	ตีวงกบ	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	ตีวงกบ	/		23/11/66	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		กดลิ้นชัก	/		23/11/66	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		กดลิ้นชัก	/		23/11/66	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 502	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 503	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 504	Heat Detector							
ห้องพัก 505	Heat Detector							
ห้องพัก 506	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 507	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 508	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 509	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 510	Heat Detector							
ห้องพัก 511	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 512	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เขย่าหัว	/		23/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		23/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่ม	/		23/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1	กดปุ่ม	/		23/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2	กดปุ่ม	/		23/11/64	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดูรูป	/		23/11/64	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบ	/		23/11/64	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 102	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 103	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 104	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 105	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 106	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มดัง	/		22/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	ตัวปกติ	/		22/11/64	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 จุด		ครบ	/		22/11/64	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		22/11/64	Mook	Lek	

ตารางเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 202	Heat Detector							
ห้องพัก 203	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 204	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 205	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 206	Heat Detector							
ห้องพัก 207	Heat Detector							
ห้องพัก 208	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 209	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้องพัก 210	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	เขย่ามือ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1	ดูปกติ	/		22/11/61	Mook	Lek	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	ดูปกติ	/		22/11/61	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดูปกติ	/		22/11/61	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ดูปกติ	/		22/11/61	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 302	Heat Detector							
ห้องพัก 303	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 304	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 305	Heat Detector							
ห้องพัก 306	Heat Detector							
ห้องพัก 307	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 308	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 309	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 310	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	กดปุ่มรีโมท	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		23/11/66	Mook	Lek	
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		23/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1	ดู	/		23/11/66	Mook	Lek	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	ดู	/		23/11/66	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดู	/		23/11/66	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ดู	/		23/11/66	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
Admin Office	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้อง Server	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
Reception	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
Reception	Alarm Bell 1	ดัง	/		23/4/66	Mook	Lek	

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector	1. ปลายมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		23/4/66	Mook	Lek	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1	ดัง	/		23/4/66	Mook	Lek	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 602	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 603	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 604	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 605	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 606	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 607	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 608	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 609	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ห้องพัก 610	Smoke Detector	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 602	Alarm Bell	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 604	Alarm Bell	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	กดปุ่มส่งสัญญาณ	/		24/11/66	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้อง Salon	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้อง Jacuzzi สู้หญิง	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้องนวดสัฟหญิง-1	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้องนวดสัฟหญิง-2	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้องฟิตเนส	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้อง Jacuzzi สู้ชาย	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้องนวดสัฟชาย-1	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้องนวดสัฟชาย-2	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	
ห้อง Staff	Smoke Detector	กดปุ่มรีเซ็ต	/		24/11/64	Mooh	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้อง BOOSTER PUMP-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
แผนก E/N-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
แผนก E/N-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
แผนก E/N-3		เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-4	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-5	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-6	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-7	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ห้องประชุม-8	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector	เป่าลมร้อน	✓		26/11/64	Mook	Lek	
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	✓		26/11/64	Mook	Lek	
แผนก E/N	Alarm Bell 1	ดู	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2	ดู	✓		26/11/64	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		ดู	✓		26/11/64	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ปิดไฟ	✓		26/11/64	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องอาหาร Mapraw-1	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-2	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-3	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-4	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-5	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-6	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-7	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-8	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องอาหาร Mapraw-9	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
Store ห้องอาหาร Mapraw	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector	เขย่ามือ	/		26/4/66	Mook	Lek	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		26/4/66	Mook	Lek	
หน้า Store ห้องอาหาร Mapraw	Alarm Bell 1	ดู	/		26/4/66	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 4102	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 4103	Heat Detector				27/			
ห้องพัก 4104	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 4105	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ห้องพัก 4106	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector							
Store-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
Store-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		27/11/64	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1	ดูบี	/		27/11/64	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด		ดูป้าย	/		27/11/64	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ปล่อยไฟรั้ง	/		27/11/64	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Heat Detector							
ห้องพัก 4216	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4217	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4218	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4219	Heat Detector				27/11/66			
ห้องพัก 4220	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4221	Heat Detector							
ห้องพัก 4222	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4223	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4224	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4225	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้องพัก 4226	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/11/66	Mook	leh	
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1	กดสับลิ้ง	/		27/11/66	Mook	leh	
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2	กดสับลิ้ง	/		27/11/66	Mook	leh	
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1	ตี	/		27/11/66	Mook	leh	
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	ตี	/		27/11/66	Mook	leh	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ดู	/		27/11/66	Mook	leh	
เส้นทางหนีไฟ		ปิดไฟ	/		27/11/66	Mook	leh	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Heat Detector				/			
ห้องพัก 4202	Heat Detector							
ห้องพัก 4203	Heat Detector							
ห้องพัก 4204	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4205	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4206	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4207	Heat Detector							
ห้องพัก 4208	Heat Detector							
ห้องพัก 4209	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4210	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4211	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4212	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4214-1	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4214-2	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4214-3	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่มมือ	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1	ดู	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2	ดู	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3	ดู	/		27/4/68	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดู	/		27/4/68	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		นำหลอดไฟ	/		27/4/68	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4316	Heat Detector							
ห้องพัก 4317	Heat Detector							
ห้องพัก 4318	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4319	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4320	Heat Detector							
ห้องพัก 4321	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4322	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4323	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4324	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4325	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4326	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ห้อง Panty	Heat Detector	เขย่ามือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		27/11/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1	ดิ่ง	/		27/11/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2	ดิ่ง	/		27/11/66	Mook	Leh	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ดูป้าย	/		27/11/66	Mook	Leh	
เส้นทางหนีไฟ		ปล่อยมือ	/		27/11/66	Mook	Leh	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4302	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4303	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4304	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4305	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4306	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4307	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4308	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4309	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4310	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4311	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4312	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4314-1	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4314-2	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้องพัก 4314-3	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1	กดส้อมสาย	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2	กดส้อมสาย	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3	กดส้อมสาย	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1	ดิ่ง	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2	ดิ่ง	/		27/4/68	Mook	Lek	
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	ดิ่ง	/		27/4/68	Mook	Lek	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดูรูป	/		27/4/68	Mook	Lek	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบ	/		27/4/68	Mook	Lek	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4416	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4417	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/					
ห้องพัก 4418	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4419	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4420	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4421	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/					
ห้องพัก 4422	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4423	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/					
ห้องพัก 4424	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4425	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้องพัก 4426	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ห้อง Panty	Heat Detector	เป่าลมร้อน	/		27/4/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1	กดสวิตช์	/		27/4/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2	กดสวิตช์	/		27/4/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1	ดัง	/		27/4/66	Mook	Leh	
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2	ดัง	/		27/4/66	Mook	Leh	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ครบ	/		27/4/66	Mook	Leh	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		27/4/66	Mook	Leh	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4402	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4403	Heat Detector							
ห้องพัก 4404	Heat Detector							
ห้องพัก 4405	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4406	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4407	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4408	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4409	Heat Detector							
ห้องพัก 4410	Heat Detector							
ห้องพัก 4411	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4412	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4414-1	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4414-2	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้องพัก 4414-3	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ห้อง Panty	Heat Detector	เปิดสวิทช์	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่ม	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่ม	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1	ดี	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2	ดี	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3	ดี	/		27/4/68	Mooh	Leh	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ดี	/		27/4/68	Mooh	Leh	
เส้นทางหนีไฟ		ดี	/		27/4/68	Mooh	Leh	



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

1. รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
2. รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย

เดือน ธันวาคม 2568

CHIEF ENGINEER

ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		คว่ำถัง	วันที่	ผู้ตรวจสอบ
		ปกติ	ไม่ปกติ			
อาคารห้องอาหาร Manow						
- หลัง บาร์ Manow	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ห้องครัว Manow	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
อาคาร Lobby						
- Reception	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ออฟฟิศ Admin	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ห้อง Server	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
อาคาร A.						
- ช่างห้องพัก 101	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ช่างห้องพัก 201	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ช่างห้องพัก 301	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
อาคาร B.						
- Steff Canteen 1	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- Steff Canteen 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher		✓	✓	14/12/68	Num
- แผนก H/K	Portable Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- แผนก H/K (Linen)	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- แผนก A/C	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ช่างห้อง Panty ชั้น 2	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓		Num
- ช่างห้องพัก 412	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ช่างห้อง Panty ชั้น 3	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- ช่างห้องพัก 512	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓		Num
อาคาร Villa						
- อาคาร Villa 601-601	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- อาคาร Villa 603-604	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- อาคาร Villa 604-606	Dry Chemical Fire Extinguisher		✓	✓	14/12/68	Num
- อาคาร Villa 607-608	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num
- อาคาร Villa 609-610	Dry Chemical Fire Extinguisher		✓	✓	14/12/68	Num
อาคาร Spa						
- ช่างห้องพัก 311	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓		Num
- ช่างห้องพัก 318	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	14/12/68	Num

ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	แรงดัน		ทว่ายัง	วันที่	ผู้ตรวจ
		ปกติ	ไม่ปกติ			
- ด้านใน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- ห้องพนักงาน Spa	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓		Num
อาคาร C.						
- หน้าห้อง F&B	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- ห้องอาหาร Mapraw	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- ห้องครัว Mapraw		✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4226	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4326	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4426	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
อาคาร D.						
- ห้อง Generator	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- ห้อง Chiller	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- ห้อง Booster Pump	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- แผนก E/N 1	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- แผนก E/N 2	Carbon Dioxide Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4101	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4201	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4209	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4301	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4309	Dry Chemical Fire Extinguisher		✓	✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4401	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4409	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
อาคาร E.						
- หน้าห้องพัก 4214	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4314	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num
- หน้าห้องพัก 4414	Dry Chemical Fire Extinguisher	✓		✓	17/12/66	Num



ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
อาคาร A.						
- หน้าห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	✓		17/12/14	Num	
- หน้าห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	✓		17/12/14	Num	
อาคาร B.						
- ข้างห้อง Panty ชั้น 2	Fire Hose Cabinet	✓		17/12/14	Num	
- ข้างห้อง Panty ชั้น 3	Fire Hose Cabinet	✓		17/12/14	Num	
อาคาร C.						
- หน้าห้องพัก 4218	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
- หน้าห้องพัก 4318	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
- หน้าห้องพัก 4418	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
อาคาร D.						
- หน้าห้องพัก 4208	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
- หน้าห้องพัก 4308	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
- หน้าห้องพัก 4408	Fire Hose Cabinet	✓		18/12/14	Num	
หัวรับน้ำดับเพลิง						
- ทางเข้าโรงแรม		✓		18/12/14	Num	
- สถานจอดรถด้านหน้า		✓		18/12/14	Num	
ถังเก็บน้ำดับเพลิง						
- ได้ทางขึ้นเฟส 2		✓		18/12/14	Num	



ตรวจเช็คอุปกรณ์ EMERGENCY LIGHTING

สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วันที่	ผลการทดสอบ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ		
ข้างห้อง 4101	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ไม่มีแบตเตอรี่สำรองไฟ แบตเตอรี่หมด
ข้างห้อง 4201	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ไม่มีแบตเตอรี่สำรองไฟ แบตเตอรี่หมด
ข้างห้อง 4301	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ดี
ข้างห้อง 4401	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ดี
ข้างห้อง 4212	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14	✓		Num	
ข้างห้อง 4312	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14	✓		Num	
ข้างห้อง 4412	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ดี
ข้างห้อง 4215	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	แบตเตอรี่สำรองไฟหมด
ข้างห้อง 4315	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	แบตเตอรี่สำรองไฟหมด
ข้างห้อง 4415	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	แบตเตอรี่สำรองไฟหมด
ข้างห้อง 4226	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14	✓		Num	
ข้างห้อง 4326	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	แบตเตอรี่สำรองไฟหมด
ข้างห้อง 4426	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14	✓		Num	
เคาท์เตอร์ รีเซฟชั่น	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ดี
ห้องครัว	EMERGENCY LIGHTING	14/12/14		✓	Num	ดี

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Steff Canteen 1	Heat Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
Steff Canteen 2	Heat Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
Steff Canteen 3	Heat Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
Steff Canteen 4	Heat Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก H/K 1	Smoke Detector							
แผนก H/K 2	Smoke Detector							
แผนก H/K 3	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก H/K 4	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก H/R 1	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก H/R 2	Smoke Detector							
Store 1	Smoke Detector							
Store 2	Smoke Detector							
แผนก A/C 1	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก A/C 2	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก A/C 3	Smoke Detector	นำไฟฉายส่อง	/		12/12/16	จิตรว	Num	
แผนก A/C 4	Smoke Detector							
แผนก A/C 5	Smoke Detector							
แผนก A/C 6	Smoke Detector							
ด้านหน้า Steff Canteen	Fire Alarm Manual Station-1							
ด้านหน้าแผนก A/C	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตรว	Num	
ด้านหน้า Steff Canteen	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตรว	Num	
ด้านหน้าแผนก A/C	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตรว	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		ชี้ตรม	/		12/12/16	จิตรว	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ชี้จุดหนีไฟ	/		12/12/16	จิตรว	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 401	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 402	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 403	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 404	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 405	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 406	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 407	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 408	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 409	Smoke Detector							
ห้องพัก 410	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 411	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 412	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ห้อง Panty	Smoke Detector	พ่นสเปรย์ควัน	/		12/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้อง 403	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้อง 412	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 403	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้อง 412	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		สุ่ม	/		12/12/16	จิตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดลิปริง	/		12/12/16	จิตร	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 501	Smoke Detector	फलकप्रखंडित	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ห้องพัก 502	Smoke Detector							
ห้องพัก 503	Smoke Detector							
ห้องพัก 504	Smoke Detector							
ห้องพัก 505	Smoke Detector							
ห้องพัก 506	Smoke Detector	फलकप्रखंडित	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ห้องพัก 507	Smoke Detector							
ห้องพัก 508	Smoke Detector	फलकप्रखंडित	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ห้องพัก 509	Smoke Detector							
ห้องพัก 510	Smoke Detector	फलकप्रखंडित	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ห้องพัก 511	Smoke Detector	फलकप्रखंडित	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ห้องพัก 512	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้อง 303	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือ	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ข้างห้อง 512	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ข้างห้อง 503	Alarm Bell 1							
ข้างห้อง 512	Alarm Bell 2	กดลงมือ	✓		12/12/14	จิตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		มีครบ	✓		12/12/14	จิตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ปกติ	✓		12/12/14	จิตร	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 101	Smoke Detector	พ่นควัน	/		12/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 102	Smoke Detector							
ห้องพัก 103	Smoke Detector	พ่นควัน	/		12/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 104	Smoke Detector	พ่นควัน	/		12/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 105	Smoke Detector							
ห้องพัก 106	Smoke Detector							
ข้างห้อง 101	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้อง 101	Alarm Bell 1	กดปุ่ม	/		12/12/16	ฉัตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 1 ชุด		สัณ	/		12/12/16	ฉัตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ								

ตารางเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 201	Smoke Detector							
ห้องพัก 202	Smoke Detector							
ห้องพัก 203	Smoke Detector							
ห้องพัก 204	Smoke Detector	กลิ่นควัน /	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องพัก 205	Smoke Detector	กลิ่นควัน /	/		19/12/16	จิตร	NUM	
ห้องพัก 206	Smoke Detector	กลิ่นควัน /	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องพัก 207	Smoke Detector							
ห้องพัก 208	Smoke Detector							
ห้องพัก 209	Smoke Detector							
ห้องพัก 210	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้อง 201	Fire Alarm Manual Station-1	กดคันติง	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2	กดคันติง	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ข้างห้อง 201	Alarm Bell 1	กดคันติง	/		12/12/16	จิตร	NUM	
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2							
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		กดคันติง	/		12/12/16	จิตร	NUM	
เส้นทางหนีไฟ		สัณ	/		12/12/16	จิตร	NUM	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 301	Smoke Detector	พ่นควันโปรยควัน	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ห้องพัก 302	Smoke Detector							
ห้องพัก 303	Smoke Detector	พ่นควันโปรยควัน	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ห้องพัก 304	Smoke Detector							
ห้องพัก 305	Smoke Detector							
ห้องพัก 306	Smoke Detector	พ่นควันโปรยควัน	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ห้องพัก 307	Smoke Detector	พ่นควันโปรยควัน	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ห้องพัก 308	Smoke Detector							
ห้องพัก 309	Smoke Detector							
ห้องพัก 310	Smoke Detector	พ่นควันโปรยควัน	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้อง 301	Fire Alarm Manual Station-1							
หน้าห้อง Panty	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้อง 301	Alarm Bell 1							
หน้าห้อง Panty	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		มีครบ	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	
เส้นทางหนีไฟ		ปลอดภัย	/		12/12/64	จิตรกร	NUM	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
General Manager Office	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
Admin Office	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้อง Server	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
Reception	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	NUM	
Reception	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	NUM	

รายงานการตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 1

จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องอาหาร Manow Zone B.	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องอาหาร Manow Zone C.	Smoke Detector	พ่นควันปรมาณู	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องครัว Manow-1	Heat Detector	เผาสมุนไพร	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องครัว Manow-2	Heat Detector	เผาสมุนไพร	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องครัว Manow-3	Heat Detector	เผาสมุนไพร	/		12/12/16	จิตร	NUM	
ห้องครัว Manow-4	Heat Detector	เผาสมุนไพร	/		12/12/16	จิตร	NUM	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	NUM	
บาร์ ห้องอาหาร Manow	Alarm Bell 1	กดปุ่มมือ	/		12/12/16	จิตร	NUM	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 601	Smoke Detector							
ห้องพัก 602	Smoke Detector	พนักงานเช็กตัว	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ห้องพัก 603	Smoke Detector	พนักงานเช็กตัว	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ห้องพัก 604	Smoke Detector	พนักงานเช็กตัว	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ห้องพัก 605	Smoke Detector							
ห้องพัก 606	Smoke Detector							
ห้องพัก 607	Smoke Detector	พนักงานเช็กตัว	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ห้องพัก 608	Smoke Detector	พนักงานเช็กตัว	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ห้องพัก 609	Smoke Detector							
ห้องพัก 610	Smoke Detector							
ข้างห้อง 602	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 604	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 606	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 608	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 610	Fire Alarm Manual Station	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 602	Alarm Bell							
ข้างห้อง 604	Alarm Bell	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 606	Alarm Bell	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	
ข้างห้อง 608	Alarm Bell							
ข้างห้อง 610	Alarm Bell	ทดสอบด้วย	/		12/12/64	ฉัตรว.	Num	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 10 PHASE - 1



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
Reception Spa	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้อง Salon	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้อง Jacuzzi ผู้หญิง	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้องนวดผู้หญิง-1	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้องนวดผู้หญิง-2	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้องทิตเนต	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้อง Jacuzzi ผู้ชาย	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้องนวดผู้ชาย-1	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้องนวดผู้ชาย-2	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	
ห้อง Steff	Smoke Detector	พ่นละอองควัน	/		12/12/66	จัสติน	Num	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 1 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้อง Store	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้อง BOOSTER PUMP-1	Heat Detector	พ่นความร้อน	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้อง CHILLER-1	Heat Detector	พ่นความร้อน	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้อง GENERATOR-1 & MDB	Heat Detector	พ่นความร้อน	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
แผนก E/N-1	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
แผนก E/N-2	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
แผนก E/N-3								
ห้องประชุม-1	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-2	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-3	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-4	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-5	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-6	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-7	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องประชุม-8	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ออฟฟิศ F&B	Heat Detector	พ่นความร้อน	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
แผนก E/N	Fire Alarm Manual Station-1	กดลงมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ข้างออฟฟิศ F&B	Fire Alarm Manual Station-2	กดลงมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
แผนก E/N	Alarm Bell 1	กดลงมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ข้างออฟฟิศ F&B	Alarm Bell 2	กดลงมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 3 จุด		สังเกต	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ทดสอบไฟส่อง	/		14/12/64	จิตรกร	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 2 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องส้วม Mapraw-1	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-2	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-3	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-4	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-5	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-6	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-7	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-8	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องส้วม Mapraw-9	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
Store ห้องส้วม Mapraw	Smoke Detector	พ่นควันปรอทกัน	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องครัว Mapraw-1	Heat Detector	เผาควันธูป	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องครัว Mapraw-2	Heat Detector	เผาควันธูป	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องครัว Mapraw-3	Heat Detector	เผาควันธูป	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
ห้องครัว Mapraw-4	Heat Detector	เผาควันธูป	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
หน้า Store ห้องส้วม Mapraw	Fire Alarm Manual Station-1	กดคันฉิ่ง	/		14/12/16	จิตรกร	Num	
หน้า Store ห้องส้วม Mapraw	Alarm Bell 1	กดคันฉิ่ง	/		14/12/16	จิตรกร	Num	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 3 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4101	Smoke Detector							
ห้องพัก 4102	Smoke Detector							
ห้องพัก 4103	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4104	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4105	Smoke Detector							
ห้องพัก 4106	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้อง Panty	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
Store-1	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
Store-2	Smoke Detector	พ่นกัมพูชา	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4101	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4101	Alarm Bell 1	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 2 จุด		สัณ	/		14/12/66	จิตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 4 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4215	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4216	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4217	Smoke Detector							
ห้องพัก 4218	Smoke Detector							
ห้องพัก 4219	Smoke Detector							
ห้องพัก 4220	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4221	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4222	Smoke Detector							
ห้องพัก 4223	Smoke Detector							
ห้องพัก 4224	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4225	Smoke Detector	พ่นควันประดิษฐ์	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ห้องพัก 4226	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้องพัก 4215	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่มมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ข้างห้องพัก 4226	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่มมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ข้างห้องพัก 4215	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4226	Alarm Bell 2	กดปุ่มมือ	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		กดปุ่ม	/		14/12/64	จิตรกร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		กดปุ่ม	/		14/12/64	จิตรกร	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 5 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4201	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4202	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4203	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4204	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4205	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4206	Smoke Detector							
ห้องพัก 4207	Smoke Detector							
ห้องพัก 4208	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4209	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4210	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4211	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4212	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4214-1	Smoke Detector	พ่นกัมม่าเรย์ควัน	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ห้องพัก 4214-2	Smoke Detector							
ห้องพัก 4214-3	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Heat Detector							
ข้างห้องพัก 4201	Fire Alarm Manual Station-1	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ข้างห้องพัก 4202	Fire Alarm Manual Station-2	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ข้างห้องพัก 4214	Fire Alarm Manual Station-3	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ข้างห้องพัก 4201	Alarm Bell 1	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ข้างห้องพัก 4202	Alarm Bell 2	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
ข้างห้องพัก 4214	Alarm Bell 3	กดคอปดิง	/		14/12/16	จิตรว	Num	
บิ๊อบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		ฝึกซ้อม	/		14/12/16	จิตรว	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดลิ้น	/		14/12/16	จิตรว	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 6 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4315	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4316	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4317	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4318	Smoke Detector							
ห้องพัก 4319	Smoke Detector							
ห้องพัก 4320	Smoke Detector							
ห้องพัก 4321	Smoke Detector							
ห้องพัก 4322	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4323	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4324	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ห้องพัก 4325	Smoke Detector							
ห้องพัก 4326	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้องพัก 4315	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4326	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4315	Alarm Bell 1							
ข้างห้องพัก 4326	Alarm Bell 2	ทดสอบดัง	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		สุ่ม	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ไม่ติดไฟ	/		14/8/16	จ.ด.ง	Num	

ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 7 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4301	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4302	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4303	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4304	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4305	Smoke Detector							
ห้องพัก 4306	Smoke Detector							
ห้องพัก 4307	Smoke Detector							
ห้องพัก 4308	Smoke Detector							
ห้องพัก 4309	Smoke Detector							
ห้องพัก 4310	Smoke Detector							
ห้องพัก 4311	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4312	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4314-1	Smoke Detector	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ห้องพัก 4314-2	Smoke Detector							
ห้องพัก 4314-3	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้องพัก 4301	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4312	Fire Alarm Manual Station-2							
ข้างห้องพัก 4314	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4301	Alarm Bell 1	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4312	Alarm Bell 2	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4314	Alarm Bell 3	กดปุ่มแจ้งเตือน	/		14/12/16	จิตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สวิตช์	/		14/12/16	จิตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ไฟส่องสว่าง	/		14/12/16	จิตร	Num	

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 8 PHASE - 2



จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4415	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4416	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/				Num	
ห้องพัก 4417	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4418	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4419	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4420	Smoke Detector							
ห้องพัก 4421	Smoke Detector							
ห้องพัก 4422	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4423	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4424	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4425	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้องพัก 4426	Smoke Detector	พ่นควันดำ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้องพัก 4415	Fire Alarm Manual Station-1							
ข้างห้องพัก 4426	Fire Alarm Manual Station-2	กดทดสอบ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ข้างห้องพัก 4415	Alarm Bell 1	กดทดสอบ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ข้างห้องพัก 4426	Alarm Bell 2	กดทดสอบ	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 6 จุด		ซ้อม	/		14/12/16	ฉัตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ซ้อม	/		14/12/16	ฉัตร	Num	

14/12/16

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย FIRE ALARM SYSTEM ZONE 9 PHASE - 2



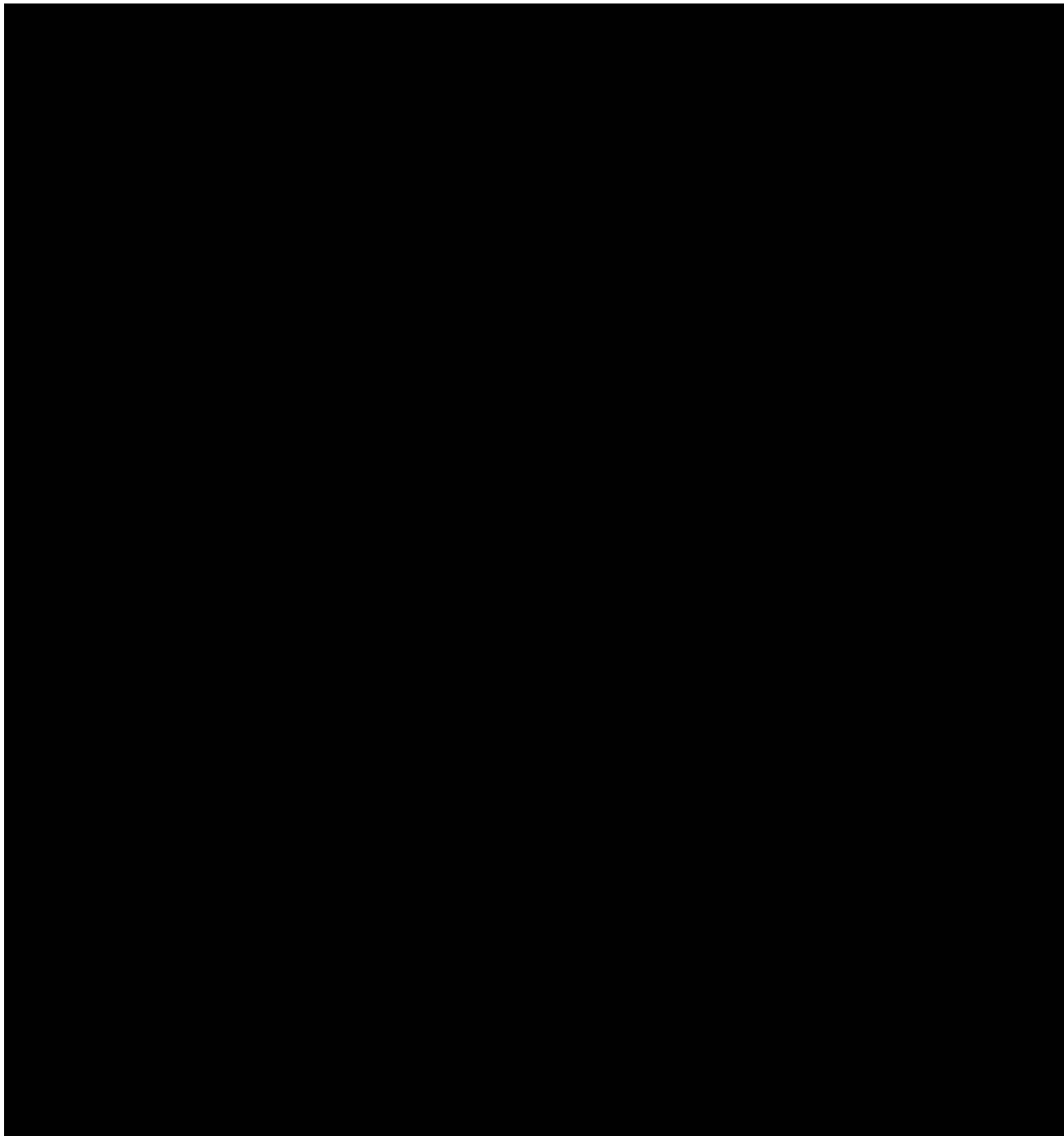
จุดติดตั้งอุปกรณ์	ประเภทอุปกรณ์	วิธีการทดสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	วันที่	ผู้ทดสอบ-1	ผู้ทดสอบ-2	หมายเหตุ
ห้องพัก 4401	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4402	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4403	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4404	Smoke Detector							
ห้องพัก 4405	Smoke Detector							
ห้องพัก 4406	Smoke Detector							
ห้องพัก 4407	Smoke Detector							
ห้องพัก 4408	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4409	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4410	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4411	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4412	Smoke Detector	พ่นควัน	/		14/12/66	จิตร	Num	
ห้องพัก 4414-1	Smoke Detector							
ห้องพัก 4414-2	Smoke Detector							
ห้องพัก 4414-3	Smoke Detector							
ห้อง Panty	Smoke Detector							
ข้างห้องพัก 4401	Fire Alarm Manual Station-1	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4412	Fire Alarm Manual Station-2	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4414	Fire Alarm Manual Station-3	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4401	Alarm Bell 1	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4412	Alarm Bell 2	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ข้างห้องพัก 4414	Alarm Bell 3	กดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
ป้ายบอกทางหนีไฟ จำนวน 7 จุด		สุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	
เส้นทางหนีไฟ		ปลดปุ่ม	/		14/12/66	จิตร	Num	

ภาคผนวกที่ 8

ภาพถ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

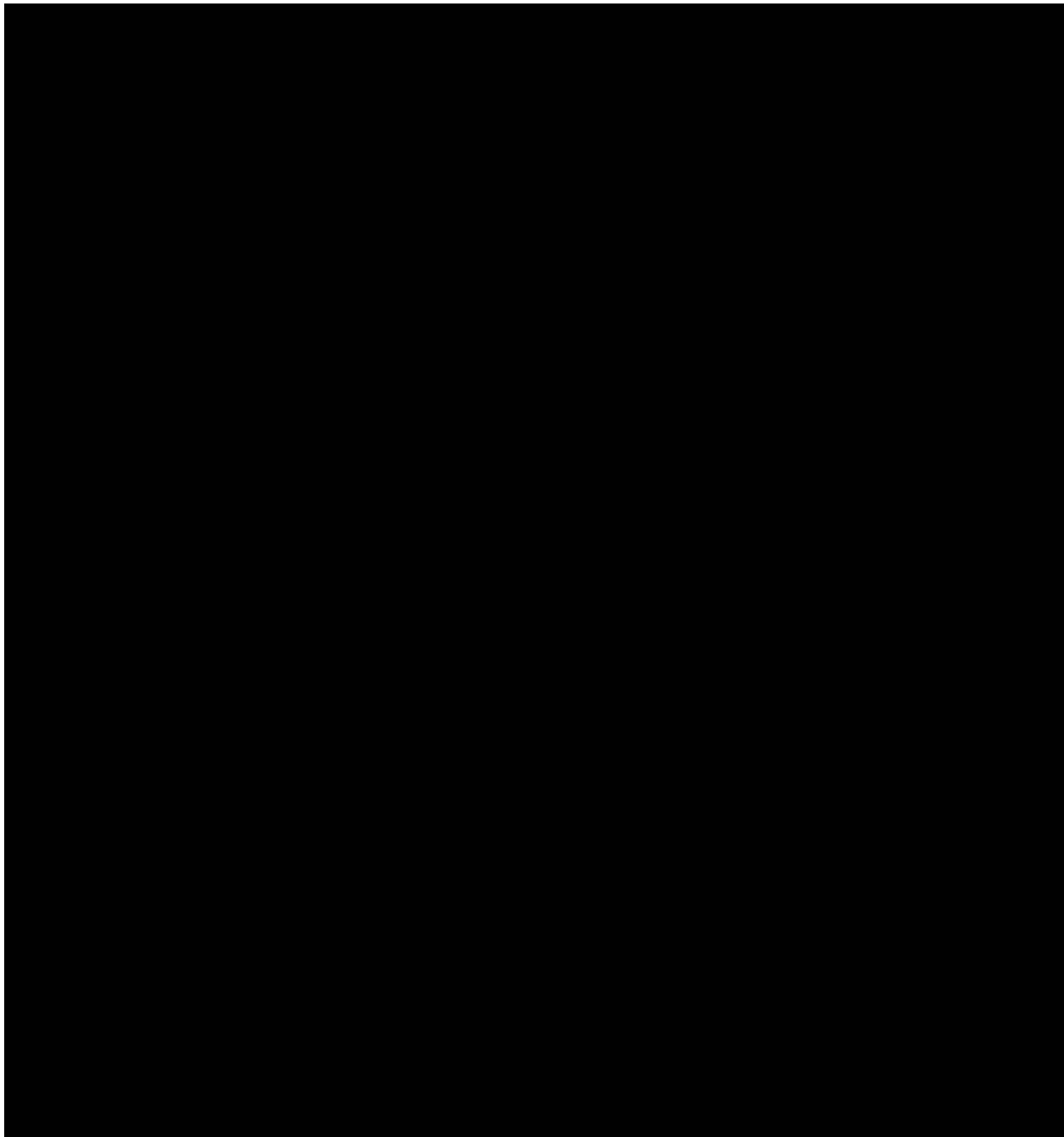


การอบรมดับเพลิงขั้นต้น
วันที่ 24 มิถุนายน 2568



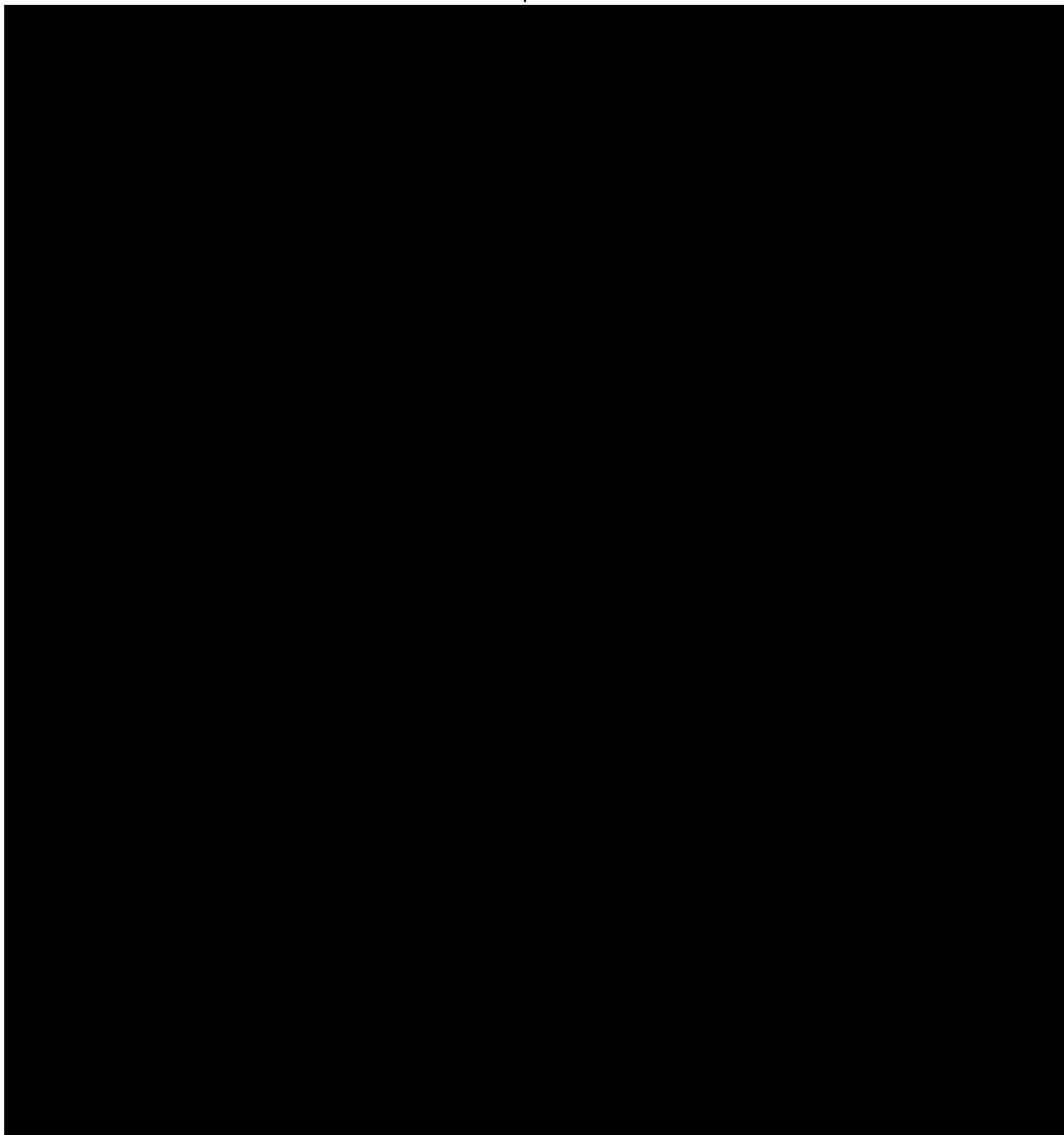


การอบรมดับเพลิงขั้นต้น
วันที่ 24 มิถุนายน 2568





การอบรมดับเพลิงขั้นต้น
วันที่ 24 มิถุนายน 2568





การอบรมดับเพลิงขั้นต้น
วันที่ 24 มิถุนายน 2568



การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

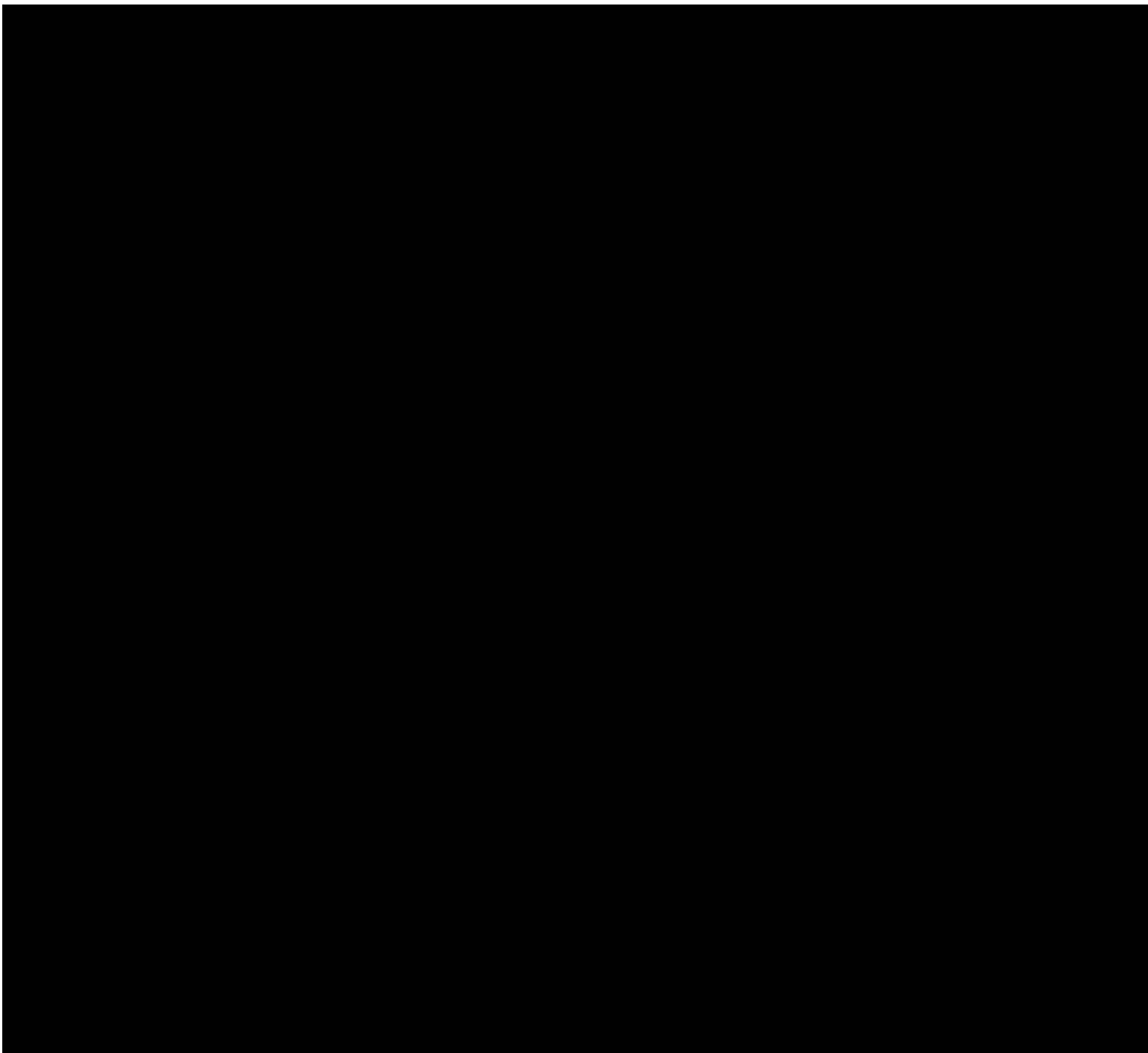


การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
วันที่ 25 มิถุนายน 2568



การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 25 มิถุนายน 2568



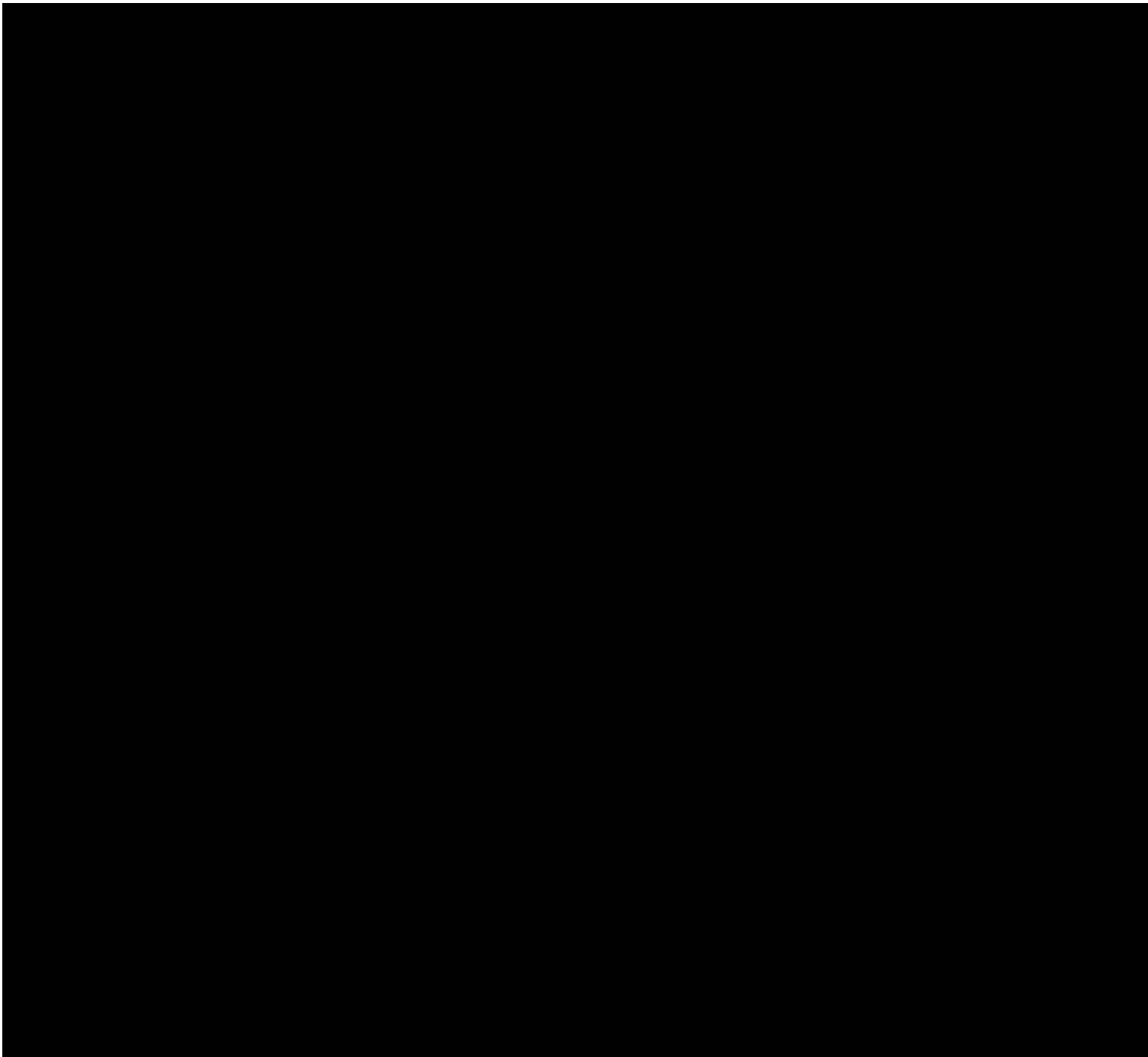


การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
วันที่ 25 มิถุนายน 2568





การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
วันที่ 25 มิถุนายน 2568





เลขทะเบียนวัสดุบัตร.....๒./๒๕๖๘

เทศบาลตำบลรัชฎา

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๗๙

ขอรับรองว่า

บริษัท ไดมอนด์คอฟเทจ รีสอร์ท จำกัด (โรงแรมไดมอนด์คอฟเทจ รีสอร์ท แอนด์ สปา)

ตั้งอยู่เลขที่ ๒ หมู่ที่ ๒ ถนน กระบี่ ตำบล กระบี่ เมือง จังหวัด ภูเก็ต

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๒๐ คน
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ศิริสุข ธาระณ

(นายจิรายุส ทรงยศ)

นายกเทศมนตรีตำบลรัชฎา



การอบรมดับเพลิงขั้นต้น

วันที่ 24 มิถุนายน 2568



การอบรมดับเพลิงขั้นต้น

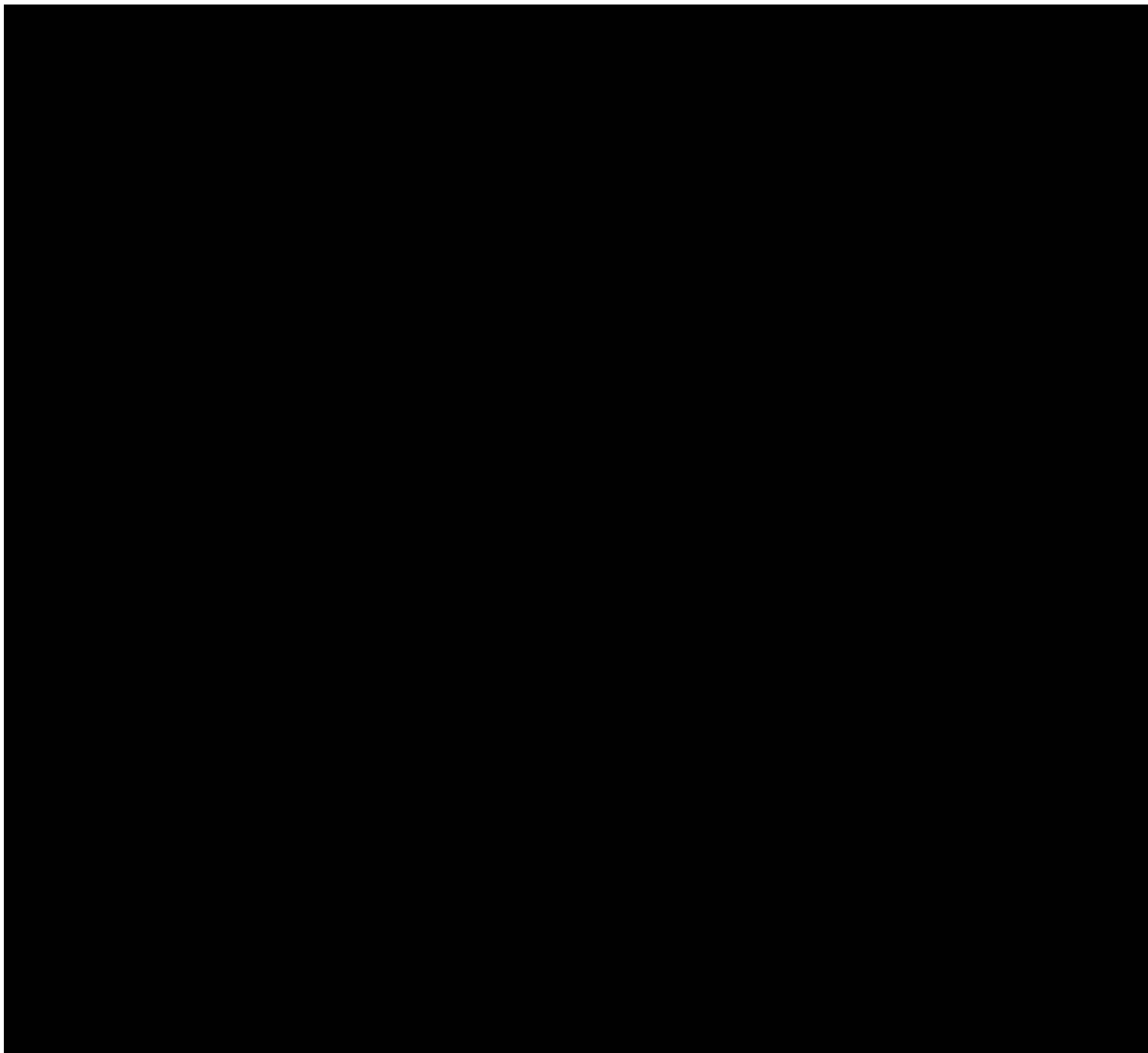
วันที่ 24 มิถุนายน 2568



DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

การอบรมดับเพลิงขั้นต้น

วันที่ 24 มิถุนายน 2568





การอบรมดับเพลิงขั้นต้น

วันที่ 24 มิถุนายน 2568





การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

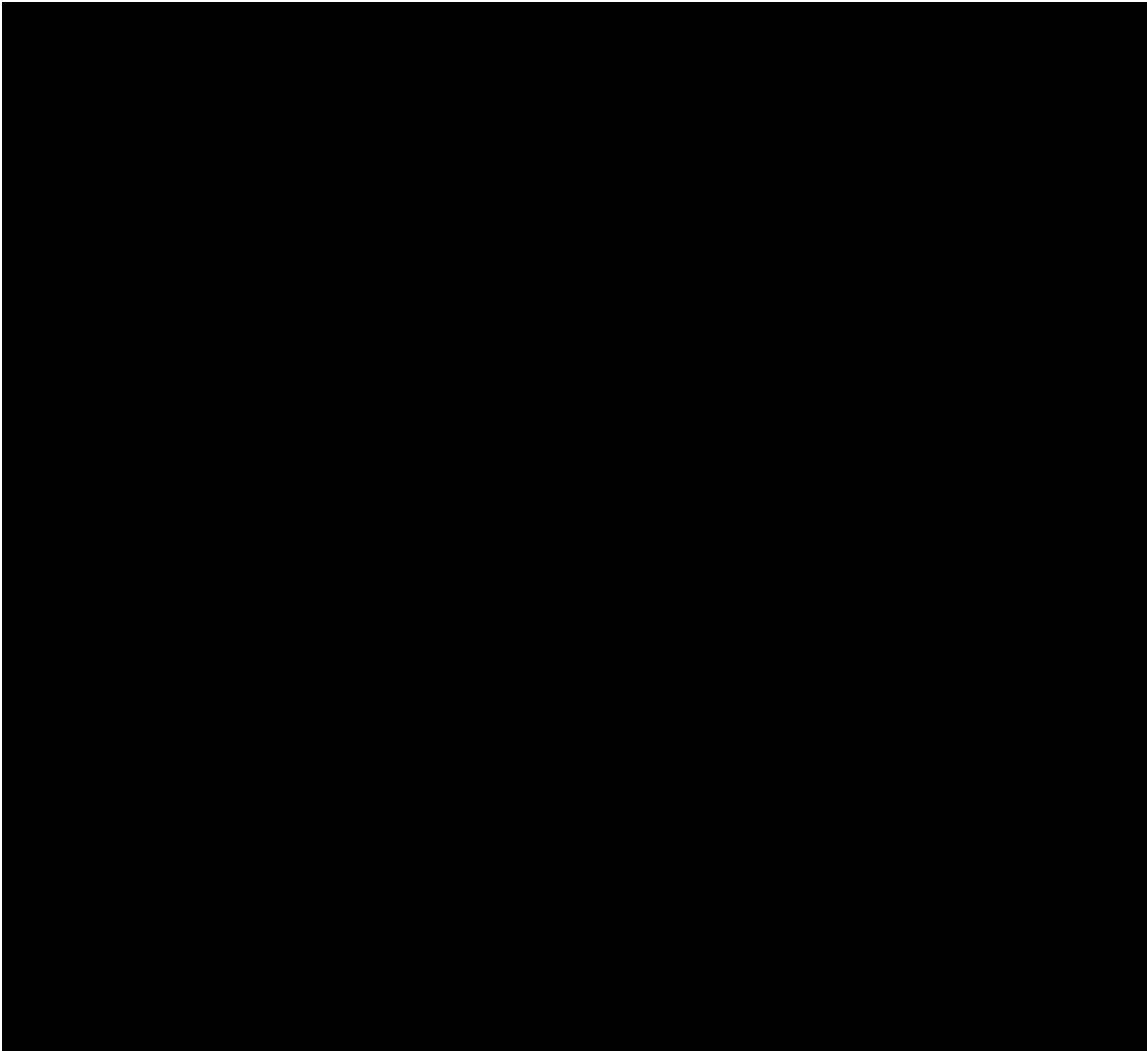
วันที่ 25 มิถุนายน 2568





การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 25 มิถุนายน 2568

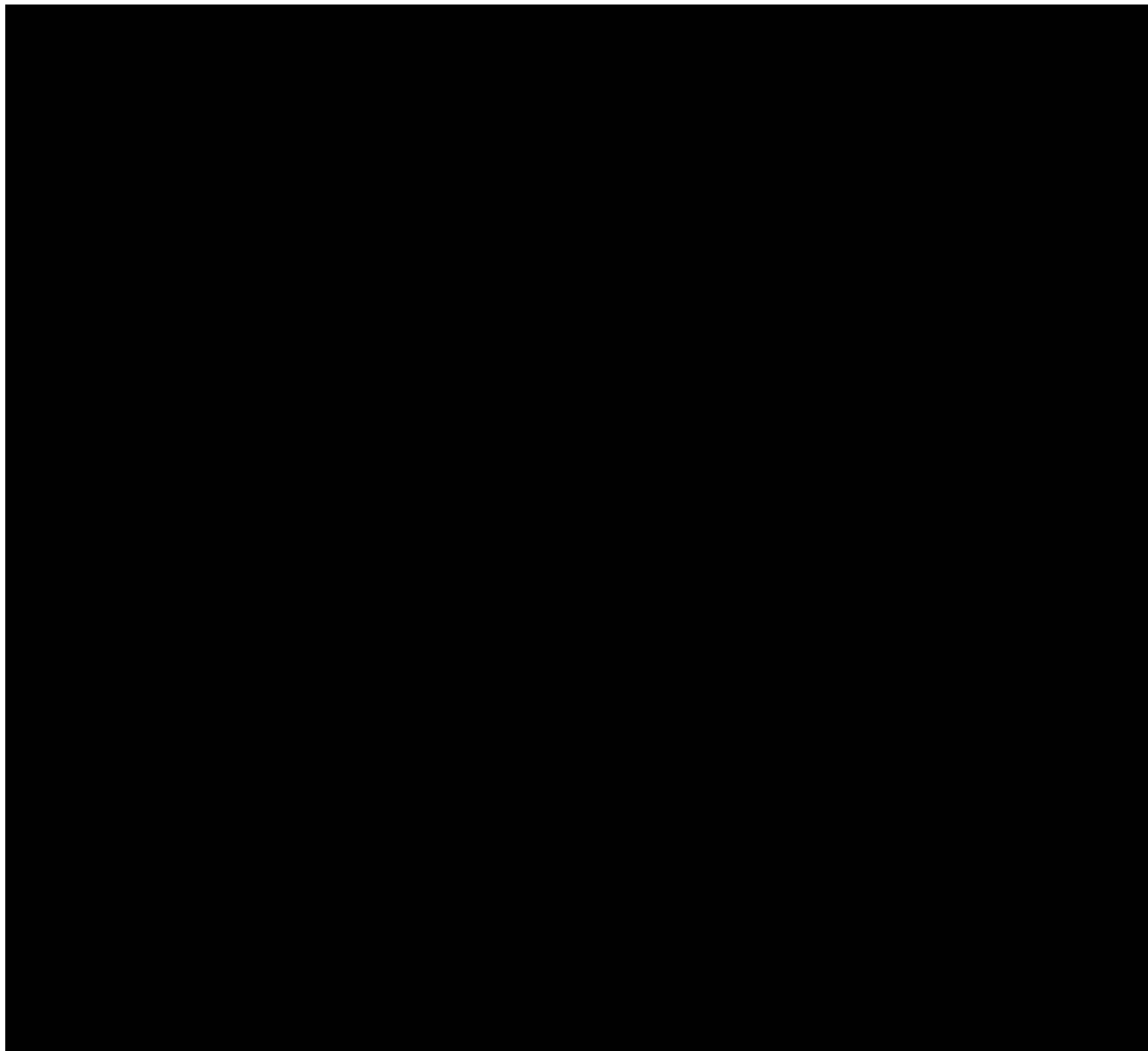




DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 25 มิถุนายน 2568





DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 25 มิถุนายน 2568





DIAMOND COTTAGE
RESORT & SPA

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 25 มิถุนายน 2568

